

南京万达广场投资有限公司

大连万达集团创立于1988年,已形成商业地产、高级酒店、文化产业、连锁百货、旅游度假五大产业,企业资产1400亿元,年销售额800亿元,年纳税95亿元。万达集团已在全国开业33个万达广场,15家五星级酒店,600块电影银幕,26家连锁百货店,30家量贩KTV。计划到2012年,企业资产2000亿元,年销售额1200亿元,年纳税200亿元,成为世界级的企业。

南京万达广场投资有限公司为大连万达集团全资子公司,现正开发的河西万达广场项目,是整合万达集团多年商业中心、高级酒店、公寓开发经验的集大成之作,是万达第三代商业地产——城市综合体的典范代表,也是万达集团迄今为止开发的较大规模的城市综合体。项目占地达39万平方米,总投资100亿元,建筑面积达120万平方米,是南京市最大的商业地产项目。其中包括国际一站式购物中心、白金五星级酒店、商业街区、5A写字楼、酒店式公寓和SOHO。现因南京市其它区新综合体项目即将启动,诚聘以下英才:

★财务部副经理(2名)

- 大学本科以上学历,具备相关工作经验2年以上,熟悉商业地产开发流程;
- 具有财务核算知识,房地产企业的基本业务知识;
- 熟练的电脑操作技能;
- 较强的沟通能力;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度;
- 具有较高职业道德感,具有较强工作责任心。

★主管会计(3名)

- 财务会计专业大学本科以上学历,3年以上工作经验;
- 熟悉掌握财务制度,扎实的账务处理经验,熟悉税法的相关规定,熟练使用财务软件;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业财务规章制度,正直、守信。

★银行税务会计(3名)

- 会计相关专业本科以上学历,5年以上房地产行业财务工作经验;
- 扎实的银行会计专业知识并熟悉国家财务、税收及金融各方面政策法规;
- 熟悉掌握房地产行业会计核算流程;
- 具备良好的沟通能力、团队精神;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,严格执行企业财务制度,正直、诚信、公正。

★出纳(3名)

- 财务、会计相关专业本科以上学历;
- 财务核算的基本知识;
- 房地产行业的基本业务知识;
- 熟练的电脑操作技能;
- 具备良好的沟通能力、团队精神;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,严格执行企业财务制度,正直、诚信、公正。
- 优先考虑应届毕业生,中共党员或有财务、会计实习经验的应届毕业生。

★成本控制部经理(2名)

- 工程造价、工民建、机电等相关专业本科以上学历,6年以上工作经验,其中3年以上中大型以上企业的成本控制或成本管理工作经验;
- 具有现代成本控制理念,熟悉工程造价及工程经济、管理等相关知识,熟悉招投标与合同管理,能熟练处理管理;
- 具备良好的沟通能力、团队精神;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,严格执行企业财务制度,正直、诚信、公正。

★成本控制部电气成本工程师(5名)

- 工程造价、工民建、机电等相关专业本科以上学历,5年以上工作经验;
- 具有现代成本控制理念,熟悉工程造价及工程经济、管理等相关知识,熟悉招投标与合同管理,能熟练处理管理;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度,正直、诚信、公正、廉洁自律。

★成本控制部土建成本工程师(5名)

- 工程造价、工民建、机电等相关专业本科以上学历,5年以上工作经验;
- 具有现代成本控制理念,熟悉工程造价及工程经济、管理等相关知识,熟悉招投标与合同管理,能熟练处理管理;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度,正直、诚信、公正。
- 熟练使用计算机进行日常工作,熟练操作excel、word等办公软件及预算软件;
- 具备良好的工程造价管理、成本控制管理理论知识及实际操作能力;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度,正直、诚信、公正、廉洁自律。

★成本控制部土建成本工程师(5名)

- 工程造价、工民建、机电等相关专业本科以上学历,5年以上工作经验;
- 具有现代成本控制理念,熟悉工程造价及工程经济、管理等相关知识,熟悉招投标与合同管理,能熟练处理管理;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度,正直、诚信、公正。

★成本控制部暖通成本工程师(5名)

- 工程造价、工民建、机电等相关专业本科以上学历,5年以上工作经验;
- 具有现代成本控制理念,熟悉工程造价及工程经济、管理等相关知识,熟悉招投标与合同管理,能熟练处理管理;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度,正直、诚信、公正。

★成本控制部预算专员(3名)

- 工程造价、工民建、机电等相关专业本科以上学历,3年以上工作经验;
- 熟悉大型商业、住宅项目的各类设备产品性能以及市场供求状况,参与过招投标的预算和合同管理工作,具有设备采购及运行管理经验;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度,正直、诚信、公正。

★工程部副经理、副经理(4名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,5年以上相关工作经验;
- 5年以上工作经验,3年以上中大型以上企业全面负责工作经验;
- 熟悉工程建设,具有房地产开发工程管理经验;
- 从事过5万平方米以上工业及民用建筑工程施工管理工作;
- 有较强的组织、协调沟通能力;
- 认同万达企业文化,责任心强,思维敏捷,具备良好的职业操守,有奉献精神,工作中无畏惧心理,个性开朗,有很好的心理素质。

