

女白领放弃高薪 辞职创业办早教



“你的孩子做测评了吗？”“你家长上亲子班了吗？”这是当下南京年轻父母们聊天时的流行话题。随着家长对幼儿教育关注，南京早教市场正迎来一波又一波的投资高潮。

四年前，陈海宜辞掉年薪20万的工作，在家人的一片反对声中，毅然走上创业之路。四年后，她创办的早教机构在南京打出了品牌，并开办了6家连锁店，拥有40多名员工。



育儿过程发现商机

陈海宜是南通人，1999年大学毕业后留在南京工作，因为工作出色，她很快就当上了一家上市软件公司的大区经理，7年来，她一直担任中层管理干部，工作环境好，年薪达20万。然而，儿子的出生让她体会到，孩子的教育非常重要。

儿子1岁半的时候，陈海宜开始寻找合适的早教课程。她带着儿子走访了一些亲子早教机构，发现他们的教育理念与自己的育儿理念有很大不同，陈海宜认为应更侧重于孩子综合素质和能力的培养，而不是认知型的教育，她从来不刻意让孩子背唐诗、学认字。

后来一次到上海玩，她和朋友相约一起带孩子去野生动物园玩，当孩子们尽情玩耍的时候，家长之间就聊起了教育的话题，朋友极力推荐去看她家宝宝上的培训机构。第二天，陈海宜去了两家国外的培训机构后才发现，原来她期望的教育方式是存在的，而且这种教育理念在上海白领阶层的接受度很高。看了这些课程，陈海宜突然产生了自己创业的想法：“为什么不能把这么好的课程引到南京去呢？这样，我不仅可以照顾儿子，还能有自己的事业。”

为创业辞职卖房

“其实我当时辞职创业，遭到了家里所有人的反对，都说我傻，放弃这么好的工作，突然去做一个陌生的行业，未来前景都不知……”陈海宜形容自己就是个倔脾气的女人，“我已经有房有车了，我现在只想做自己喜欢的事。”

创业之初，陈海宜面临的就是一個很重要的抉择，究竟是加盟品牌还是自创品牌？她犹豫了，加盟品牌有很大的优势，全国连锁，可信度很高，宣传力度大，起步也比较快。但加盟也同样有弊端，譬如有的公司品牌管理不成熟，发展思路有一定局限；有的品牌不错，但如果加盟就要完全复制所有的课程体系。自创品牌难度大，公信力不够，起步艰难，但如果管理得当，运作良好，发展空间会比较大。在考虑资金压力和自己能力后，陈

海宜还是选择了走自创品牌的艰难道路。

市场定位确定后，就开始选址落实地点，“我卖了两套房子筹资金，当时我和老公说了这么一句‘就当没有了’。”陈海宜说，最后她在龙江找到了一个230平方米的房子，年租金20万，当时并没有想太多，只因为它就靠在家门口，比较方便。买教具、请老师，一共投资了60万。

4个学生开始起步

陈海宜的教育培训中心正式开业了，但生源从哪里来？陈海宜说，一开始因为没钱，也就没宣传。如何招生，她觉得还是先把课程效果做出来更有说服力。于是，中心的第一批老师开始了漫长煎熬的魔鬼式课程训练营。

每天没有孩子，老师们集体备课，每个人轮流当老师，其他的老师们指出问题和不足，提出改进意见；老师们一起上网查儿

童的各种资料，心理的、成长阶段的，互相交流、互相鼓励……在这段“寒冬”里，有的老师忍受不了课程要求的压力离职了，有的老师害怕没有课上，发不出工资，离开了。就这样，培训中心用了近半年的时间摸出了一套特色课程。

终于有小朋友来报名了，一个是陈海宜的儿子，一个是她朋友的小孩，还有两个是看报纸被“玩具图书馆”“智慧之门”这些新名字吸引来的，虽然就4个生源，但陈海宜带领老师们用专业素质和特色课程打动了家长和孩子们。

