

实际控制人“送礼”,资产乾坤大挪移 江苏舜天一年报可能暴增

昨天,江苏舜天的一纸公告将其股价推上了“一”字涨停板。公司公告称,为解决上市公司与实际控制人江苏国信集团之间的房地产同业竞争问题,公司将持有的房地产公司的股权全部转让给江苏国信集团,同时还将持有的1.6亿股紫金财险公司股权与国信集团持有的0.99亿股华安证券股权进行置换。公司称,上述转让完成后,将合计为上市公司增加利润3.16亿元。这意味着,如果转让能年内完成,今年江苏舜天年报业绩可能暴增。



房地产资产高价卖给实际控制人

实际上,早在9月10日,江苏舜天董事会就已经通过了解决上市公司与实际控制人国信集团的房地产同业竞争的初步方案。

资料显示,目前江苏舜天主营业务以服装加工、进出口贸易为主,其房地产业务主要通过参股舜天置业、安庆置业、舜天恒泰、淮安置业四家公司开展,但国信集团自身也有房地产业务。

根据江苏舜天披露的信息,上述安庆置业和舜天恒泰去年全年共亏损2440万元,且四家房地产公司今年1-8月业绩仍为亏损状态。尽管如此,国信集团给出的价格依然十分给力。根据披露数据,按照股权转让比例计算,截至2011年8月31日,四家公司归属于江苏舜天及其子公司的账面净资产合计为4253.12万元,而国信集团合计出价高达2.24亿元,更让上市公司窃喜的是,当初入股时他们只掏了6446万元。

资产置换为上市公司输血

而除了房地产股权转让外,大股东用华安证券股权置换上市公司持有的紫金财险股权更值得关注。根据方案,公司将持有的1.6亿股紫金财险股份,以2.94亿元转让给国信集团;上市公司则以1.72亿元受让国信集团控制和持有的0.99亿股华安证券股权,1.22亿元差额由国信集团向公司以现金补足。

资料显示,紫金财险是国信集团等13方股东于2009

年发起成立,其中国信集团为第一大股东,而江苏舜天出资1.6亿元,列第二大股东。但是由于未参与2010年的增资,目前股权比例降至6.4%。不过紫金财险成立三年来一直处于亏损状态,2011年截至8月31日归属于江苏舜天的账面净资产为1.51亿元,但本次评估价值高达2.94亿元,溢价94.7%,较其初始投资赚了81%。

而华安证券目前盈利能力明显强于紫金财险,2010年净利润达5.36亿元,2011年截至8月31日的净利润为7240万元。目前国信集团持有0.99亿股,占华安总股本4.12%,同期归属于国信证券的账面净值为1.39亿元,不过本次评估价值为1.72亿元,仅溢价23.7%。这意味着江苏舜天不但换来了一批优良资产,还吸纳了大股东的1.22亿现金。

业绩可能暴增

“大股东肯定是要大力支持上市公司发展的。”对于这次大规模股权转让,江苏舜天董秘陈浩杰向记者表示。不过他强调,这些价格都经过了严格评估,并不存在大股东有意高价收购。

但紫金财险和华安证券同为金融资产,大股东为何要置换呢?对此陈浩杰表示,由于紫金财险仍然处于亏损状态,而华安证券能够持续盈利,置换后就能立刻为上市公司贡献利润。据了解,上述股权转让及置换方案还需要12月1日的股东大会表决,如果顺利通过,则江苏舜天无疑将大赚一笔。江苏舜天财报显示,2010年公司利润总额仅有3344万元,而上述转让的利润总额高达3.16亿元,是前者的近10倍。

但是陈浩杰表示,这些股份转让需要履行大量手续,不可能一次性交割完成,所以利润入账的时点很难预计。不过无论如何,这笔利润对于每股收益都是以“分”计算的江苏舜天来说,已经足以吊足市场胃口了。

快报记者 赵士勇

*ST大地停牌筹划重大事项 疑为实际控制人变更



资料图片

近期屡屡停牌的*ST大地再度发布停牌公告。公司今日公告称正在筹划重大事项,有关事项尚存在不确定性。为了维护投资者利益,避免对公司股价造成重大影响,公司申请自11月16日起开始停牌。经记者从外围了解,本次公司停牌或是公司实际控制人面临变更所致。

此前*ST大地曾表示,公司收到前董事长何学葵的授权委托书,授权对其所持公司股份进行转让。

短期融资券、中期票据融资激增 多家上市公司借新债还旧债

今年以来A股市场上上市公司的融资渠道多样化。据记者不完全统计,截至11月11日,今年非公开发行股票预案同比增加107.41%;有48份公司债券上市公告,同比增加了152.63%;有96份短期融资券发行公告,同比增加了88.24%;有38份中期票据发行结果的公告,而去年同期仅有18份;共有9份可转换公司债券上市公告书,去年同期为7份。

