

新年海外房产投资盛宴来啦

首付30万人民币,坐拥墨尔本核心区精装公寓



参评教育培训机构展示

国内房产限购,资金如何投资理财呢?2012年1月2日下午2点,南京福润投资管理公司联合中国教育服务中心南京分公司在苏宁索菲特银河酒店推出澳大利亚墨尔本房产项目,为市民投资理财、出国置业提供了可选方案。

南京福润投资管理有限公司为国内客户提供优质的房地产置业和投资理财服务,并且为广大的中、高端客户提供海外房产投资,特别是澳大利亚房地产投资咨询及相关配套服务。

公司倾情向江苏客户引荐展示澳洲地产投资前景,真诚希望成为投资者的联系纽带

带和坚实服务后盾,全力帮助更多国内投资人“走出国门向世界发展”,努力圆其在澳洲置业、生意、融资、度假、学习、生活的梦想。福润投资负责人表示,公司作为江苏地区第一家专业销售澳洲地产的公司,在南京及澳洲当地拥有近30人的专业销售团队,开发及代理销售澳洲几乎所有的楼盘,和江苏省内的留学、移民机构开展战略合作,帮助客户完成留学、移民、置业等一条龙服务。公司在南京及澳洲当地拥有自己的写字楼,和澳洲国民银行、联邦银行等金融机构开展合作,全力争做江苏澳洲置业的第一品牌。

项目特色:

1. 优越位置,便利交通——位于墨尔本市中心炙手可热的开发区域之一,拥有火车和电车线路上的优越交通条件。距市中心约2公里,紧靠中央商务区;约20米到皇家公园;约50米到城际快速路(免费);约200米到弗莱明顿桥火车站;约500米到墨尔本动物园;约1公里到墨尔本皇家医院和墨尔本皇家儿童医院;约1公里到弗莱明顿赛马场(墨尔本杯举办场地);约1.5公里到墨尔本大学和皇家墨尔本理工大学。

2. 旺盛的租赁市场——这一地区租金水平高,承租人素质良好,大多为大学教授、医院医生、机场官员以及市中心的白领阶层。

3. 非凡品质——由著名一线开发商开发并具有独特的设计师品牌。

租金回报参考:

1. 近乎零空置率的高出租区域;

2. 租金回报估计超过5%

新年大礼包:

凡在2012年1月10日之前购买此项目者,均获赠澳洲墨尔本一周游,带您深度了解墨尔本!所有房产均由澳洲墨尔本置业有限公司承诺帮助客户办理贷款及出租事宜。

【相关链接】

展会时间:2012年1月2日下午2点

地点:山西路9号苏宁索菲特银河酒店8楼水晶厅

订座电话:025-84609400、84723800

亚历山大伦巴大厦首付10%,永久产权。这座典雅的二十五层地标性建筑是由澳大利亚著名的房产开发集团和屡获大奖的建筑事务所在Travancore地区开发的第三期项目。

南京福润投资管理公司地址:南京市中央路19号金峰大厦2103

最新留学信息

英国

罗伯特戈顿大学2011年卫报排名第27位。90%以上的本科课程有1年带薪实习。金融、会计、酒店管理、旅游管理排名都前16。

高二毕业,雅思4.5,可以直接读大一;高三毕业,雅思5.0可以直接读大二。

大专毕业,雅思5.0,可以直接读硕士预科(只有3个月),然后无需任何雅思考试,直接进入硕士阶段。

美国

名校申请:由海归精英团队专门为高层次学生设计申请名校(NO.1-50)及奖学金方案,保证申请成功率。

绿色通道:无需语言成绩,可获前100名大学语言加专业的双录取,帮助申请者实现及时进入美国大学的梦想。

加拿大

独家代理加拿大名校热门专业硕士热招中:UBC、约克大学、西蒙菲沙大学、纪念大学、圣玛丽大学、达尔豪斯大学、新苏格兰艺术设计大学语言+本科双录取,免托福;西蒙菲沙大学、滑铁卢大学、阿尔伯塔大学、约克大学、萨省大学……

咨询电话:

025-83248579、83248079

公司地址:南京市山西路8号金山大厦B座26A



墨尔本全景

新年海外房产投资的盛宴!

首付30万元人民币坐拥墨尔本皇家公园旁精装公寓

展会时间:2012年1月2日下午2点

展会地点:山西路9号苏宁索菲特银河酒店8楼水晶厅

订座电话:025-84609400、84723800



2012年6月交付

亚历山大伦巴大厦首付10%,永久产权。这座典雅的二十五层地标性建筑是由澳大利亚著名的房产开发集团和屡获大奖的建筑事务所在Travancore地区开发的第三期项目。

手机热线:13357801488

新年大礼包

★凡在2012年1月10日之前购买此项目者,均获赠澳洲墨尔本一周游,带您深度了解墨尔本!

★所有房产均由澳洲墨尔本置业有限公司负责贷款及出租管理事宜

项目特色:

1. 优越位置,便利交通——位于墨尔本市中心炙手可热的开发区域之一,拥有火车和电车线路上的优越交通条件。距市中心仅为2公里,紧靠中央商务区;20米到皇家公园;50米到城际快速路(免费);200米到弗莱明顿桥火车站;500米到墨尔本动物园;1公里到墨尔本皇家医院和墨尔本皇家儿童医院;1公里到弗莱明顿赛马场(墨尔本杯举办场地);1.5公里到墨尔本大学和皇家墨尔本理工大学。

2. 旺盛的租赁市场——这一地区租金水平高,承租人素质良好,大多为大学教授、医院医生、机场官员以及市中心的白领阶层。

3. 非凡品质——由著名一线开发商开发并具有独特的设计师品牌。

租金回报参考:1. 近乎零空置率的高出租区域; 2. 租金回报超过5%

福润投资

南京福润投资管理有限公司

地址:南京市中央路19号金峰大厦2103室

英国

罗伯特戈顿大学2011年卫报排名第27位。90%以上的本科课程有1年带薪实习。金融、会计、酒店管理、旅游管理排名都前16。高二毕业,雅思4.5,可以直接读大一;高三毕业,雅思5.0可以直接读大二。大专毕业,雅思5.0,可以直接读硕士预科(只有3个月),然后无需任何雅思考试,直接进入硕士

新加坡

KAPLAN 高等教育学院,澳洲JCU大学新加坡分校、新加坡PSB学院等国际著名本科院校现在招生中,高二毕业即可报名,无需雅思、高考成绩,更方便转入本校就读!

美国

◆名校申请:由海归精英团队专门为高层次学生设计申请名校(NO.1-50)及奖学金方案,保证申请成功率。
◆绿色通道:无需语言成绩,可获前100名大学语言加专业的双录取,帮助申请者实现及时进入美国大学的梦想。

加拿大

◆独家代理加拿大名校热门专业硕士热招中:UBC、约克大学、西蒙菲沙大学、纪念大学、圣玛丽大学、达尔豪斯大学、新苏格兰艺术设计大学
◆语言+本科双录取,免托福:西蒙菲沙大学、滑铁卢大学、阿尔伯塔大学、约克大学、萨省大学……

咨询电话:025-83248579、83248079

中国教育服务中心南京分公司 南京市山西路8号金山大厦B座26A