

# 江苏大剧院预计三五年内建成

## 初步匡算投资达20亿元,建成后规模仅次于国家大剧院

江苏大剧院承载着很多人的梦想,从上世纪90年代开始,有关江苏大剧院的建设就备受关注。昨天,江苏省委举行文化建设工程专题新闻发布会,现场透露,江苏大剧院已进入招标设计阶段,初步匡算投资达20亿元,预计将在3~5年内建成。

□快报记者 胡玉梅

### 免费公共文化设施达400多家

2008年,南京博物院、江苏省美术馆、南京图书馆在全国率先免费开放。

昨天,江苏省委宣传部常务副部长徐一平回顾了文化江苏领先全国的亮点。他表示,江苏公共文化服务体系基本建成,在全国率先实现“省有四馆、市有三馆、县有两馆、乡有一站、村有一室”,全省免费开放的公共文化设施达400多家。在十一五期间,江苏建立了全国最健全的公共文化服务体系,无论是场馆建设还是文化三送,无论是免费开放还是广场演出,都在全国起到了示范效应。

省委宣传部副部长、江苏省文化厅厅长章剑华透露,未来,江苏要推进文化服务示范区建

设,着力打造城市“15分钟文化圈”、农村“十里文化圈”。具体来说,首先进一步加强设施建设,实现万人拥有公共文化设施面积达1200平方米,公共文化服务网络覆盖率超过90%。“但是光有场馆还不够,更重要的是要提供丰富的服务,比如创作更多更好的文化产品,比如拓展‘三送’内容,送书送戏送电影之外,增加展览服务。比如设立文化活动奖励基金,发动群众开展文化活动等。此外,还要扩大免费开放的范围,继图书馆、博物馆、美术馆免费开放之后,所有的文化馆和文化站也将免费开放。”

### 江苏大剧院规模将仅次于国家大剧院

江苏大剧院的建设构想,早在上世纪90年代就曾被提出,当时预计总投资4000万元,但由于

种种原因缓建。

随着北京、深圳、武汉等城市相继建立起具有国际一流水平的大剧院,江苏作为经济大省和文化大省,却没有硬件条件较好的演出场所。

谈到江苏大剧院,章剑华表示,这是“十二五”期间江苏省最大、最重要的文化设施建设,选址就定在玄武湖边上的太阳宫一带,目前已经进入国际招投标阶段,并进行了两轮方案论证,“项目占地面积8万平方米,总建筑面积13万平方米,初步匡算投资达20亿元,将被打造成世界级艺术作品的展示平台、国际性艺术活动的交流平台、公益性艺术教育的推广平台。”

建成以后,江苏大剧院将成为全国著名的大剧院,到时候会成为南京的地标性建筑,也是江苏重要的文化地标。

章剑华说:“江苏大剧院有望在3至5年内建成,建成以后,将成为规模仅次于国家大剧院的现代化大剧院。”

### 着力建设四大产业带

近年来,全省文化产业增加值连续多年保持30%以上的增幅,占GDP的比重由2006年的

2.02%提高到2010年的3.34%。到2015年,全省文化产业总收入将超过1万亿元,增加值占GDP比重超过6%,成为国民经济的支柱产业。

在昨天的发布会上,江苏省委宣传部副部长梁勇宣布,在加快推进文化产业成为支柱产业方面,江苏省又推出了优化文化产业空间布局、建设四大产业带的宏伟蓝图。包括沿沪宁线新兴产业带,主要发展数字出版、动漫游戏和高科技文化制造业等,重点建设国家数字出版基地、南京液晶谷两个千亿级产业体和江苏未来影视文化产业园等六个国家级产业基地;沿江印刷复制产业带,集中建设一批大型绿色环保节能低碳的印刷企业和高科技复制企业,营业收入占全省复制业的90%以上;大运河文化旅游产业带,抓住大运河申遗契机,整理开发运河沿岸楚文化、淮扬文化、吴文化、金陵文化历史遗存、标志性建筑和民俗文化,建设一批重点文化旅游项目;沿海洋文化产业带,重点开发沿海独特的海岸海滩资源,建设港口文化、渔业文化,海盐文化等项目,形成海洋文化旅游新景区。

### 新闻速读

## 体彩7位数真给力 1500万刚刚被领走 南京又中一个500万

10月9日,体彩7位数第11157期劲爆出4注头奖,南京01219站点一彩民幸运地中得其中的3注,总奖金高达1500万元!近日,这位幸运彩民李先生带着夫人前来省体彩中心,领走了这份千万巨奖。而该站点已是第2次中出7位数千万大奖,上一次是在2007年,缔造出当时江苏单人中奖的最高纪录——2500万!

