



旭日爱上城鸟瞰图

虽然新政频出,对住宅地产的投资有一定的打击,但是相比较来说,以前购房者更多考虑的是房屋的价格、配套、地段等一系列问题,而新政之下,购房者不仅要考虑这些问题,还要更多考虑到居住的功能需要,以及入住的长久性。

旭日爱上城自2008年11月首期开盘以来,便一直成为众多购房者关注的焦点,从第一区到目前在售的第四区,旭日爱上城创下了又一个热销神话,一次次引爆了江北乃至南京楼市。日前,红太阳地产经紧急会议决定,在国庆长假过后的10月15日,加推一栋小高层房源,以75-91平米两房为主力户型,精巧的户型面积,多功能的设计理念,既可完全满足刚需置业者的居住需求,又无须在总价上让购房者背负太大的压力,弘阳·旭日爱上城,真正是北南京青年首置首选楼盘。



名校旁的75平米两房

弘阳·旭日爱上城10月15日火热加推

双语幼儿园,名校学区

最好的投资,莫过于孩子的教育问题。旭日爱上城特别规划了占地达7万平米的学校区域。区内设置的中英文双语幼儿园——德美幼儿园已正式开园,高起点的教育环境让孩子们从一开始就领先一步。含小学、中学为一体的十轨九年制学校,包括分布60个班的小学部教学楼和分布30个班的初中部教学楼,此外学校内还将设置实验楼、办公楼、学生食堂、学生宿舍,三层的图书馆、报告厅以及完全符合名校标准的运动区域。步出家门进名校,您的选择正在改变孩子的未来。

双地铁,区内专属站点

弘阳·旭日爱上城地处北南京核心区域,大桥北路、浦

珠路、柳州路三条城市交通干道的黄金夹角内,地理位置十分优越。在公交线路的选择上,弘阳·旭日爱上城同时兼备鼓扬、盐葛、盐工、盐浦、中六、汉六、汉江、159W、614W、131W、132W、136W、150W、157W、168W等数十条公交线路的贯穿。

而目前,江北除了已经通车的纬七路过江隧道和正在建设的纬三路过江隧道以外,还有正在开工建设的地铁三号线和地铁十一号线一期工程。此外,地铁十一号线还将在弘阳·旭日爱上城小区内专门设置站点,服务于社区内的广大住户,使得弘阳·旭日爱上城成为全城罕有的双地铁物业。

大配套演绎理想生活

弘阳·旭日爱上城项目位

于北南京黄金商圈的核心位置,弘阳广场生活圈内。同为弘阳集团旗下的弘阳广场大型商业项目,占地面积达55万平米,体量空前。其集成购物、娱乐、休闲、餐饮、建材家居、百货超市等六大元素,以世界领先的商业模式和强大的商业磁场驱动江北地区的城市化进程。目前,孩子王大型孕婴童商城、卢米埃国际影院、弘阳广场“欢乐世界”大型游乐场、神采飞扬电玩城、果壳里儿童职业体验中心、哈妮宝贝早教中心、肯德基、蓝湾咖啡、悠仙美地、金吉鸟健身中心、江南公社、麻辣盛艳、花津浦韩式烧烤、雅宴小火锅、豪享来、金陵饭店、诚记港式餐饮、苏宁电器、百安居、红太阳家居、大洋百货、沃尔玛等全面进驻运营,成为弘阳板块的点睛之笔,擎动全城。



9月中旬,旭日爱上城推出了一部分特价房,户型面积为83、112平米的两房和三房,折扣均价在7288元/平米左右,28号楼6楼的一套房源,单价6288元,面积112平米。此批特价房为前期开盘的剩余尾房,而此前在售房源的成交均价还维持在8100元/平米左右。国庆期间,在平淡楼市中,旭日爱上城仍有一定的成交。

10月15日旭日爱上城将加推05栋,共80套左右小高层房源,为75-91平方米两房,预计折后均价在7000元/平方米。与此同时,为最大限度满足青年置业者的购房需求,弘阳·旭日爱上城特别针对广大置业者推出的“零风险购房计划”仍在继续,让置业者更加安心、放心。实惠的价格,全方位的增值保值承诺。

热烈祝贺现代快报创刊12周年

RSUN 弘阳集团 传递关爱 分享成长

75平米名校两房

10月15日火热加推

Adobe Offer's Comprehensive, Custom Technical Support Programs For Organizations Looking

红太阳地产国庆逆市热销

弘阳·旭日爱上城“零风险购房”震撼登场

- 65万平米弘阳广场,集合6大流行生活元素
- 6万平米文体中心,运动就在家门口
- 7万平米教育基地,让孩子起步即与优越同步
- 双地铁,双名校,社区内专属享受
- 品质房源,北南京青年首置首选



弘阳·旭日爱上城
北南京多功能城市社区

- 40万平米超级大盘 北南京真正的滨水景观社区
- 双地铁覆盖 便捷快速交通
- 65万平米弘阳广场 现已全面运营
- 7万平米教育基地 与名校为邻
- 完备居家生活配套 满足生活的多样需求
- 83-119平米多功能品质房源 刚需人群首置首选
- 6万平米文体中心 运动休闲好去处

投资商:RSUN 弘阳集团 | 开发商:红太阳地产 | 物业顾问: 鹏程 世邦联理仕 | 销售中心:南京市大桥北路69号弘阳广场对面 58492299 / 58493399