

苏宁置业将携三大盘亮相秋交会

10月13日,2011南京秋季房地产商品交易会将在河西国际博览中心如期开幕,特殊的市场环境让展会备受关注。据悉,本次展会吸引数十家房企近百家楼盘参展,起源于南京,走向全国的大型开发商苏宁置业,将携旗下苏宁睿城、紫金东郡、滨江壹号三个大盘亮相南京秋交会。

起源南京,走向全国

苏宁置业起源于南京,是专业从事高端综合地产开发建设的全国性大型房地产开发商。除了在住宅市场上收获颇丰外,苏宁置业开发领域还涉及商业地产、旅游地产、科技地产、物流工业地产等领域。已在北京、上海、南京等城市开发了六十余座苏宁广场、苏宁电器广场等系列商业综合体产品。

此次展会,苏宁置业携旗下苏宁睿城、紫金东郡、滨江壹号三大品质楼盘华丽亮相,180平米超大展厅位于展会主入口。展厅内功能分区设置清晰,工作人员讲解专业,休息区有舒适的沙发,提供糕点,现场电子签名幸福树,Wii Sports 活力竞技场等游戏趣味十足,同时还准备了上千份维络城卡赠送给参与的消费者。还准备

看了房车,一站式接送意向客户。三盘联动,惊艳南京楼市

在南京,苏宁置业以创造高尚、精致、人文的人居生活环境深受购房者喜爱,展会现场三大品质名盘备受关注。苏宁睿城位于鼓楼新江东板块核心地段,独占南京“CID、CAZ”双核中心,面市以来数次开盘均热销,总是被媒体贴上“日光”和“理性定价”等标签,成为“终极置业首选”。项目目前在售约175-215平米三房四房的奢适景观楼王,均价18000元/平米。此外,四期全系房源也将于11月份盛大推出,主力户型为135-176平米。

滨江壹号作为新盘首次亮相,更是以江畔顶级人居的姿态“未映先火”。滨江壹号项目位于河西大街一号,毗邻奥体中心板块和中央

商务区板块。总建筑面积约12万多平方米,分为三栋43层的高层住宅和一栋三层的多层高端私人会所。户型为平层和顶楼跃层豪宅,立面造型为首创的祥云弧线体。6.3米华丽挑高大堂,136-233全江景大宅,超大面宽设计,双人户门,两梯两户,入户花园,多重观景空间。

紫金东郡是生态人文花园社区,将紫金山千年文脉融汇进地中海风情的无限浪漫。90m²-160m²浪漫两房、舒适三房、奢华四房除了在格局、采光、通风等方面优势明显外,超值附赠的观景露台、私家庭院及储藏室更是让人心动不已。紫金东郡计划10月底推新房源,目前,更优“幸福十月”幸福报到“幸福专享”等四重礼,10月31日前认购客户享数万元优惠,房展会期间认购客户赠送价值数千元苏宁电器购物卡。

楼市动态

卧龙湖 尽情诠释美式生活

真正的富有,是能掌控生活,身心自由。在卧龙湖,当您驾驶游艇在浩淼湖面上快意遨游,当您在绿草茵茵球场上肆意挥杆,才是富有!

与大自然亲密接触7天

让南京高端客户心动不已的卧龙湖国际社区,在国庆期间举行精彩纷呈的活动,几百组客户畅游卧龙湖,尽情体验美式生活。

10月1日是本次黄金周的“重头戏”,卧龙湖国际俱乐部游艇会成立举办发布会,1日当天,卧龙湖国际社区还将举行皮划艇大赛,开发商还提供了丰富的奖品犒劳参与者。10月2日是高尔夫趣味赛,在卧龙湖媲美专业级的高尔夫草皮上,感受着阳光健康的味道。

卧龙湖国际俱乐部 游艇会成立

在10月1日游艇会成立的发布会上,卧龙湖国际俱乐部

的童总介绍说:“游艇尊贵与生活俱来,只要驶出港口,就是一座水上行宫,主人可以自由地驾驭属于自己的奢华世界。”可以试想一下,住在湖光山色的别墅里,闲暇时扬帆航行,自由自在,那份闲适妙不可言。而卧龙湖国际社区的美式闲逸生活不仅于此,高尔夫、游艇、皮划艇、温泉SPA等众多高雅活动等着热爱他们的别墅买家前来。

随着卧龙湖国际社区二期交付,该项目在配套兑现的脚步正在提速,近期刚刚引入苏果超市和雅高巴士,将开通南京首条社区客运班车。据悉,苏果超市卧龙湖店面近千平米,雅高客运班车开通后将设置由中山门至卧龙湖的往返班车,途经苜蓿园大街、宁杭高速,并根据客户需要在中途设置停靠点。

