现代快报 星期柒新闻周刊 最新闻/南京 2011.12.4 星期日 A13
24小时读者热线:96060 都市圈圈网www.dsqq.cn 我能网www.wonengw.com 快报微博 t.dsqq.cn 掌上快报 m.dsqq.cn
Latest News
责任编辑:吴瑕 美编:侯婕 组版:杨建梅

南京保卫战中,11名中国将军殉国

学界一致认为这是抗日战争史上重要的战役之一,但仍有多个问题存在争议,有待深入研究

再过几天,就是南京大屠杀74周年祭。前天,快报曾报道《1937·12·14,南京大屠杀第2天,中国军民炸死一名日军将领》,再次引起了人们对南京保卫战的关注。

昨天,侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆馆长朱成山告诉记者,这一战役目前已被学界认定为中国人民抗日战争史上较为重要的战役之一,里面发生了许多惨烈的战斗,如光华门战斗、雨花台战斗、紫金山战斗等,"即使在南京城沦陷后,一些中国军队仍敢于突破重围。"朱成山说,新发现的史实表明,南京保卫战中牺牲了11名中国将军。不过,他认为这场战役中还有很多问题需要深入研究。

□实习生 邓婷尹 快报记者 毛丽萍

▲南京保卫战中殉国的罗策群一家四口合影,左一为罗策群。1937年12月12日夜,时任159师副师长的他,奉命打前锋,沿京杭公路向皖南突围,在紫金山北麓的岔路口遇敌阻击,数次冲击不果,乃亲自率队向敌冲锋,不幸中弹殉国,时年44岁,后被追授为中将

◀被称为"逃跑将军"的南京卫戍司令唐生智,他的口头撤退指示大大加重了后来撤退的无序

资料图片

南京保卫战规模有多大?

对于地域和起始时间,学术界说法不一

关于南京保卫战的规模问题,在地域与起始时间问题上就有多种看法。

江苏省社科院历史研究所孙宅巍根据中日双方的作战行动和史料记载,把南京保卫战的开始日期界定为12月4日,将其发生的地域大致界定为江宁镇—淳化—汤山—龙潭弧形圈以内,他认为这一范围符合了"保卫南京"的代表性与典型性。但是他也提出了广义的南京保卫战一说,他说从广义来看,11月12日上海的失陷,便是南京保卫战的开始。所以,在估计南京战役的规模、时间,以及双方使用和损失的兵力时,应该以南京城市的战斗为基础,适当考虑广义的时空范围。

日本笠原十九司则认为,南京保卫战的时间应该从11月19日开始算起,即淞沪会战失败之后,南京保卫战便开始了,侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆的陈俊峰先生持相同观点。

在此问题上,也有不同的学术见解,认为南京保卫战只有六天的时间,即从12月6日南京腹廓防线战争打响之日算起,如日本立命馆大学的大卫·埃斯库教授所计算的南京保卫战的守军规模即是在此时间下的推算。

其次是南京保卫战中国守军规模问题。

孙宅巍认为守卫南京的总人数如果满员的话应该在15万左右,但实际人数在11万左右。大卫·埃斯库先生从宏观与微观两个方面论证认为南京保卫战中中国守军规模在73790人到81500人之间,并且指出这个数字不可能非常精确,随着更多的第一手资料的出现,这个数字会变得更加精确。

中国军队的损失有多大?

《南京卫戍战史话》记载,损失约36500人

南京保卫战中,中国军队的伤亡和损失问题一直是学界研究的焦点之一。

要弄清楚伤亡人数之前则要了解南京保卫战的总人数有多少。据史料记载,南京保卫战中,中方投入了十三个建制师又十五个建制团,那么这支部队总共有多少人呢?在学界有不同的看法。

时任南京卫戍司令长官参谋处第一科科长的谭道平先生,曾直接从事保卫战的军务统计,他认为,南京保卫战中的卫戍部队总人数为81000人。孙宅巍在他的《南京保卫战史》中引用了这一数据,但注明了"谭氏在新中国成立后发表的文章中,已经将守城官兵的总人数修订为10万"。不过,他认为当年参与守城的官兵总数无论是谭道平最初的记载还是后来的修订,这个数字都不够精确,他认为当时守卫南京的官兵的准确数字应该为15万人。"当时在南京保卫战中守城的官兵,大约有7万–9万名放下武器的中国军人被日军屠杀,还剩下约五万残兵撤离了南京,可以推定,中国守军约为15万人是适宜的。"

那么关于南京保卫战中到底损失了多少中国军人,有相关数字列出的书籍也不少,如谭道平在《南京卫戍战史话》中列表统计中国军队损失约36500人。

"逃跑将军"功大还是过大?

