

元旦假期,快递堆成山,就怕弄丢了

小区保安背上沉重包袱

昨天是元旦假期的最后一天,很多小区的保安师傅终于松了口气,因为元旦期间,不少业主不在家,快递堆到小区门卫室,保安师傅们看门的同时还得看着这些包裹,“代收、照着快递包裹可不是我们的工作,希望业主们赶紧来拿走吧。”

昨天中午开始,栖霞区佳邻美居小区的保安刘师傅就开始盼着业主赶紧回来,不为别的,就为了他们能赶紧来把快递包裹拿走。

在刘师傅执勤的门卫室里,左侧角落已经被大大小小的包裹占领,“基本都是元旦假期里

面收的”。因为不少业主假期去了外地,快递来了总是要保安师傅帮着代收,刘师傅不好意思拒绝。

代收一下没什么,关键是东西丢了怎么办?刘师傅说,既然答应帮业主代收,就一定要把东西交到业主手里,所以他看门的同时也要照着这些包裹,“门口本来人就很多,我基本上是一步都不能走。”

昨天下午,记者走访了多个小区,几乎每个小区门卫室里都有保安为业主代收的快递包裹,“元旦假期短还算好,国庆长假的时候东西更多。”

“代收快递有的时候容易惹事。”玄武区长江花园小区的保安说,曾经有一袋螃蟹寄到小区,保安代收后业主迟迟不来拿,最后螃蟹都死了,业主过来要求赔偿,现在他们一般不帮业主代收,即使要代收,也一定要跟业主敲定过来拿的时间。

丹凤新寓小区的保安同样要求业主给出确切的取件时间才会代收。

■律师点评

该不该代收,看合同

江苏环太律师事务所的张

太中律师表示,没有哪一条法律规定物业公司有替小区业主代收快递的义务,物业公司是根据与业主签订的物业管理合同提供服务,如果合同中有代收快递的规定,那么保安就应该替业主代收,反之则可以拒绝业主的代收要求。

一般情况下,物业管理合同中很少有代收快递的规定。张太中律师建议,业主可以与小区物业公司进行约定,把代收快递列入物业服务项目,这样双方的权责明确,即使在代收快递的过程出现问题,处理起来也有相关依据,可以避免纠纷。

快报记者 季诚

逛了一两个小时啥也没买 这个时髦女十有八九是小偷

6个“过路”扒手栽在新街口

元旦小长假,新街口商贸区迎来巨大客流。不过,和往年不同的是,今年小偷却没有蜂拥而至。记者从白下警方获悉,从去年最后一天至小长假结束,他们共安排了30余名便衣队员在新街口地区严防死守,先后抓住了6名扒手。这些小偷有两个特点,一是都为“过路客”,新街口并不是他们的重点活动区域;二是以女性为主,6个扒手中只有1个是男的。

时髦女只逛不买,很可疑

1月1日下午,一个穿着时髦、40多岁的中年女子在新街口莱迪地下商场内穿梭,一件外套搭在右手上,俨然是假日出来“血拼”的。不过,便衣反扒民警却一直盯着她。“总觉得这个女的有点异常,逛了一两个小时了也没买什么东西,而且她的眼神总是有意无意地往过往行人包、口袋上瞟。”民警说。

到了下午4点多,莱迪中的人越来越多,好多人都是挤着往前走。这时,民警发现,该中年女子搭外套的手靠到了一个女孩的身上。“注意她的左手,她可能要动手了。”反扒民警们密切地注意着她的一举一动。可是,中年女子的左手并没有动。而就在她离开那个女孩十来米后,女孩突然高喊起来,“我的手机被偷了!”

“遭了,肯定是她已经动手了但我们没看出来。”反扒民警立即上前将中年女子抓获,并从她身上找到了女孩被盗的手机,这个手机才买了不到一个

星期,价值4000余元。

经过审查,民警发现这个中年女子是安徽人,曾有盗窃前科。“她的手法是我们没有见过的。”民警说,一般扒手都是用一个手里的东西做掩护,另一只手作案,而这个嫌疑人则是将掩护物和“第三只”手结合到了一起。“所以,我们也提醒市民,逛街时要和他人保持一定的距离,遇到有人贴到自己的身上就一定要警惕了。”

一起试衣服时她掏人口袋

“逛街时除了要提防贴近自己的人,在商场购物时还要提防一起买东西的人。”民警说,就在前天他们抓获了一个小偷,她就是利用和别人一起换衣服的机会,趁人不备掏别人的衣服口袋。

