

# 橱柜市场有望出现“冬装”小高潮

国庆节之后,南京橱柜市场就陷入一片沉寂之中,各家门庭冷落,人气惨淡,促销活动相比往年也少了许多。还有2个月就过年了,年底之前还有可能出现橱柜促销高潮吗?记者采访了多位业内人士,得到了大家肯定的回答。

## 市场沉寂了近一个月

相比较去年,今年国庆节橱柜市场就平静了许多。往年大家拐着弯排队交钱的情景早已不复存在,卖场里的人气甚至可用“门可罗雀”来形容。“市场太平静,平静到一点水花也没有。”开来橱柜南方基地总经理张宇栋表示,人气差,商家的活动也少得可怜。“大部分商家都将国庆的活动延续到了10月中旬,而从10月下旬至今,几乎没有大力度的促销。”

“今年的市场遭遇了前所未有的危机,从5月份开始,大品牌的订单都缩水了。”欧派橱柜南京分公司总经理刘军刚坦言,一些支撑不下去的商家已经陆续从卖场撤柜,或者从靠近电梯口的好位置搬到了租金便宜的偏僻位置。“市场不好的时候,大家更会利用好每一发子弹,找到适当的时机集中火力开火。”刘军刚表示,8月中旬到10月初,商家迎来了相对的“旺季”,并吸走了市场上80%的单量,所以这个月,大部分商家都在慢慢

蓄水客户。“有商家在纠结到底是大规模做活动还是顺势而为?因为一般的蓄水期至少要半个月到三个月,贸然开展活动说不定会取得适得其反的效果。”

张宇栋透露,开来计划在12月上旬举办活动,“年底各公司都到了分红与结算阶段,不少商家寄希望于年底冲刺,希望2011年完美收官。12月份活动成功与否,不仅关系着当年的业绩,也关系到下一年度的运营,是否有足够的信心和底气,所以每个商家都不敢怠慢。”据了解,我乐橱柜、欧派橱柜、志邦橱柜、彩虹天厨柜等也即将在12月陆续展开大力度的促销活动。

## 年底优惠堪比黄金周

今年年底,南京将迎来大规模的楼盘交付期,光河西就有保利香槟国际、五矿御江金城、仁恒G53、星雨华府等高档楼盘交付,城南的亚东观云国际等也将在年底交付。“我们曾经请专人做过调研,江宁大学城的楼盘交付量也非常大。”刘军刚透露,



欧派橱柜将在下个月推出年底优惠

光江宁大学城,年底就有千余套房源等待交付。“一般来说,至少有五分之一的业主拿到房会立刻装修,届时有望出现‘冬装’小高潮。”

我乐橱柜总经理汪春俊表示,整个10月份,消费者大都处于观望状态,不急于下单,但最近几天,门店的客流量在缓慢攀升,其中下个月拿房的业主占了七成。“每年随着春节的临近,接单量都会稳中有升,这几天来咨询或者下单的客户比上个月

多了40%。”

“年底市场比较淡的时候,为了抢夺市场份额,商家甚至会推出堪比五一、十一的优惠。”汪春俊表示,月底我乐将在全国开展跨年度工程活动,“按照往年的惯例,来年一开春,装修的人多,材料的价格会上浮5%到10%,所以有需求的业主不妨提前下单,只预订不提货,既享受到了年前优惠,又不用担心涨价等问题”。

快报记者 袁阳

## ZHJA 志佳冷暖

我专业 我节能 我舒适

### 志佳安装明管供暖有一套

不知不觉告别了酷热漫长的夏天,阴冷漫长的冬天即将来临,潮湿的空气伴随着刺骨的寒冷又将带给人切肤的体验!如果您的家已经装修过了,如果您还没来得及安装采暖系统,那明管安装将是您最好的选择。

最近,南京志佳冷暖设备有限公司主推“明管供暖工程”,其高品质的产品设备,以及精湛的施工工艺深得市民的认可。日前,志佳冷暖公司营销总监张敬接受记者采访时表示:“一套科学而规范的明管供暖施工,当中的每个数据都影响着系统舒适性和节能性,来不得丝毫马虎。志佳每一位施工人员都通过相关部门考核,他们能严格按照施工二的要求精心施工,不给系统留下一点点隐患。施工过程中还特别注意妥善处理一些施工细节问题,如采暖管的弯曲半径是否合格,保温是否到位,边角保护是否做好,室内机是否安装水平等。在明管供暖安装后,还要对设备进行系统压力试验等。工程为‘明管供暖工程’有专业的施工设计,细致的施工工艺,严格的施工验收,志佳冷暖成为行业内为数不多的拥有由国家主管部门颁发的《燃气燃烧器具安装维修企业资质》,又是大金空调指定的PROSPECT认证经销商的双重荣誉。”

赶快行动起来!选择志佳,这个冬天您料不在寒冷! 陈勇民

#### 品牌链接

#### 南京志佳冷暖设备有限公司

舒适家居系统解决方案提供商

地址:石鼓路42号建华大厦20楼

电话:86528822、86623318

客服&体验中心:

地址:南京市下城区罗麻路2号

电话:86513786、86600648

免费热线:800-828-9896

公司网址:www.zhja.cn



## 吉优舒适家居万达金街旗舰店

11月19日

# 盛大开业

11月19日至11月29日购买本店产品均享受活动优惠,全场产品多款打折,最低8折优惠

在活动期间签单合同金额在2万元以上的客户均可参加抽奖

- ★ 特等奖一名:奖励价值6888元的港澳4天双人游;
- ★ 一等奖一名:奖励价值4880元的德国恩美特KRISTALL-2000直饮机一台;
- ★ 二等奖三名:奖励价值2980元的德国恩美特EASY前置过滤器一台;
- ★ 三等奖五名:奖励价值1980元的德国恩美特MEC316前置过滤器一台。

中央采暖/中央空调/中央新风/中央热水/中央水处理/中央吸尘

公司地址:水西门大街269号(万达金街旗舰店)

中山南路店:中山南路321号现代大厦506室

金陵国际家居店:金陵国际家居3楼C-8113菲斯曼展厅

电话:025-68563188 68563199

www.njjiyou.com



全国服务热线:400-150-0808

旗舰店开业乘车路线:7路、37路、61路、63路在茶南下步行200米即到或乘地铁2号线云锦路站3号出口向前200米即到