

闪婚闪离再复婚,这次又要离

60岁老太:他拿房产换我真情 74岁老汉:她要拿房产走人,我不干

一个60岁,一个74岁。两年多前,在莫愁湖举行的一次相亲会上,陈秀芬和吴洋一见钟情,交往一个多月便领证闪婚。可婚后感情一般,2010年3月,双方协议离婚,10月,又闪电复婚。

围绕感情、财产、房子,这对半路夫妻矛盾不断。今年2月,陈秀芬提起离婚诉讼,被驳回,半年后再次起诉。昨天,这对半路夫妻又一次对簿公堂,74岁的吴洋独自出庭,情绪激动的他嗓门特大,还不停挥手拍桌子表达愤怒,坚决不离。

□通讯员 关研 快报记者 张瑜

A

相亲会上相识,闪婚闪离又复婚

陈秀芬离过一次婚,当年50多岁的她想重新寻找新的人生幸福,所以就参加了2009年6月底的莫愁湖相亲会。当时,72岁的吴洋也来找老伴,他的征婚材料中写着有房、独居,这吸引了陈秀芬的注意。“我说年龄大点,我没意见,我说房子小,退休工资不多,住的地方偏,她也没意见。”吴洋说,第一次见面双方都挺满意。

陈秀芬和吴洋都喜欢跳舞,两人更是找到了共同语言,感情进展很快。“第一次去她家,她帮我系鞋带,另一次去莫愁湖,她亲了我一下,我都很感动。”吴洋说。8月初,陈秀芬就搬到了吴洋家住,随即领了结婚证。婚后,陈秀芬还要求看下

吴洋的房产证、工资卡、户口簿等,吴洋也都拿出来让老伴一看。当时,陈秀芬就提出房产证上加她名字,吴洋心里有点不快。

2010年3月初,结婚不到半年,两人就协议离婚。对于离婚原因,陈秀芬不愿提及,不过吴洋却指出,这次是“假离婚”,陈秀芬为了申请廉租房,但事后房子没申请到,两人便又在去年10月初复婚了。可是这次复婚后,双方却矛盾重重,为了房子、感情的问题,双方多次发生争吵,矛盾不断升级,陈秀芬便提起了离婚诉讼。今年2月,她的诉求被法院驳回。陈秀芬不服,今年8月再次提出离婚,并要求分割吴洋的房产。

B

手指被掰断,老太太说没法过了

昨天下午,这起离婚诉讼在有关法院开庭。原告席上坐着陈秀芬和她的代理人,陈秀芬打扮比较时髦,身着粉色外衣,乌黑的头发编成麻花辫,鼻梁上架着一副黑框眼镜。

而吴洋没请律师,只身一人出庭应诉,74岁的他声音洪亮,看上去身板硬朗,手边准备了厚厚的应诉材料。开庭后,法官询问双方是否同意先行调解时,吴洋当即表示不愿意,他说希望获得一个公正的判决。

“双方均系再婚,由于婚前缺

乏了解,仓促结婚,当初协议离婚也是因为感觉婚姻不和睦。复婚后,家庭矛盾愈演愈烈,导致双方没法继续生活下去。”陈秀芬的代理人说。而她本人也说自己遭遇家庭暴力,今年8月22日,她去派出所调取双方纠纷的报警记录时,吴洋尾随并追打她,扭打过程中,陈秀芬的左右手指被吴洋掰断,现已构成伤残。

对于掰断手指一事,吴洋并没有否认,但他却说事出有因。8月19日,陈秀芬向法院提起离婚后,就去家里乱砸一气,让他非常生气。

“22日那天,我是想抓住她问为什么砸东西,她的手确实是在拉扯过程中受伤的,不过,我还为她付了6000多元医疗费。”吴洋说,而之所以不想离,他也说出了自己的顾虑,“我70多岁了,找个人也不容易,不能今天找明天离,我想的是她照顾我的晚年。”吴洋说,“而且我也同意给她十分之一的房产,家是她,可她却不爱惜。”

在法庭上,吴洋的右手不停挥舞着,说到激动之处还脱下外套,用手不断拍桌子,法官不得不一次次提醒他注意法庭纪律。

C

拿房产也行,但必须保证不离婚

其实房子的问题,才是这次离婚的焦点所在。

陈秀芬说在去年10月8日上午复婚,吴洋承诺领证后房子给她一半,可领证后,吴洋却只同意给她十分之一,这是她最不能接受的。“我是流浪儿,没有家,他是拿房子骗我的真情。”陈秀芬说,“当时我就觉得自己上当了。”

