

南京36家平价店正式挂牌上岗

■直销店:每天10个品种保证低于市场价15%

■超市平价区:还得保证每天不少于5个一元以下蔬菜

记者昨天从南京市物价局获悉,全市有36个平价店正式挂牌上岗,在一定程度上能拉低国庆的菜价。为了给菜篮子“减负”,今年5月底,江苏省物价局开始在全省范围内推进平价直销店的创建工作,并给13个省级市下了到年底不少于10个、全省不少于150个的任务量。南京平价直销店的进展如何?请跟随快报记者一同探访。

□快报记者 沈晓伟 实习生 刘旌

措施

36家店挂牌,遍布市区

昨天,南京市物价局召开全市平价直销店授牌仪式,36家平价店正式挂牌。其实早在今年3月,南京就已对平价直销店开始了试点,在迈皋桥设立了第一家平价直销店。今年7月份为止,全市已开办了7家试点店。后来又陆续新增了29家。具体来看,这36家店主要包括四种形式:农民专业合作社设立的平价直销店、超市便利店内设立的平价直销区、集贸市场内设立的平价直销区和以农副产品集贸市场形式设立的

“平价市场”。目前南京这36家店主要是前三种形式。

南京此前试点的7家平价店,不少市民认为位置有点偏,要买起来实在不方便。吸取了大家的建议,这次新增的平价店几乎遍布全市。南京市物价局副局长王国宝介绍,这次的36家分布在11个区县。玄武区最多有8家,江宁区有7家,此外建邺、白下、鼓楼、六合等各有3家。下一步计划之一是把平价店发展到溧水、高淳,实现所有区县全覆盖。

目录含18种蔬菜,每天有低价

为了让居民能买到品种丰富的平价菜,南京对于经营品种作了规定:由物价部门会同商务部门确定了“全市平价农副产品指导目录”。目录包括18种蔬菜,包括人们常吃上海青、西红柿、土豆、四季豆等。

对于价格优惠幅度则规定:平价直销店销售的平价农副产品不应少于全市平价农副产品指导目录内的10个品种,

销售价格应低于市场同品种平均价格15%以上;销售其他农副产品价格不高于周边同品种市场价格。如果是大型超市里的平价区,还有额外的要求:每天要保证不少于5个低于1元的蔬菜。“这些条件的严格要求,其目的就是确保广大消费者在较为宽敞的购物环境中,能够从比较丰富的平价蔬菜中选择购买价廉的品种。”

官网公布市场价,价格销量上报

有市民好奇,怎样才能保证这些店真正做到价格便宜?别着急,南京市物价局每天会在其官网南京价格信息网上公示当天的南京市蔬菜“市场价”。届时,这些平价店需要每天上网,根据当天公布的蔬菜价格,确定第二天即将销售的蔬菜价格。市场价由全市采价系统统计汇总,保证客观准确。市民也可以上网收集价格,进行比对。

同时,物价部门给这些店统一制作了“价格公示牌”,每天蔬菜的价格,包括“市场价”和“优惠价”都要同时公示在店堂的醒目位置。同时,每天平价菜的价格和销量都要上报到所

属的区物价局,再统一汇总到南京市物价局。王国宝说,这就是为了保证销量问题,“如果有的店一种菜每天只卖10斤,就不算是真正的平价。”

除授牌外,这些平价店还统一悬挂由物价部门提供的标识牌,在标识牌上公示了南京市物价局、市商务局颁发的标识牌、宣传用语、平价直销店价格承诺和平价农副产品价格对比表。同时,平价店还需统一使用物价部门监制的平价农副产品标价牌,以区别其他商品,便于消费者识别和选择购买。在标识牌上还有12358价格热线的监督电话,如果发现违规,市民可以随时电话投诉。

水电享受优惠,亏钱为赚人气

据了解,为了保障平价店收支平衡,发展初期,用电价格与非普工业用电同价,水价与居民用水同价。同时,对涉及平价店经营管理的各项收费也将受到全面清理。

在突发性自然灾害或疫情、重大节日等特殊时段的价格异常波动时期,平价店低价销售,将按“先控后补”原则获得补贴。不过,在寻常日子里的平价销售并无补贴。王国宝介绍,以后每到年底,会对全市的平价店进行考核。

