

好一座危楼, 谁是主人谁是客?

# 年久失修, 房梁已断裂 百年丁宅将 整体移建

风雨飘摇的控保建筑丁宅即将迎来它的新生。苏州古城平江建设有限公司成立暨丁宅移建奠基仪式日前在平江历史街区大儒巷54号举行。这就意味着, 不久的将来丁宅将原汁原味地重现在人们眼前, 并与平江历史街区的古宅融为一体。

## 丁宅主人曾打造苏州最大发电厂

丁宅位于平江区大儒巷6号, 为苏州市控制保护单位, 编号080。记者昨天来到了丁宅, 只见它深藏在长发商厦主楼以及车辆销售行等现代高楼之间, 若不是一路问询大概很难找到这里。这里早已空置, 门牌仅仅是那块蓝色的控保建筑标牌。屋子里凌乱不堪, 窗户上的玻璃几乎没有一块是完整的, 部分屋梁已经被卸下并搁置在院子中……

据介绍, 今年6月23日, 经过大雨的浸泡, 不堪重负的丁宅屋梁断裂、屋顶塌陷, 所幸当时这里已经作为仓库使用, 并没有人员伤亡。不过, 登高俯瞰, 依旧可以看到屋顶有个大窟窿。

丁宅最早的主人是已经无从考证。人们只知道, 民国时期丁宅的主人叫丁春之, 他曾任清末山西定襄县知事。1920年, 回到老家苏州的丁春之与人集资30万元, 筹创苏州电气公司, 在枣市街建设发电厂, 并设事务所于观前街。辛亥革命后, 丁春之任苏州电气公司负责人, 在他

的治理下, 电气公司渐成规模并打败日资企业, 成为了苏州最大的发电厂。丁春之也因此成为苏州早期民族资本家的代表之一。更为人津津乐道的是, 1923年冬, 他的女儿丁达于从这里出嫁, 嫁给了潘祖荫的后裔, 随后改姓潘。

据平江历史街区工作人员介绍, 随着历史的变迁和城市建设的加速发展, 丁宅的原有历史环境逐步丧失, 整个建筑群出现了不同程度的破坏。目前, 丁宅保护范围内仅存四进楼厅, 其余均为后期改建、搭建建筑, 其中第一进楼厅及东路附房为仓库及自行车车库使用, 其余三进楼厅均为居民住宅。

## “不改变文物原状”为首要原则

为切实有效地保护丁宅, 使其历史价值继续保留, 文物专家对丁宅保护提出了原地修复及移建至原大儒巷农贸市场地块(大儒巷54号)两套方案。

考虑到原地修复虽能比较完整地保留文物建筑历史信息, 但周边环境已发生变迁, 原地保



风雨飘摇的丁宅

护难度较大, 不利于文物保护; 而移建保护后的丁宅将紧邻平江路, 和周边环境起到协调和互补关系, 其历史价值和价值载体也将得到延续和发挥, 对文物建筑的恢复、保护和利用以及平江路今后的深度发展都将产生积极的促进作用。经分析论证并权衡两者利弊后, 确定丁宅前三进楼厅(历史建筑)在保证建筑“原汁原味”的前提下, 整体移建至原大儒巷农贸市场地块(大儒巷54号), 融入平江历史街区的大环境中。

苏州是座历史文化名城, 拥有大量古建筑、老宅子, 仅平江区的文保、控保建筑就有200多处。为传承历史文化、提升城市形象, 改善居民生活条件, 今年8月, 苏州市委市政府决定正式启

动古建老宅保护修缮工程。首批确定的12处古建老宅保护修缮工程中, 平江区就占了6处, 分别是大儒巷丁宅、钮家巷宅、潘世恩故居、德邻堂宅、潘缙芬故居、潘祖荫故居。

现在, 丁宅率先启动其移建工程。据介绍, 项目将以“不改变文物原状”为移建保护原则, 对原构件最大限度的进行保留, 做到“建筑是完整的, 历史是真实的, 布局是原来的, 调整是适当的, 空间是舒适的, 使用是合理的, 保护是有效的, 价值是保持的”。移建后的丁宅总建筑面积达1700平方米, 其将作为苏州古建老宅保护修缮工程重要成果, 为拥有深厚文化底蕴的平江历史街区带来新的活力。