对卫戍司令长官唐生智的评价,学界有争议

唐生智作为南京保卫战的卫戍司令长官,对于南京保卫战的失利有着不可推卸的责任,历年来,学界对他的评价褒贬不一。在以往许多涉及唐生智的论述中,有的称之为"逃跑将军",有人称他为"疯子将军"等等,朱成山认为对于唐生智在南京保卫战的责任问题,应该辩证、一分为二地来看。

孙宅巍认为南京保卫战的失败,唐生智指挥失误不是唯一原因,也不是最主要原因。"唐生智积极参加抗日战争,这是符合中华民族的利益的。他率军守土抗敌有很大的功劳,战役指挥失误有重大的过失。两者相比,功大于过。就其在南京保卫战中的表现,不愧为一名爱国将领。"广东星海音乐学院的李沛霖先生持相同观点。

但也有学者认为唐生智此举是另有所图,如中国第二历史档案馆马振犊先生就认为,"唐生智自1930年起兵反蒋失败以后,已沦落为一个无兵无卒的光杆司令……他时时想寻机提高自己的地位。南京城防缺将,正给他提供一个重掌兵权的机会。这在很大程度上便是唐氏出而应召的原因"。

相关新闻

南京大屠杀74周年祭

南京举办12项活动,幸存者赴日揭真相

快报讯(记者 毛丽萍)昨天,记者从侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆(以下简称"纪念馆")获悉,今年12月13日是南京大屠杀30万同胞遇难74周年纪念日,从12月5日开始到12月13日,南京将举行12项活动,沉痛悼念遇难的30万同胞。同时,两名南京大屠杀幸存者将赴日本参加"证言集会"活动,向国际社会进一步揭示南京大屠杀的历史真相,推动和平进步。

据介绍,这12项活动主要集中在12月12日和13日两天,此前还有两项活动。

一项是由南京市党史学会、南京大屠杀幸存者援助协会等举办的"我的亲人在南京大屠杀中"征文活动,从12月5日持续到明年1月31日,将请南京大屠杀遇难者遗属、亲人撰写回忆文章,讲述亲人在南京大屠杀期间的遭遇。另一项是12月10日的抗战老战士报告会,计划邀请李高山、程云、骆中洋三位亲身经历南京保卫战的老战士,讲述参加南京保卫战的故事。

"12月12日和13日这两天安排了10项活动,其中,为遇难者守灵暨烛光祈祷和平晚会、世界和平法会、国际和平日集会等活动已经连续举办了多年,今年仍然保留。此外,还有文物捐赠、新书首发、学术报告等传统活动内容。"纪念馆馆长朱成山透露,今年的纪念活动增加了一项新内容,即12月13日上午9点至下午6点,举行"1213米长带——铭记历史与祈祷和平万人签名会"。届时,纪念馆会准备1213米长的巨大长带,请参观者签名留念,同时悼念遇难同胞,让人们铭记历史,珍爱和平生活。

朱成山说,就在南京举行相关纪念活动的同时,南京大屠杀幸存者潘巧英、陈桂香,南京大屠杀史研究会理事费仲兴等应日本方面邀请,将在大阪、京都、福冈、冈山、神户、金泽、名古屋、东京等地参加"证言集会"活动,"以史为鉴",通过日中友好交流,增进认识,正视历史,向国际社会进一步揭示南京大屠杀的历史真相,推动和平进步。

