

百家湖畔 50m² 公寓, 涉外月租超 5 千, 仍供不应求;
 百家湖畔高档酒店套房, 常年被外派高管租住为家;
 百事、爱立信、西门子等世界 500 强, 南部新城最为聚集;
 百家湖畔成南部新城外籍人士、企业高管的首选居住地……



CRYSTAL BLUE BAY
 GREEN TOWN

绿城·水晶蓝湾

它将是涉外出租的最大赢家? 那就去现场亲眼看看!

首期50~75平米豪装行政公寓 11月璀璨开盘

“一卡抵万金”活动火热进行中



收藏绿城·水晶蓝湾的 8 大理由 REASONS

- 理由 1:** 全玻璃幕墙“水晶体”，世界公民身份象征
 遵循“景观最大化”原则，建筑立面采用蓝灰色LOW-E双层中空玻璃，创造出完全不同于百家湖周遭建筑的国际化形象，符合世界公民的审美格调。
- 理由 2:** 南京四大顶级住区内，唯一环湖住区，拥揽一线湖景
 南京四大顶级住区——钟山别墅区、将军山别墅区、老山别墅区、百家湖环湖住区中唯一的亲水住区，部分环湖别墅售价高达4000万元/套。
- 理由 3:** 1912、金鹰皆在100米内，南京仅此
 百家湖1912现已开业，拥有王品台塑牛排、小南国、蓝蛙会所等多家餐饮商家与各式休闲酒吧。金鹰集高档商贸百货、五星级商务酒店、国际院线、中高档超市、品牌餐饮、娱乐场等于一体。
- 理由 4:** 地铁、南京南站、禄口机场，无缝对接
 漫步100米即可抵达百家湖地铁站，通达全城；用时8分钟，更可抵达高铁南京南站。驱车20分钟抵达禄口机场，更何况未来还有机场轻轨线的准点伺候。
- 理由 5:** 汇集一线精装品牌，南部新城未曾有
 凝练了绿城7年的精装经验，将博洛尼橱柜、西门子电器、科勒卫浴、弗兰卡水槽、劳伦斯五金、大金空调、第吉尔智能门锁等众多顶级精装品牌和落地整合于一个系统之中。
- 理由 6:** 约3000平米俱乐部，南京唯一屋顶无边际泳池
 红酒吧、雪茄吧、书吧、餐厅（能提供24小时送餐服务）以及多功能厅，尤其是屋顶无边际泳池，堪称南京罕见！
- 理由 7:** 24小时送餐，仿若置身星级酒店
 24小时送餐服务、菜单式房屋清洁、户内设备维修保养、专业健康护理、出租车代叫、机票预订、旅游代办、酒店预订、商务服务……生活琐事总在不经意中迎刃而解！
- 理由 8:** 老外最多的地方，租金最贵的地方
 80余世界500强企业投资南京，尤以南部新城为多，而百家湖畔，以其顶级生态资源，汇集一大批金领、CEO等顶尖人才，高享涉外出租的溢价市场。



A
 一室一厅一厨一卫
 建筑面积约50m²
 配备抽拉式餐桌，让您体验全能住宅的精妙
 全屋配备收纳系统，空间利用最大化、科学化。
 卧室的休闲区域，直面波光粼粼，阳光满屋。



约60平米样板房实景图

温馨提示：现场接待中心毗邻双龙大道，但因双龙大道修路，请前来参观的客户按以下两种方式绕行：
 1、走双龙大道上胜太路往西，后转向佳湖东路南行；2、走天元西路往1912方向北行。详情请垂询售楼处。

VIP/025 5212 0000
 现场接待中心 / 百家湖地铁站 1912旁

■ 投资方：翠屏国际控股有限公司 ■ 开发商：南京卓成房地产开发有限公司
 ■ 运营商：绿城房产建设管理有限公司 ■ 规划设计单位：浙江绿城东方建筑设计有限公司
 ■ 建筑设计：南京华科建筑设计顾问有限公司 ■ 精装修设计：浙江绿城装饰工程管理有限公司
 ■ 广告推广：锦艺天成 本广告中所有文字及图形均受法律保护，未经许可，不得转载。



绿城·水晶蓝湾公寓实景图