

# 河西其他楼盘暂未跟着天正滨江降价,其他板块却按捺不住了

## 7380元/平方米 江宁抛出特价房

### 均价9000元 城北也玩“谷底价”

前天连夜放出“河西谷底价”的天正滨江,果然人气旺了起来,截至昨天上午10点,售楼处已经接待了30多组客户。天正滨江的高调降价,目前没有引起河西其他楼盘的跟风。不过,其他板块似乎已按捺不住:江宁的恒大绿洲推出了18套精装修特价房,单价只要7380元/平方米;城北的银河湾卓苑也宣称,花园洋房7900元/平方米起售,均价9000元/平方米。

□快报记者 马乐乐

#### 天正降价访客猛增

连夜放出15900元/平方米“河西谷底价”的天正滨江,地处河西奥体核心区又是8.5折,引得不少准客户前去打探。

昨天上午,天正滨江售楼处里坐了有十几组客户。多数客户并不是第一次来这里,只是原先的高价挡住了购房意向。一位中年男子表示,自己要算算账,再和附近楼盘比较一下,如果合适就可以考虑出手了。天正滨江案场相关负责人表示,截至上午10点左右,售楼处已经接待了30多组客户,认购了两套房源。

#### “邻居”表态不会降价

昨天下午,同处河西的仁恒江湾城开盘,一些上午刚刚在天正滨江售楼处出现过的访客再次现身。仁恒江湾城推出1号楼和2号楼共370套房源,面积都在100平方米以上。其中,1号楼均价约2.2万元/平方米,2号楼均价约2.4万元/平方米。到昨天傍晚开盘结束,超过120套房源被认购。

当被问及天正降价的影响时,仁恒方面相关人士表示,“产品不太一样,我们会走自己的路线,不会被其他楼盘左右。”与天正滨江一街之隔的五矿御江金城,也是类似的回答,“今年的销售计划已经完成,不会再去降价销售。”

#### 恒大抛18套特价房

万科在仙林湖阻击保利,一些同行却在江宁在抄万科的后院。

“光棍节”当晚,恒大绿洲突然放风:将于周末两天推出一批房源,精装修交付,单价只要7380元/平方米。恒大绿洲距离万科金域蓝湾不远,目前不到万元的单价已经比万科金域蓝湾13500元/平方米的单价便宜,这批精装修特价房居然只卖7380元/平方米,着实让人吃惊。

据了解,恒大此次推出的这18套142平米的房源,大多数楼层很低,视线和采光相对差一些,开发商干脆就用特价房的形式来突袭楼市。恒大“放价”的消息,果然引起市场关注,售楼处的电话响个不停。截至昨天中午,这18套特价房已经卖出11套。

#### 花园洋房7900元/平方米起售

仙林湖和河西先后出现“谷底价”,城北也“不甘人后”。银河湾卓苑日前宣称,花园洋房7900元/平方米起售,均价9000元/平方米。

据了解,银河湾卓苑原计划下周开盘,但同处城北的新城金郡昨天上午加推房源,于是银河湾卓苑改变策略,也在昨天上午开始低调接受认购。

南京网上房地产昨天傍晚显示,南京新房库存已经超过49600套,与5万套大关已经非常接近。“现在开发商以价换量的策略非常明显,老楼盘用推出新房源的方式来降价,新楼盘由于没有压力,纷纷用更低的价格入市。除了一些已经完成销售任务的楼盘,大多数楼盘将在接下来不多的时间加速出货。”一位业内人士称。

## 地铁5站点移树308棵方案通过

快报讯(记者 赵丹丹)10月14日,南京市住建委召开了地铁三号线滨江路站、五塘村、和燕路、雨花门站和十号线安德门站建设工程绿化移植咨询、评估会,原则通过了这5个站点的树木移植保护方案。记者发现,原先方案基本没变,地铁五站点涉及移树仍是308棵。

