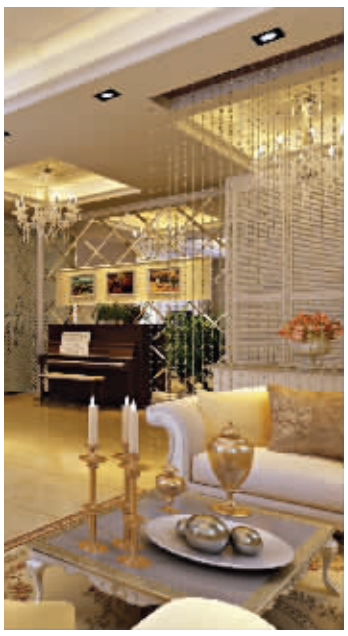
“人工费全免”,上周,面对面装饰推出的这一举措引发了业内人士和广大业主的讨论。有业主发出质疑:这到底是真免费还是假噱头?带着这些疑问,近日,记者走访了面对面装饰负责人童铭。 快报记者 袁阳

面对面装饰取消人工费
真免费还是假噱头?


面对面设计的客厅大气简约

■读者质疑
羊毛出在羊身上?

人工费全免的消息一出,就有读者发出质疑:人工费全免,会不会是羊毛出在羊身上,换汤不换药?十多年来,人工费都是装修一项必要开支。尽管不少商家也曾经在促销时象征性地免收管理费,但免人工费却还是第一次。“工人的工资不断上涨,家装熟练工的月薪甚至可以近万元。”业内人士透露,改水电路、铺地砖、刷油漆……根据南京市装饰行业协会提供的人工费指导价,一套100㎡的房子,人工费需要近万元。

■企业说法
让成本大幅下降!

为什么面对面能推出免人工费如此大力度的举措?记者了解到,目前在南京的家装行业中,推行人工费免费的公司只有面对面一家。“免费并不是口号和噱头,也不仅仅是一种让利促销的活动,而是行业成熟的标志。”童铭表示,现在市场上免费的东西很多,百度、新浪邮箱、微博……人们都可以免费使用,这些不收费的服务并非企业的口号和噱头,而是企业依据自身特点所提供的平台式服务,以企业强大的资源整合能力作为支撑。

“以家居行业为例,只有装饰公司每个月的接单达到一定的数量,才能结合上下游的供应商整合出一条完整的供应链,从而压低成本。”童铭透露,目前面对面在全国已经有20多个分公司,将在全国实施资源整合,从供应商的源头——工厂直接采购,扩大采购量,以降低成本。“成本降低了,家装公司自然就有了足够的利润作为支撑,为消费者提供更多增值服务。”

■相关链接
免人工费样板房 执行“精装修”标准

人工费取消,这是面对面开创的先河。据悉,面对面将在全国20个城市陆续推广“精装修”工程标准。目前征集的177户家庭将成为面对面的样板房。为此,面对面提供4项保障承诺,确保这些样板房业主优先体验装修变革的甜头。面对面将严格实行精装房98项验收标准,并在“道检”流程的9大关键节点严格把关。更重要的是,这些家庭的人工费将全部免费。心动了就赶快为你的新房报名吧!

样板房征集时间:
10月29日—30日
地址:
南京规划建设展览馆(原江苏展览馆)一楼

爱华“家博会”周末开幕

10月29日—30日,爱华装饰将在河西万达广场举办“金秋优质家装设计博览会暨装饰材料团购特卖会”。

您可以在现场获得优秀的设计方案和报价,还能以很低的价格购买到优秀的家居建材商品。活动主办方邀请了几十名优秀设计师为广大装修业主提供一站式服务。

据悉,参加此次活动的大部分设计师从业经验均在十年以上,对家装设计理念有深刻的理解,经验丰富。爱华公司还要求设计师对各类家装材料熟知,了解其品质、等级及环保性能,能在最短时间内给家业主提供家装的设计案及主材搭配方案。(陈勇民)

金忠亿周年庆送大礼

10月29日—30日,金忠亿装饰将在新街口天丰大酒店举办周年感恩活动,届时,业主将获赠多重装修大礼。

从只为大户型装修业主提供装修服务,到为更多装修业主提供套餐装修,金忠亿装饰在营销模式上发生了质变。据介绍,金忠亿装饰从不在意单量,而更注重每一套承接下来的装修房的设计是否出众、施工质量是否让业主满意。正值金忠亿装饰周年之际,金忠亿将推出主打110㎡精装全包价4.87万套餐。此外,活动当天所有签单业主将享受免费上门量房、免费设计、免费出全套设计方案、免费预算报价等多项免费服务。(陈勇民)

ZHJA 志佳冷暖
我专业 我节能 我舒适

牵手志佳 舒适居家

南京志佳冷暖公司进入舒适家居领域二十年来,一直致力于发展品牌化经营模式,始终坚持为客户选择最适合的大品牌产品。同时,细心了解客户需求,精心选择了从中端到高端的系列冷暖产品组合,满足不同类型客户需求。