值得一提的是,这位彩民刚刚把奖领走,南京彩民就又中了一个7位数500万。

### 生意人 南京擒巨奖

中奖彩民李先生来南京做生意已经有9年了,虽然生意很忙,但买彩票却是每天必不可少的“工作任务”,李先生说:“7位数是我们江苏自己的玩法,对它比较有感情,我每期必买!”说着便从口袋里掏出了另外4张7位数彩票,“看,我这还有四张呢,加上中奖的那张上的号码,每期都守这25个号码。”

李先生接着说:“7位数玩法简单,平时中奖又特别多。守了4年号,终于让我中了1500万,还真没想到!”

彩民李先生在交谈中透露,自己不仅喜欢老牌玩法,也喜欢尝试体彩新玩法。“11选5刚上市,觉得新鲜,尝试过,还中了好几千呢!做生意有点闲钱,我就喜欢买体育彩票,因为体彩玩法多,比较有趣。”李先生还透露了此次中大奖的秘诀:看奖池倍投。“我看着当天7位数奖池很高,就倍投了3倍,这不,一中就是1500万!”

### 中奖站点 两中千万巨奖

据了解,李先生购买彩票的01219站点在江苏早就小有名气。2007年12月9日,该站点就曾中出7位数第07192期大奖2500万元,这也是当时江苏单人中奖的最高纪录。同一个站点、同一个玩法,再一次中出千万大奖,这让站点业主魏越峰难掩兴奋,他笑称自己的店备受财神的青睐,“有人开玩笑说我们店是升级版的‘千万富翁的摇篮’。”

这位彩民刚刚领走1500万大奖,南京彩市就再传喜讯,10月25日晚开奖的7位数第11166期,南京01539站点中出特等奖1注,奖金500万元!

开奖公告显示,7位数第11166期开奖号码为“5 1 5 4 3 6 3”,位于南京高淳县康乐路的01539站点中得特等奖1注,奖金500万元。据了解,这是今年以来高淳中出的首个百万大奖,这个喜讯使得当地彩民兴奋不已。

站点销售员杨华表示自己的站点中出了大奖,他感到十分高兴。当被问起中奖彩民的身份和购彩经过时,他介绍说,中奖彩民是站点的一位老顾客,此次中奖也绝非偶然,因为7位数、大乐透、排列3、排列5等几种体彩玩法,这位彩民都有守号。“特别是这期7位数开出的‘5 1 5 4 3 6 3’,他已守了十几期,功夫不负有心人,幸运女神最终眷顾他了。”截至目前,江苏体彩今年已中出百万以上大奖140个。

通讯员 陈蓉蓉 顾融  
快报记者 付智勇

# 船上开饭店,污水垃圾都排进运河

附近就是溱湖国家湿地公园,姜堰环保部门表示将介入调查

地处姜堰、兴化、东台三市交界处的溱潼镇,一直以来以丰富的历史文化遗存和优美水域湿地风光著称。然而,近日有泰州读者向快报反映,当地有些饭店租用船只在水上经营,污水不经处理直接排入河中。

### 厕所污水排到河里

读者反映的饭店名为“河鲜食府”,位于泰州姜堰市溱潼古镇的洲东桥下,占据着通扬运河的一股河道。当地人称,通扬运河连接南通和扬州,流经此处的一段也连通溱湖——江苏省首家国家级湿地公园。

“河鲜食府”由一艘很大的船只改造而成,岸边有踏板可以

上船。“这家饭店一到周末就爆满,很多客人把酒瓶、餐巾纸什么的往河里扔。”附近村民表示,原本饭店所在的运河水质很不错,现在到处都漂着垃圾,还顺流而下,“我们这里是国家湿地公园,很多人都来旅游的。”