其中,不少公司分多次发行短期融资券、中期票据,使这两者成为数量增幅最大的融资方式。业内人士表示,尽管短期融资券的发行条件较高,但其优点很明显,包括筹资成本较低、筹资数额较大、不需要担保等。中国中冶分别于8月3日、8月30日、10月12日发行短期融资券,实际发行总额分别为40亿元、30亿元、100亿元,发行利率分别为5.71%、5.78%和6.12%;期限均为365天,到期以还本付

何学葵还表示,希望公司董事会寻找有能力并致力于绿色产业发展的新投资者帮助公司度过当前危机,以实现公司规范健康稳定发展。本次*ST大地停牌距离上次停牌尚不足月。

而接连的人事变动,是外界认为公司将改旗易帜的前兆。11月15日公司公告,董事施贻宁、监事张健双双辞职。施贻宁和张健就职于何学葵案发前不久,如今任职不满1年就申请辞职,略显突兀。快报记者 魏梦杰

息。同6个月至1年期贷款年利率6.56%相比,短期融资券的资金成本优势显著。特变电工今年以来,不仅发行了两期短期融资券,募集资金总额为12亿元;还发行了三期中期票据,累计发行总额为23亿元。

值得注意的是,由于央行对企业发行短期融资券实行余额管理,这使得部分企业可能通过“发新债还旧账”的方式滚动发债,绕过企业债的限制变相进行长期融资。例如中国中冶在8月、10月发行巨额短期融资券之后,随即在11月8日,宣布去年11月发行的2010年度第三期短期融资券44亿元即将到期,表示拟于11月15日兑付本息45.474亿元。

不少公司今年以来综合利用多种融资方式,长短期结合,保证资金的充裕,例如中国铁建、特变电工、华能国际、惠天热电等。《中国证券报》

上交所总会会计: 欢迎中概股“回家”

中概股目前在海外遭遇集体“围剿”,因股价下挫而认为价值已被低估的海外上市企业,回归意愿日渐增强。昨日举行的“并购公会2011年圆桌论坛”上,上海证券交易所总会会计周勤业认为,“PPP”策略(Public-Private-Public,上市-退市-上市)确实是中概股今后选择的出路之一,相较于海外资本,国内资本更加了解这些公司的质量;“上市公司整体而言是中国最好的企业群体,欢迎中概股回到祖国。”

周勤业指出,中概股中的个别公司的确存在问题,这主要体现在对于国际会计准则、国外的法律环境以及国外投资者的文化不熟悉,同时在信息披露、投资者关系管理上也不到位。他同时表示,相较于国内的做空机制,美国市场则可以全面做空,很多投资机构都将做空作为盈利模式,因此,中国企业“走出去”必须了解海外市场的特点,包括境外市场的特点和游戏规则。

快报记者 徐锐

必读信息

四新股今日申购

名称	代码	网上发行	发行价	市盈率
勤上光电	002638	3754万股	24元	55.8倍
赞宇科技	002637	1600万股	36元	44.8倍
金安国纪	002636	5600万股	11.2元	32倍
安群科技	002635	2400万股	23元	50倍

伊利股份定增募资额缩减

伊利股份今日披露修改的定增方案,公司拟仍以上次定增增发价格,发行3100万股,募集资金净额不超过50亿元,用于液态奶项目、奶粉项目、冷饮项目、酸奶项目等。因公司实施了每10股转增10股的公积金转增股本方案,本次增发价格除权后调整为不低于16.34元/股。前后两次方案相比,最大变化是募集资金由前次的最多70亿元降至50亿元。

中国医药停牌筹划重组

中国医药今天公告,公司控股股东中国通用技术(集团)控股有限责任公司正在筹划与公司相关的重大资产重组事项,因有关事项尚存在不确定性,为避免对公司股价造成重大影响,经公司申请,公司股票自11月16日起连续停牌30天。

