

“免人工费”≠免设计



这套“免人工费”案例设计也别具匠心

“免了人工费，装修质量能保证吗？设计会不会马虎呢？”近日，面对面装饰推出的“免人工费”活动深受业主关注。不少业主担心，免费装修的工程质量和设计品质没有保障。对此，面对面装饰负责人童铭表示，面对面装饰之所以能免人工费，是由于面对面品牌实力强大，整合了诸多家装主材和辅材。

为了打消业主的顾虑，面对面做出四项保障：1.设计保障：设计质量不满意，退还设计费；2.服务保障：服务过程不满意，退还管理

费；3.主材保障：主材同品类同型号同城最低，否则退还超额费用；4.施工保障：施工质量不合格，免费重做。

据悉，之所以可以做出施工保障是因为面对面装饰首创家装施工100项(施工节点)验收标准并严格按照此标准为所有签约消费者把关。“如业主发现自己家的工程超过10个项违反施工标准，可直接向工程部质检经理投诉，公司会在24小时之内安排专业工程人员上门测评，一旦属实，会砸掉重做并赔偿损失。”

案例解析

“免费”案例设计别具匠心

[基本信息]

李先生，新房位于明发滨江新城，面积120平方米，三室两厅两卫，现代奢华风格，工程造价57400元，主材造价56200元，共减免人工费15078元。

[设计解析]

本案是现代混搭风格，以现代线条与低调而有质感的材质混搭的一套设计作品。

本案以经典的白色与百搭颜色为主题颜色，客厅背景配以爵士白石材与背景墙咖啡色烤漆玻璃，把石材冰冷的色系与暖色调的咖啡色玻璃结合起来，地面采用清爽大方的地砖铺设，充分体现了家的温馨与大方。

由于进门入口处即是餐厅位置也是一个玄关的所在地，在处理进门口这面墙面时设计师在考虑餐桌功能性的同时，还充分考虑了进门的装饰亮点，采用酒柜兼具餐柜功能的处理方式。为

了与电视背景墙整体统一，还运用了咖啡色烤漆玻璃。而在整体柜门的处理上运用了银镜欧式磨砂的手法来解决进门比较狭窄和门厅光线不足的问题。至于鞋柜的处理，则与玄关相互呼应，采用了高低错落和中间留空的设计，这样不仅可以摆放一些随手的东西，还解决了换鞋时候坐卧的问题，这也是本案的一个小小设计亮点。

在卫生间的设计上，本案采用了比较流行的干湿分离的设计，墙面运用玻璃砖来装饰，既保证了采光，也可以充分体现干区的现代感。



谈谈明装采暖系统-散热片的选择

在非采暖系统之中，散热片的选择是不可忽视的，无论是外观、尺寸、材质，它都会影响到它的散热效果。

最近有不少业主安装了采暖系统向用户反应，说家里的采暖效果不是很好，不是升温时间久就是室内冷热不均，尤其到了深冬季节，温度上不去，在家里还得穿棉衣。迫回来向商家，结果也是不出所料，一推了之。

针对客户反映的情况，显然我们觉得影响因素比较多，但从中也了解到有一些售后问题是由于选择不当引起的。

在非采暖系统之中，基本上是以散热片为主。而在散热片种类较多，有明装又有暗装，在不知该如何选择，常会出现一些商家的忽悠。在我们前期系列报道中有一期专门谈了散热片，从散热片的材质叙述了不同的材质中他的条件，以及水暖对散热片寿命的影响。而正好的散热片，在高水压的情况下是非常有利的。

无疑在众多散热片中的首选。高压散热片不但材质轻，端头适中，传热快更是其独特的亮点。散热片系统可以连续采暖，也可以间歇采暖。而间歇采暖就是采暖系统能够快速升温，而正好的散热片在采暖过程中，起到了对室内温度场的作用。正好的散热片外形具有木性，美观、大气，与各种不同风格的室内装饰都可以浑然一体。另一种辐射式散热片对水质的要求很高，最佳适用区域为10-12。有京的水质显然对其不利。辐射式散热片密封严密，还需要使用氧气管，如此势必又增大了初始投资费用。传热效果次于压铸铝散热片。另外密度较大固定，统一清洗，不宜拆卸。

总之，选择散热片时，要针对不同材质，选择与之匹配的材质，以期达到使用寿命长，散热效果好的目的。

品牌链接

南京吉优舒适冷暖系统有限公司

公司地址：水西门大街100号(万达广场西侧)
中山南路店：中山南路321号(奥体中心旁)
金陵国际家居店：江泰中路88号金陵国际家居3楼C：8113菲斯曼展厅
咨询电话：025-68563188 或 68563199
全国服务热线：400-150-0808

金盛江东门广场 18周年店庆优惠多

11月19日至12月11日期间，金盛·江东门广场喜迎18周年，将举办大型的促销活动。活动期间，在商场购物满2000元并参加统一收银，就可领取抽奖券一张，参加12月11日16:00进行的抽奖活

动，有机会赢取雪佛兰汽车大奖。更有慕思·3D床垫、苏果卡、蜂之语地毯等顶级豪礼等你来拿。在商场单笔购物满2000元并参加统一收银，就能领取食用油一桶；单笔购物满5000元并参加统一收

银，就能领取足浴盆一个；活动期间购物累计满30000元并参加统一收银，就能领取折叠自行车一辆。

活动期间的双休日，凭本人身份证交纳18元，可换购180元现

金卡一张。现金卡可在参与商户内使用，购物满1800元并参加统一收银抵用1张，满3600元并参加统一收银抵用2张，以此类推，单笔最高可抵用5张，数量有限，欲购从速。

永隆家居 卡子门店 年末钜献

数十家具品牌 现场直销助阵 明码实价再送神秘大礼! 活动时间: 2011.12.3-12.9

满3000元 直返300元现金 (多买多送)

满5000元以上, 加送价值118元家居好礼

数百款促销产品 全市最低价 欢迎比价!

经典简约风格1.2米单人床
原价零售价 1980元



永隆价 880元

经典简约风格1.8米双人床
原价零售价 4600元



永隆价 1950元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 2380元



永隆价 920元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 5160元



永隆价 2390元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 2160元



永隆价 980元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 5780元



永隆价 2680元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 2380元



永隆价 980元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 7520元



永隆价 2980元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 3180元



永隆价 1080元

简约风格1.8米双人床
原价零售价 5670元



永隆价 3340元



永隆家居·圣马可广场

江东中路168号奥体中心旁 025 86408888

地铁2号线: 永隆家居·兴隆大街站

公交线路 41/57/85/86/109/306 路兴隆路下

更多信息请浏览: WWW.NJYL88.COM

永隆家居·卡子门店

宁溧路266号麦德龙超市旁 025 52428888

公交线路

南金线, 27/86/101/102/103/14路双龙街西站下, 下车往回走

免费热线电话 400 886 1001

家居夜市

营业时间

星期一-星期五 9:30-21:00

星期六-星期日 9:00-21:00

友情提醒 买家具 务必货比三家!