

南京市人民检察院反贪系列案件报道之七

社区两领导带头抢盖违建

不到两个月盖起千余平方米厂房,轻松骗到107万元拆迁补偿款

征地拆迁开始后,南京市浦口区盘城街道板桥社区原党支部书记余传富、原居委会主任陈建作为社区“拆控违领导小组”负责人,唯恐手中权力不用“过期作废”,便与人合谋,搭建了上千平方米的违建,并自行认定为有证厂房,从而在拆迁中轻松拿到100余万元的补偿款。他们没有想到,几年后,这栋违建房变成了自己的“牢房”。去年12月20日,两人因此被浦口法院分别判处10年和6年的有期徒刑,并处罚金和没收财产。

□通讯员 盛蕾 雒呈瑞 快报记者 陶维洲

一起虚假合同案 牵出两条“大蛀虫”

去年2月,公安机关在侦查承包商曹光秀、曹光海兄弟在拆迁过程中利用虚假合同骗取拆迁补偿一案时,发现曹光秀妻子曾注册一家名为“南京市浦口区惠容水泥制品厂”的企业,该企业的厂房是曹氏兄弟与余传富、陈建合伙,在拆迁公告发布后违规搭建的。令人感到奇怪的是,这座违建的厂房却按合法手续进行了拆迁补偿,补偿款达107万元。联想到余传富和陈建两人的身份,办案民警怀疑其中涉及职务犯罪,便将该线索依法移送至浦口区人民检察院。

浦口区检察院反贪局接到线索后,第一时间展开调查。很快,余传富、陈建伙同曹氏

兄弟用违建骗取拆迁补偿款的犯罪事实浮出水面。原来,2005年余传富、陈建就已在板桥社区任职,他们的身份除了是社区书记、主任外,还是该社区所在街道“征地拆迁领导小组”成员、“拆控违领导小组”成员及该社区“拆控违领导小组”负责人,对该社区的违建有查处、控制、阻止、拆除及与上级主管部门协调处理的职能。

仗着这些身份以及手中的权力,两人在拆迁过程中伙同曹氏兄弟搭建违建骗取拆迁款,最后以不到16万元的成本,轻松骗取了107万元的拆迁补偿款。

办案人员感慨:“建房为牢”,闹剧啊

在查明余传富和陈建的职

务犯罪事实后,浦口区人民检察院依法向浦口区人民法院对两人提起公诉。在法庭上,余、陈两人对自己的犯罪行为供认不讳。

去年12月20日,南京市浦口区人民法院对该案作出一审判决,以被告人余传富犯贪污罪、诈骗罪,两罪并罚,判处有期徒刑10年,没收财产人民币8万元,罚金人民币2万元;以被告人陈建犯贪污罪,判处有期徒刑6年,没收财产人民币8万元。

同时,曹氏两兄弟也被法院以犯贪污罪、诈骗罪,分别判处10年和12年有期徒刑。

侦办此案的检察院办案人员感叹:“古人有‘画地为牢’的故事,而余传富、陈建等人却上演了一出‘建房为牢’的闹剧,这是他们两人当年怎么也意想不到的。”

捞钱三部曲

第一:寻找机会

2006年2月,板桥社区部分区域被列入征地范围并发布征地公告。余传富和陈建找来早就熟识的承包商曹光秀、曹光海兄弟,让兄弟俩多多留意。

当时,曹光秀以其妻子名义承包的“南京市浦口区惠容水泥制品厂”所在的地块被列入征地范围,并已发布征地公告,但一直未有拆迁动作。2007年8月,盘城街道组织生产大检查时,发现该厂厂房由于年久失修有安全隐患被列入整改计划。“整改”,这个词给了曹氏兄弟一个提醒,他们觉得发财的机会来了。

随后,曹氏兄弟找到余传富和陈建,秘密商量如何用拆小房建大房来骗取拆迁补偿款,最后决定违章搭建厂房。由于是在拆迁区域内,为了掩人耳目,他们对外称这是主管部门要求的“整改项目”。

第二:突击盖房

搭建违规厂房的事由曹氏兄弟负责,而余、陈负责应付上级的检查、协调、疏通,盖建的费用由4人平摊。余传富和陈建告诉曹氏兄弟,干这种事讲的是一个速度,违建厂房越早完工越好,成本方面则能省就省。