纪念馆"12·13"系列活动日程安排表

序号	活动日期	活动时间	活动内容	活动地点	签到地点
1	2011年12月5日—2012年1月31日		"我的亲人在南京大屠杀中"征文	市党史学会、幸存者援助协会、《南京日报》社共同主办	
2	12月10日	9:30	"抗战老战士报告会——我亲身经历的南京保卫战"	纪念馆3号门会议室	纪念馆3号门会议室
3	12月12日	9:00—9:30	《铭记1213展》开幕式	悼念广场	临时展厅门前
4		10:00—11:00	《日本新闻报道影印资料集》(上下册)新书首发式	纪念馆3号门会议室	纪念馆3号门会议室
5		19:30—20:30	为南京大屠杀遇难者守灵暨烛光祈祷和平晚会	祭场	祭场
6	12月13日	8:00—9:00	"世界和平法会"	遇难同胞名单墙	遇难同胞名单墙
7		9:00—18:00	"1213米长带——铭记历史与祈祷和平万人签名活动"	和平公园	和平公园
8		10:00—10:30	悼念侵华日军南京大屠杀30万同胞遇难74周年仪式暨南京国际和平日集会	集会广场	由市委宣传部统一通知和发放记者证
9		10:30—11:00	《南京大屠杀史辞典》中外专家聘任仪式	纪念馆3号门会议室	纪念馆3号门会议室
10		11:20—11:40	大东仁捐赠文物新闻发布会暨"江宁志愿者工作分站"授牌仪式	纪念馆3号门会议室	
11		11:00—13:00	南京市话剧团演出话剧《沦陷》	集会广场	
12		14:00—17:00	南京大屠杀史研究会2011年学术年会暨学术报告会	影视二厅	影视二厅

江苏省室内装饰资质企业 江苏省室内装饰协会会员
专业承接家装、酒店、门面房、厂房、办公空间
锦全装饰 一微利专家
先装修后付款
十二月大酬宾
❶ 满2万,送阳台地砖5m²
❷ 满3万,送厨房墙砖20m²
❸ 满4万,送厨房墙砖20m²并送阳台地砖5m²
❹ 满5万,送厨房橱柜(3m),并送阳台地砖5m²
❺ 满6万,送厨房橱柜(3m),并木工板免费升至E0级
❻ 两家为两家以上,享用团购价85折优惠
六大举措等你来
★免费量房、免费设计、免费报价,在签单前不收您一分钱——让您放心地"货比三家"。
★主辅材及人工费分项报价——让您消费得清清楚楚,明明白白。
★所有主材均达到环保要求,坚持以低于市场价销售——让您坚信"低价也有好货卖"。
★南通、泰州两地工人为您精心打造,确保施工质量——让精彩设计得以完美演绎。
★预算与完工决算保持零差价,报价一步到位——让您不再为"装修无底洞"而烦恼。
★专业工程维修队伍,随报随修——让您住得放心,用得开心。

房型	半包型	温馨型	豪华型	仅供参考
二室一厅(60m²)	1.28万元	2.08万元	3.28万元	
三室一厅(105m²)	1.78万元	2.68万元	4.28万元	

一步到位 一诺千金

1、门套(主、辅料及人工) 60元/m
2、工艺门(主、辅料及人工) 300元/扇
3、窗套(主、辅料及人工) 55元/m
4、立邦美佳丽(主、辅料及人工) 13.68元/m²
5、多乐士家丽安乳胶漆(主、辅料及人工) 13.68元/m²
6、石膏工艺顶角线 6元/m
7、墙、地砖铺贴(含高辅料及人工) 28元/m²
8、墙、地砖铺贴(主、辅料及人工) 33元/m²
9、扣板吊顶(主、辅料及人工) 30元/m²
10、吊平顶(主、辅料及人工) 78元/m²
11、工艺吊顶(主、辅料及人工) 95元/m²
12、厨房地砖 300元/m
13、厨房吊柜 280元/m
14、人造石台面 290元/m
15、大衣橱柜体 350元/m²
16、书橱 350元/m²
17、吊柜 380元/m
18、鞋柜 380元/m
19、电线柜 380元/m
20、华润油漆 50元/m²
21、垃圾袋 300元
22、1.5平方电线(主、辅材及人工) 18元/m
23、弱电(电话、电视、网络) 100元/位
24、水管改道(冷水) 34元/m

更多报价,欢迎来电咨询!

用材绝对环保:金福湘/绿胜/阿林木工板;天成/绿胜/佳力饰面板;华润木器漆;金牛/美国保利PPR水管;远东国标电线;立邦/多乐士乳胶漆。

总部:中山北路219号宏图大厦1005室 咨询电话:83365335 57717022
新街口(及以南地区) 咨询电话:83354916
江北接待电话:85175182 网址:www.njjinquan.cn