王玲玲 文/摄

## 市井百态

### 持刀猥亵合租女 好色男子被判刑

嫌合租女子洗衣服吵到自己睡觉, 原本拿了把刀想出去吓唬吓唬, 可看到对方长得漂亮, 竟起了色心, 对其进行了侮辱。近日, 高某被判处有期徒刑8个月。

高某是安徽人, 一年前来到苏州打工。他和同样外来打工者纤纤(化名)合租了一套房。2011年5月6日晚, 刚刚上完中班的高某回到家中, 正准备休息。可突然从公用洗漱区传来了“哗哗”的流水声, 扰得他无法入眠。高某发现是纤纤在洗衣服。一下子, 高某十分气愤, 顺手拿起了桌上的菜刀就去吓唬对方。高某走到纤纤身边, 持刀在她眼前比画着。纤纤刚想尖叫, 没想到高某用左手紧紧地捂住了她的嘴巴, 还对她进行威胁。高某见对方长相漂亮, 还起了色心。高某称如果纤纤肯和他回房间, 就可以放了她。纤纤怎么可能同意, 死死地抱住了走廊上的水管。高某见拖不动她, 就在走廊上对她上下其手, 直到纤纤哭了, 才把刀放下, 悻悻而归。

何洁 朱含瑜

### 三次上门图不轨 女孩跳楼保清白

对女同事有意思, 想强行发生性关系。其没想到, 自己遇到了一个烈女子, 不惜跳楼以保清白。9月28日, 吴江市人民检察院依法对涉嫌强奸罪的李庆磊批准逮捕。

1990年出生的李庆磊, 中专毕业后来到吴江一家外资厂上班。由于工作关系, 李庆磊看上了和自己差不多大的于琳琳。今年9月初的一个晚上, 李庆磊宿舍内的面巾纸用完了, 其跑到于琳琳的宿舍借纸用。虽然不喜欢李庆磊, 可毕竟是同事, 于琳琳爽快地把纸借给了李庆磊。

回到宿舍后, 李庆磊想到于琳琳是一个人在宿舍, 竟有了强奸的念头。当夜, 李庆磊偷偷跑到于琳琳宿舍门口, 发现门并没有锁, 直接开门进去脱于琳琳的衣服。于琳琳被惊醒后责问他干什么, 李庆磊知道自己做的是无耻之事, 赶紧溜走。

李庆磊回到宿舍后, 想到于琳琳只是问了自己一句, 没有呼救, 看来她的胆子很小。李庆磊决定再试一次, 于是他找来梯子爬到于琳琳宿舍的窗口, 从窗户翻了进去。为了防止熟睡的于琳琳醒来反抗, 李庆磊拿出随身携带的绳子想先把于琳琳绑起来, 没想到于琳琳又一次被惊醒了。“你脸皮怎么这么厚? 你到底想干什么?”被质问声中, 李庆磊二话不说, 直接把于琳琳从床上拖下来, 向于琳琳扑了过去。为保清白, 躲无可躲的于琳琳直接选择了从二楼窗户跳出去。

陈泓江 范立 金利荣

### 冒充警察劫货车 逃亡11年终被抓

手头紧张打起歪主意, 竟然伙同他人冒充警察, 将一辆大货车拦停后实施抢劫。潜逃11年后, 当办案民警将一副冰冷的手铐戴到犯罪嫌疑人褚某手上时, 褚某似乎早就预料这一天的到来: “11年了, 知道早晚会有这一天, 现在我终于可以睡个踏实觉了。”

2000年10月份的一天, 游手好闲的李某和同村的褚某、刘某等人一起商量抢劫卡车, “搞一套警服, 冒充警察查车, 没车不停的。”当天晚上10点左右, 几人按计划行事, 抢得一台价值18万元的卡车。

