

江苏四项目入选国家首批“双百示范工程”



近期,从银城地产传出消息,该公司开发的银城西堤国际和无锡的山语银城,同时入选国家首批“双百示范工程”。周三上午,西堤国际迎来国家建设部和省建设厅的领导及专家的考察验收。

据悉,此次江苏省仅有4个项目入选“双百示范工程”,银城地产独占两席:西堤国际和无锡的山语银城。“双百示范工程”是建设部“十一五”期间启动的“一百项绿色建筑示范工程与一百项低能耗建筑示范工程”。

本周三,专家组一行主要考察了银城西堤国际项目在节地、节能、节水、节材、室内环境、物业运营等方面的规划与建设情况。住房和城乡建设部建筑节能与科技司建筑节能处处长、高级工程师汪又兰在参观后表示,银城在

绿色建筑上的许多经验都值得推广,尤其是研发适应当地气候和文化的绿色技术尤其有价值。

汪又兰介绍:“粗略地讲,绿色建筑示范工程的申报条件是,优化集成在节能、节地、节水、节材、室内环境和运营管理等方面的先进适用技术,有显著社会、经济与环境效益。”

“银城西堤国际在建筑设计和建筑节能的材料运用上进行了多项技术创新。”银城地产产品技术研发中心总监房向阳介绍。

快报记者 周映余

城东地铁精装小户型即将认筹

名校双学区、平价精装房、独栋办公楼、小面积科技公寓……近日,招商地产精装小公寓泰格公寓亮相,填补了城东小户型精装公寓产品的市场空白。

据介绍,招商泰格公寓主要为38-47㎡的高标准精装小户型,项目位于地铁2号线马群站出

口,建于城东繁华中心10万平方米花园城之上,紧邻招商紫金山1号高端叠墅,是招商地产2011年绿色人居产品体系新作。

即将亮相的泰格公寓提出“M3”的创新概念。招商地产负责人介绍,3个“M”分别是指Mall(花园城)、Mountain(紫金山)、

Metro(地铁口),M的三次方也有价值的叠加效应的意思。

据悉,泰格公寓是紫金山南麓罕见的在售公寓项目。项目联手众多一线品牌,打造精装样板,购房即赠格力空调。项目将在本周首次公开认筹,目前样板间已经开放。

快报记者 肖文武

朗诗X公寓开盘上演“时光”盛况

12月10日上午10点朗诗X公寓开盘,吸引了数百热情的购房者蜂拥而至,现场人气爆棚,51套房源推出45分钟即被抢购一空,成了真正的“时光盘”,如此热销的场面在当前楼市中实属罕见。

据悉,此次朗诗X公寓365团立方专场上线以来,共受到了18

万网友的关注,最终有336人报名参加朗诗X公寓团立方的活动。

从10点朗诗X公寓宣布认购开始到认购全部结束,仅仅花了45分钟。在如此低迷的市场之下,朗诗X公寓的热销被业内称为今冬首个“时光”记录。许多因选房号靠后而没有购买到X公寓的购

房者都显得非常失望。

让购房者为之倾倒的不仅是朗诗X公寓,周日加推的绿色街区22号楼也吸引了众多购房者的兴趣,科技水晶版的113㎡和115㎡典藏三房俱为绝版,今后将不再推出,这种稀缺性促成了许多购房者的出手。

以时尚之心迎接2012

恒基兆业地产在缔造玲珑翠谷国际生活品质社区的同时,也将国际生活的品质理念带来南京。在本周六(12月17日),恒基兆业地产将携手具有时尚圣经之称的《VOGUE》杂志、董声东南亚的台湾美容教父牛尔美容团队及奔驰SMART汽车,与广大业主及来访客户共同品鉴最新国际时尚生活格调。

恒基兆业地产为到现场之访客精心准备了丰富的时尚礼品,除赠送《VOGUE》杂志外,还可有机会获得由国际美容大师定制的品牌护肤用品、国际名牌购物袋、港版32G iPhone4S等好礼。

据悉,恒基兆业地产加推花园叠墅,148万即可享有180㎡惬意生活。前后60㎡私家花园,一步到位实现媲美别墅的享受。

“拉斯维加斯之夜”开启

上周末,位于仙林核心的高科荣域项目首次公开样板示范区,高标准全景星空叠墅、金陵第一荣誉之门、400年法式宫廷园艺、错层设计的三层栖居生活,以及超过100㎡的高额赠送,引千余客户赞叹不已。

据了解,本周六晚上18:30分,高科荣域将在售楼处现场举

办大型“拉斯维加斯之夜”活动,到场参与活动的客户可免费享用鸡尾酒、红酒、糕点、BBQ等美食,同时还能领略梭哈、俄罗斯轮盘、赌大小、21点、BINGO、百家乐等丰富多彩活动,参加者均有机会赢得IPAD2、ITOUCH、高级法国原装红酒等大奖。入场券可至现场销售中心免费领取。

以性价比笑傲豪宅市场

天正滨江,佐证豪宅品质,以超高的性价比,笑傲南京豪宅市场,为南京高端家庭定制一份仅305席的豪宅厚礼。

南北最大楼间距达200米,183㎡-262㎡全套房户型,卧室朝南布局,85%得房率、客厅5.2米面宽,提高整体舒适度。三梯两户,专设保姆通道,处处尽显名门风范,悉心满足富豪生活所需。小

区步行入口的奢华大堂,10米的挑高空间气度非凡。

在天正滨江已全部封顶的6栋住宅看到,石材干挂的外立面已逐渐呈现,地下入户大堂已经实景落成,德国旭格门窗等顶级配置也将进入安装阶段。

多轮热销过后,仅剩少量尊荣席位,全城抢购倒计时!
快报记者 胡海强

现代快报 金楼市

新蓝筹时代

2011南京地产实力榜

专注产品主义 告别暴利

百万读者实名票选 新蓝筹崛起

即日起至12月18日,快报读者可通过以下3种方式参与“新蓝筹时代”2011南京地产实力榜大型评选活动,推荐你最认可的楼盘或房企,热心读者还可收获意外的惊喜。

1. 网络投票 快报读者可以登录都市圈网网(www.dsqq.cn),在首页找到“现代快报2011南京地产实力榜投票”,点击进入评比页面进行投票,完成投票后提交即可。
2. 邮件投票 《金楼市》邮箱:kb-jls@163.com。
3. 电话投票 《金楼市》热线:84783545(工作时间)、24小时读者热线96060

盛大的颁奖典礼敬请期待

特约冠名: 國窖1573·中国品味

- 项目奖**
- 2011南京地产经典别墅
 - 2011南京地产品质大宅
 - 2011南京地产黄金铺王
 - 2011南京地产金牌户型
 - 2011南京地产最具性价比楼盘
 - 2011南京地产最具升值潜力写字楼
 - 2011南京地产畅销典范楼盘
 - 2011南京地产最具新蓝筹价值楼盘
 - 2012南京最值得期待楼盘
- 人物奖**
- 2011南京地产最具影响力风云人物
 - 2011南京地产金牌操盘手
- 品牌奖**
- 2011年度南京最具发展驱动力房地产企业
 - 2011年度南京最具品牌影响力房地产企业
 - 2011年度南京最具产品竞争力房地产企业