*中国室内装饰资质企业 *中国室内装饰团体会员单位 *环保家装龙虎榜企业
锦多装饰 老牌企业
家家样板房、户户都精品

一房一厅	16800元	三房一厅	26800元
二房一厅	18800元	三房二厅	31800元
二房二厅	22800元	四房二厅	36800元

专业承接家装、酒店、门面房、厂房、办公空间、别墅的大户型设计施工
特惟 二室一厅66m² 小康型全包价 18800元
六大举措大酬宾
零利润征集样板房最高9折让利
老房装修送防盗门
新房满2万送卫生间集成吊顶
满3万送墙砖20m² 满4万送高档橱柜
满5万送墙砖20m²基础上乳胶漆升级为多乐士
敢于大公司比质量 敢于小公司比价格
总公司:中山南路360号同坤大厦1201室(张府园三站,中对面,原来(奥大厦)交通:地铁张府园站三号出口,100、35、39路
电话:52381259 江北电话:86054007 江宁:13913855588
江苏省室内装修资质企业 江苏省室内装修环保企业 每一户装修都是精品 低碳经济绿色家装
祖盛装饰
承诺:同类产品、价格最底、品质保证!
六项服务
1、上门量房,报价全部免费服务。
2、免费接送看样板房服务。
3、水电质保五年,其它工程两年质保服务。
4、终身维护服务。
5、专家级设计师免费跟踪服务。
6、工地不定期免费巡察服务。
当今大众最需你我
1、老房装修免拆旧费。
2、新房装修最高让利88折优惠。
3、装修款满2万送品牌开关面板(强电)30只。
4、装修款满3万送卫生间或厨房(品牌墙砖)20平方
5、装修款满4万送厨房高档烤漆地柜4米。
6、装修款满6万送厨房高档烤漆地柜4米,并加品牌开关面板(强电)30只。
7、装修款满6万送厨房+卫生间品牌墙砖(50平方)。
8、上门咨询或上门量房有超值礼卡相送。

门套(主辅材及人工)	70元/m
工艺门(主辅材及人工)	300元/扇
多乐士家丽安乳胶漆(主辅材及人工)	15.68元/m²
华润油漆(主辅材及人工)	48元/m²
墙砖铺设(辅材及人工)	33元/m²
吊平顶(主辅材及人工)	78元/m²
厨房吊柜(主辅材及人工)	280元/m
大衣柜柜体(主辅材及人工)	360元/m²
书柜(主辅材及人工)	380元/m²
垃圾袋	300元/户
1.5平方电线	18元/m
水管改道(冷水)	34元/m

房型	半包型	温馨型	豪华型
一房一厅(45m²)	1.08万元	1.88万元	3.08万元
二房一厅(60m²)	1.28万元	2.08万元	3.28万元
二房二厅(80m²)	1.68万元	2.48万元	4.08万元
三房一厅(105m)	1.88万元	2.68万元	4.28万元
三房二厅(122m²)	2.28万元	3.08万元	4.68万元
四房二厅(135m)	2.68万元	3.68万元	5.08万元

免宝宝室/绿胜/莫干杉木工板、金牛水管、远东国标电线、华润油漆、多乐士/立邦乳胶漆。
公司总部:中山北路88号建伟大厦2601室(太平洋百货楼上)电话:83207511 83208411
江北咨询电话:83248911 江宁咨询电话:15366054311 网址:www.njzszs.com

南京嘉信拍卖有限公司拍卖公告
(公告编号:XW2011019P)
受法院委托,本公司定于2011年12月21日14:30分在南京市江东中路265号公开拍卖以下标的:
标的:南京市玄武区宝胜小区4号1楼105室房产,建筑面积约为68个方米,评估价88.10万元。
即日起接受咨询,办理竞买登记。
竞买时间、地点:2011年12月19-20日,标的现在法院本公司。
竞拍竞买人须于预拍竞买前参记登记,于2011年12月20日18:00前缴纳竞买保证金人民币肆万元整,保证金须以现行本票的方式交至南京市玄武区人民法院财务部门办理相关手续后到本公司办理竞买登记手续(户名:南京市玄武区人民法院;开户行:南京银行龙盘支行;账号:0000000000000157)。
注意:请参加竞拍的申请人,委托人,拍卖人及拍卖人及供参拍者以外人员出席拍卖会,任意妨害拍卖会秩序的即予清场并依法追究其法律责任。
南京嘉信拍卖有限公司 地址:南京市莫愁路41-1号A3-2室
联系电话:025-83610256,13901507567朱先生
13913368272 夏先生
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505987,84668768 施小姐
网址:www.njcqjy.com
南京市玄武区人民法院监察室监督电话:025-83323010
南京市中级人民法院监察室监督电话:025-83522456