此次地铁三号线四站,涉及移植、砍伐树木共165棵,滨江路站、五塘村站、和燕路站共移树、砍伐121棵,其中19棵树木由于病虫害严重,另有一些构树、刺槐、泡桐等杂树,移植价值较小,将被砍伐淘汰,其余打算移栽到下关区老虎山义务植树基地,以及三汉河广场和树木认养单位。雨花门站共移植、砍伐树木44棵。

移树最多的是地铁十号线安德门站,共需移树143棵,有香樟、银杏、雪松等。安德门站的113株香樟、27株雪松和3株银杏,将移植到卡子门广场、花神湖广场。

树木移植砍伐情况一览表

地铁站	涉及树木数量	移植地点	移植单位	绿化景观恢复
三号线滨江路站	33	下关区老虎山义务植树基地、三汉河广场及树木认养单位	开林园林绿化工程有限公司(城市园林绿化企业二级资质)	除地铁出入口、风亭等设施外,恢复的行道树原则上为原行道树树种,结合地铁周边状况对绿化景观提档升级
三号线五塘村站	42			
三号线和燕路站	46			
三号线雨花门站	44	秦淮区双桥门立交西侧绿地	城南园林绿化有限公司(城市园林绿化企业一级资质)	
十号线安德门站	143	雨花台区卡子门广场、花神湖广场	雨花园林绿化工程有限公司(城市园林绿化企业二级资质)	

## 首个能直接杀死肿瘤细胞,缩小肿块的基因国药问世

# 中晚期肿瘤有救了

### 基因新药打破肿瘤不治观念

医学界认为:肿瘤是基因突变所致,治疗时必须从基因入手。

基英肽成功运用了我国独有自主知识产权的“基因识别技术”,并采用美国拓扑高提纯技术和派斯特高吸收技术,保证了药物的浓度高、吸收快、见效快。基英肽进入人体后能快速识别肿瘤细胞与正常细胞,打破肿瘤基因的链结结构,深入细胞核内部,直接剪断肿瘤细胞DNA链,使肿瘤细胞凋亡(在药品说明书和包装盒上直接标注),切断癌细胞营养供给通路,促使其逐渐萎缩、凋亡,准确捕杀血液、淋巴液中游离态的肿瘤细胞,有效防止复发转移;在正常细胞周围形成一层致密的保护膜,使正常细胞不受伤害。患者服用,安全,无任何毒副作用!

单独服用可杀灭肿瘤细胞,与手术、放、化疗综合使用,减毒增效。因此,基英肽被国家药监局批准为肿瘤甲类OTC用药(甲类OTC药品审批条件为:“疗效确切,无不良反应”!)!

### 震惊全球的抗肿瘤实验

美、德、英及国内数十家临床机构验证:基英肽治疗肿瘤广谱、高效,口服液剂型进入小肠后,15分钟完全吸收,对肺、肝、胃、食道、贲门、肠、骨、淋巴、鼻咽、宫颈、卵巢、乳腺、脑瘤、白血病等肿瘤效果非常显著。

在中国,经多家三甲医院临床验证:一般服用15天左右,疼痛缓解,发热减退,胸、腹水减少,放疗患者白细胞等血象指标趋于正常;2-3个月肿瘤标志物下降,肿瘤缩小……其综合治疗有效率比单纯手术、放疗的45%提高至93.86%。

药品说明书的功能与主治,需经严格的临床验证,国家药监局只批准其真实具有的治疗作用。基因药所有的宣传与说明书保持一致,疗效自然不负众望。



## 15个大项目签约 汤山要做温泉“亚龙湾”

昨天,为期1个月的第三届中国南京汤山国际温泉文化旅游节拉开帷幕。

昨天的开幕式上,来自日本、韩国、蒙古、芬兰、泰国、德国等6个国家的代表,分别向盛有汤山温泉的容器中注入本国温泉。由求是《小康》杂志社、南京市人民政府和亚太休闲协会主办的2011中国(国际)休闲发展论坛,以及第六届东亚SPA高峰论坛也同步举行。

记者了解到,汤山国际温泉文化旅游节期间,将有全球生态旅游小姐汤山巡演、“生态汤山”自行车低碳游以及“圣汤神韵”温泉动态造型秀、汽车电影音乐节、微博续写汤山传奇——“汤山记忆”微博征集故事大赛等一系列活动。

