

# 南京严查房产中介“阴阳合同”

快报讯(记者 沈晓伟)昨天,记者从市政府获悉,《关于加强房地产经纪市场管理的意见》出台,将从严打击房地产中介搞“阴阳合同”、“吃差价”等违规违法行为。

《意见》中规定,从事房地产经纪活动的中介人员,应取得相关的职业资格并注册。中介公司要配备4名以上取得职业资格的人员,其中房地产经纪人不得

少于1名;分支机构应配备房地产经纪人1名或经纪人协理2名。

南京此前就建立了存量房交易资金管理平台,交易双方可以把钱款送到这里进行免费托管。《意见》再次重申,并进一步提出要全额监管直系亲属间交易以外的存量房交易资金和房地产经纪服务佣金的给付,切实保证存量房交易资金安全。

房地产经纪服务收费应当实行明码标价制度,不得随意分解服务项目、变相收取相关服务费用,不得收取未予标明的任何费用。

此外,还将严肃查处价格违法、炒卖房号、赚取差价、协助签订“阴阳合同”、散布不实信息、胁迫交易、通过采取非法手段索要佣金、中介不符合交易条件、禁止交易的房屋等十项违法违规行为。

## 出行

### 公交802路临时绕行

快报讯(记者 鲍铭东)因太平北路上的东南大学人行天桥将进行夜间拆除施工,9月28日、29日夜间,公交802路需临时绕行,改由北京东路经进香河路、珠江路回原线运行,鸡鸣寺站不再停靠。

## 发布

### 南京将建6万套人才房

快报讯(记者 项凤华)昨天,《南京市政府关于批转市住建委南京市定向公共租赁住房(人才房)实施计划的通知》正式下发,十二五期间,南京将建6万套人才房。人才房以统建和配建相结合,基本满足拎包入住要求。

《通知》规定,南京将建立人才房服务网站,实行常年在线申报、定期集中配置。人才房租期应控制在人才的工作合同期限内,一般宜为三年。

## 资讯

### 企业捐建乡村卫生服务站

快报讯(实习生 陈安琪 记者 刘峻)昨天,六合区竹镇举行“同心卫生服务站”捐建仪式。八家民营企业共同捐资240万元,用于建设竹镇镇敬老院“同心康复中心”和七个村级“同心卫生服务站”。

## 招聘

### 这家事业单位要招10人

快报讯(记者 项凤华)记者昨天获悉,江苏省专用通信局直属事业单位将公开招聘10名工作人员,报考者须登录江苏省高校毕业生就业网络联盟(www.91job.gov.cn)内“江苏省专用通信局直属事业单位2011年公开招聘工作人员”专区报名。

## 活动

### 龙袍蟹黄汤包新鲜“出笼”

快报讯(记者 鹿伟 通讯员 陆轩 孟杰)昨天,第十一届龙袍蟹黄汤包美食节盛大开幕。

今年龙袍镇成立了龙袍江畔汤包经济专业合作社,加强对汤包质量、价格、服务等进行有效内部监督。

此外还将对汤包标准进行统一认证,建立一套完善、有效、具有龙袍特色的食品安全监督制度。

## 信息

### 珠江路设立云计算服务站

快报讯(通讯员 朱源 记者 沈晓伟)近日,记者从2011年中国(南京)企业云计算实践研讨会上获悉,珠江路上新设立了“云计算服务站”。利用云计算服务,企业将来不用花钱购买主机也能照样上网经营,将有效节省资金。

## “药房托管”让利百姓4.5亿

快报讯(通讯员 宁纪宣 记者 鹿伟)前不久,南京市药品集中托管中心成立,对市属9家三级医院药房实施托管。昨天,记者从市纪委获悉,自2006年4月首推这一改革措施至今年6月,共让利群众4.5亿元。

## 鼓楼低保户过节领到惠民券

快报讯(通讯员 鼓轩 记者 王凡)中秋、国庆两节期间,鼓楼区在每月免费向低保户定量发放“大米、食用油”的基础上,利用七个街道慈善超市这个平台,一次性分别向全区4361名低保人员发放2斤猪肉及4斤鸡蛋惠民补贴券。

凭券在指定的超市购买猪肉每斤可优惠6元,购买鸡蛋每斤可优惠3元。

## 配套幼儿园没建好 小区别想通过验收

快报讯(记者 沈晓伟)昨天,市政府官方网站上公布了《关于加强南京市市区幼儿园用地管理的意见》,将对市区幼儿园从用地管理上进行严格规范:如果规划中的小区幼儿园没跟上“步子”,小区将无法通过竣工验收。