平时没有补贴,那平价店显然是“少赚了”,那它们又是如何消化的?平价店之一润康农超晓山路店的负责人刘必祥介绍,店里有100多个蔬菜品种,种类丰富,按照市局的要求,优惠的只是十多种蔬菜,其余的按照市场价销售。靠着优惠价带来的旺盛人气,带动超市其他商品的销售,并不是“赔本买卖”。他还表示,加入平价店,正好可以树立品牌的形象,提高美誉度,对于企业的长期发展是好事。

南京市首批农副产品平价直销店名单

| 序号 | 店名 | 地址 |
|--------|--------------------------|-------------------|
| 一、玄武区 | | |
| 1 | 家乐福超市大行宫店 | 中山东路235号 |
| 2 | 华润苏果马标购物广场 | 珠江路699号 |
| 3 | 苏果超市月苑社区店 | 营苑南路138号 |
| 4 | 果一农超香铺营店 | 相府营2号 |
| 5 | 果一农超锁金村店 | 锁金东路8号锁金集贸市场内 |
| 6 | 果一农超兴卫村店 | 兴贤路兴贤集贸市场内 |
| 7 | 苏合农产品销售合作联社南京直营店 | 珠江路760号 |
| 8 | 格绿南京农业发展有限公司平价店 | 荷包套珠江路都市经济园A10-2 |
| 二、江宁区 | | |
| 9 | 华润苏果超市黄金海岸购物中心 | 金箔路999号黄金海岸广场第一街区 |
| 10 | 世纪联华超市江宁店 | 上元大街459号 |
| 11 | 北京华联超市女人街店 | 金箔路468号 |
| 12 | 南京岗山超市总店 | 上元大街1089号 |
| 13 | 南京岗山超市竹山路店 | 竹山路301号 |
| 14 | 欧尚超市江宁店 | 江宁区秦淮路11号 |
| 15 | 南京四合经贸有限责任公司东新南路农贸市场服务中心 | 江宁区东新南路28号 |
| 三、鼓楼区 | | |
| 16 | 果一农超龙江店 | 龙江阳光广场6号龙江社区菜市场内 |
| 17 | 春晖直销店汉口街店 | 莫愁新寓汉口街24号 |
| 18 | 华润苏果清凉门购物中心 | 凤凰东街150号 |
| 四、白下区 | | |
| 19 | 沃尔玛超市新街口店 | 洪武路88号 |
| 20 | 北京华联超市紫金店 | 石门坎165号 |
| 21 | 龙圣生态农副产品直营店 | 苜蓿园东街9号 |
| 五、建邺区 | | |
| 22 | 华润苏果奥体店 | 新安江路86号 |
| 23 | 欧尚超市应天西路店 | 应天大街866号 |
| 24 | 欧尚超市汉中门店 | 汉中门大街151号 |
| 六、六合区 | | |
| 25 | 润康农超晓山路店 | 晓山路开阳苑商业幢106-2-1号 |
| 26 | 北京华联大店 | 新华路108号 |
| 27 | 北京华联大店分店 | 新华路138号 |
| 七、栖霞区 | | |
| 28 | 春晖直销店迈皋桥店 | 迈皋桥合班村71号 |
| 29 | 果一农超联珠店 | 燕子矶联珠农贸市场内 |
| 八、浦口区 | | |
| 30 | 龙泉农副产品平价直销店 | 江浦街道雨山路 |
| 31 | 永辉超市明发滨江店 | 浦口区江山路明发外淮广场 |
| 九、雨花区 | | |
| 32 | 春晖直销店雨花西路店 | 雨花西路128号 |
| 33 | 苏果超市西善桥社区店 | 西善桥街道梅山商业综合楼3-9号 |
| 十、秦淮区 | | |
| 34 | 苏果超市瞻园路社区店 | 瞻园路17号 |
| 35 | 苏果超市长乐路社区店 | 长乐路131号 |
| 十一、下关区 | | |
| 36 | 家乐福超市大桥店 | 大桥南路7号 |

探访

有的菜价确实很便宜

昨天下午3点,玄武区香铺营农贸市场里的人稀稀落落。从市场南门进去,就能看到“果一农超”的招牌。一块招牌上标注着菜价和产地,在墙面上,“平价蔬菜品种价格对比表”上标注着大白菜、黄瓜等在内的10种大宗蔬菜的信息。其中包括了每种蔬菜的全市农贸市场均价、本店零售价及降价幅度。据介绍,该店8月29日开业,推行的就是平价销售,是“首批农副产品平价直销店”。一工作人员表示每天早晨10点会上南京市物价局网站,查询更新后的平价菜价格基准,然后据此对菜价进行更改。