汤山旅游度假区刚刚获得了南京首家“市级旅游度假区”称号,正在为申报国家级旅游度假区做准备。“汤山要做温泉旅游的‘亚龙湾’。”南京汤山温泉旅游度假区管理委员会副主任王诚介绍说,目前这里已落户建设14个项目,总投资额达170多亿元。昨天的投资环境说明会上,又有巴斯时光温泉文化主题休闲街区等5个项目签订正式投资协议,总投资60.8亿元。加贺屋温泉酒店、台湾涵碧楼酒店、航空休闲产业基地等10个项目也签订了意向书,总投资近100亿元。记者了解到,加贺屋温泉在日本连续多年荣获“最佳温泉酒店”,建成后将成为国内首家最纯正的日式温泉酒店。

昨天签约的项目当中,还有一些重

要的文化项目,最引人注目的是汤山地质博物馆项目。“我们和中国三大古生物研究所之一的南京古生物博物馆合作,到时候,一部分馆藏将移师汤山,放在我们汤山地质博物馆里。”王诚介绍说,地质博物馆里还将用高科技展现出温泉开采等场景。

快报记者 孙兰兰

### ■ 相关新闻

#### 江宁成“中国最佳休闲小城”

快报讯(记者 孙兰兰)紧张工作之余,休闲旅游已成为人们喜爱的放松方式。因此,由求是《小康》杂志社、南京市人民政府和亚太休闲协会主办的2011中国(国际)休闲发展论坛吸引了众多人士参与,包括承德、呼伦贝尔等多座旅游名城分管旅游的副市长,以及专家学者、业界人士等。450多人齐聚汤山论剑休闲旅游的同时,还评选出了2011年度大家心目中的休闲旅游胜地。

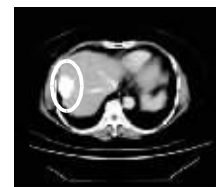
东莞、普洱、潍坊、承德、衢州、开封、晋城、滁州、庆阳等被评为“2011中国十大特色休闲城市”;上海佘山国家旅游度假区、扬州瘦西湖、南京汤山温泉、阿荣旗库伦沟、湛江湖光岩风景区、温都水城、济南趵突泉公园、江阴璜土镇、阿尔山好森沟国家森林、景迈芒景景区当选为“2011中国十大休闲胜地”;南京江宁区还获得了“2011中国最佳休闲小城”的称号。

## 留住了爸,就是救了妈

2002年初,61岁的老李因肝区疼痛、饭后上腹饱胀、消瘦乏力被确诊为肝肿瘤,肿块有7cm大小。老李接受医院安排的介入治疗,同样未能摆脱治疗带来的进食困难、白细胞下降、血小板降低等副作用。治疗3个月后,病情非但没有缓解,疼痛却进一步加剧,并出现了腹水。病友的相继离世,让老李最终放弃了他看来“花钱又遭罪”的治疗。

自老李患病以来,老伴一直茶不思饭不香,情绪很低落,经常独自抹泪,身体也一天不如一天,子女很担心,万一哪天父亲真走了,再失去母亲。为此,孝顺的儿女们四处求医问药。也许苍天怜悯,儿子在报上看到了有关基因新药——基英肽治疗肿瘤的信息,出于对科学院的信任,儿子买了基英肽给父亲服用。

一周后,食欲和睡眠均有改善,白细胞升至4200;20天后,肝区疼痛减轻,腹水逐渐被吸收,



服用基英肽治疗前肝部肿块约有7cm



服用基英肽生物疗法后肿块缩小至2cm

腹部饱胀感基本消失;服用一个月后复查:肝部肿块缩小至5cm,气色不错。结合介入治疗2个疗程,没有副作用出现,肝部肿瘤已缩小至2cm……7、8年过去了,未出现转移和复发,随着老李身体的康复,老伴的身体也随之好转。

全省专家免费热线:4006060559  
南京:025-84530129(全省免费送货)