而房子的十分之一也是陈秀芬的诉讼请求之一,目前还没办房产手续。不过,现在吴洋却坚决不同意给房子了。“我们拿结婚证时,她却跑去前夫家,我等了半小时。当时我答应给她十分之一,就是希

望她和我共同生活,既然不跟我在一起,凭什么拿十分之一?”吴洋说,“她从头到尾就是为了房子才跟我结婚的。”

法庭上,吴洋拿出当时双方写的多张协议,其中还有陈秀芬承诺拿到房子就好好跟他过的承诺。不过,陈秀芬直言,很多东西都是她随便写着玩的,并不能作为证据。

因为牵涉到分割房产的问题,法官当庭询问双方是否了解房子的价值时,这两位却给出了大相径庭的答案。陈秀芬说那套40多平米的房子至少要值40多万,可吴洋却说顶多20万元。因为对房子价值估

商不一致,而得知房屋评估需要较高的鉴定费时,陈秀芬当即不同意评估了,最后只得同意按照吴洋提出的20万元作为分割依据。

最终,陈秀芬虽然有点不情愿,但还是同意了让吴洋给她2万元即可。不过,吴洋却还是不愿离婚。“我今天不是二三十岁,哪天说病就病了,我答应给她房产,她就该照顾我。”吴洋说,“要是她不愿跟我过,就不能拿走房产,还要2万?两毛都没有!”

昨天,双方都没法调解,法官宣布休庭,择日宣判。(文中人物系化名)

没有水表,水疗会所该怎么缴费

法官加加减减,算出每月用水量

租了小区里的房子开水疗会所,几年来却一直没有交过水费。面对这样的尴尬,该会所负责人既觉得好笑,又觉得委屈。原来,由于租的房子没有水表,他想交钱,却不知要交多少钱。

“每年近10万度的用水量,收上来的钱,却只有几万度的钱。”自从2008年10月份以来,每当收到紫鑫中华广场小区交来的上个月水费,南京市自来水总公司的负责人很头疼,持续两年多后,缺口高达50多万元。

2011年7月,在多次协商没

有结果后,南京市自来水总公司向南京市仲裁委申请仲裁,要求紫鑫中华广场小区的物业南京新鸿运物业公司承担该笔水费。

新鸿运从2005年12月6日进驻该小区,担任了代收水费的活儿。经仲裁委仲裁,新鸿运代为垫付了该笔水费。在随后的小区排查时,新鸿运发现,这个小区的开发商南京建瑞房地产开发有限公司(以下简称“建瑞公司”)于2008年10月将小区里一处门面房租给了别人经营一家名为“777”的水疗会所,而这

水疗会所自营业以来竟然一直没有交过水费。2011年9月30日,新鸿运一纸诉状递至建邺区人民法院,控告建瑞公司和“777”水疗会所,要求他们承担拖欠的水费、违约金合计12万多元。

近日,此案在南湖法庭公开审理。水疗会所负责人称,他们不是不愿意支付水费,“只是对于支付多少存在异议,不知道该交多少钱。”这位负责人说,他们租的房子里没有水表,才造成了今天的尴尬。这么长时间,会到底用了多少水?面对这一难

题,法官征求了双方的意见,专门跑到自来水公司抄表核对。

2008年每月平均用水量是8266度,等到2009年,每月平均用水量一下子增加到了10035度,较上一年每月增加了1000多度。法官将2009年的月平均用水量减2008年的月平均用水量,作为会所每个月的基本用水的水费。据此,水疗会所该归还的拖欠款为5万多元,经过协商,双方决定去掉零头,以5万元结束这场纠纷。

快报记者 田雪亭
实习生 马洋 通讯员 钱斌

“36元妇科高发肿瘤普查”明日结束,临床发现——

30~55岁女性成妇科肿瘤高发“主力军”



定期妇科体检,女性健康“护身符”

“我身体好好的,不痛不痒的,怎么会患病呢?”有些女性在确诊了妇科肿瘤后,会感到既诧异又恐惧。妇科专家提醒:子宫肌瘤、卵巢囊肿甚至恶性的宫颈癌在早期一般多无明显症状,待出现症状而到医院检查时往往已错过最佳治疗时机,早筛查、早诊断,早期妇科肿瘤多可治愈。据了解,南京454医院推出的针对妇科高发肿瘤普查的“36

