

# 不限购! 32万/套海景房“点火”楼市

21世纪海南房产国庆特惠重磅出击,150套海口海景房火爆热销

近日,21世纪海南房产携旗下“海口高尔夫温泉小镇”震撼推出150套精装海景洋房,限时特惠32万/套起。消息一出,21世纪海南房产位于新街口金鹰30楼的接待中心异常火爆,新老客户蜂拥而至,引发了新一轮的海南房产抢购热潮,点火了南京楼市。

据悉,21世纪海南房产此次推出的是位于海口西海岸盈滨半岛的“海口高尔夫温泉小镇”项目,该项目3500套精装洋房全国强势热销,连续3年蝉联西海口销售冠军,此次推出的二期150套43~100m<sup>2</sup>海景洋房,全部精装修,并提供全套品牌家具家电菜单供客户选择,限时特惠仅32万/套起。

21世纪海南房产是中国地产百强企业,知名旅游地产品牌,2002年进入海南,在海口、三亚、五指山、兴隆等重点旅游度假

区,开发了度假公寓、别墅、住宅、五星级酒店等数十个项目,让数千个南京家庭实现了置业海南的梦想,是南京人自己的海南房产。

## 海景洋房、空中花园,32万/套

21世纪海南房产倾力打造的40万m<sup>2</sup>“海口高尔夫温泉小镇”位于海口著名的西海岸桥头堡——盈滨半岛旅游度假区内。该大型海湾温泉社区由7~11层

小高层精装电梯花园洋房组成,集海景、园景、林景为一体。北临碧浪万顷的内外双海湾,南靠月亮湾高尔夫球场,东望热带原生态植被,西接1000米长的社区中心水系园林带,是盈滨半岛首个“一站式”大型度假中心。

## 毗邻新市中心,升值潜力大

“海口高尔夫温泉小镇”与新海口市政府、海口国际会展中心、海口轻轨站比肩紧靠。项目所在的西海岸盈滨度假区,堪称海口最美丽的景观道路集合。东西环轻轨的全面开通,十分钟即可贯穿海口,15分钟直达机场,90分钟盛享环岛美景。随着西海岸5A级度假新区崛起,海口新市中心的形成,盈滨半岛国际旅游度假

区的建设,小镇的区位价值日益凸显。

## 五星级品牌物业管理

作为旅游地产的领航者“海口高尔夫温泉小镇”的物业管理公司为21度假连锁,拥有星级酒店,高端别墅项目的物业管理经验,可为业主提供代租代售,装修咨询,社区医疗,儿童看护、VIP机场接待,酒店预订,旅游咨询等各种特色服务,从业主空降海南的那一刻起,即可享受贵族服务。

### 21世纪海南房产

025-84763888

025-84720526

地址:南京市新街口金鹰

国际大厦30层C座

# 南京世贸中心开建,河西CBD升级

南京商务楼宇在有了“第一高楼”紫峰大厦这样的地标之后,新地标又将诞生,该新地标突破的不是硬件条件的高度,而是软件条件的新高度。

记者获悉,这座高度308米、总共65层的世贸中心大楼将在河西CBD核心地段拔地而起,与以往商务楼不同,“南京世贸中心”楼体本身还是一个载体,我们会依托世贸协会的良好资源,致力

于为国内外企业搭建广阔的国际平台,让南京快速融入国际大舞台。”美国富顿中国区资深副总裁黄德荪告诉记者。

据了解,南京世界贸易中心位于南京河西新城CBD二期,建筑面积43万平方米,包括一栋5A甲级智能办公楼、空中花园、酒店式公寓、豪华精品酒店、时尚生活广场和世界贸易中心联谊会,总投资50亿人民币,一期工程预计

在2014年青奥会前完成,届时南京世界贸易中心将成为南京乃至长三角区域的标志性建筑物。

南京世界贸易中心正申请成立世界贸易中心协会,入驻南京世贸中心的企业成为会员后,凡是到世界各地有世贸中心的国家和城市,都可以实现办公、住宿等资源共享。据悉,南京世贸中心是酝酿长达九年的富顿集团“888计划”落地后的第一个项目,这一