前天中午1点左右,市民张女士来到新街口某商场购物。在三楼一女装柜台,张女士看中了一件大衣,便将外套脱下来挂在架子上试衣服。旁边,另一位中年女子也拿了一件外套试衣服,她将自己的衣服放到张女士换下的衣服旁边,偷偷地将张女士衣服口袋里的手机掏走了。随后,她假装试了一下衣服,赶在张女士取衣服之前穿上衣服走出了服装柜台。

正在这名中年妇女沾沾自喜的时候,两名便衣民警将她牢牢控制住。

4个贼从仙林“转战”新街口

“因为我们在新街口布有重兵,所以很多小偷都不愿到新街

口来,这次抓的基本都是‘过路客’。”民警告诉记者,去年最后一天的下午,他们抓获了一个4人扒窃团伙,据他们交代,他们是在仙林大学城作案后,乘地铁去山西路的,途中经过新街口想顺便捞一笔。

这4人都是贵州人,由三女一男组成,其中一个出狱仅15天的34岁女子陈某负责扒窃,80后男子谭某负责接赃,而另外两名80后女子则负责掩护。“当天下午,他们在莱迪地下商场夹击了一个女孩,偷到了一部价值2000多元的手机。”民警说。在莱迪内,4名嫌疑人装作逛街,实际上是在物色作案目标。在一家皮具店中,他们将目标锁定为一个女孩。

只见陈某迅速向女孩贴近,另外两名80后女子则将女孩夹住遮挡别人的视线。很快,陈某便得手了,她迅速将手机传递给谭某,然后便像没事人似的走开了。“要不是我们便衣队员盯着,那个女孩根本不知道自己的手机被盗了。”民警说,在这伙人身上还发现了一部苹果手机,经过审查是他们之前在仙林大学城的作案所得。

民警告诉记者,这一扒窃团伙只是一个大团伙中的一个小组。“这个大的团伙就在元旦前不久来到南京,他们几乎每天都要做一次‘南京一日游’。”民警说,他们有固定的路线,一般是从仙林大学城到夫子庙再到山西路,最后到大桥南路。新街口是他们的经停地,“在这里他们都是干一票就跑,不会逗留很长时间。”民警说。

据悉,目前南京警方已经密切关注这一扒窃团伙的动向。
快报记者 陶维洲

■相关新闻

手机还没捂热 5个劫匪落网

快报讯(通讯员 宁公宣 记者 田雪亭) 五名劫匪在珠江路抢劫后,一直逃到马群,抢来的手机还没捂热,就被追缉民警擒获。记者从南京市公安局获悉,元旦小长假期间,每天有5000余名民警布防街面,截至1月3日16时,“两抢”案件同比下降28.6%,全市社会治安秩序良好。

1月3日凌晨4时许,“特警二号”武装巡逻车巡逻至玄武新庄转盘附近时,接到市公安局指挥中心指令:珠江路1912附近发生抢劫,有五名嫌疑人抢了一路人手机并将其毆打致伤,后乘坐出租车往中山门方向驶去。巡逻民警接到指令后迅速赶往中山门。与此同时,玄武特警也迅速向犯罪嫌疑人的逃跑方向进行追踪。不久,民警在百水羊城小区附近将王某等五名犯罪嫌疑人抓获,缴获被抢手机一部。

据悉,元旦期间,南京警方启动二级巡防,增加巡防密度和频率,不断提高见警率,抓获率,把警力重点投向案件多发区域和时段,对繁华商业区、公园广场等重点区域,金融单位、金银首饰店等重点单位以及车站码头等周边地区实行全天24小时巡防。巡防防控不仅提高了现行抓获率,也有效挤压了街头犯罪。据统计,节日期间全市“两抢”案件同比下降28.6%。



雾大 路窄 下坡 转弯 不减速 难怪栽跟头

快报讯(见习记者 郝多)昨天早上7点左右,在雨花台区板桥附近的岱山保障房工地上,一辆白色的混凝土泵车开到一个急转弯路段时,不慎侧翻到路边的土坑里。由于附近人烟稀少,当时并没有目击者,大约8点左右,有路人看到后报警。该混凝土泵车所属单位——南京恒基混凝土有限公司的相关人员来到现场后,将车里的驾驶员和坐在副驾驶位置的工友救了出来,送往附近医院救治。公司相关人员估计,该泵车侧翻的原因一是清晨雾大,能见度不高,加上路窄,泵车车型大,驾驶员看不清路,二是下坡急转弯,驾驶员又没减速。所幸的是,车上二人伤势并不严重,没有生命危险。(严先生线索费50元)



