

快报记者 沈晓伟在置地广场为你报道

户外广告设置管理办法征求意见

南京楼顶广告将全部“下岗”

南京这几年来一直在整治户外广告,要给城市留出美丽的“天际线”。昨天,记者从南京市法制网获悉,酝酿已久的《南京市户外广告设置管理办法(征求意见稿)》终于出台并公开征求意见。将来南京的桥梁、建筑物屋顶和24米以上楼体将不再有广告。

政策亮点

大桥、高楼、小区对外部分不得设立广告

意见稿的第十一条提到,“有下列情形之一的,不得批准设置户外广告。”其中第二点就包括“利用城市桥梁和立交桥的”。这意味着,将来在南京长江大桥上将不会再设立广告。

同时,一直被诟病的楼顶广告,也将成为管理重点。意见稿中“不得批准设置户外广告”的场所中,第四点就直指楼顶广告:利用建筑物屋顶、消防登高面、24米以上楼体墙面的。这也意味着8层楼以上的高楼墙面不会再出现户外广告。

不得设置户外广告的场所还包括:利用学校校园、纪念性建筑、重要近现代建筑和市以上人民政府确定的标志性建筑及其控制地带内的;影响市政设施、消防设施、无障碍设施使用的;利用交通安全设施、交通标志的等等。这意味着,路灯杆、候车亭、电话亭、路名牌等市政设施上,将不得随意张贴广告。

据南京市城管局有关人士介绍,住宅小区朝外部马路的楼体也将不允许设置广告。

另外,道路上的“跨越式”广

告横幅或广告牌也将被禁止。

对于南京目前现存的部分广告牌,城管部门一方面将停止继续审批;一方面将逐步拆除。

居民通风、采光等权利得到保障

相信有市民为发出强光的广告牌困扰,今后这个难题有望得到解决。意见稿第十五条写道:“利用建(构)筑物设置户外广告的,不得遮挡玻璃窗,妨碍相邻权人的通风、采光等合法权益。利用居住区内商业和办公用房、居住区周边设置电子显示屏或者其他附带夜景光源的,应当避免噪声污染、光污染和遮挡日照等对居民生活造成的影响。”

管理体系

设立行政许可制度,批准手续更严格

今后,如果要申请设置广告,也要经过更加严格的程序。意见稿第十七条提到,“设置户外广告实行行政许可制度。”第十九条规定,户外广告设置申请由城市管理行政主管部门统一受理。设置许可则依法由两个以上部门分别实施,由城市管理行政主管部门转告相关部门提出

意见后统一办理、作出决定。有关人士解释说,比如有广告进行申请,城管为主管部门,但工商部门可以对广告内容把关。

建立户外广告管理诚信体系

意见稿第三十三条写道:“建立户外广告违法设置查处信息公开制度,对相关单位或者个人进行曝光,并将其不良记录纳入户外广告管理诚信体系。”设立这样的诚信体系,南京还是第一次。这意味着,从事户外广告工作的广告公司一旦违法,可能被挂上“黑名单”。

违规最高将罚3万元

违反了相关规定,如何处罚?非法转让户外广告设置许可证件的,处以一万元以上三万元以下罚款。未经批准或者未采取招标、拍卖等方式利用公益性广告设施发布商业性广告的,处以一万元以上三万元以下罚款。户外广告设置期限届满,未申请延续或申请延续未获批准,又不按时拆除的,责令限期拆除,并处以一万元以上三万元以下罚款。

欢迎给意见稿提意见:征求意见稿已在市政府法制网(<http://www.njzfz.gov.cn>)立法征集意见栏目全文刊登。广大市民和社会各界人士即日起至11月7日前可通过市政府法制网在线提交意见和建议,或邮寄至市政府法制办公室(北京东路41号,邮编:210008),也可致电83216315。

快报记者 鲍铭东为你报道

本月民用瓶装液化气将降价

记者昨天从南京市燃气部门获悉,由于10月份气源价格整体降幅较大,按照气价联动政策,11月份民用瓶装液化气零售价将有较大幅度的下调,预计14.5公斤装的液化气每瓶将降价七八元。

10月份民用液化气零售价曾小幅上调,14.5公斤民用液化气每瓶的零售价格为109.7元。据了解,10月份气源价格走势是前高后低,从月初的6160元/吨跌到月末的5710元/吨,最低曾到过5510元/吨。据初步测算,10月份南京市

气源平均价为5800元/吨左右,与9月份6301元/吨相比跌幅较大。

据分析,近期气源价下跌的主要原因是受到进口液化气价格的冲击,由于前一阵国际原油价格下跌,液化气的进口量较大,到岸价也就在5700元/吨左右,为了排空库存,近期进口液化气的价格一直不高,也压制了国产气价上涨的空间。不过,业内人士分析,进口气的库存压力目前已经消化得差不多了,预计本月中旬起气源价又将开始上涨。