《意见》要求,按规划在开发项目中需配建幼儿园的,应和建设项目同步规划、同步建设、同步交付使用。未按要求如期建设的,建设项目不得办理竣工验收。如果擅自改变幼儿园用途,各相关主管部门将按照相关法律法规严肃处理。

## 的哥趣味英语班开学啦

快报讯(记者 鲍铭东)昨天,南京市客管处召集30支文明车队队长举办首届趣味英语培训班,新颖的教材让的哥们颇感兴趣。

考虑到出租车司机的自身特点,为了“速成”,客管处出租管理科的工作人员,和南大的大学生志愿者一起反复商量,编写了一本趣味学英语教材:Welcome(为尔康木)to

Nanjing(欢迎来南京);Can(看)I(爱)help(黑儿婆)you(油)?Pardon(怕等)(请再说一遍)……

志愿者还现场表演模仿打车时和的哥对话的情景剧。

客管处相关负责人表示,还将让南大的200名志愿者到各家出租车公司去上门培训,力争在青奥会前,让的哥掌握简单的英语对话。

石林家家卡子门店 & 两店联动  
石林家居 光华门店

27年风雨同行 回馈南京  
货比三家 实惠才是硬道理

1000大品牌 1000万现金补贴

# 半价风暴

10月1-7日引爆国庆抢购旺潮

建材 家具 成交价后再抽  
**15%~50% 现金**

凡10月1日至7日,在卡子石林家家卡和光华石林家居门店活动期间购物,在最低成交价基础上向收银台交款,即可参加商场15%~50%现金抽奖!

**2% 特权卡限量预约**

预约电话  
家家:86976500 光华:85016500  
即日起至10月10日可致电预约2%特权卡,此卡不限金额,不限产品,参加所有活动后商场返还总成交的2%现金!数量有限,送完即止!

无敌买断价 限量特惠1元起

家家店 光华门店 马桶30个 <b>580</b> 元 科勒卫浴	家家店 光华门店 马桶30个 <b>39</b> 元 百瓷+龙头 摩恩卫浴	家家店 光华门店 淋浴房30个 <b>99</b> 元 淋浴房 带淋浴 带淋浴	家家店 光华门店 床垫20个 <b>99</b> 元 1.5*2.0米 爱舒床垫	家家店 光华门店 餐桌10个 <b>199</b> 元 0.8米餐桌 顾家家居	家家店 光华门店 餐桌20个 <b>199</b> 元 1.8*2.0米大床 赛能家具	家家店 光华门店 餐桌20个 <b>299</b> 元 1.8*2.0米大床 皇朝家私
家家店 光华门店 马桶30个 <b>399</b> 元 分体马桶 恒洁卫浴	家家店 光华门店 马桶30个 <b>1</b> 元 龙头3274-C65 九牧卫浴	家家店 光华门店 淋浴房30个 <b>99</b> 元 淋浴房 带淋浴 带淋浴	家家店 光华门店 床垫20个 <b>199</b> 元 床垫918 雅梦床垫	家家店 光华门店 餐桌30个 <b>499</b> 元 玻璃餐桌2088 斯可馨	家家店 光华门店 餐桌30个 <b>399</b> 元 1.5*2.0米床 玉庭家具	家家店 光华门店 餐桌30个 <b>500</b> 元 大理石餐桌 兴怡泰

循环消费 再享大礼

凡在活动期间在两个商场购物参加活动后单个订单金额满2000元,两个不同品牌订单,即可获赠品牌折叠自行车一辆;满5万送空调,满8万送IPAD2,满10万送单反相机!(数量有限送完即止)

五十大品牌进驻家家 开业盛惠强势启动

双叶家具、光明家具、耀邦、木樨花、赛能家具、大自然床垫、皇朝沙发、芝尼雅、北京红叶、艺品、润品新居、圣维特家具、新风尚饰品、新馨窗帘、TOTO、惠达、九牧、方圆地板、冠军瓷砖、金迪木门、福瑞淋浴房、玛莎淋浴房、杜菲尼卫浴、弗兰卡、舒耐特、美的、大自然门业、中宇、松霖灯饰……

SHILIN 石林家家 025 86976500 南京市卡子门大街88号(光华龙旁)  
27、14、101、102、103、106、126、86、316、南金线、南广线(共筑南京)

SHILIN 石林家居 地址:城东光华路2号  
电话:86976500 7910118 15151515 南京西路/南广线立交

顾客服务热线 025-85016500