混凝土泵车翻了 见习记者 郝多 摄

线路老化了 难怪会自燃

快报讯(见习记者 郝多)前天晚上9点左右,水佐岗48巷5号小区门前,一辆停在路边的东南面包车突然自燃。据附近美发店店员小秦说,这辆面包车才停在这里不久,“最多5分钟,司机应该没走太远。”消防官兵很快赶到,10多分钟后火被扑灭。闻讯赶来的车主对此并不感到意外,他说,车子几天前才去修过,发生自燃应该是线路老化的问题。
(秦先生线索费50元)

翻墙看女友 难怪被误会

快报讯(记者 顾元森)前晚10点左右,21岁的小刘来到浦口泰工路一家高校院墙外,翻墙进入校内,准备看望女友,没想到被巡逻的保安逮个正着。保安以为小刘是小偷,立即报了警。

小刘是安徽一家高校的学生,女友在浦口一家高校读书,1月1日小刘来到南京,和女友玩了一天。2日下午,小刘再次到女友的学校,但被保安拦住,保安称为了安全起见,不是本校学生不能进入校园。小刘打算等晚上悄悄进入校内,当晚10点左右,瞅准四下无人,翻过校园围墙,就在他准备打电话联系女友时,被校内巡逻的保安发现。保安以为他是小偷,于是立即报了警。

民警经过核实,小刘所说属实。小刘称,他和女友是通过假期打工认识的,平时难得见上一面,希望保安能通融一下,但被保安拒绝。最后民警批评了小刘,让他离开了。
(刘先生线索费50元)

苏宁元旦全线飘红 多品类销售翻番

元旦小长假,不仅天气不错,市民购买家电产品的兴致也很高。笔者从苏宁电器了解到,新年伊始,南京苏宁36家门店同步开展跨年促销,迎来2012年首轮销售高峰,据透露,此次苏宁元旦销售一路飘红,包括彩电、冰洗、3C在内的多品类销售翻番,而由于很多消费者的春节家电年货采集已经提上日程,传统家电整体销售稳中有升,整个元旦的销售非常喜人,也为2012年大卖开了好头。

元旦期间,笔者在苏宁各大门店走访时发现,现在很多消费者购

买电器,主要是春节换代新电器以及寒假期间学生喜爱的3C产品。春节在国人眼中是一年中最为重要的节日,从穿新衣到换新家电,市民的消费习惯在不断变化,这也充分说明其生活水平的不断升级,昨天上午,一位购买冰箱的周女士向笔者说道,一直觉得家里的冰箱不够大,马上春节,儿女们都回来了,要换个更大更好看的冰箱才行,而平时大冰箱不仅可以放食物,包括药品、红酒都可以保存更长时间,丰富的功能区保证存储的卫生,趁着元旦促销活动便买了,

不仅价格实惠还能返券购买其他东西;彩电产品同时受到春节临近的影响,销售占比很高,多数消费者喜欢在农历新年前购买新电视,与全家一起看高清电视;一位消费者说,最近看新闻报道3D频道开播,特意来选购一台3D电视,希望可以看到3D版本的春晚,苏宁一位工作人员向笔者介绍,随着3D频道的日益完善以及3D片源的丰富,如今选购3D电视成为一种潮流,而3D也将会成为今年电视产品的一大趋势。此外,笔者也发现元旦期间很多学校已经放寒假,学

生们不是在准备复习就是在准备购买新年礼物,因此,苏宁3C品类的选购人气非常旺,晚上将近21点还有很多年轻人在选购电脑或手机,苏宁营业员告诉笔者,元旦期间,购买手机的学生消费者占比很高,而且基本上都选购智能手机,要随时上网聊天、随时新闻甚至是在线看电影,这些已经是学生购买智能手机时的基本要求,而手机的价格已非常实惠,一千多元就能买个非常好的智能手机,而高端智能手机产品的选购也非常火爆;而数码和电脑产品也在寒假和

春节前出现爆发式的增长,更多的消费者在选购新的单反相机以及配置更好、更轻薄的产品,3C品类销售更是直线上升,可见今年的寒假消费高峰已悄然来临。

此外,诸多赠礼和特价活动的苏宁跨年特惠,正进入倒计时阶段,有购置家电需求的市民不妨于今天至南京苏宁各门店咨询。据悉,在此次新年大惠后,在即将到来的春节期间,苏宁还将有针对性寒假以及家电年货采购等促销节点,推出更多针对性的促销活动,献礼传统新春佳节。