

当老板、开公司,很多人都会有一个“创业梦”。南京的无业妈妈白手起家,在火锅行业里闯出一番成就;从欧美回来的海归博士,把高新技术带了回来,带动了数百人就业。不管是下岗失业人员,还是高层次科技人才,只要你想创业,江苏就是实现人生梦想的天堂。下一个5年,江苏的创业创新优惠政策还有“一箩筐”,会帮更多的创业者圆一个“创业创新梦”。

政府贴息提供的“小额担保贷款”让她开店有底气

# 4年开出4家火锅店 无业妈妈圆了老板梦

□快报记者 项凤华 陈泓江 见习记者 陈莹



陈佳慧与她的连锁火锅店 快报记者 项凤华 摄



庄伟东计划让自己的公司在2014年上市 (图片由本人提供)

## ■我这5年

[人物:陈佳慧,38岁,连锁火锅店老板]

## 无息贷款助阵 她把1间店变成4间连锁店

陈佳慧,南京第一家自助式旋转小火锅女掌柜。她曾是一名无业妈妈,2007年她开了一家另类火锅店,起名叫“因为爱”。4年下来,她把1间店变成4间连锁店。“别看我开了这么多店,我还欠着银行钱呢。”采访中,陈佳慧笑着透露,因为没有利息,所以年底她准能按时还掉。

### 主妇“蜕变”,凑130万开家火锅店

上午10点半,悠扬的轻音乐在南京市中山北路虹桥中心4楼最里边一间门店里响起,服务员将一碟碟菜肴放在两条“流水线”上,菜肴跟着缓缓转动。

“其实,这间是我的第三家连锁店,我的第一家店是在太平南路新世纪广场。”迎面而来的掌柜,装扮时髦,身材娇小,说话轻声细语,她就是从无业妈妈蜕变成女强人的陈佳慧。“在家里带孩子好多年了,每次女儿要交家庭信息表的时候,我就很尴尬,不知道在‘职业’一栏里填什么好,因为我只是一名家庭妇女。”佳慧说,那时,她萌生了创业的想法,机缘巧合,她在网上发现了一个旋转小火锅,“流水线”前的顾客,每人一个电磁小火炉,对转到自己餐位前的菜肴,可任意选择,下锅涮煮,觉得很有创意。

2007年10月,首家店开张,为了筹钱,陈佳慧把房子抵押给银行借了30万,父母拿出积蓄,七七八八凑了130多万。试营业第一个月,食客盈门。但这时,她的资金告罄。此时她通过街道正在免费创业培训班学习,并办了一张劳动部门颁发的《再就业优惠证》,这张证帮了她大忙。

“我拿着这张证,向市总工会申请了小额担保贷款。”佳慧说,南京全市的小额担保贷款政策是统一的,只要拿着《再就业优惠证》,就能贷到款,而且还能享受政府贴息,“从申办到款下来,

仅一个月的时间,在2007年12月,我拿到了4万元的贷款,缓解了我们的燃眉之急。”

4年累计贷了61万,没有一分钱利息

“2008年11月,我提前还款,让我欣喜的是,真的是一分钱利息都没有付。”佳慧说,于是她一鼓作气,又在南京另外两处繁华地段开了连锁店,其中一家就是在虹桥中心4楼。“我再一次遇到资金困难,我又想到了小额担保贷款,这次我成功贷到了11万。”佳慧解释,2008年她已经成立公司,记得当时的政策刚好调整了,“规定曾经取得下岗失业人员小额担保贷款,已按时归还本息、诚信度高的个人再次申请贷款的,可适当提高贷款额度。11万元的款下得很很快,还是一个个月的时间就到账了,我把这笔钱用到新店的设备购买上了。”

“2009年底我再次提前还款,2010年初,我又贷到了26万,然后开了我第四家店。”佳慧说,4年下来,她累计贷了61万元。“《再就业优惠证》为我们这些失业人员带来很多优惠,比如免费的创业培训,第一年办工商营业执照免费,以及前3年享受8000元的税费减免等。去年,江苏统一换发新证,我的《再就业优惠证》换成了《就业失业登记证》,但是背后待遇,我依然能享受到。”

如今,她4家火锅店成为连锁品牌,为社会提供了60多个岗位。最近,她准备去泰州、合肥等地开店,想辐射全国市场。

[人物:庄伟东,45岁,创业南京的海归博士]