尤洛卡拟6千万买理财产品

尤洛卡今日披露,公司及全资子公司拟利用自有闲置资金不超过6000万元,购买短期银行保本理财产品,增加公司收益。

佛塑科技拟卖子公司股权

佛塑科技今日披露,公司拟将控股子公司金辉高科16%股权协议转让给广东恒健投资或其下属全资子公司,作价为2.376亿元,将使公司本年度增加收益1.73亿元。

快报记者 吴正懿 阮晓琴

代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
600689	上海三毛	10.5	0.29	600766	ST 圆通	9.86	4.89	600846	同济药业	5.71	-0.17	601959	德邦科技	12.61	3.53	000422	长城开发	7.64	0.53	000273	粤海股份	4.81	1.26	000021	深华发 A	17.4	-0.9	000429	神州数码	16.7	1.21	000283	粤传媒	8.25	1.11	000022	深赤天 A	7.41	1.51	000425	徐工机械	16.7	1.21	000581	威远药业	35	1.6	000023	深天地 A	17.4	0.4	000426	华孚纺织	10.14	1.82	000582	北自科技	10.14	1.82	000024	招商地产	5.37	0.75	000584	广弘控股	6.32	-2.17	000428	华孚纺织	3.54	0.37	000585	东江环保	3.72	1.64	000025	特力 A	8.21	1.23	000430	ST 兴源	10.3	2.18	000586	汇源旅游	7.32	2.95	000026	中国重汽	17.77	1.77	000431	ST 凯迪	5.96	0.17	000587	ST 凯迪	11.77	0.77	000027	深圳国际	7.2	1.42	000432	ST 凯迪	11.77	0.77	000028	深发展 A	4.51	2.5	000433	ST 凯迪	11.77	0.77	000029	深深房 A	4.51	2.5	000434	ST 凯迪	11.77	0.77	000030	深深房 A	4.51	2.5	000435	ST 凯迪	11.77	0.77	000031	深深房 A	4.51	2.5	000436	ST 凯迪	11.77	0.77	000032	深深房 A	4.51	2.5	000437	ST 凯迪	11.77	0.77	000033	深深房 A	4.51	2.5	000438	ST 凯迪	11.77	0.77	000034	深深房 A	4.51	2.5	000439	ST 凯迪	11.77	0.77	000035	深深房 A	4.51	2.5	000440	ST 凯迪	11.77	0.77	000036	深深房 A	4.51	2.5	000441	ST 凯迪	11.77	0.77	000037	深深房 A	4.51	2.5	000442	ST 凯迪	11.77	0.77	000038	深深房 A	4.51	2.5	000443	ST 凯迪	11.77	0.77	000039	深深房 A	4.51	2.5	000444	ST 凯迪	11.77	0.77	000040	深深房 A	4.51	2.5	000445	ST 凯迪	11.77	0.77	000041	深深房 A	4.51	2.5	000446	ST 凯迪	11.77	0.77	000042	深深房 A	4.51	2.5	000447	ST 凯迪	11.77	0.77	000043	深深房 A	4.51	2.5	000448	ST 凯迪	11.77	0.77	000044	深深房 A	4.51	2.5	000449	ST 凯迪	11.77	0.77	000045	深深房 A	4.51	2.5	000450	ST 凯迪	11.77	0.77	000046	深深房 A	4.51	2.5	000451	ST 凯迪	11.77	0.77	000047	深深房 A	4.51	2.5	000452	ST 凯迪	11.77	0.77	000048	深深房 A	4.51	2.5	000453	ST 凯迪	11.77	0.77	000049	深深房 A	4.51	2.5	000454	ST 凯迪	11.77	0.77	000050	深深房 A	4.51	2.5	000455	ST 凯迪	11.77	0.77	000051	深深房 A	4.51	2.5	000456	ST 凯迪	11.77	0.77	000052	深深房 A	4.51	2.5	000457	ST 凯迪	11.77	0.77	000053	深深房 A	4.51	2.5	000458	ST 凯迪	11.77	0.77	000054	深深房 A	4.51	2.5	000459	ST 凯迪	11.77	0.77	000055	深深房 A	4.51	2.5	000460	ST 凯迪	11.77	0.77	000056	深深房 A	4.51	2.5	000461	ST 凯迪	11.77	0.77	000057	深深房 A	4.51	2.5	000462	ST 凯迪	11.77	0.77	000058	深深房 A	4.51	2.5	000463	ST 凯迪	11.77	0.77	000059	深深房 A	4.51	2.5	000464	ST 凯迪	11.77	0.77	000060	深深房 A	4.51	2.5	000465	ST 凯迪	11.77	0.77	000061	深深房 A	4.51	2.5	000466	ST 凯迪	11.77	0.77	000062	深深房 A	4.51	2.5	000467	ST 凯迪	11.77	0.77	000063	深深房 A	4.51	2.5	000468	ST 凯迪	11.77	0.77	000064	深深房 A	4.51	2.5	000469	ST 凯迪	11.77	0.77	000065	深深房 A	4.51	2.5	000470	ST 凯迪	11.77	0.77	000066	深深房 A	