2007年11月,前后不足2月的时间,一面积达1057平方米的违建厂房就“神速”收工,建造总价不过16万元人民币。说是厂房,其实就是钢管加彩钢瓦搭成的。

本以为万事大吉的曹氏兄弟,在过了近一年后遇到了麻烦。原来早在2004年,浦口区政府就发文规定,征地公告后如突击抢建建筑物,要停工拆除,如已建成,将不予补偿。2008年底,曹氏兄弟搭建的违建厂房所在地开始拆迁动工,因该厂房无合法有效的权属证明,主管部门准备按无证房处理。曹氏兄弟赶紧找到余传富和陈建商量对策。

第三:瞒天过海

对于区里的规定,余传富和陈建不是不知道,他们之所以敢放手让曹氏兄弟干,就是觉得自己有办法闯关成功。两人知道,要将违建厂房“转正”很容易,“拆控违领导小组”证实“南京市浦口区惠容水泥制品厂”是厂方自建企业生产性用房,并经有关部门同意后建设,就可以通过审核。于是,余、陈二人利用职务便利,出具了该违建是厂方自建,是经有关部门同意后建设的企业生产性用房的证明。最终,厂房以“有证房”身份被拆迁,4人共骗得补偿款107万元。

江苏有线南京分公司与华诚影视签约

近日,江苏有线南京分公司与华诚电影电视数字节目有限公司正式签约合作,即日起南京观众将有机会通过有线数字电视收看到由华诚影视集成传输的七套精彩付费电视频道,包括《CHC 高清电影》频道、《CHC 家庭影院》频道、《CHC 动作电影》频道、《中华美食》频道、《新动漫》频道、《网络棋牌》频道以及《乒羽》频道。

今年8月1日,由江苏有线率先成功研发的第三代数字电视——云媒体电视在南京正式上线,现已完成十多万用户的升级,预计到明

年年初,全市六十余万互动电视用户都将用上云媒体电视。云媒体电视不仅开拓性地地将广播电视网、通讯网、互联网的业务汇聚呈现在电视屏上,使“看电视”真正转变为“用电视”,而且传统的视频业务也有了很大的提升。此次与华诚公司合作引进7个专业频道,就是充实视频产品数量、提高视频服务质量的一大举措。

从江苏有线获悉,为了让更多用户体验华诚频道节目的精彩,江苏有线南京分公司与华诚公司合作又联合推出了大型新年促销活动。

2011年12月20日至2012年4月30日期间,用户凡订购《CHC 高清电影》频道一年即可获得价值200元的品牌水杯,订购《CHC 家庭影院》频道一年的观众即可获得价值100元的品牌液晶电子秤,订购《CHC 动作电影》频道一年的观众即可获得价值50元的防紫外线品牌晴雨伞一把。用户可前往市内各大营业厅订购并现场领取赠品。《CHC 家庭影院》代言人、著名童星——张一山也亮相仪式现场,并为活动助威献唱自己的主打歌《一山好风光》。

徐勇

体专访时表示:万达的海外留学计划,其实就是一个“3+3”和“2+2”计划。“3+3”指一期留学时间为3年,3年留学期满后,万达将聘请国内外专家对留学效果进行评估,如果效果好,将再续约3年;“2+2”指培训费用,一期培训支出2亿元,如续约三年,将再支出2亿元。这样两期下来,平均每个球员的培训费用将超过400万元,这在世界足坛青少年球员培养中也是最高的。为了保障青少年球员的身心健康及安全,万达集团将联手阳光保险集团专门为留学学员设计规划相适应的各类保险,保额为5.4亿元;同时,在万达支付给西班牙俱乐部费用中,也包括保险金,这样就为青少年球员提供了双重保险,实现全面保障。

限高桩“卡”住卡车 数万元货物被挤坏

快报讯(见习记者 付瑞利)为保护幕府西路上的一座铁路桥,桥两侧的道路设置了限高桩。昨天,一辆装满货物的卡车被卡在限高桩下。因过度挤压,车厢顶部的物品纷纷掉下来,损失数万元。

昨天上午10点多,下关区幕府西路水关桥附近,一辆装满货物的重型卡车停在路中央,前方不远处的限高桩下散落了一地的化妆品、纸杯等物品,路边还堆着几箱包装破损的洁具、炊具。车厢顶部的货物破烂不堪,被挤成一堆。限高桩上,标着“4.2米”字样的限高警示牌有些变形,横梁上的漆也被刮掉了一些。站在路边看守货物的一名中年人说,他是一家物流公司的工作人员,这车货物正往他们公司运。