## 领到“蓝卡”了 海归留在南京“筑巢”

庄伟东是常州人,1991年获得上海交通大学工学硕士学位后赴美国留学,1996年获得麻省理工学院电子材料博士学位,毕业后进入美国半导体工业界。2007年,他带着11项功率器件方面的国外专利回国到南京创业,“我的计划是公司到2014年在创业板上市。”他说。

### 有了“蓝卡”,居留时间从半年延至5年

2007年9月,庄伟东回国探亲,了解到国内功率模块市场需求非常大,他觉得自己是做微电机节能的,机会非常多,有很大的发展空间。于是他义无反顾辞去原来在美国很不错的工作,回国创业。他在南京市溧水经济开发区创办了南京银茂微电子制造有限公司,担任该公司的总经理并兼任总工程师。

在美国呆了近17年,他早已入了美国国籍,回国办的是探亲签证,因此庄伟东隔半年就要重新去南京市公安局出入境管理处申请延长签证时间,不然就不能在国内呆了。第二年,入境最长可以停留的时间由6个月缩短至3个月,这让他更加感觉不便,“真的很麻烦,经常要出去一下,然后再进来。”

庄伟东说,后来他无意中得知南京推行“蓝卡”制度,赶紧跑去申办。“我想到4月份正式申请办理,没想到一周之内就拿到了‘蓝卡’。”庄伟东说,因为外籍身份,以前他们不能以南京市民身份购车购房、子女入学、缴纳社保,便捷往返国内外,给创业和工作带来诸多不便。而南京“蓝卡”制度的推广,给他带来各项便利。

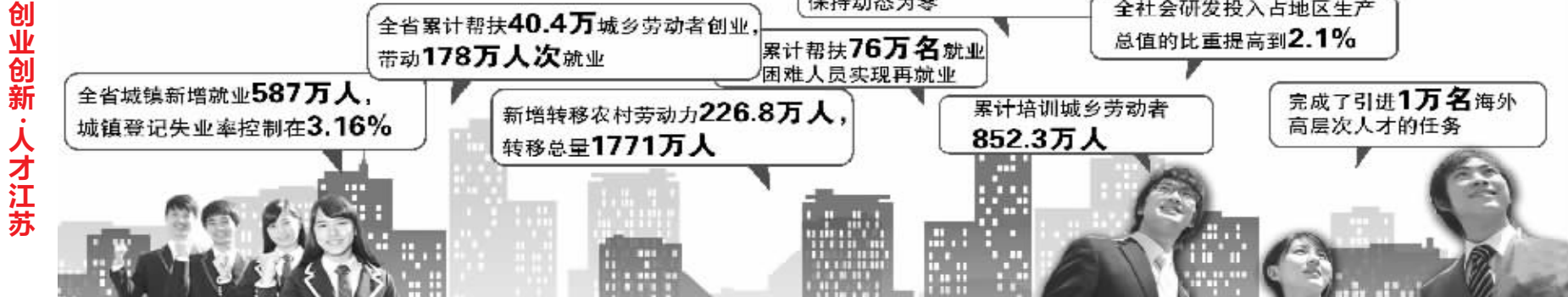
“有了‘蓝卡’,享受到了第一大利就是居留时间延长至5年,这下方便多了。我听说,还有社会保险,住房公积金,子女上学等在内的13项市民待遇,今后,我想把上小学的孩子接来南京。”

