

## 红星卡子门商场联合家装建材品牌为您改造老房出谋划策

# 扔掉旧家什,畅享新生活

沙发用了好几年,已经有些厌了?厨房油渍斑斑,挺心烦的吧?家电“以旧换新”有政府补贴,家居产品“以旧换新”能不能也有优惠呢?在红星美凯龙卡子门商场一切皆有可能。想要老房旧貌换新颜,就来参加红星卡子门店三周年非凡庆,不仅有专业设计师为旧房改造出谋划策,还有许多建材品牌推出旧房改造的优惠促销。



志邦厨柜



东鹏卫浴

### 老房重装 准备工作要做充分

老房重新装修,有一些注意事项必须牢记。先要注意房间的电路,现在许多家电的功率都比较大,长时间使用会让原本已经老化的电线不堪重负。重新装修前,最好先请电工将老电线全部更换成新的铜芯线,房子电源的总开关也要更换。

电线安好后,业主可以处理墙面。现在比较流行的是快干型墙面漆,刷这种墙面漆,底面要非常干净,老房以前的墙面都有不同程度的污损,所以,刷漆前一定要督促装修工人将墙面处理得干净平整,这样刷出来的墙面漆才够漂亮。

二手房的地面要么铺过地砖或木地板,要么就是用水泥抹平过,如果是水泥抹平的地面,现在新型的地砖和木地板可以直接铺,不需再费劲打毛。如是已经铺过地砖

或木地板的,就得打掉重铺。

### 局部改造 红星帮你华丽转身

在三周年非凡庆期间,红星卡子门店从帮助业主尽快实现老房改造的角度,从市场上筛选出四家优秀的品牌,志邦厨柜、东鹏瓷砖·洁具、顶上吊顶,以及专业从事二手房改造的翼超装饰,为业主提供一条龙的改造服务。

据悉,参与本次活动的业主,将免费获得一系列的服务,包括免费上门设计、免费提供改造设计方案及预算等。同时,这四个品牌还将推出一系列优惠举措,如志邦推出一套原价13998元的珍珠炫彩厨房,包含3m地柜+3m台面+1.2m吊柜+zbom烟机、灶具,活动价仅7999元/套。另外,老厨房的客户还可以享受1000元“以旧换新”现金补贴,算下来一套厨柜仅需6999元。东鹏则将拿出多款特价厨

卫墙地砖和卫浴洁具,6.8元/片的墙砖、19.8元/片的地砖、480元/个的龙头、1088元/个的座便器应有尽有。顶上吊顶将推出多款厨卫套餐:699元的厨房经济套餐、1979元的一厨一卫经济套餐等,相信能够满足业主的不同需求。同时,芝华士沙发、左右沙发也都有以旧换新的活动,有局部改造需求的业主不妨来红星美凯龙卡子门商场看一看。

额征集跨年度工程,限100户,先到先得

**家装健康计划:**健康辅材体系全面运用,德国、英国、澳大利亚、法国等国际大牌辅材全面加盟,环保装修为您的健康买单

**活动时间:**12月4日

**活动地点:**卡子门红星美凯龙南厅负一楼

**短信报名热线:**18652050345(预约、携户型图有好礼)

### 相关链接

#### 红星美凯龙、锦华装饰 联手启动年末家装计划

**家装超值计划:**设计费、管理费、主材现场优惠累计超20000元

**家装幸福计划:**全国优秀设计师锁定设计、全国优秀项目经理锁定施工、工程总监锁定质检;家装样板计划:全城皆是样板房,每个楼盘2个名

### 友情提醒

“给我庆生,我送你礼物,这么好的事情哪里找?”红星卡子门店相关负责人说:本周末,来红星卡子门店参加三周年非凡庆,不购物也有礼品拿。红星美凯龙老顾客凭商场发送的定向指定老顾客“感恩短信”,就可以到红星卡子门店四楼中厅领取老顾客感恩回馈礼品一份。

快报记者 童婷婷

## 选好供暖产品,享受舒适冬季

### 红星卡子门商场汇聚近十家供暖品牌企业

冬天到了,很多人都在为手脚冰冷而发愁,如果家里装了地暖该多好呀!其实,无论是准备装修的消费者,还是已经装修过的消费者,都可以通过合适的供暖产品,来改善冬季的居家生活。红星卡子门店汇聚了迪普冷暖、天和冷暖等近十家供暖品牌企业,在严寒到来之前,快跟随记者的步伐,去了解该如何挑选供暖产品吧。

#### 选择水暖先选锅炉

一套完整的地暖系统包括锅炉、散热片、管路、阀门等众多组成部分,而作为热源的锅炉,无疑是其中最重要的设备。据了解,迪普冷暖所采用的威能锅炉和天和冷暖所采用的德地氏锅炉都是原装进口。