计划的基本理念包括打造贸易企业的自由硬体空间,放大贸易平台虚拟网络效应。

记者获悉,明年2月,南京世贸中心将率先开放其体验中心,届时最小的单元将是商贸中心,为初始创业人士提供一个便捷空间,比如公用的商务配套、短期租用甚至以时租计算的会议室、洽谈室,灵活实用的展示、休闲空间等。

快报记者 费婕

## 明发长江派对 四折狂购点沸江北

有业内人士曾以hold住体之称:现在全南京都在搞团购party,各出奇招,长江派对淡定抛出四折狂购的超级优惠,顿时hold住江北,整个南京只看它一个楼盘!整个活动吸引了近千名粉丝参与,如此人气,9月25日活动现场当然是热情如火!当天大奖获得者极度兴奋,笑言如此大奖根本hold不住!

四折大奖只有一个,但长江派对的粉丝却有近千个。没有抽到大奖丝毫没有影响到购房者的热情,有客户坦言,“早就想买长江派对了,只不过想等等看,试试运气。”客户们对长江派对如此钟情,与明发滨江新城项目的独有魅力密切相关。作为小公寓,长江派对最与众不同的地方,便是共享明发大社区的诸多优势,例如成熟完整的配套,衣食住行全都有,加上新近开幕的永辉超市大卖场、星级金逸国际影城,让人溜达着就能享受不输于CBD的全能配套。除此之外,长江派对的江景也是吸引客户购买的主要原因,能看到长江的公寓,在整个南京都属独一份。

最让现场客户心动的,还是明发滨江新城双名校的教育资源。社区内拥有南京市琅琊路小学、南京市第一中学等一线教育资源,从买房开始便可入学。精心为业主的孩子规划了“一站式”精英教育。

**金盛国际家居**  
JINSHENG INTERNATIONAL HOME DECO

金盛国际家居·江东门广场

地址:南京市江东中路80号

服务热线:025-8506 6122

500元  
现金抵用券  
送不停

1 快乐放价  
进门就送  
500元现金抵用券

活动期间,凡来我商场的顾客,可凭本人身份证领取价值500元的现金抵用券一张(每张身份证限领一张)。现金抵用券可用于参与商户内消费,购物满2000元可抵用一张,满4000元可抵用两张,单笔最高只可抵用五张。每天限量发放100张,数量有限,发完为止。

金盛国际家居·江东门广场

活动时间:10/01~10/07

乐动  
HOLD不住

2 博好运·齐欢乐  
超值精品任你秒

(活动时间:2011年10月1日/3日/5日/7日)

活动期间,凡在我商场单笔购物满500元并参加统一收银,即可凭统一收银单在服务台参与1元起超值精品秒杀活动。每天30件商品,数量有限,先到先得哦!

3 乐上加乐  
金喜连连

活动时间:2011年10月1日~10月7日  
抽奖时间:2011年10月7日15:30

活动期间,凡在我商场单笔购物满500元并参加统一收银,即可凭统一收银单领取抽奖券一张,参加10月7日的现场抽奖,就有机会获得足金金条。

### 奖项设置

一等奖:各奖10g金条一块;

二等奖:各奖5g金条一块;

三等奖:各奖3g金条一块;

四等奖:各奖太平商场购物卡一张。

\* 所有奖项均需中奖者交纳20%个人所得税

开来橱柜

志邦厨柜

好兆头厨柜

我乐橱柜

圣象地板

FOPA富邦

SUNYARD 世友地板

李洋地板

绿色环保

品质保障

金牌服务

先行赔付

全程无忧

金盛国际家居·大桥北路广场  
金盛国际家居 和燕路店  
金盛国际家居·扬州城东广场  
金盛建材家具城

地址:南京市大桥北路24号  
地址:南京市和燕路119号  
地址:扬州市运河东路299号  
地址:南京六合经济开发区方新路1号

服务热线:025-8505 1000  
服务热线:025-5180 6966  
服务热线:0514-8268 8315  
服务热线:025-5180 6988