

囊肿手术居然把甲状腺误切掉了

小伙术后浑身浮肿,最终获赔30万

今年6月,打工小伙胡晓勇感觉颈部有肿块,去医院检查得知是甲状舌管囊肿,随后做了切除手术。

可手术后,胡晓勇出现浑身浮肿等症状,就去找医院理论,对方却说手术不存在问题。后来,胡晓勇在沙洲司法所工作人员的帮助下做了司法鉴定,结论是他的甲状腺被误切掉了,构成医疗事故,造成八级伤残。最终,在司法所的调解下,小伙子获赔30万元。

23岁的胡晓勇是山东人,来南京打工也有段时间了,长期在饭店做厨师,身体一直不错。从今年上半年开始,胡晓勇总感觉脖子部位有点不舒服,摸上去好像有个肿块。

他去市内一家民营医院做检查,诊断结果表明,脖子上的

肿块叫甲状舌管囊肿。医生告诉他,这是一种先天性的囊肿,是在胚胎早期的甲状腺发育过程中甲状舌管退化不全、不消失而在颈部遗留形成的。一般就生在颈部,20岁之前的男性病人居多,医生建议胡晓勇尽快做囊肿切除手术。

今年6月份,胡晓勇在这家医院做了囊肿切除手术,出院后按照医嘱休息了一段时间。不过,就在康复阶段,胡晓勇感觉身体状况大不如前,除了浑身浮肿,还出现怕冷、乏力等情况。

胡晓勇怀疑跟做手术有关,就到医院咨询,医院说不是手术问题。随后,胡晓勇找其他医疗机构咨询,被告知很可能是手术误将甲状腺切除了,因为甲状腺是人体重要的内分泌器官,对身体机能具有重要调节作用,一旦切除会对人体健康有很大影响。

胡晓勇又去医院理论几次,对方始终不承认手术存在过错。无奈之下,胡晓勇找到沙洲司法

所求助,协调两次未果。在司法所的帮助下,胡晓勇做了医疗事故鉴定,结论显示,胡晓勇的甲状腺被误切除,构成医疗事故。

在拿到鉴定结论的情况下,院方才答应坐下来谈赔偿问题。胡晓勇认为由于这起医疗事故,给他以后的生活留下痛苦,他提出索赔各项损失80多万元,实在不行就通过诉讼途径解决。这家医院表示不能接受,司法所的工作人员又进行几次调解,最终双方达成一致,院方一次性支付赔偿金30万元,其中包括精神抚慰金5万元。(文中人物系化名)

通讯员 建援 杨武忠
快报记者 张瑜

被盗手机自动发来嫌疑 人号码,查了近两月无进展 警察同志 失主有点急

快报讯(记者 李彦)两个年轻人在球场打球时,放在场边的两个包被偷。包里有两部智能手机,一个苹果一个黑莓,总价值近万元。他们报警后,也在试着自己寻找,其中的一部智能手机有一项被盗提醒功能:被偷的手机换上了新卡后,手机自动将新的手机号发给失主。按常理判断,这个新号码有嫌疑,失主将这一重要信息反馈给警方,可事情过去近两个月了,始终没有结果。

被偷后,失主把此事晒到网上。这名叫“bluekey886”的网友告诉记者,9月初的一个晚上,他和朋友到海海大学的体育馆打球,各自带了包,两个包内除了一部苹果手机、一部黑莓手机外,还有身份证、信用卡、银行卡及数百元现金,价值近1万元。遭窃后,两人赶紧报警。警方也赶至现场勘查,调出了球场内的监控录像,但晚上光线不好,画面无法看清。次日上午,网友“bluekey886”的新手机上收到了一条短信,那是他被盗的黑莓手机发来的。“我在那部手机里装了一个防盗软件,一旦手机换了卡,就会自动向我原手机号上发送对方的手机号。”他说,当时上网查询了这个嫌疑号码,属地在安徽宣城,注册人是刘某,而这个号码曾经的另一个使用者也姓刘。

他很激动,没想到仅仅半天时间就查到了这么重要的线索,“就算他不是小偷,但至少跟小偷有关联。”他随即把自己调查到的情况反馈给宁海路派出所,警方虽然立案调查,但暂时没有消息。他只好回家等待,半个月后,他再去问,依旧没有进展。

“我们只能靠自己了。”这名网友鼓起勇气拨打了使用自己手机的那个宣城号码。虽然当时没人接,但随即就接到了该号码的回电,一名男子自称是刘某的朋友。次日,刘某也来电,承认自己当晚在河海大学打球,但否认偷了手机。“他很紧张地问我们,从哪里知道那个号码的。”10月初,失主又把把这个情况告知宁海路派出所。接下来,又是等待……

昨天,宁海路派出所回应,得知网友提供的线索后,已对相关的手机号及机主展开询问调查,但目前尚没有证据确定嫌疑人,调查仍在进行。

他为什么赶奶奶走? 不方便吸毒!