江苏天德拍卖有限公司拍卖公告
(公告编号:QX2011012P)
受法院委托,我公司定于2011年12月13日上午10时,在南京市江东中路265号公开拍卖:苏P71002、苏PAA086注意型号挂牌车,评估参考价10万元。
即日起接受咨询及办理竞买登记。拍卖保证金1万元以本票或汇票形式交至法院指定账户。(单位名称:南京市栖霞区人民法院,开户行:农业银行南京市金陵门支行,账号:10-110401040000157)。
预展时间:2011年12月7日至8日(9:00-17:00)
预展地点:拍卖标的所在地
竞买登记办理截止日期:2011年12月12日中午12时止
江苏天德拍卖有限公司
地址:南京市马台街70号新联创业园1号楼805室
联系电话:025-83464489 曹先生 83461517 马先生
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-84698715,68505986 严小姐
网址:www.njcqjy.com
南京市栖霞区人民法院联系电话:025-83529712 杨法官
南京市中级人民法院监察室监督电话:025-83522456

江苏东南国际拍卖有限公司拍卖公告
(公告编号:DZ2011016P)
受法院委托,定于2011年12月15日上午10点在南京市江东中路265号南京产权交易中心公开拍卖苏AAG253南A HMC7161轻型车一辆,评估价为34000元,本次为第二次拍卖。
拍卖时间为2011年12月19日-20日(具体时间电话预约),即日起接受咨询,办理竞买登记。
竞买者人须于2011年12月20日16:00前缴纳竞买保证金人民币8万元。保证金汇入南京市栖霞区人民法院(户名:南京市栖霞区人民法院;开户行:农行金陵支行;账号:03339105201040003780(拍卖保证金以款到账为准。汇票、本票形式以交至人民法院财务部门为准。
南京拍卖行有限公司
地址:本市玄武区东方城朝阳园2号
联系电话:025-85461509 13776696677 孔先生
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505985 84668715 张小姐
网址:www.njcqjy.com
南京市中级人民法院监察室监督电话:025-83522456

南京拍卖行有限公司拍卖公告
(公告编号:JY2011014P)
受法院委托,定于2011年12月21日10:00在南京市江东中路265号南京产权交易中心拍卖:
南京市建邺区兴隆街第二村6幢4单元101室房屋产,建筑面积约为61.01m²,评估价约为83.9万元。
拍卖时间为2011年12月19日-20日(具体时间电话预约),即日起接受咨询,办理竞买登记。
竞买者人须于2011年12月20日16:00前缴纳保证金人民币贰万元。保证金汇入南京市栖霞区人民法院(户名:南京市栖霞区人民法院;开户行:农行金陵支行;账号:03339105201040003780)。汇票的以款到账为准。汇票、本票形式以交至人民法院财务部门为准。
南京拍卖行有限公司
地址:本市玄武区东方城朝阳园2号
联系电话:025-85461509 13776696677 孔先生
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505985 84668715 张小姐
网址:www.njcqjy.com
南京市中级人民法院监察室监督电话:025-83522456

南京市房地产拍卖调剂有限公司拍卖公告
(公告编号:XW2011024P)
受法院委托,南京市房地产拍卖调剂有限公司将于2011年12月20日上午10点在南京市江东中路265号南京产权交易中心公开拍卖以下标的:
一、拍卖标的:南京市下关区建宁路26号之1704室(含宝方家具家电)
建筑面积:131.32平方米 评估价:2231970元
二、预展答疑时间:2011年12月5日—2011年12月19日
三、预展地点:标的物所在地
四、本次拍卖会拍卖保证金为人民币20万元,请在2011年12月19日下午16:00时前汇入法院指定账户(户名:南京市玄武区人民法院;账号:0886002010921834991;开户行:南京银行和会街支行)。本票形式以交至玄武区人民法院财务部门为准,其他交款方式以有效到账为准。
五、拍卖会时间:2011年12月20日上午10:00
六、拍卖会地点:南京市江东中路265号
拍卖公司地址:南京市华侨路75号二楼 拍卖公司联系电话:025-84708635 联系人:张先生
南京产权交易中心地址:南京市江东中路265号 联系电话:025-68505987 84668768 联系人:施女士
南京市中级人民法院监察室监督电话:025-83522456

