



炫公寓 墅生活

- 别墅区概念公寓总价仅60万起
- 60万元=两房两厅+360度阔景+亿元配套

即使是在逆市中,卧龙湖国际社区也是楼市的关注焦点。近日,卧龙湖国际社区推出了全新的炫公寓,作为偌大别墅区内屈指可数的公寓产品,其拥有的自然景观以及社区配套都非其它公寓类产品所能相提并论。

更为独特的是,卧龙湖炫公寓是由美国大师历时1年设计首创的“概念公寓”,全流线型户型、10米最大面宽、360度观景……酷炫外形及独特设计令人过目难忘,对于那些受过良好教育,观念新锐,崇尚自由,眼界开阔的购房人来说,可谓是难得一遇的臻品。

据悉,卧龙湖炫公寓的最低总价仅60万元,实现了公寓与别墅产品优势的完美融合。



炫公寓拥有壮观的山湖美景



室内设计新颖独特,让人眼前一亮

别墅优势

1 墅级景观

7000亩绝版湖山 置身天然氧吧

对于不少别墅产品来说,想要同时拥有山、水两大自然资源都非易事,更不用说公寓产品了。但是卧龙湖炫公寓却做到了,不仅如此,更拥有惊人的7000亩绝版湖山。

穿过葱绿的树林,沿着宽阔而平坦的公路直接驶入卧龙湖国际社区,迎面就是4898棵黑松林形成的幽静的林道。不要小看这片黑松林,只有成长30年以上的黑松才能形成这样的林地。顺着山势向前行驶就能看到建立在缓缓坡地上、微微起伏的高尔夫体育公园,而一转过弯,视野就变得豁然开朗,正面就是一望无际的浩淼湖泊——3000亩的卧龙湖,环绕湖泊四周的就是4000亩的卧龙山。青山碧水,不可多得。

2 墅级配套

亿元顶级配套 纯粹美式小镇

作为纯粹美式生活小镇,卧龙湖国际社区的配套堪称顶级,社区配套总价超亿元,将白金五星温泉度假酒店、GOLF体育公园、游艇和马会俱乐部、旅游风情小镇等贵族享受集中在一起。社区体育馆、游泳馆、垂钓俱乐部、网球俱乐部、登山环湖步道、湖滨沙滩浴场和会员私人用品专卖店等配套,打造出一个纯粹的美式小镇。

卧龙湖不仅引进苏果超市、雅高巴士等基础生活配套,还为不同年龄、不同生活需求的人建设多种产品类型,营造地道的美式生活小镇,卧龙湖整体开发周期约10年,规划有国际学校、医院、老人公寓、社区购物中心等。

笔者手记

360度宽景 渗透生活

如果说卧龙湖国际社区所拥有的别墅景观和十亿元的顶级配套为炫公寓最大限度提供了别墅级资源的话,那么,炫公寓独特的空间设计和建造理念,则是在此基础上锦上添花,使其真正为公寓所用。

在炫公寓的设计初期,设计师非常注重公寓在卧龙湖这样大区域里面的环境配套和功能提升,让居住者在开门以后的第一感觉也能够享受到不同的情调。

为了最大限度让炫公寓业主感受到社区环抱的原生态卧龙湖主湖面,以及湖滨半岛和丘陵山麓等资源,炫公寓采用的是360度阔景设计,建筑主体为圆形,每个户型主体都为扇形,窗户也是弧形设计,以保证每户都拥有最开阔的视野。它甚至还在主卧的巨大落地窗前安置了一个落地浴缸,让业主可以一边洗澡,一边欣赏浩淼卧龙湖景、一望无际的高尔夫体育公园以及四季变换的卧龙湖山景。可以说,卧龙湖炫公寓的景观视野完全不逊色于其别墅产品。

最新动态

看房赢大奖 美国行等你来



据悉,卧龙湖炫公寓近期正在开展“看房赢美国行大奖”活动。意向客户只要去现场看房就有可能获得美国行的机会,并且还能够现场体验高尔夫以及皮划艇等美式运动项目,详见现场公告。

56611888
溧水县卧龙湖大道1号



公寓优势

1 公寓价格

低总价,高舒适度 超高得房率

据售楼处工作人员介绍,炫公寓精装户型总价60万起售,性价比超高。难能可贵的是,由于采用了南京楼市罕见的先进设计,炫公寓得房率高达约90%,远远高于普通小高层公寓75%-80%的得房率。一个84平米的户型照样可以做成阔绰的两房两厅。

以最小的70平米户型为例,由于采用了弧形切割方式,包括生活阳台、大阳台、卫生间、厨房、主卧、次卧以及两个客厅在内的所有生活空间全部井井有条,不会产生丝毫的拥挤感。七种各自迥异的户型也能够满足不同购房人的要求。

2 公寓交通

十几分钟车程 接驳地铁1号线

城市公寓的交通便利一般都是以牺牲居住环境为代价的。卧龙湖炫公寓虽然位于溧水,但在交通方面与部分市区板块相比,便利性不仅毫不逊色,甚至有所超越。

卧龙湖国际社区旁边就是南京南部最大交通枢纽——桂庄立交,由宁杭、沿江高速、机场高速和宁杭高速二期四条高速公路相交而成,此外,巴士、轻轨和城际铁路也与主城相连接,出入长三角城市、南京市区、溧水均方便自如。据测算,12分钟左右车程可以抵达禄口机场以及1号线地铁站;20分钟左右车程可以到达南京主城区内环、南京南站。