23岁的小伙曾因盗窃被判刑4年,出狱不久却将他相依为命的奶奶赶出家门。江宁警方调查发现,这个小伙虽然经过改造但仍不学好,染上了吸毒的恶习,为了筹措毒资他又走上盗窃的老路。今年4月以来,他以“白日闯”的方式,连续作案20余起,涉案价值超10万元。

老太太被孙子赶出家门

“我们这有个小伙子太不像话了,把从小将他拉扯大的奶奶赶出了家门,谁劝都没用,可怜60多岁的老太太现在只能寄居在亲戚家里,这事儿你们得管一管。”今年9月下旬,南京市公安局江宁分局上峰派出所民警了解到这样一个情况。

据社区工作人员介绍,这个小伙叫小刚(化名),今年23岁,从小父母离异,之后母亲改嫁父亲又不管他,可以说他是奶奶一手拉扯大的。家庭的不幸并未激励小刚奋发图强,反而让他走上了歪路。2008年,小刚伙同他人盗窃被判4年,后因表现较好,减刑1年,去年10月刑满释放。

老太太听说孙子提前出狱非常高兴,没想到,小刚回到家里,很快又和以前的狐朋狗友勾搭上了,经常在外鬼混不回家。今年初,小刚突然发狂,又打又骂将奶奶赶出了家门。当时社区工作人员和邻居去劝导,但小刚根本听不进去。无奈之下,小刚的奶奶只得寄居到亲戚家中。同时,邻居还反映了一个可疑的情况,小刚将奶奶赶走,经常会带一些青少年到他家中,有时半夜还吵吵闹闹,不知道在干什么。

“带人回家奶奶老管我”

民警找到小刚的奶奶了解情况。据她讲述,小刚是因为她没有钱给他才被赶出来的,“我这个孙子也不知道怎么回事,坐牢回来后经常发狂,又砸玻璃又撞墙的,吓死人了”。听了小刚奶奶的讲述,民警决定找小刚问个明白。

10月23日一大早,民警获悉小刚回到了家中,立即赶去。当时小刚正一个人在家睡觉,民警进入他家后发现,室内有不少锡纸、吸管等常用的吸毒工具。随后,民警将小刚带回所内进行询问。面对家中到处都是吸毒工具的事实,小刚交代了自己伙同他人在家中多次吸毒的违法事实。小刚说,他将奶奶赶走,是为了方便带人回家吸毒。“我带人回家奶奶老是要管教我,所以我索性将她赶了出去。”小刚说。

以盗养吸,作案20余起

那么小刚的毒资从哪里来呢?小刚表示吸毒的钱都是朋友给的。“你的朋友是大款吗,供着你吸毒?”民警对于小刚的回答提出质疑。小刚见蒙不过民警,只得交代了毒资的真正来源——以盗养吸。

毒瘾发作时,小刚什么都不怕了,大白天看到居民家中无人便撬门、翻窗入室盗窃。据小刚交代,今年4月,他窜至江宁谷里街道一居民家中盗窃现金、电脑等财物,案值两万余元;8月窜至汤山街道一居民家中盗窃现金、首饰等财物,案值两万余元……目前,江宁警方查实,今年以来小刚在全市范围内盗窃20余起,涉案价值超过10万元,所有赃款都被他用于吸毒。目前,小刚已被刑拘。快报记者 陶维洲
通讯员 江公宣

15258元/m²起给力价 苏宁睿城理性定价答谢购房者

自苏宁睿城四期VIP客户预约认购以来,不少怀有鼓楼情结、长期追捧热销品牌楼盘的购房者,纷纷把关注焦点转向苏宁睿城,“睿城现象”再现南京,现场销售中心不断有客户进行VIP预约登记。

笔者通过苏宁睿城相关负责人了解到,此次苏宁睿城即将推出的四期收官之作面积以135-176m²为主,并将以15258元/m²起的开盘价格震撼入市。对此,苏宁睿城方面则表示,此举正是希望用超高性价比打动购房者。

卓越品质 理性定价答谢购房者
苏宁睿城四期推出面积135-176m²新品房源,起价15258元/m²,打破了河西楼盘1.9万元/m²以上的价格局面。苏宁置业相关

负责人称:“作为一个真正谋求发展的房地产企业,除了经济效益外,更应强调企业的社会责任,和购房者一样,希望有一个健康、有序的市场环境,这样市场才能进入良性轨道。苏宁睿城理性定价,促进南京房地产行业 and 市场的健康与稳定,这才是最重要的,同时苏宁置业希望用自己的企业实力,一如既往的回馈购房者。”

业内人士分析:购房者目前渐趋理性,买房时注重对性价比的把握。苏宁睿城四期房源15258元/m²起的价格,很可能将引爆鼓楼新江东的新一轮置业热潮。

鼓楼新江东 升级置业观念
限购令下,购房群体日趋理性,每个人都有自己不同的需求,而苏宁

睿城在如此境况下,依旧成为不少购房者终极置业的首选。

一方面随着地方政府加大对新江东板块建设的推动,位于新江东繁华中心的苏宁睿城区域优势更为突出,CAZ、CID双核中心的片区效应,使得该区域以较快的速度成就苏宁睿城无可复制的繁华;另一方面苏宁睿城依托鼓楼区优越地段,享有丰富的教育资源,南京第一幼儿园、国际双语幼儿园、琅琊路小学分校等名校资源,可谓南京最好的教育环境之一。