★工程部土建工程师(5名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,3年以上相关工作经验;
- 有丰富的施工现场管理经验,有较强的组织协调能力;
- 认同万达企业文化,责任心强,思维敏捷,具备良好的职业操守,有奉献精神,工作中无畏惧心理,个性开朗,有很好的心理素质。

★工程部暖通工程师(5名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,3年以上相关工作经验;
- 有丰富的施工现场管理经验,有较强的组织协调能力;
- 认同万达企业文化,责任心强,思维敏捷,具备良好的职业操守,有奉献精神,工作中无畏惧心理,个性开朗,有很好的心理素质。

★工程部强电/弱电工程师(5名)

- 电气工程相关专业全日制本科以上学历,3年以上相关工作经验;
- 有丰富的施工现场管理经验,有较强的组织协调能力;
- 认同万达企业文化,责任心强,思维敏捷,具备良好的职业操守,有奉献精神,工作中无畏惧心理,个性开朗,有很好的心理素质。

★工程部给排水工程师(5名)

- 给排水相关专业全日制本科以上学历,3年以上相关工作经验;
- 有丰富的施工现场管理经验,有较强的组织协调能力;
- 认同万达企业文化,责任心强,思维敏捷,具备良好的职业操守,有奉献精神,工作中无畏惧心理,个性开朗,有很好的心理素质。

★工程部景观工程师(5名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,5年以上相关工作经验;
- 熟悉大型景观工程的设计技术,具有丰富的施工现场管理经验,能进行给排水系统的设计;
- 具备良好的沟通能力及管理能力,具有很强的团队协作精神和奉献精神,不怕困难,个性开朗,有很好的心理素质;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★工程部暖通工程师(5名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,5年以上相关工作经验;
- 熟悉工程暖通专业知识,具有丰富的施工现场管理经验,具备酒店或大型商业暖通系统的调试;
- 具备良好的沟通能力及管理能力,具有很强的团队协作精神和奉献精神,不怕困难,个性开朗,有很好的心理素质;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★工程部暖通工程师(5名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,5年以上相关工作经验;
- 熟悉工程暖通专业知识,具有丰富的施工现场管理经验,具备酒店或大型商业暖通系统的调试;
- 具备良好的沟通能力及管理能力,具有很强的团队协作精神和奉献精神,不怕困难,个性开朗,有很好的心理素质;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★工程部暖通工程师(5名)

- 工程或相关专业全日制本科以上学历,5年以上相关工作经验;
- 熟悉工程暖通专业知识,具有丰富的施工现场管理经验,具备酒店或大型商业暖通系统的调试;
- 具备良好的沟通能力及管理能力,具有很强的团队协作精神和奉献精神,不怕困难,个性开朗,有很好的心理素质;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★开发设计部经理(2名)

- 建筑学或城市规划本科及以上学历;
- 有甲级设计或大型房地产开发公司5年以上工作经验;
- 熟悉房地产开发与建筑设计,能熟练应用相关法规、法令及法规;
- 熟悉建筑设计工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★开发设计部设计主管/建筑师(5名)

- 建筑学或城市规划本科及以上学历;
- 有甲级设计或大型房地产开发公司3年以上工作经验;
- 熟悉房地产开发与建筑设计,能熟练应用相关法规、法令及法规;
- 熟悉建筑设计工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★开发设计部机电工程师(5名)

- 建筑学、室内设计相关专业本科及以上学历;
- 有甲级设计或大型房地产开发公司3年以上相关工作经验;
- 熟悉工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★开发设计部暖通工程师(5名)

- 建筑学、室内设计相关专业本科及以上学历;
- 有甲级设计或大型房地产开发公司3年以上相关工作经验;
- 熟悉工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★开发设计部景观工程师(5名)

- 建筑学、园林相关专业本科及以上学历;
- 有甲级设计或大型房地产开发公司3年以上相关工作经验;
- 熟悉工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★开发设计部资料员(2名)

- 建筑学相关专业本科及以上学历,3年以上同等职位工作经验;
- 熟悉CAD等工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★工程部资料员(2名)

- 建筑学相关专业本科及以上学历,3年以上同等职位工作经验;
- 熟悉CAD等工作所需专业设计软件;
- 有良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强;
- 认同万达企业文化,有良好的职业操守,严格遵守国家法律法规,执行企业各种规章制度。

★营销经理(2名)

- 35岁以下,8年以上地产从业经验,2年以上同等职位工作经验,有城市综合体项目操作经验者优先;
- 市场营销、广告、新闻、中文等相关专业全日制本科及以上学历;
- 对项目营销推广策略有系统认识,可独立开展市场调研、项目定位、推广、策划、销售、入住等工作;
- 具有强有力的团队管理能力及执行力;
- 有良好的文字功底,熟练操作WORD、EXCEL、POWERPOINT等办公软件;
- 具有良好的沟通、谈判、组织、协调、判断与决策的能力;
- 能承受较强的工作压力,责任心强。