志佳冷暖公司总经理张应志介绍,他们除了在设计方案、施工质量上严格把关之外,通常选择品牌知名度高、广受好评、质量有保障以及产品体系完善的冷暖产品来代理。南京地区目前所有冷暖公司的具体价格都差不多,但消费者如果选错了品牌,得利的是企业,吃亏的是客户。这些产品不仅耗能,而且隐患多,质量缺乏保证,售后服务缺少,麻烦不断。张应志说,自下志佳冷暖具备丰富优异的技术力量和服务水平,获得了各大国际知名冷暖品牌的青睐和信任,他们纷纷选择志佳冷暖作为南京区授权经销商。您家的冷暖工程无论是经济实惠,还是高端豪华,只要与志佳牵手,都可以按照自己的心意挑选到合适的冷暖产品组合,享受舒适的家居生活。

陈勇民

■品牌链接
南京志佳设备有限公司
舒适家居系统解决方案专家
地址:石鼓路42号建邺大厦20楼
电话:86528822、86623318
客服&体验中心:
地址:南京市白下区罗寺路2号
电话:86513786、86600648
免费热线:800-8289896
公司网址:www.zjlu.cn

倍隆冷暖“奥体店”
10月28日盛大酬宾
寒冬将至 预热开始

南京倍隆冷暖公司是一家专业从事暖通设计、安装、售后维护的服务性公司。公司针对家庭独立供暖的暖气片和地暖,中央空调以及净水新风,空气源热泵等进行专业人性化的暖通设计服务、安装及维护。

成立于2002年的倍隆公司,多年来本着诚实、诚信为原则,以客户为中心,脚踏实地为客户打造舒适生活的服务理念,造就了一支真正属于自己的强大的、专业敬业的团队。公司提供优质的产品,更是把服务看成发展之本,不仅有专业的销售施工安装队伍,更有专业的售后服务人员。公司从销售到安装乃至售后服务,每一环节,都力争做到:热情、真诚、专业、细致。

值此岁末之际,倍隆公司为回报多年来信任与支持我们的新老客户,举行盛大酬宾!让更多的家庭感受到如春般温暖的冬天!

●当您还在为已经装修好了而没有暖气烦恼的时候,请您来我们倍隆,我们将为您解除所有的担忧。我们的明管采暖系统开业酬宾活动正在进行中。

●当您还在为即将装修而不知道暖气或中央空调系统如何安装的时候,请您来我们倍隆,我们将在现场为您讲解所有的施工流程,通道工序让您一目了然,所有的系统我们体验中心都有。

●当您还在为想装暖气而不知道采暖效果如何的时候,请您来我们倍隆,亲身感受一下四季如春的惬意。

●当您已经使用了我们的产品,而因为变更了联系方式的客户们,请您联系我们,我们的冬季维保已经开始了!

■主营品牌:
VIESSMANN 德国菲斯曼燃气采暖炉
Beretta 意大利贝雷塔燃气采暖炉
Midea 美的中央空调及新风系统
三菱电机 MITSUBISHI ELECTRIC 三菱电机中央空调及新风系统
GIACOMINI 意大利嘉科米尼温控系统
WS 中意合资威格舒铸铝暖气片
KERMI 德国凯美钢板式散热片
山东暖尔豪钢柱式暖气片
valsir 意大利 valsir 地暖系统
专长:紫铜焊接工艺 新品:碳晶地暖

■品牌链接:
Beilong 倍隆冷暖
□舒适家居体验中心:
建邺区松花江西街28号(奥体北门)
□咨询热线:86566066、86606062、13951909123
□售后服务热线:86520699、13770774778

2011年金秋家装惠民节
★郑重承诺★
品牌主材低于市场价10~25%
90平米小康型全包仅2.96万元
同期推出70平米全包2.58万元/110平米全包3.6万元/140平米全包5.8万元
【全包内容】厨卫瓷地砖、厨卫吊顶复合地板、多乐士乳胶漆、成品复合二玄门、大衣柜铝合金移门、厨房橱柜卫浴柜、马桶龙头、门锁、地漏、门槛石、开关插座面板、水工附件灯具挂件安装等……
精装套餐 80平米精装全包3.38万元/半包1.88万元
全包内容:门套、窗套、工艺门、多乐士乳胶漆、复合地板、厨卫吊顶、墙地砖、洁具龙头、橱柜、衣柜、门槛石、水工附件、地漏、开关、插座等。
高档套餐 100平米精装全包4.48万元/半包2.08万元
全包内容:门套窗套、工艺实木烤漆门、客厅吊顶、背景墙、实木地板、厨卫吊顶、卧室壁纸、橱柜、洁具四件套、水工附件。
豪华套餐 130平米精装全包7.58万元/半包3.68万元
全包内容:实木门套、窗套、工艺门、窗台板、五合一乳胶漆、石英石台面橱柜、客厅工艺造型吊顶、卧室壁纸造型、衣柜、铝合金移门、高档欧式木地板、集成吊顶、筒灯灯具、厨房墙面四件套、水工附件、卫生间厂家配件、地漏开关插座面板等。
专业解决老房、二手房装修问题及施工、老房子开裂、渗水及水电路改造等,老房专家坐镇现场——为你解答!
>> 本公司不设项目经理,杜绝分包、乱增项、乱收费,公司直接管理 <<
本公司同时承接:中小型饭馆、商场、办公楼、高档别墅设计与施工。工装热线:13951947286
媒体主办:现代家居、金陵家居、十八频道、新闻导视
活动主办:尊雅装饰
活动时间:2011年10月28日—11月18日
活动地址:中山北路88号建伟大厦10楼A2-A4
乘车线路:13、16、22、31、34、42、52、67、78、83、100、151、168路至山西路下。
活动热线:025-83201368 83209095
短信报名:13327811368