### 入选国家“千人计划”,增加创业信心

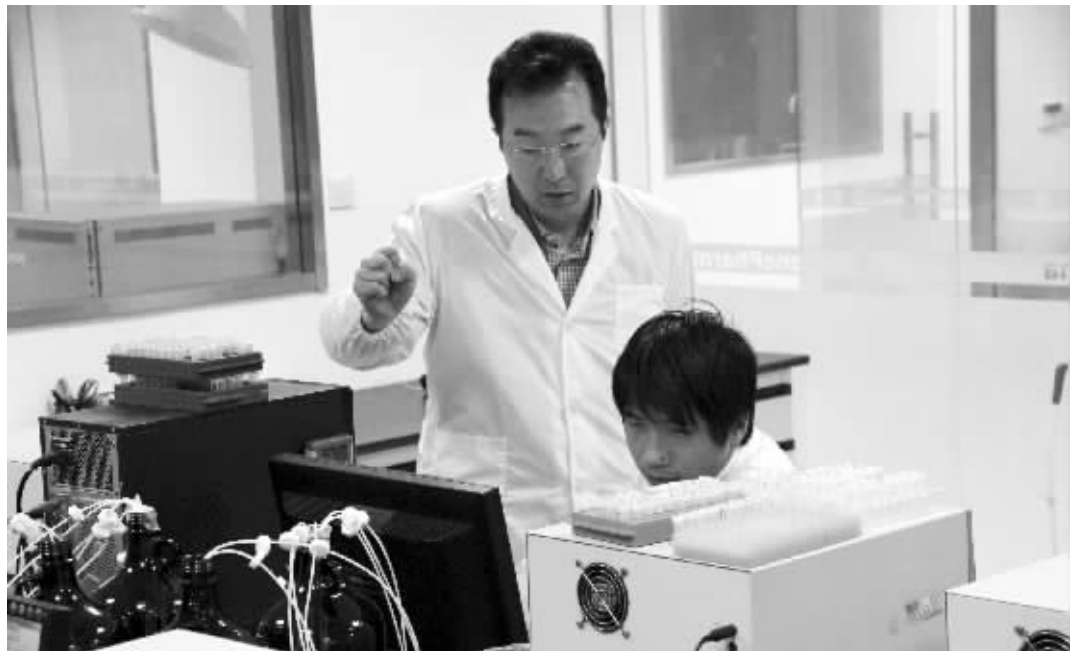
“创业不容易”是很多走上创业之路者的切身体会,庄伟东也不例外。作为国内半导体产业的一个品牌,刚开始市场的接受度是很慢的。面对困难,江苏省和南京市良好的创业环境以及各级政府给他以大力支持和扶植。“支持力度非常大。一系列荣誉称号和创业资金帮扶,给我莫大的创业信心。回国以后,我曾被评为2008年江苏省双创人才,并获得了100万的创业资金帮扶,2009年获得南京市归国创业高素质人才领军人物荣誉称号,同时还获得了市科技局50万元的资金资助。尤其2009年我还入选了国家‘千人计划’,获赠国家级专家,又获得了100万的创业资金资助。2010年入选江苏省科技企业企业家培育工程。在此期间,还陆续得到江苏一些部门的资金资助,我把这些钱都投入到创业中去。”

让庄伟东难忘的是,江苏省委书记罗志军还曾亲临他的企业视察,并给予高度评价和鼓励,强调推广电力电子技术应用,是建设资源节约型社会的需要。这些,都是对他们这些海归人才创新创业的莫大支持。如今,庄伟东的创业信心更足。目前公司已投入资金近一亿元人民币,建成了总计逾两万平方米的电子厂房、办公楼、研发楼及生活区。“今年预计年销售收入达6000万。公司计划2014年在创业板上市。5年内达到国内模块市场份额的15%。”

## “十一五”期间江苏就业、人才发展数据



制图 俞晓翔



张佩琢和同事在交流 RNA 技术方面的问题 快报记者 陈泓江 摄

[人物:张佩琢,47岁,苏州科技创新领军人才]

## 一次误下沪宁高速结缘 他把发展平台定在苏州工业园区

19岁本科毕业,读完博士参加工作后又获得英国皇家奖学金资助留学,他后来回到苏州发展,所创办的企业拥有国际先进水平的小干扰核酸合成技术,成为国内最大的小干扰核酸生产商。创造一个又一个业内奇迹的他,就是苏州吉玛基因股份有限公司董事长、首席执行官张佩琢。

### 24岁博士毕业,赴英深造后又回国发展

今年47岁的张佩琢,出生于东北吉林,1979年考入天津大学读完了学士、硕士学位后,他又随即去北京医科大学药学院攻读药物化学博士学位,师从我国著名药物化学家沈家祥院士,完成了中药丹参中有有效成分丹参酮IIA和丹参新甾B的全合成。毕业后,他在当时的国家医药管理局下属的中国医药研究开发中心进行研发工作。

1991年,张佩琢获得英国皇家学会皇家奖学金资助赴伦敦大学国王学院求学。5年后,张佩琢在英国加盟著名核酸化学品生产商英国Crucem公司,任资深研究员、特殊化学品部经理,承担核酸化学相关的科研项目,参与和领导多个重大产品研发和放大生产项目,为公司累计创造近500万英镑的产值。后来,兼职负责中国及东亚地区销售,成为公司销售增长最快的地区。

在海外,张佩琢不仅有一份令人艳羡的工作和丰厚的收入,还有一个美满幸福的家庭,同是留学生的太太和可爱的儿子也都拿到了绿卡。然而,张佩琢的心中始终有份丢不开的心结,“我不甘心一直为他人做嫁衣。”