经统计,该店内平价菜的降幅全部在15%以上,平均降幅在20%左右。其中降幅最大的是冬瓜,全市农贸市场均价每斤一元,这里的价格是每斤0.69元,降幅达31%。工作人员称,除了物价局规定的18种产品外,这里大部分蔬菜价格均低于全市均价。记者记录下店内几样菜价,在香铺营农贸市场中询问个体菜农后发现,平价店内的低菜价的确不是“假把式”。比如平价店内的西红柿售价为每斤2元,但菜场内的售价在2.3元—2.8元之间。经不完全统计,平价店大部分蔬菜的单价至少都要低上5毛钱。

有的“一元菜”不够5种

家住珠江路花红园附近的张阿姨偶尔会到附近一家大型超市买菜,这家超市正在“首批农副产品平价直销店”之列。听说这一消息后,她特意跑来一探究竟。“怎么低于1元的只有冬瓜?”她在卖场内绕着蔬菜柜台转了半天发现,除了冬瓜的单价为每斤0.85元外,就再没有其他低于1元的菜了。而根据规定,大型超市设立的平价菜中,至少要保证5样单价低于1元的菜。对此,工作人员称,这一规

定刚开始实行,菜价可能还要进一步调整,但对于要有5种低于1元菜的事,他没有听说。

据了解,这家超市内销售的平价蔬菜有15种,价格降幅几乎都是刚好卡着15%的基准线。相比于果一农超,这里菜价每市斤要贵上1毛钱左右。记者采访时发现,不少市民对平价卖场概念了解不多,甚至有市民认为,在果一农超这样的品牌店面中,菜价只高不低才对,连门都没进去过。

有的店位置还有点“偏”

位于珠江路760号的苏合农产品销售合作联社南京直营店是刚加入一周的“新成员”。记者沿着珠江路走了很久,才发现这家门面有点靠里的店。走进店发现,各类蔬菜28种,还有其余十多种农副产品。这28种蔬菜中,除了按照物价局规定的18种蔬菜外,还有部分价格也是“超低”。比如生菜为3.23元,小菜秧为2.63元,这些菜虽然不在“目录”当中,但售价依然比市场上要便宜两成左右。据

负责人王女士介绍,店里的蔬菜也是直接来自公司自有的农业合作社,一些叶菜直接从田头拉过去,所以价格低得很。但尽管如此,这里的人气依然不足。记者驻足的十分钟里,只有5、6名市民在选购。负责人无奈地表示,这家店其实距离后宰门等小区并不远,主要是人们并不知道这里开了店,“我们会继续通过传单的形式,让周围居民知道我们。”而等人气好起来后,店里也会进一步增加蔬菜品种。

建议

按前一天价格定价,有点滞后

有平价店的负责人对目前的机制“有话要说”:按目前的机制,物价部门官网第一天挂出市场价,按这个价格,平价店确定第二天蔬菜的售价,“但蔬菜的进货价变动很大,每天都有可能变动。”这名负责人举例说,前几天突然

变冷,蒜叶的价格就从3元一下子涨到了4元。如果蒜叶的定价只能按照前一天的市场价来,那商家的销售价实际上不只低了15%这么多,“到时就损失比较大。”这名负责人希望物价局能考虑到这一点,让定价机制更灵活一些。

集贸市场里平价直销区太少

在平价店的几种主要形式中,记者发现农业合作组织设立的平价直销店、超市便利店内设立的平价直销区数量都不少,但是集贸市场内设立的平价直销区却没有几个。有读者觉得,自己平常逛得最多的还是集贸市场,全市集贸市场的数量也远远多于大型超市。如果能在集贸市场开设平价直销区,逛起来更方便多了。而且这种模式一旦推广了,由于集贸市场数量多,人流量大,销量也大,到时候能受益的居民自然也就更多。读者希望

今后物价部门能够在这块工作上努力推进,好让人们买菜能享受更多实惠。

据介绍,物价部门将继续推进平价店创建工作,争取在今年年底前实现共计50家。“在多种形式上,我们希望能主要推广农业合作社开设的平价店。”毕竟,这种形式属于“田头菜到店里”,能在最大程度上减少流转的流程,除了让市民们买到实惠菜,还能让菜农蔬菜的销量和售价有保障,属于“双赢”。