天和冷暖的销售人员告诉记者,他们的锅炉产品包括普通锅炉和冷凝锅炉两种,冷凝锅炉可以回收烟气,二次使用,节省能源。其最新引进的一款落地锅炉,可以用于超过250㎡的别墅和超大户型。“这款锅炉可以提供充足的恒温热水,可保证多个卫生间同时用水,具有热水循环控制功能,舒适性更好;可满足整个建筑的不同热需求,可实现暖气片、地采暖或两者混合的采暖方式;可实现热水及采暖同时供应,配备先进的编程电脑控制系统,更方便,更节能。”

迪普冷暖工程师余凯介绍,除了燃气供暖,电供暖也是常见的供暖方式。燃气供暖是指通过燃气加热水温,并通过热水管传输到各个房间,实现供暖。电供暖分两种,一种是在地下分布水管,通过电加热,将热水通过管道分布到各个房间;另一种是将电缆线排布在地下,直接用电发热。“电缆线供暖比较适合局部、面积小的住宅,因为它的费用是水暖的1.5倍左右,一般100㎡以上,都建议采用水暖。”

#### 明管供暖老房不愁

很多已经装修过的消费者如果想装供暖设备,可以选择明管供暖,一样也能获得温暖舒适的体验。余凯说:“明管供暖的设备主要包括锅炉、管道、散热片,管道一般排布在可以拆卸的吊顶上面或者不可拆卸的吊顶下



洛卡供暖设备

面。散热片则装在60、70cm高的墙上。”不同面积的房间所需的散热片数量不同,如果是房屋年龄较老,外墙无保温的,需要的散热片就更多,如果房屋没有双层玻璃,需要的散热片也会更多。一句话来说,工作人员会根据每家的实际情况,为你计算出科学的管道及散热片数量。

每年9月过后,都是选购供暖的高峰期,目前,订购明管供暖,要想今年就安装,可能需要排队等待了。一般来说,从测量到设计,需要一天到一天半时间,安装施工,约2~3天时间。安装后即可立刻使用。“只要您选择的是品牌公司、合格产品,地暖或明管供暖都不易出现问题,即使出现问题,各个公司也都有专业的维修人员上门服务。”

快报记者 童婷婷

### 实用问答

#### 地暖开了却不制热 专家教你“对症下药”

这几天,冷空气来袭,南京气温骤降,不少家庭也陆续开了地暖。一年未用或者第一次启动地暖时,难免会遇到制热慢或者制热不均的现象。记者挑选了几个地暖不热的典型症状,邀请专家来“对症下药”,其实有些小问题只要自己动手,就能让地暖很快热起来。

#### 症状 初次使用升温慢

前几天天气骤降,刚装修好新家的小明试着开了一下地暖,却总感觉升温很慢,过了3个小时,家里的温度还和外面差不多。

##### 专家支招:

江苏科宁建筑发展有限公司总经理助理卢志峰提醒首次使用地暖的业主,尤其要正确控制温度和时间,耐着性子尽量让地暖多烧一段时间。“地暖运行初期,供水温度较低,升温比较慢,这是正常现象,并非地暖系统有毛病。”卢志峰表示,初期供暖尤其是首次使用地暖的住户应该注意缓慢升温。为了避免温度升高后潮气上泛导致地板变形,应该对地暖的升温进行适度地控制,供水温度最好比当时环境温度高8~10℃左右,以后每隔24小时水温升高3℃,使地面一步步达到设定温度。

#### 症状 卧室不如客厅热

开了地暖没几天,张小姐感觉到家里客厅的温度明显比房间的温度要高。为了验证温度是否一致,张小姐特地做了一个实验,用温度计分别量了一下客厅和卧室的温度,结果显示:客厅和卧室相差3℃。

##### 专家支招:

“热量由下向上辐射散热,这

也是地暖采暖更加舒适的原因,但要保持地面的整洁和通畅,尽量不要摆放太多杂物,或者铺地毯等。”科宁舒适家居有关负责人建议张小姐,首先要看看卧室里是不是铺了地毯?床是否是落地床?衣柜有没有脚,是否紧贴地面?根据经验,如果地面有太多覆盖物,那么有效散热面积就会缩小,室温会低2~3℃。为了让地暖更好地发挥热量,最好选用带脚的家具或者垫高家具,而且不要大面积地铺设地毯,这样地下的热量才会散发出来。

#### 症状 长时间开启不热

“早晨出门时开了地暖,可回家后,地面还是冷冰冰。”白领小刘抱怨说。

##### 专家支招:

如果地暖长时间开启后还是不热,那可能是地暖总阀还未开启,这种情况不是技术问题。科宁舒适家居有关负责人表示,出现地暖不制热的情况,第一时间就应该去检查供暖总阀是否开启。因为地暖施工人员在地暖施工完毕、打压试验合格后有可能关掉系统的总阀开关。如果总阀门处于开启状态,再检查每一路分集水器上的调节阀,让关闭的调节阀打开。如果还是不热,那就要找专业的地暖公司来解决。快报记者 袁阳