元体检套餐”中发现:30~55岁的女性成妇科肿瘤高发群体,专家提醒广大女性朋友定期体检,预防未病。

免受开刀苦,七成肌瘤可微创治疗

“子宫肌瘤的治疗,尤其要考虑到患者年龄及有无生育需求等,对于未婚未育的女性一般多进行“微创治疗”,免受开刀手术苦,且保留子宫及生育功能完整,创伤小、恢复快。通过妇科微创治疗,约七成的肌瘤可不需开刀去除,甚至可在周末接受微创治疗,周一上班,极大地方便了都市上班族。”据了解,南京454医院妇产科微创技术治疗子宫肌瘤、卵巢囊肿、宫颈疾病现已划入了“30分钟治疗圈”。

不当人流易致妇科病或终身不孕

不当人流可引发子宫肌瘤、盆腔炎等妇科病,严重者甚至可

造成终生不孕!当发现意外怀孕时,不可病急乱投医或自行用药,应去正规医院就诊。南京454医院开展的“超导可视无痛人流”,是在计算机全程可视监控引导下,准确对“孕囊”定位,3分钟内安全彻底地完成手术,安全、无痛。张弛

活动链接

《妇科高发肿瘤普查》通知
活动截至11月30日
指定医院:南京454医院
咨询预约:
025-84545554、84545559
或www.454fck.com
一、妇科高发肿瘤普查

检查费	检查项目
36元 (原价230元)	妇科B超+白带常规+妇科内检+宫颈刮片+数码阴道镜
90元 (原价180元)	TCT检查(宫颈细胞学)

二、100-1000元妇科微创手术费补贴

补贴病种	微创技术	治疗特色
意外妊娠	超导可视无痛人流	安全无痛、3分钟终止妊娠
宫颈疾病	韩国LEEP术	不开刀、10分钟修复宫颈、阻止癌变
子宫肌瘤	超导凝固刀	不开刀、30分钟切除肌瘤、保全子宫
卵巢囊肿	导航腹腔镜	不开刀、30分钟切除囊肿、保全卵巢
不孕不育	宫、腹腔镜	明确原因、精确治疗、创伤小、恢复快

注:1.本活动优惠由“南京市女性健康慈善援助基地”提供;2.以上“妇科微创手术费补贴”需通过电话或网络提前预约申请;3.为市民方便就医,南京454医院妇产科开设“365天无假日门诊”。

三、孕期讲座

12月3日(本周六)下午4点,南京454医院妇产科孕产专家将在住院部5楼电教室举办《新生儿护理》专题知识讲座,欢迎广大准妈妈参加,前50名均可获赠温馨礼包,还有更多惊喜等着您。

预约讲座:025-84545559。



栏目主办:南京肿瘤慈善康复救助基金
免费咨询:400-8811-454

(致电申请,在指定医院接受生物细胞免疫治疗并符合救助条件的贫困肿瘤患者,将获得专项治疗基金补贴。)

治疗肿瘤,细胞免疫治疗不可缺

继手术、放疗后,“细胞免疫治疗”已成为肿瘤治疗重要趋势,其能减少术后复发、转移,减轻放疗的不良反应,与手术、放疗综合治疗疗效已获诺贝尔奖证实。

细胞免疫治疗已率先在南京454医院肿瘤生物诊疗中心开展,其通过免疫系统中的DC、CIK细胞联合杀癌,全面调动患者机体免疫功能,精准杀灭肿瘤而不损伤免疫系统,激活体内抗肿瘤活性免疫细胞,诱导免疫系统对肿瘤产生特异性和持久免疫反应,降低复发转移率。

术后:清除残余肿瘤细胞防复发

成功的手术可快速去除肉眼所见病灶,但大多数肿瘤会浸润性生长,机体其它部位及血液、淋巴中仍可残留肿瘤细胞,易导致复发转移。

术后配合细胞免疫治疗,DC、CIK免疫细胞可通往身体各处,专项杀灭肿瘤细胞,增强患者免疫力。

放疗后:降低副作用,提高疗效

放疗虽能暂时杀灭肿瘤,但同时存在“杀敌一万、自损八千”的弊端,对患者免疫系统损伤较为严重,为肿瘤复发转移埋下隐患。

放疗后配合细胞免疫治疗,通过增强免疫力,降低放、化疗副作用,提高疗效,保证综合治疗的顺利完成,有效降低肿瘤的复发转移。

中晚期患者:提高生活质量,延长生存期

细胞免疫治疗治疗无痛苦、无毒副作用,无法手术、放疗或其它治疗以及年老体弱的中晚期患者,也可单独进行该治疗,以控制病情、增强免疫力,延长生存期,提高生活质量。