记者在饭店里观察发现,该饭店底层为储藏室,一楼、二楼则有至少10个包厢,包厢窗户一推就是河面。饭店厨房也有很大一部分建在船上,满地污水顺着地板的缝隙流到管子里。这个所谓的污水收纳管,一眼能看到底,底居然是河面。

记者进一步观察发现,饭店服务员和厨房工作人员在清理污水和洗碗时,都直接泼进河

里。饭店厕所则是传统的蹲式,上有抽水装置,污水直接排到河里。对此,饭店服务员表示,附近像他们这样的水上饭店还有好几家,垃圾、粪便都是直接排到河里去的。

### 环保部门:明显违规

昨天,姜堰市环境监察大队华玉文大队长表示,他首次听说水上饭店的事情,饭店厕所直排河道的事更是闻所未闻。根据相关法规和环保部门的要求,上述这些做法都是明显违规的。他将立即安排相关工作人员前往现场查看,一旦发现确实有涉嫌污染问题,将依照法规严肃处理。

快报记者 金辰 陈超 文/摄



水面上垃圾很多

# 没办竣工验收手续,开发商就要交房

涉及1000多户业主;南通建设部门表示此举涉嫌违规

“开发商没有向业主提供任何部门的验收合格证明,就让业主收房。”近日,有网友在南通当地一家网站爆料,称南通中港城楼盘开发商涉嫌违规交房,牵涉住户约1000多户。昨天,快报记者来到该楼盘展开调查。

### 多名业主都说不了解

昨天上午,记者来到位于南通市濠西路的中港城一期。

业主胡先生购买的是11幢的一套房屋,他告诉记者,该楼盘共有1000多套房,几乎全部售罄。合同约定9月底交付房屋,他10月初收房开始装修。最初地下室还在施工,感觉并不具备交房条件,但是如果不收房,又要交纳违约金。

业主唐先生购买的是19号楼的一套130平方米左右的房屋,在10月6日收房,现在房屋已

经装修。当被问及收房时是否看到房屋验收报告时,唐先生表示:“我们不太懂,当时没有注意。应该没有问题吧。”

随后,记者碰到了前来收房的李女士。她表示,前几天,为了验收合格手续的事情,多名业主和开发商吵架,但没有结果。“我觉得拗不过开发商,该收房还得收,手续会办好的。”

### 开发商:单体验收合格

记者来到中港城售楼中心,工作人员给了销售部经理陈宇的电话。陈宇在电话里告诉记者,确实有业主反映了相关问题,他们正在努力做好说明和解释工作。“合同中约定的条件是‘商品房验收合格’。”陈宇说,这指的是房屋单体验收合格,并不需要综合验收就可以交付,综合验收目前正在办理中,“我们是

按照合同履行。”

对于目前出现的情况,陈宇推测,一部分和产权证的办理有关。有些业主购买下房屋后,即打算转让转卖,有的和买家已经商定好了。但由于他们的手续不齐全,造成产权证可能要延后才能办理。陈宇表示,下个月就可以补全竣工验收备案手续。

### 建设局:开发商涉嫌违规

南通市建设局工程管理处钱处长告诉记者,他们近日接到了市民投诉的书面材料,投诉是写到“市长信箱”的,里面提到中港城房屋不具备交付条件。

“确实没有向我们报过材料,没有办理竣工验收备案手续。”钱处长称,目前他们正起草文件回复投诉人,开发商行为涉嫌违规,并要求开发商在办理好竣工验收备案手续之前,暂缓交

付房屋。

钱处长说,从开发商和业主签的合同来看,合同约定的是“商品房验收合格”。“这可以说是个合同纠纷。”钱处长称,他们将尽可能督促开发商办好竣工验收备案手续。面对这样的问题,业主完全可以拒收房屋,通过法律途径解决。

在南通房产管理局房管处,工作人员表示,《城市房地产开发经营管理条例》第三章第十七条中规定,房地产开发项目竣工,经验收合格后,方可交付使用;未经验收或者验收不合格的,不得交付使用。“如果违规,应由监管部门根据相关法律处理。”该工作人员称,房管处只是批准预售、办理产权登记等。其猜测开发商现在交房,是担心延期,要承担违约责任。  
快报记者 何洁