★销售经理(2名)

- 35岁以下,5年以上地产从业经验,1年以上同等职位工作经验,有城市综合体项目操作经验者优先;
- 市场营销、中文等相关专业全日制本科及以上学历;
- 对项目营销推广策略有系统认识,可独立开展销售、签约、回款、客服、招商管理及入住等工作;
- 具有良好的文字功底,熟练操作WORD、EXCEL、POWERPOINT等办公软件;
- 具有良好的沟通、谈判、组织、协调、判断与决策的能力;
- 能承受较强的工作压力,责任心强。

★销售主管(2名)

- 35岁以下,全日制本科及以上学历;
- 3年以上知名房地产公司销售管理工作经历,同时具有强烈的市场管理能力;
- 熟悉本地及周边城市的房地产市场,熟悉案场运作流程,能带领及管理销售团队;
- 熟练操作WORD、EXCEL等办公软件,能完成各类销售报表的编制,具备良好的文字功底;
- 具备较强的抗压能力和团队协作能力。

★置业顾问(若干)

- 30岁以下,大专以上学历;
- 两年以上地产销售经验,从事过商业地产销售者优先;
- 具备良好的形象气质,有较强的沟通能力及客户服务意识;
- 熟练操作WORD、EXCEL等办公软件;
- 能承受一定的工作压力,具有较好的团队精神。

★客服主管(5名)

- 35岁以下,3年以上地产从业经验,市场营销、法律、中文、财会等全日制本科及以上学历;
- 熟悉房地产相关法律法规,熟悉房地产售后服务及客服工作的全部流程;
- 熟悉运用办公软件,有良好的文字功底及沟通能力;
- 能承受较强的工作压力,具有耐心、细心、踏实、高度责任心,良好的职业操守,良好的沟通、协调能力及团队合作精神。

★客服专员(若干)

- 35岁以下,2年以上地产从业经验,全日制本科及以上学历;
- 熟悉房地产相关法律法规,熟悉及房地产销售、接待、签约、资金监管、面积实测、初始登记等事宜的办理流程及手续;
- 具有良好的服务意识,善于与人沟通,具有独立工作能力,对突发事件能及时处理及解决,具备一定的应变能力;
- 能承受较强的工作压力,具有耐心、细心、踏实、高度责任心,良好的职业操守,良好的沟通、协调能力及团队合作精神。

★策划助理(2名)

- 35岁以下,5年以上地产从业经验,1年以上同等职位工作经验,有城市综合体项目操作经验者优先;
- 熟悉地产管理、市场营销、广告、新闻、中文专业全日制本科及以上学历;
- 了解本地房地产市场,熟悉当地媒体并有良好关系;
- 可独立开展市场调研、营销策划及推广工作,对项目定位、推广、策划、销售和案场运营有系统认识;
- 熟悉办公软件,以及相关图形软件的基本操作,有良好的文字功底;
- 能承受较强的工作压力,具有创新的思维能力,良好的职业操守,良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强。

★策划主管(3名)

- 35岁以下,3年以上地产从业经验,市场营销、广告、新闻、中文专业全日制本科及以上学历;
- 熟悉本地各媒体资源并具有良好沟通、协调能力;
- 广告、设计公司对接能力强,对项目推广有较强的掌控能力;
- 熟悉房地产市场及营销推广策略,能独立完成项目各阶段的策划报告;
- 具备承受较强的工作压力,良好的职业操守,良好的沟通、协调能力及团队合作精神,责任心强。

★策划助理(设计)(2名)

- 35岁以下,男性优先,市场营销、广告、新闻、中文专业全日制本科及以上学历;
- 两年以上平面设计工作经验,至少1年以上房地产平面设计工作经验,对房地产平面设计有深刻理解和较强的创意能力;熟悉房地产宣传品设计流程与特点,懂得设计与文案配合;成功完成过至少两个楼盘全套设计工作;
- 熟练运用各种设计软件(photoshop, coreldraw, illustrator, cad, 3D),能独立完成排版、版式设计、文字编排、图形制作、多工艺处理;能熟练VI系统、物料设计、广告推广、项目包装等设计等方面全部掌控;
- 团队协作力强,具备承受较强的工作压力,用操作商业地产平面设计工作经验优先。

★策划助理(文案)(2名)

- 35岁以下,男性优先,市场营销、广告、新闻、中文专业全日制本科及以上学历;
- 两年以上房地产文案工作经验,曾参与过完成楼盘销售管理;具有深厚的文字功底,思维敏捷,文笔优美,对广告、媒体文案的撰写能力;
- 具备较强的沟通能力、执行力、责任心,有大型公共活动执行经验者优先;
- 熟练运用各种办公软件,POWERPOINT应用优秀者优先;
- 具备良好的团队合作精神,能在压力下开展工作。

符合以上条件者请将您个人简历、学历、学位、职称证书、个人近照等资料复印件及扫描或影印件寄至:
南京市建邺区江东中路118号万达广场5楼 南京万达广场投资有限公司 行政部收。 邮箱:nanjingwandahr@126.com