快报记者 毛丽萍为你报道

航空燃油附加费近期可能下调

今天零时起,国内航空煤油出厂价将从10月份的7501元/吨下调至7277元/吨,航空公司从中国航空油料有限责任公司(简称“中航油”)采购航油的综合成本亦从10月份的7503元/吨下调至7279元/吨,下调幅度224元/吨。昨天17:00,记者从各大航空公司获悉,尚未接到燃油附加费下调的通知,不过,业内人士预计,最近肯定要调整,下降幅度还不小,预计为20至30元。

今年7月份,国家发改委宣布推行航煤定价机制改革,并从8月起对出厂价实行逐月调整,以实

现市场化定价。航空煤油的出厂价格按照不超过新加坡市场进口到岸完税价的原则,由供需双方协商确定,每月调整一次,调价时间为每月1日。在出厂价的基础上,综合考虑中航油进口航油数量和价格的变化,确定出的就是中航油的综合采购成本价,这一价格加上各地机场的进销差价,才是航空公司从中航油采购航油要支付的价格。目前,国航、东航、南航的航油成本都已超过总成本的40%。此次航油价格再次下调,也意味着航空公司的成本支出将下降。



FPH“整形修复术”引爆秋季痔疮歼灭战

——不手术、不住院、随治随走才是给力疗法

现阶段,开刀手术成为了一部分痔疮患者的选择。但是开刀和住院往往会忽略对肛垫的保护,有可能会严重影响肛垫正常的生理功能,导致患者难以控制排便。疼痛剧烈、恢复期长,创面大、易复发、易患并发症也是开刀手术的弊端。但是不开刀不住院,真的能治好痔疮、直肠脱垂这些痼疾吗?

FPH 如此给力, 痔疮还能 hold 住?

FPH 又称“整形修复术”(Fixation for Prolapse and Hemorrhoids),是目前世界肛肠学会公认治疗痔病和直肠脱垂的“金标准”,是一种微创式美容理念的治疗方法。它是在我国肛肠学科奠基人——李雨农大师的指导下,由著名的肛肠专家荣新奇教授与南京肛泰专家团队共同研发的新术式,在治疗各期痔疮方面取得了优于近年较为先进的 PPH、COOK 和痔动静脉血管结扎等治疗方法的理想效果,具有无痛、不出血、无损伤、不住院、无并发症、疗效可靠的技术优点。它是一项造福广大肛肠病患者的新方法。

FPH 技术以中医“经脉横解肠癖学说”现代医学“肛垫学说”为理论基础,以“都江堰分流技术”为指导,在特制的器械支持下,将相应的肛管直肠粘膜、血管按生理要求重新整理、修复、分流、固定,从而实现中西医结合的最新治疗理念——“提其腑、分其流、化其瘀”的要求。由于它不切除任何组织,基本不损伤具有重要生理功能的肛垫组织,并使得“痔体”消失、脱垂消失,因而更接近“无痛、不出血、无损伤”的现代微创理论。

痔疮不治, 住院时间难承受?

张先生在南京经营一家五金厂,生意兴隆。常年客户来往也频繁,难免有许多应酬。在外吃吃喝喝一多,常常便血不断。由于工作原因,应酬一个也不能少,长期的劳累加上饮食的刺激,使得张先生便血加剧,还有肿物从肛门脱出,便后却又自行缩回。国庆后忍不住到医院看,但是听说要手术,需要住院十来天。张先生一听,心想:马上年底了,订单很多,要是耽误生意那可怎么办?但是不治吧,这个疼痛难忍,也是坐立难安啊。正在进退两难的时候,张先生在网上看到了南京肛泰医院 FPH“整形修复术”的新闻,于是抱着试试看的心态拨打了 025-66662226 预约了专家,第二天就来到南京肛泰医院,向知名肛肠专家、中华医学会会员、FPH“整形修复术”的研究组组长单景贤求诊。单院长在确诊了张先生的病情后,建议张先生采用世界肛肠学会公认治疗疾病和直肠脱垂的“金标准”——FPH“整形修复术”进行治疗。短短十几分钟后,治疗就结束了,休息了片刻,张先生便回到了办公室。几天后,张先生来到医院向单院长当面致谢,并且送了一面“医者仁心,如沐春风”的锦旗。

相关链接:

FPH“整形修复中心”

现代生活中,私密部位的美观越来越受到重视,但是,痔疮却破坏了这种美观。2011年,南京肛泰医院在江苏地区独家引进基于微创式美容理念研发的 FPH“整形修复术”,并且在 2011 年 10 月由中华中医药学会肛肠分会批准成立“江苏省 FPH 卓越修复中心”,为江苏地区的女性患者带来福音。

“江苏省 FPH 卓越修复中心”由“FPH 整形修复术”研发小组副组长、南京肛泰医院院长单景贤领衔,以及著名女性肛肠专家、国内肛肠泰斗高足、“FPH 整形修复术”研究组成员田华等知名肛肠专家亲诊,致力于江苏地区肛肠疾病患者健康。