江苏省拍卖总行有限公司拍卖公告
(公告编号:LH201114P)
受人民法院委托,我公司定于2011年12月20日15时30分在南京市江东中路265号南京产权交易中心公开拍卖:
南京市六合区葛塘街道草芳社区的文化活动中心在建工程,实际建筑面积:3889.96m²,规划建筑面积:2664.42m²,不包含土地使用面积。该在建工程只有《建设工程规划许可证》,未领取《房屋所有权证》,买受人在竞拍成交后不得改变该在建工程的性质、用途。起拍价:538.08万元(该标底价有权拍卖人)。
参拍保证金50万元交至法院指定账户,户名:南京市六合区人民法院;开户行:六合振杜营分支行;账号:0880801201000058920,截止交付时间2011年12月19日17时;
1、以本票形式交的保证金的竞买人须先前往法院领票,后凭法院出具的手续前往我公司办理竞买登记;
2、其他形式交纳保证金须以实际到账为准,到账后凭法院开具的收据前往我公司办理竞买登记。
即日起接受咨询并预约查看标的。
江苏省拍卖总行有限公司 公司地址:南京市铜厦街29号
联系电话:025-83281772 13913953515 杨先生 同址:www.jspmzh.net
南京产权交易中心 地 址:南京市江东中路265号
联系电话:025-68505985 84668715 张小姐 网址:www.njcqjy.com
南京市中级人民法院监察室监督电话:83522456

江苏瑞信拍卖有限公司 江苏省拍卖总行有限公司 联合拍卖公告
(公告编号:ZY2011029P)
受法院委托,江苏瑞信拍卖有限公司和江苏省拍卖总行有限公司定于2011年12月21日15:00在南京市江东中路265号举行拍卖会,现公告如下:
一、拍卖标的:位于南京市中华路218-230号的第四层房地产。该房产证载建筑面积828.26m²。规划用途为商业,评估参考价1037万元。该房产现租赁给某酒店装修装潢店使用(租赁期至2021年2月底,租金半年一付)。此次为第三次拍卖。
二、预展时间:2011年12月19日-12月20日。 预展地点:标的物所在地。
三、拍卖时间:2011年12月21日下午15:00 拍卖地点:南京市江东中路265号
四、注意事项:竞买人须交付保证金100万元,办理竞买登记时须携带有效有法证件。保证金须汇入指定账户(单位名称:南京市中级人民法院,开户行:南京银行百子亭支行,账号:0885302010910386136),截止时间:2011年12月20日下午4时。汇款形式以收款到账为准,汇票、本票形式以交至南京市中级人民法院财务部门为准。
江苏瑞信拍卖有限公司 南京产权交易中心
公司地址:南京市中央路266号江南大厦704室 地 址:南京市江东中路265号
联系电话:025-83113388 83114917 15366960862 联系人:王先生 联系电话:025-68505986 84668715 联系人:严小姐
江苏省拍卖总行有限公司 南京市中级人民法院
公司地址:南京市铜厦街29号 025-83322609 何法官 殷法官
联系电话:025-83281772 13913820752 联系人:李小姐 南京市中级人民法院监察室监督电话:83522456

江苏省拍卖总行有限公司 江苏汉唐资产拍卖有限公司 联合拍卖公告
(公告编号:ZY2011028P)
受法院委托,我两公司定于2011年12月20日10时在南京市江东中路265号公开拍卖:
南京市中山北路217号(龙吟产场)地下车库71个车位,总建筑面积:1485.43m²,评估价1749.4万元,本次拍卖为第二次拍卖。每个车位有单独的房产证,未办理单独土地使用证,具体坐落、面积、评估价详见南京产权交易中心网站(www.njcqjy.com)。
以上车位分别位于龙吟广场负一、二层,龙吟广场位于湖南路商圈核心区位,中山北路黄金地段,交通便利,商业办公氛围极佳。
即日起接受咨询,办理竞买登记。预展时间为2011年12月14日—16日,标的物现场预约看样。
每个车位单独拍卖,竞买人须于2011年12月19日17时前交纳拍卖保证金人民币贰万元/车位,汇入南京市中级人民法院账户(户名:南京市中级人民法院;开户行:南京银行百子亭支行;账号:0885302010910386136);汇款的以收款到账为准,汇票、本票形式以交至人民法院财务部门为准。
(在拍卖会上同等价位龙吟广场小区业主有优先竞买权)
江苏省拍卖总行有限公司 地址:南京市铜厦街29号 联系电话:025-83281772 13913820752 李小姐
江苏汉唐资产拍卖有限公司 地址:南京市建邺区奥体大街130号1楼505室 联系电话:025-87763389 13776526148 姜先生
南京产权交易中心 地址:南京市江东中路265号 联系电话:025-68505986 025-84668715 严女士
网址:www.njcqjy.com
南京市中级人民法院监察室监督电话:83522487
南京市中级人民法院监察室监督电话:83522456