随着学员的增多，孩子学习效果的展现，通过家长的口碑相传，陈海宜的教育培训中心开始逐步有了些名气。由于办学成绩突出，陈海宜的教育培训中心还荣获了由《现代快报》颁发的“江苏地区品牌教育培训机构”称号。

“目前我在南京有了6家分店，因为不断滚动发展，这几年下来并没赚多少钱。”谈到未来，陈海宜的脸上洋溢着憧憬，“我想做成自己的早教品牌，将来实现连锁经营的模式。计划在几年的时间里，我的自主品牌能覆盖到江苏，然后向全国发展。”

创业点评 特色课程是关键

这几年，南京的早教机构多达千家，上洋品牌纷纷抢滩，每天都有早教机构开门，也有不少早教机构关门倒闭。

陈海宜认为，这个行业创业门槛不高，但是对人有很高的要求，因为教育产品是个特殊的东西，必须用心去经营，用特色课程去吸引孩子，“有的机构仅仅给老师培训几天就上岗了，我们的教案都是从国外购买的，花了28万的课程设计服务费，然后组织老师学习研究半年，我们对课程的专注投入，也许是我们能坚持并超越同行的法宝。”

南京市人社局创业专家团分析，从事幼儿的早期教育创业，一开始要耐得住寂寞，过程中不要急于求成，因为该行业获得的是比较平稳的投资回报，而非急剧增长的高额利润。

快报记者 项风华 文/摄

年底保姆荒 买份保险留住人

每年春节前后是保姆返乡和跳槽的高峰期，“保姆荒”年年上演，记者昨天从一家保险公司获悉，越来越多家庭愿意为保姆购买一份保险，一来能留住好保姆，二来也为自己解了后顾之忧。

“除极少数员工制家政公司会为保姆购买商业保险外，多数保姆面临着保障真空，一旦在家政服务中意外受伤，保姆的治疗费用往往要雇主和保姆共同承担。”中德安联保险的专业人士告诉记者，由于雇主与保姆之间的特殊雇佣关系，这种共同承担的结果往往使雇主遭受经济损失，而赔偿又远不足以用于治疗。保姆虽有较高保障需求，但因收入较低，保险意识较差，往往不会自行购买保险。

目前，有少数保险公司在一些城市推出专属的保姆险，但是投保率也非常低。记者了解到，一份保姆险保费不过数十元，如果保姆在家政服务期间因意外身故或残疾，可以获得最高10万保额的赔付，因意外受伤可获得最高1万元的医疗赔付。

很多家庭经常更换保姆，而这种保姆险就可以做到变更保姆以后，还可以申请被保险人变更。做到换保姆，不换保险，一次性支出保障一整年。中德安联的保险专家建议，消费者可以考虑为保姆投保商业保险中的综合意外伤害保险，这种保险产品比较简单，很多保险公司的网络在线保险销售平台都有销售。

快报记者 张波

险资去年 投资收益率仅3.6%

保监会主席项俊波日前透露，2011年保险投资年化收益率为3.6%。他表示，2011年保险业业务增速出现较大幅度下滑，一些寿险公司偿付能力充足率较年初下降60个百分点以上。

2011年全国实现保费收入1.43万亿元，同比增长10.4%。其中，财产险保费收入4617.9亿元，同比增长18.5%；人身险保费收入9699.8亿元，同比增长6.8%。2011年保险赔款和给付3910.2亿元，保险公司总资产达到5.9万亿元。

由于寿险险种单一和投资收益水平的下滑，项俊波表示，2012年要高度防范退保风险，对相关公司及及时进行窗口指导，制定退保风险应急预案，妥善应对和解决可能出现群体性事件。

快报记者 卢晓平

精工钢构董事长 再增持百万股

上交所最新披露数据显示，继本月4日买入112.795万股后，精工钢构董事长方朝阳1月5日再度大笔增持134.87万股自家股份，合计持有精工钢构股份数增至271.66万股。