4.51	2.5	000471	ST 凯迪	11.77	0.77	000067	深深房 A	4.51	2.5	000472	ST 凯迪	11.77	0.77	000068	深深房 A	4.51	2.5	000473	ST 凯迪	11.77	0.77	000069	深深房 A	4.51	2.5	000474	ST 凯迪	11.77	0.77	000070	深深房 A	4.51	2.5	000475	ST 凯迪	11.77	0.77	000071	深深房 A	4.51	2.5	000476	ST 凯迪	11.77	0.77	000072	深深房 A	4.51	2.5	000477	ST 凯迪	11.77	0.77	000073	深深房 A	4.51	2.5	000478	ST 凯迪	11.77	0.77	000074	深深房 A	4.51	2.5	000479	ST 凯迪	11.77	0.77	000075	深深房 A	4.51	2.5	000480	ST 凯迪	11.77	0.77	000076	深深房 A	4.51	2.5	000481	ST 凯迪	11.77	0.77	000077	深深房 A	4.51	2.5	000482	ST 凯迪	11.77	0.77	000078	深深房 A	4.51	2.5	000483	ST 凯迪	11.77	0.77	000079	深深房 A	4.51	2.5	000484	ST 凯迪	11.77	0.77	000080	深深房 A	4.51	2.5	000485	ST 凯迪	11.77	0.77	000081	深深房 A	4.51	2.5	000486	ST 凯迪	11.77	0.77	000082	深深房 A	4.51	2.5	000487	ST 凯迪	11.77	0.77	000083	深深房 A	4.51	2.5	000488	ST 凯迪	11.77	0.77	000084	深深房 A	4.51	2.5	000489	ST 凯迪	11.77	0.77	000085	深深房 A	4.51	2.5	000490	ST 凯迪	11.77	0.77	000086	深深房 A	4.51	2.5	000491	ST 凯迪	11.77	0.77	000087	深深房 A	4.51	2.5	000492	ST 凯迪	11.77	0.77	000088	深深房 A	4.51	2.5	000493	ST 凯迪	11.77	0.77	000089	深深房 A	4.51	2.5	000494	ST 凯迪	11.77	0.77	000090	深深房 A	4.51	2.5	000495	ST 凯迪	11.77	0.77	000091	深深房 A	4.51	2.5	000496	ST 凯迪	11.77	0.77	000092	深深房 A	4.51	2.5	000497	ST 凯迪	11.77	0.77	000093	深深房 A	4.51	2.5	000498	ST 凯迪	11.77	0.77	000094	深深房 A	4.51	2.5	000499	ST 凯迪	11.77	0.77	000095	深深房 A	4.51	2.5	000500	深深房 A	4.51	2.5	000501	深深房 A	4.51	2.5	000502	深深房 A	4.51	2.5	000503	深深房 A	4.51	2.5	000504	深深房 A	4.51	2.5	000505	深深房 A	4.51	2.5	000506	深深房 A	4.51	2.5	000507	深深房 A	4.51	2.5	000508	深深房 A	4.51	2.5	000509	深深房 A	4.51	2.5	000510	深深房 A	4.51	2.5	000511	深深房 A	4.51	2.5	000512	深深房 A	4.51	2.5	000513	深深房 A	4.51	2.5	000514	深深房 A	4.51	2.5	000515	深深房 A	4.51	2.5	000516	深深房 A	4.51	2.5	000517	深深房 A	4.51	2.5	000518	深深房 A	4.51	2.5	000519	深深房 A	4.51	2.5	000520	深深房 A	4.51	2.5	000521	深深房 A	4.51	2.5	000522	深深房 A	4.51	2.5	000523	深深房 A	4.51	2.5	000524	深深房 A	4.51	2.5	000525	深深房 A	4.51	2.5	000526	深深房 A	4.51	2.5	000527	深深房 A	4.51	2.5	000528	深深房 A	4.51	2.5	000529	深深房 A	4.51	2.5	000530	深深房 A	4.51	2.5	000531	深深房 A	4.51	2.5	000532	深深房 A	4.51	2.5	000533	深深房 A	4.51	2.5	000534	深深房 A	4.51	2.5	000535	深深房 A	4.51	2.5	000536	深深房 A	4.51	2.5	000537	深深房 A	4.51	2.5	000538	深深房 A	4.51	2.5	000539	深深房 A	4.51	2.5	000540	深深房 A	4.51	2.5	000541	深深房 A	4.51	2.5	000542	深深房 A	4.51	2.5	000543	深深房 A	4.51	2.5	000544	深深房 A	4.51	2.5	000545	深深房 A	4.51	2.5	000546	深深房 A	4.51	2.5	000547	深深房 A	4.51	2.5	000548	深深房 A	4.51	2.5	000549	深深房 A	4.51	2.5	000550	深深房 A	4.51	2.5	000551	深深房 A	4.51	2.5	000552	深深房 A	4.51	2.5	000553	深深房 A	4.51	2.5	000554	深深房 A	4.51	2.5	000555	深深房 A	4.51	2.5	000556	深深房 A	4.51	2.5	0005