“以前司机都是走这条路,这次来不知道安装了限高桩,以为能过去,没想到还是被卡住了。”工作人员说,车上货物是从广州发过来的,价值300多万元。粗略估计,损坏的东西起码值好几万。尤其是一些陶瓷器具被挤压后,变成了一堆碎片。

随后,卡车被开到路边。司机围

着车子绕了半圈,嘴里不停地说着“真倒霉”。有市民路过此处,看见一个马桶悬在车厢外,非常危险,就提醒司机注意。司机说要保留现场,等保险公司的人查看完再整理。物流公司的工作人员称,运输过程中,整车货物的安全由运送方负责,“幸好整车车和货物都投保了,能减少一部分损失。”

有目击者说,限高桩上清清楚楚标着“4.2米”的限制高度,这辆卡车的货起码高出三四十厘米。车头先过去后,车身被卡住,紧接着上面的东西稀里哗啦往下掉。住在附近的于先生说,此处限高桩是为了保护前方四五百米处的铁路桥,安装还不到一周的时间,没想到就有车被拦住了。

事故处理过程中,先后有数辆货车从限高桩下经过。一辆红色卡车担心也被卡住,副驾驶上的人伸出头来,一边观察车身和限高桩横梁之间的距离,一边指挥司机。有市民说,幸亏有这么个限高桩拦着,万一有超限的车子开过去撞到铁路桥,那就太危险了。

(于先生线索费50元)

补锌 增强孩子抵抗力

为什么有些人总是不分季节不明原因经常生病?究其原因,都是自身的免疫力发挥着作用。而最新科学研究表明:缺锌会造成抵抗力低下,并引发其它各种病症。

科学证明:补锌,可以提高抵抗力,孩子不生疾

印度米努·辛格(Meenu Singh)博士的研究发现:连续补锌5个月以上的儿童很少得感冒。这在国内临床中也有同样发现,补锌能够提高儿童的免疫功能,缩短患病时间。如果孩子总爱生病,身体经常出些小毛病,

这时候,妈妈们就要注意了:你的孩子是不是缺锌。《传染杂志》曾刊登研究结果称:无论哪个年龄段的人群,在感冒期间,同时给予补锌制剂,可以将感冒病程从7天减少到4天。研究成果表明,补锌,对提高人体抵抗力,使孩子身体健康起着极其关键的作用。专家提醒:液体的锌更好吸收。对于成人和老人来说,通过补锌来提高免疫力而抵抗疫病同样具有意义,但要注意钙锌不能同时补充,会影响锌的吸收,最好间隔30分钟以上。

中国60%的孩子普遍缺锌,大大低于世界卫生组织推荐标准

中国人传统膳食习惯中,菜品通常是用煎、炒、烹、炸等高温手段烹制的,而高温的烹制过程会导致菜品中很多营养物质流失,特别是锌的流失很大。同时,我国人民传统膳食结构是以谷类食物为主,在谷类食物中锌的生物利用率很低,仅为20—40%,如果儿童多吃精制食品,其中锌的含量丢失更多,极易导致锌缺乏症。而含锌较高的食物如动物肝脏和海鲜等,并非是中国家庭常用的食物,故导致中国儿童缺锌率很高,达到近60%,也

就是说,平均每2个孩子就有1个缺锌。另外,中国儿童厌食现象普遍,通过食物达到补锌的可能性较小。其实,就儿童厌食现象而言,并非消化问题,也不是几片消化药能解决的,其本质是儿童消化功能问题。由于儿童的味蕾和胃肠消化功能尚在发育之中,对食物味道不敏感,胃肠消化食物的能力不完善,进而导致厌食。而锌元素是味蕾和胃肠消化功能发育过程中的必须物质,能够保障和促进味蕾和肠胃的消化功能的正常发育,提高儿童对食物的敏感度和肠胃的消化功能,功能发育正常了,孩子的

食欲自然旺盛。补锌能根本上解决厌食问题。故儿童厌食大多是缺锌的缘故。

补锌,并非限于儿童

近代科学研究证明,缺锌会引发各种病症:严重缺锌的孕妇由于染色体变形,会导致流产概率的增加,造成习惯性流产;锌还是促进男性睾丸酮分泌及精子形成的重要元素,所以,缺锌也是男性不孕症、性功能障碍的主要原因。

以上种种表明,锌元素对人体的重要性,应引起各个人群的重视。