

INTERNATIONAL LIFE FROM YANLORD

仁恒江湾城 丰富和改善你的生活

“仁恒对于产品的追求，并不在于一时经济成本上的得失，而在于后者日后在生活中所能得到的价值。”一位仁恒员工如此说到：“我们所有的建筑材料，从门窗到栏杆扶手，到空调吊顶，再到外挂石材、铝板和面漆涂料，均在现场实际放样，多样板比较，反反复复数十次，最终才确定所有材料，尽可能完美地体现建筑的美感与室内设计的要求，因为我们相信我们正在创造一个一流的作品。”

仁恒江湾城二期在一期的基础上，加入了更多人性化的细节手段：以增加阳台洗衣柜的设计为例，不仅将洗衣机的摆放与整体家居融为一体，同时也解决了入住后实际生活杂物的摆放问题；再以微小的户内格局变更为例，将原来的衣柜调整出了一个更加贴心的步入式更衣间，不仅丰富了空间的功能，更让生活充满了情趣。

此外，地暖系统、新风系统、智能科技系统、节能环保系统、热水系统、空调系统等作为仁恒江湾城第三代成品房的核心部分，也将在二期中均有对应升级，为不断进化了的国际化人居需求更新服务。



实景图

国际化社区 缘于仁恒的国际化理解
 让国际化生活场景 成为你的生活背景

“国际化并不只是一句为营销服务的口号，这需要骨子里国际化的思维。真正与国际主流生活接轨的产品、与国际理念相融的服务，以及被国际认可的现实基础。”

仁恒作为一家来自新加坡的国际化开发企业，对于国际化的人居理解有着更加深刻的认识。作为都市中的人，我们需要更多自然环境的滋养，需要居室内更加贴心细节的呵护，需要邻里彼此间更加纯净友爱的交流，需要社区服务者更加体贴人性的服务。所有的国际化生活都不只是一种体验，而是真正融进生活的一种习惯性。



实景图

仁恒江湾城了解这种需求，懂得如何将这要求变为生活的习惯，从新加坡伊顿国际幼儿园的引进、到同乐坊商业街业态的控制，从仁恒江湾城会所5泳道的恒温泳池，再到成品房室内配置的点滴，仁恒正是用这种国际化的态度去兑现着国际化的生活。此外，在仁恒江湾城的交付社区内，也通过了多样化的社区活动，引入外籍业主所习惯的生活方式来丰富这种国际化。

据第三方数据统计，仁恒目前已建项目平均租金水平已高出周边临近楼盘近30%。“为客户创造价值空间、为客户让出利益成长”，用好的产品为更多的人服务，坚守居住价值主体的同时，也为客户创造稳健价值的投资渠道，或许这也是仁恒业主多次置业的原因之一。此外，在中国内地地产项目中，仁恒已成为外籍人士青睐的居住首选，各项目的外籍居住人士比例均在当地遥遥领先。

国际化的企业背景、国际化的建居理念和国际化社区专业运营商的背后，是仁恒对人居生活的前进性探索和专业化用心。



实景图

千亿级的新城 世界级的江湾
 在江畔 与未来对话

近日，南京十三次党代会开幕，河西新城成为全市建设重心。自2002年启动河西新城建设以来，河西指挥部系统累计投资约300多亿，拉动社会投资700多亿。而该数字随着青奥会及CBD二期的启动，累积投资总额将直追2000亿元。作为本轮政府投资的最大受益者，借助青奥会的东风，河西奥体板块将再次迎来快速发展的机遇，而对于仁恒江湾城而言，这些大手笔的城市规划，正是家门口的规划。

在今后四年里，河西新城将迎来大开发、大投入的关键时期，总投资需求量约200亿元。仁恒江湾城作为连接青奥村与青奥场馆——奥体中心的中间地带，与青奥会标志性区域青奥平台比肩相邻，周边环绕国际风情街、青奥中心、青奥平台、青奥村、青奥公园、青奥轴线、台湾名品城以及国际博览中心等政府大手笔标志性工程。而随着青奥规划的落实兑现，周边的配套、市政水平也将再上层楼，2014年仁恒江湾城将与青奥一起，直面世界的眼光。

另据了解，位于仁恒江湾城东侧、投资近240亿元的河西CBD二期中还将迎来400m的城市地标建筑，南京世界贸易中心大楼、南京环球贸易广场也将吸引一批世界级酒店品牌会入驻。如今金融业态集聚效应已在河西CBD初步显现，而省市市政府也提出要河西新城打造成“泛长三角区域金融集聚区”，因此，成就一个高规格的“金融城”，已列入河西CBD二期地区的发展计划，仁恒江湾城也终将成为南京国际化窗口的一个标志性社区。

在今天的市场环境下，仁恒江湾城依旧能够取得15亿的骄人业绩，着实让人艳羡。作为一家深耕南京17年的新加坡企业，仁恒始终将客户的需求当作自己前进的目标，将代表着国际化主流的生活观念带给客户，并努力在服务体系、配套体系、社区文化体系中嫁接国际化的生活元素，将自己在专业领域中总结出的经验运用到品质的执行当中。

除去仁恒一贯的品质兑现能力和过硬的产品力、价值观之外，项目的区位、板块的发展和因青奥引爆而产生的政府投入，也确实为仁恒江湾城的客户认可提供了很大的支撑依据。

在业内专家看来，调控给楼市带来压力的同时，也带来了难得的机遇。企业只有坚守住自己的产品内核，用心做透做细产品才能赢得市场。因为竞争之中，最能打动改善性购房者的还是“品质”。事实证明，仁恒江湾城这样的品质楼盘，配以良好的性价比，在任何情况下，都是均不可挡的。

接待专线：025-5869 9999 项目地址：南京建邺区乐山路199号

开发建设：新加坡仁恒置地集团/南京仁恒置地有限公司
 物业管理：南京仁恒物业管理有限公司

以上图片均来自仁恒江湾城售楼处设计方提供，实景及设计方为网络信息并非真实化，仅供参考不作为法律依据。详情请咨询仁恒江湾城售楼处。

善待土地·用心造好房



仁恒置地
 YANLORD LAND