接到报警后, 警方将朱某、刘某等人先后抓获, 而褚某则携妻子闻风而逃。事隔11年, 今年9月22日, 吴江公安局横扇派出所将在该辖区扎根的褚某抓获。11年间, 他从一个逃亡的打工仔变成了一个羊毛衫小作坊老板, 可却还是无法抹去他11年前犯下的错。

陈泓江 曹建忠

## 昔日“女神枪手”, 今成“知心大姐”



73岁的朱阿菊无法再现当年“女神枪手”风范, 但眼神仍很犀利 王玲玲 摄

第24个“老年节”即将到来, 苏州相城区昨天下午举办了“阳澄秋韵”老年人文艺汇演并对“敬老爱老”“老有所为”的20名代表进行了表彰。今年已经73岁的朱阿菊获得了“老有所为”奖, 她的经历令所有人都感到惊讶, 大家很难想象这个瘦小的阿婆竟然曾经是威风十足的“女神枪手”。更让大家感动的是, 朱阿菊退休后依然为村民们奔波, 做起了全村老年人的“知心大姐”。

### 最年轻的女民兵营长 曾被毛主席接见

在相城区黄桥街道, 只要提起朱阿菊, 凡是上了年纪的人几乎是无人不知。现年73岁的朱阿菊, 18岁时就成了“刘胡兰突击队”的队长, 其自发组织了一支队伍为村里百姓服务。也就在这一年, 朱阿菊成为原吴县全县

最年轻的民兵营长, 并加入了中国共产党。

自1958年到1975年的17年中, 朱阿菊带领乡亲们兴修水利、改造鱼池、搞试验田、养猪、养鱼, 是农村妇女中的一把好手。此外, 她“开枪如有神”, 也成了全县闻名的“女神枪手”。因工作成绩突出, 1960年, 22岁的朱阿菊作为苏州市仅有的三名女民兵代表之一, 来到北京参加全国民兵会议, 在中南海接受了接受毛泽东、朱德等中央领导的接见。

### 退休不退责, 成了老人的“知心大姐”

58岁时, 朱阿菊从黄桥街道原新联村妇女主任一职退休, 但她并没有因此“宅”在家里, 而是想方设法为百姓排忧解难, 做起了老人们的知心大姐。

钱辰 陈泓江 王玲玲

## 今日说法

### 摩托车被盗未报警, 两年后肇事须担责

两年前, 摩托车被盗没有及时报警。没想到, 两年后, 该摩托车肇事伤人, 交警部门竟找上了门。受伤者要求车主王女士赔偿各项损失近2万元。近日, 吴江市人民法院受理了该起机动车交通事故责任赔偿案件。据承办法官介绍, 如果车主王女士没有证据证明其不是车辆的实际控制人, 那么很有可能需要赔偿。

2010年7月8日晚, 老李骑着自行车从厂里回家, 行至半路突遇一辆无牌照二轮踏板摩托车相向驶来, 老李反应不及被撞翻在地。摩托车驾驶员见撞了人, 弃了车飞速逃离现场。受伤的老李在别人的帮助下报了警。交警从摩托车车厢内找到了购车发票, 发票显示该车为王女士于2002年7月购买, 后交警通过发

票上登记的联系电话联系到王女士。据王女士讲, 该摩托车已于两年前被盗, 当时因为该车也不值什么钱了, 就当自己倒霉, 所以也没有向公安机关报案。

近日, 老李治疗完毕, 将王女士告上法庭, 请求法院判令王女士赔偿其医疗费等各项损失近2万元。承办法官认为, 如果王女士没有证据证明其不是车辆

的实际控制人, 那么就很有可能要为自己的沉默付出沉重代价。为此, 法官提醒广大市民, 财物遭窃时切莫麻痹大意, 尤其是像车辆、身份证、银行卡、印章等财物, 在遭窃或者不慎遗失时要及时挂失或者向公安机关报案, 否则可能招来更大的损失。

(文中当事人均为化名)  
胡春育 何洁