看过苏宁睿城的不少客户都会有这样的感慨:无论是周边生活配套,还是一线教育品牌资源,亦或实景呈现的生态景观,都充分体现了鼓楼生活的精髓。

齐全。出门两三分种就到学校,社区门口就是地铁站,步行五分钟到达商业中心,在南京,这样的房子动辄上百万,而天润城在保持平稳房价的同时,也精心打造了教育、交通、商业的多元化配套,为客户营造了休闲、娱乐的五分钟生活圈。

苏宁环球斥巨资投建的苏宁天润广场是继湖南路苏宁环球购物中心之后重点打造的又一个大型综合商城,很快这一区域即将成为另一个“新街口”。天润广场目前已盛装迎宾,而江北第一个3D影院--大地影城也已在此公开亮相。随着商业、交通、教育的不断升级,天润城的社区配套将不断完善,展现十万人地铁新城的独有风范。

主城高档盘谷底价 15000元揽客 本月29日引发抢房潮

知道开发商跑量,却没想到他们会如此跑量。继一线房企龙湖、星河湾之后,越来越来的房企投身到降价的大潮中去。南京一些品牌房企也不例外。近日,主城区一家高档盘以15000元每平米的谷底价入市。

【开发商】
抢市场!双景公寓均价15000元入市
这家高档盘就是位于下关的世茂外滩新城。近日该楼盘拿出100套房源做促销,这些房源均价大多在15000元每平米。“这批优惠房源将于这个周六进行集中团购,先到先得。”该楼盘置业顾问小吴这样介绍。

而就在去年年底,世茂外滩新城在售3号楼精装房源均价27000元。这次拿出100套双景公寓参与新浪团购,虽说是毛坯房,但对于世茂外滩新城喊出的新价格,购房者张先生表示“有点意外”。张先生说,“其实在年前就想在这边买房子,我很喜欢这家楼盘的户型,但是之前卖得是精装房,价格太高,若是这次开盘真卖这个价格,我会考虑买一套,毕竟在下关这样的价格几乎绝迹了。”

之所以选择在降价促销,世茂外滩新城内部人士透露,公司是经过审慎评估,在这个时候打破价格僵局,争取成交主动权,抢占市场份额。开发商将其称为“抢收行动”。

【购房者】
买房预期下跌 出手还是持币观望有待考虑

近日,上海一家知名地产房企旗下楼盘由原来2.6万元/平方米,降至1.5万元/平方米的消息,成为最近上海楼市最抢眼的新闻。与此同时,南京等地部分楼盘也开始大幅降价。各家楼盘前仆后继的降价行为从某种程度上也加重了购房者观望。有购房者表示,“照目前的行情来看,以后还会跌的,不如先观望”,甚至有购房者坦言,“万一我今天买了,明天跌了怎么办,我要等到谷底价的时候才会出手。”

【业内分析】
价格已处于谷底 购房者可以出手

从通过一系列严格的调控措施,房价已经得到有效控制。从让人眼花缭乱的房地产广告,到门可罗雀的房产中介门店,种种迹象都已经表明现在的房地产市场已然进入冬天。对于当前购房者的浓厚观望情绪,有业内人士指出,“要具体情况具体分析,每家楼盘的情况不太一样。市场总是在最低迷时才看见希望。”当前一些楼盘的价格确实已经降低了不少,比如下关这家楼盘的价格比预期低了近2000元,算得上主城区的谷底价,未来这一区域的楼盘价格也不会比这个再低。”业内人士如此点评。

天润城:首付最高减至16万,加推地铁口房源108套!

天润城本周六又将推出一批地铁口金牌房源,12街区25栋和14街区02栋,共计108套。除了三号线地铁显而易见的利好外,实用户型对刚需购房者来说吸引力强劲,尤其是青年首次置业者。天润城12街区主推户型为70m²的两房;14街区主推的为90m²三房。房贷政策日益收紧,但刚需购房群体依然庞大。于是相对能够承受的合理总价也会成为置业选择的关键的一个筹码。首付最高的可减至16万左右,老带新客户还有额外奖励。

江北一系列利好因素一一出现:纬三路市区部分开始动工、纬七路通车、四桥2013年建成通车、地铁三号线2014年建成……种种迹象昭示着江北进入“主城时代”已是指日可

待。随着这些规划中的交通方式的开通,江北楼市上升空间也日益明显。而最具“划时代”意义的当属地铁三号线。天润城作为三号线受益最大的地铁楼盘之一无疑成为引领江北地铁新城时代的标杆楼盘。京新村站直达天润城,出门步行几分钟即可。

一直以来,学区房由于兼具自用、投资双重功能,名校周边的学区房一直都是家长们关注的热点。而在南京想拥有一套好的学区房,没有上百万的价格实在难以拿下。琅琊路小学分校天润城小学已于2009年9月1日正式挂牌成立,名校的入驻实现了天润城业主们想要为孩子的未来谋个高起点的愿望。

在配套上,天润城也做得非常