据了解，方朝阳上述两次增持均价分别为8.02元和7.96元，累计动用资金约1978.16万元。而按照方朝阳此前表述，其将在今后1个月内动用不低于2000万元（含上述两次增持金额）对精工钢构股票进行增持。由此可见，方朝阳的连番增持行为未来仍将继续。

快报记者 徐锐

渤海物流今停牌 筹划重大资产重组

渤海物流今日披露，公司因筹划重大资产重组事项，将于今日起开始停牌。公司承诺最晚将在2012年2月8日前披露重大资产重组信息。若未能在上述期限内召开董事会审议并披露相关事项，公司将视情况确定是否向交易所申请延期复牌；若公司未提出延期复牌申请或申请未获交易所同意，公司在股票恢复交易后3个月内将不再筹划重大资产重组事项。

快报记者 朱文彬

高层集体辞职

民生投资 重组预期再升温

民生投资今日公告，公司于1月6日同时收到董事长马志军、总经理张更生、董事会秘书和副总经理冯栋、监事会主席余政的辞职报告，四人均因工作调整原因请辞。在毫无征兆的情况下，四位公司高层突然集体辞职，令一直有重组预期的民生投资的重组概率大增。

2011年7月，民生投资以3180万元将持有的国货万达45%股权出售给青岛高集团，公司手上的经营性资产仅剩下一块。当时，市场曾预期此举为公司大股东中国泛海实现下属资源证券化做准备。

中国泛海当家人卢志强持有民生证券41.94%股权，为其第一大股东。在市场预期中，民生证券借壳民生投资最引人关注，但民生投资对此曾予以澄清，认为其还不具备借壳上市的条件。此外，中国泛海旗下包头煤化工项目及民生典当，也在市场预期注入的资产之列。快报记者 朱文彬

大成基金又中招

海正药业被环保部挂牌督办，大成两天损失一个亿

大成基金因重庆啤酒“喝酒中毒”后，又在海正药业上“吃药过敏”，旗下大成财富管理2020生命周期重仓的海正药业，日前因环境违法被环保部挂牌督办，海正药业因此4日被临时停牌，5日、6日连续大跌，两个交易日累计跌13.13%。若四季度至今未有减持，大成基金已浮亏超1亿元。

环保违规，复牌大跌

在环保部日前公布的2011年挂牌督办环境违法案件中，海正药业赫然名列其中。环保部的资料显示，海正药业存在三项环境违法行为：外排废水COD超标排放、危险废物擅自出售给无资质的企业、与环保部门联网的在线监测数据弄虚作假。环保部责成其2012年6月底前完成挂牌督办事项，逾期未完成将报请有批准权的人民

政府责令关闭。

海正药业4日临时停牌，并于5日发布回应公告，称将及时落实整改方案，在限期内解决上述的问题。5日复牌后，海正药业报收跌停，6日继续大跌3.46%，两天累计跌13.13%。

大成基金再次中招

三季报显示，共有23家基金持有海正药业9872.49万股，占流通股比例20.41%；保险公司持有715.43万股，持有者为中国人寿保险(集团)公司统一普通保险产品。其中，大成基金公司的大成财富管理2020生命周期持有最多，为2458.48万股，占该股流通股比例5.08%。

若大成基金等基金公司和保险公司期间未对海正药业进行减持，以海正药业6日收盘价计算，两个交易日内浮亏达4.42亿元。其中，大成基金浮亏

1.03亿元。若以2011年四季度至2011年1月6日计算，海正药业累计跌幅16.26%，大成基金浮亏1.32亿元。

海正药业2011年前三季度主营收入362928.30万元，同比增长10.84%；净利润34958.69万元，同比增44.22%。东海证券认为，整体上海正药业的收入增速有所放缓，业绩增长的主要原因是销售费用及管理费用控制良好。 中新

相关新闻

大成被赎回近60亿份

受重庆啤酒事件影响，大成旗下11只主动型股票方向基金四季度被净赎回59.31亿份，净赎回率不到9%。而大成基金资产净值则缩水至728亿元，排名下降至第八。