随着RNA干扰技术出现的契机,在英国历经12年的学习和工作后,张佩琢于2002年举家回到国内,组建创业团队,在上海张江高科技园区创办了上海吉凯基因化学技术有限公司和上海吉玛制药技术有限公司。

### 他在苏州“四大皆空”,但创业却如鱼得水

回国发展后,眼看着在上海投资成本逐年攀升,张佩琢的团队考虑向周边城市进行转移。几年前,他全家开车从上海到苏州旅游,因不认识路,在沪宁高速苏州工业园区区下了高速。这一次,也成就了张佩琢与苏州工业园区的结缘。2007年,他将公司迁驻了苏州工业园区生物纳米科技园。

“对中小企业、科技型企业服务程度和体系成熟这方面,苏州绝对排在全国前列。”说起苏州工业园区的投资创业环境,张佩琢赞有加,他早已习惯了国外良好的投资环境,希望自己创业时体制方面越简单直接越好,期待服务体系的透明和完善。在苏州,他的创业项目遇到的每个问题都有具体环节的负责人出面对接,允诺服务也能一一落实到位,“见不到领导无所谓,该享受的政策都能享受到。”

650万元创投资金的注入,入选江苏省第二批引进高层次人才创新创业人才计划、苏州市首届姑苏创新创业领军人才计划……张佩琢说,在他来苏州之前从来没有任何人允诺他什么待遇,他和公司凭项目硬硬拿到了很多优惠。他坦言,自己在苏州是典型的“四大皆空”:没亲戚,没朋友,没有在这里上过学,也没有工作过。到目前为止,他连顿饭都没请苏州地方领导吃过,倒是被领导请过多次。

更让张佩琢感动的是,随着公司的不断壮大,原来在纳米科技园的数百平方米办公场所已难以适

应发展,苏州工业园区根据其需求,代建起了两幢1.28万平方米的4层建筑,让该公司在今年5月入驻新址,解决了发展空间的瓶颈。

### 要打造一个国际知名的基因制药企业

张佩琢说,由于RNA(核糖核酸干扰)在治疗恶性肿瘤、传染性、遗传性、神经性疾病等方面,有着巨大的应用前景,我国从2005年开始,将RNA技术先后列入973计划、863计划和“十一五”支撑计划等国家重大科技计划中,单独立项,给予重点支持。

目前,苏州吉玛基因药物科技有限公司拥有具有国际先进水平的小干扰核酸合成技术,是国内最大的小干扰核酸生产商。该公司拥有的RNA干扰技术的关键原料——RNA单体合成的专有技术,是国内唯一、全球仅有的四家主要供应商之一,产品已进入国外市场。张佩琢说,该公司在RNA技术领域已拥有绝对的话语权,其未来目标是把公司打造成为国内最大的小干扰核酸生产商。

张佩琢介绍,基因包含着人体的全部遗传信息,控制着蛋白,控制着生命。若干年后,当患者去医院就诊时,医生可能会要具有患者全部基因信息的“基因图谱光盘”,然后因人而异,对症下药给予个性化的治疗。

“若干年后大概是指多久?”面对记者的疑惑,张佩琢表示,这一天并不会遥远,也许仅需10年。

## ■权威发布

## 省人社厅副厅长吴可立: 5年帮40.4万人当上了小老板

过去5年,是就业创业工作取得显著成效,统筹城乡就业迈出重要步伐的5年。吴可立说,5年间,全省城镇新增就业587万人,比“十五”期间增长54%,期末城镇登记失业率控制在3.16%;新增转移农村劳动力226.8万人,转移总量1771万人,转移率达66.4%,比“十五”期末增加8.3个百分点。全省高校毕业生综合就业率保持在90%以上。5年累计帮扶76万名就业困难人员实现再就业,城镇零就业家庭连续40个月保持动态为零。组织实施城乡劳动者技能就业再就业计划和特别职业培训计划,率先建立农村劳动力转移培训券制度,累计培训城乡劳动者852.3万人。

吴可立表示,这5年,创业带动就业效应充分显现。江苏出台

创业带动就业专项工作意见,推行创业培训、政策扶持和创业服务三位一体的机制,开展创建国家级创业型城市和创业明星评选表彰活动。针对创业者特点和创业不同阶段的需求,开展多种形式创业培训,强化创业培训与小额担保贷款、税费减免等扶持政策及创业咨询、创业孵化等服务手段的衔接,提高创业成功率。这5年,江苏陆续出台了关于创业的税收优惠、小额担保贷款等扶持政策,重点指导和促进中专(技校)毕业生、失业人员、返乡农民工、军队退役人员和留学回国人员等创业。通过5年全省累计帮扶40.4万城乡劳动者创业,带动178万人次就业。江苏力争到2015年所有省辖市和80%的县(市)达到国家创业型城市标准。