高尔夫明星别墅正在热销中,主力面积293-353,可观赏高尔夫体育公园、卧龙湖浩瀚水景和社区独一无二的黑松林景观。

重磅促销团购主战秋交会 跟随i金楼市逛展更直观

10月13日-16日,2011南京秋季房展会将在河西南京国际博览中心举行。据组委会透露,本次参展楼盘覆盖了全市八大板块以及都市圈,共40多家楼盘。其中江宁和都市圈的楼盘比往年有所增长。其中七成以上房源的面积在140平米以下,刚需和刚改房源成为主力。

其中,江宁板块的银城千花溪、天正御溪岸、同仁康桥水岸、华菁水苑、东方红郡,句容的维也纳花园、仙林悦城、香山壹境等都市圈楼盘悉数亮相。与此同时,不少纯新盘也选择在本届房展会上首次登场,城南的花样年板桥项目、河西的苏宁置业滨江壹号、高

科置业旗下的仙林两大项目荣境和荣域等纯新盘都将在今年的秋交会上揭开神秘面纱。此外,包括天正置业、招商地产在内的品牌房企也将携栖霞项目到场。

从9月份的销量来看,南京商品住宅市场的销售成色并不高,市场总库存量一直在4万套左右徘徊。业内人士预计,参展开发商将以本次展会为契机给出更多优惠,以促成成交。

这也从本次展会的主题活动设置上有所体现,除了楼盘展示外,本届秋交会上还将举办5大类主题活动,其中“重磅促销团购风暴”将是本届秋交会的重要活动之一。据相关负责人介绍,主办方将

与参展企业商谈拿出若干房源,商定好最高价,然后从最高价开始现场“减价拍卖”,无人应答时每10分钟减去相应的房款,直至有购房者举牌购买为止。

因此,这对于购房者来说可能会是个不错的淘房机会。如果想要知道更多有关2011秋季房展会的相关资讯,读者可以通过iPad、iPhone或使用Android系统的其他移动智能终端下载“现代快报精品周刊”阅读器,在今天的《金楼市》上,您将看到关于秋季房展会的更多信息,包括参展楼盘信息、展位布局以及主题活动的具体设置等延伸信息,为您逛展提供参考。快报记者 杜磊

天正置业 三星争辉亮相秋交会

天正置业一直致力于高端物业的开发,在开发项目上通过规划理念与建材工艺的精心营建,各项目均成为每个区域的标杆性作品,引领风气之先。除为业主提供温馨幸福的居住环境外,天正置业更大量开展各类客户与业主活动,打造了符合项目高端定位的生活氛围与专属社交圈。“收获在南京”,是本次房展的主题,这也与天正置业的发展非常契合。六年以来,天正置业把握机遇,通过对项目的打造,从单个项目运作到如今天正桃源、天正滨江、天御溪岸三星争辉,初步

在市场树立了品牌,赢得了业界与客户的肯定,也为未来的飞跃积累良好的经验与基础。

天正置业首次参加南京房展,因此在展会形式上颇花了一番心思,即将给南京市民带来别具一格的展会形式,在展位的设计与搭建上经数轮甄选,最终采用类似奢侈品展示的展厅形式,而展位的外墙选用皮革包裹,内部布置、装饰也尽显天正高端物业发展专家的开发定位。同时,天正置业还将在展会期间为参观者提供丰富的表演与赠品,期待您的参与!(胡海强)



天正滨江室内效果图

朗诗荣获可持续发展优秀奖

近日,由《经济观察报》主办的“新绿时代”2011可持续发展在中国优秀案例评选暨中国低碳典范企业颁奖典礼在北京紫玉山庄隆重举行,朗诗第二代绿色人居产品典范——钟山绿郡项目获评2011可持续发展在中国“优秀案例奖”。

“可持续发展在中国”优秀案例大赛已经成功举办多届,为国内权威评选活动,经过评审委员会对企业提交的案例以及相关佐证材料从经济业绩、生态环境保护以及社会责任实施三个核心维度进行严格评审。有幸获此殊荣,体现了

朗诗在绿色低碳的人居道路上孜孜不倦的创新精神,以及对可持续发展做出的实际贡献。

链接

2011“可持续发展在中国”优秀案例获奖企业名单:理光(中国)投资有限公司 案例名称:理光卓越办公实践,富士胶片(中国)投资有限公司 案例名称:富士胶片的绿色印刷术,朗诗集团股份有限公司(案例名称:朗诗钟山绿郡),斯凯孚(中国)有限公司 案例名称:斯凯孚森林项目,希尔顿全球 案例名

称:全球能源计量分析处理系统),阿克苏诺贝尔中国(案例名称:阿克苏诺贝尔“可持续水管理体系”),万豪国际集团 案例名称:尚自然-饮水思源),科莱恩化工(中国)有限公司(案例名称:科莱恩白色易鞣体系),帝斯曼(中国)有限公司(案例名称:帝斯曼新型植酸酶产品),拜耳(中国)有限公司(案例名称:拜耳生态商务建筑计划),招商局地产控股股份有限公司(案例名称:金山谷国际绿色社区),杜邦太阳能有限公司(案例名称:杜邦太阳能硅基薄膜光伏技术)。

现代快报 创刊12周年

现代快报二手房广告代理公司: 贺