## 省委组织部人才处处长过利平: 50多亿资助5350名双创人才

资金支持、科教特色扶持、金融财税扶持、生活配套服务……第四届中国留学人员南京国际交流与合作大会昨天闭幕,南京向海内外高端人才抛出了“橄榄枝”。过利平表示,2007年以来,江苏省组织实施“双创计划”,面向海内外,大力引进高层次人才,在“双创计划”带动下,包括南京在内的全省各地已制定了82个专家引才计划,各级累计投入50多亿元,资助引进各

类高层次人才5350人,其中,“双创计划”916名,有163人入选国家“千人计划”。江苏2008年启动“万名海外高层次人才引进计划”,到去年已提前完成了原定5年内引进1万名海外高层次人才的任务。“中长期人才发展规划”明确,到2020年江苏将再引进3万名海外人才。据悉,目前江苏人才资源总量达810万人,其中高层次人才40万人,两院院士98人。

## ■专家点评

## 省委党校经济学部主任孙月平教授: 以创业创新打造“创新型省份”

江苏省省委党校经济学部教授孙月平说,江苏是经济大省,但是远远没有成为经济强省,从产业结构讲,服务业占比偏低,发展滞后;从核心技术讲,技术对外依存度比较高,要扭转这种局面,必须加快转变经济发展方式,推进整体经济转型升级。“在创业创新两者关系上,我认为,创业是水,创新是鱼,没有好的创业环境,创新成果只能躺在论文、实验室里,没有好的创新成果,创业也就成了无水之木。两者相辅相成,相互促进。推进创业创新,我认为,最大的制约因素还是科技与经济‘两张皮’的问题,需要政府、企业、社会共同努力,以寻求突破。”

从政府来看,要从江苏实际出发,把各项政策用好用足,更好地为创业创新,尤其是其中的中小、微型企业提供公共产品和服务,创造更适宜这些企业成长的“经济生态”。从企业来看,要利用江苏科技教育资源丰富的优势,培育造就一批王选、柳传志式的科技型企业家。只有这种企业家才能把各种生产要素整合起

来,形成现实生产力,才能实现从研发→产品→商品→市场→产业→货币的连续跳跃和良性循环。他们能以独特的眼光看到潜在的市场和利益,将各种经济要素进行新的组合。“科技型企业家队伍不可能靠行政性的‘评比’产生,我们只能选贤举能,市场经济制度和政策的构建应当有利于保护科技型企业家的首创精神、刺激他们的功利思想,引导他们创业创新,取得合法的收益。”孙月平说。

在江苏“十二五”规划中新增“创新驱动战略”作为江苏六大战略的核心战略。今年5月,省委省政府出台了《关于实施创新驱动战略推进科技创新工程加快建设创新型省份的意见》。在此过程中,先后出台了許多激励性、扶持性、针对性的方针、政策。现在,省委省政府又提出,到2015年在全国率先建成“创新型省份”,以助推“第二个率先”,即基本实现现代化。“从社会来看,要培育冒险、宽容失败。”

## ■微博晒梦想

### 想开小吃店 盼税费多优惠

@老大妻子:  
我的梦想是在南京开一家特色小吃店,但资金上有点问题。不知道银行能不能提供一种小额贷款,估计惠。另外,税费上不知道有没有优惠?我是外地人。

### 给开发商打工:

曾经想自己开店,因为手头资金不足放弃了。毕业超过了5年,再想有免息或者超低利息的贷款,大学生创业补贴也享受不到,所以到如今,我还是天天啃啃啃啃上班吗字的小职员一枚。对我们普通创业人群,政府是否也能有些帮扶的措施?

### 啃了个小米粒:

我小时候想扛个小箱子去卖冰棍,我妈不让……然后这个梦想就破灭了……长大后我就看到了哈根达斯。

### 喂羊羊:

我想要在单位楼下开家皮肚面店……

## ■特别提示

### 明日将推出“江苏梦”系列报道之四——文化强省梦

如果你是一位喜欢看免费演出和展览的“美术迷”“演出迷”,抑或是江苏动漫产业中的潮人,你对江苏的文化惠民,对自己的未来有着怎样的愿景,欢迎你发微博、晒梦想。

## ■参与方式

发送新浪微博,加标签#文化强省梦#,并@现代快报,或直接跟评现代快报官方微博。