

南京正在角逐“国际花园城市”

该评选被誉为“绿色奥斯卡”,联合国环境规划署官员今天开始考察

在昨天的大会上,省委常委、南京市委书记杨卫泽作了《催生新产业、汇聚新人才、塑造新城市》的学术报告。下午报告结束后,还进行了中国城市规划年会会旗交接仪式,2012中国城市规划年会将在昆明举行。值得一提的是,南京已经申报了由联合国环境规划署和“国际公园与康乐管理协会”联合主办,被誉为“绿色奥斯卡”的“国际花园城市”评选活动,目前已通过预审,10月份将在韩国首尔与其他城市展开竞争。

最新消息

南京已通过“绿色奥斯卡”预审

本届中国城市规划年会,吸引了联合国人居署的代表。记者昨天了解到,联合国环境规划署的官员也抵达南京,今天起将对这座城市的景观、文化遗产、环保等方面进行考察。南京正在角逐一项“绿色奥斯卡”——国际花园城市竞赛。

“国际花园城市”评选活动,是由联合国环境规划署和“国际公园与康乐管理协会”联合主办的。这项活动倡导生态、环保、宜居和可持续发展为主题,近年来越来越受到世界各国的重视,被誉为“绿色奥斯卡”。虽说是“花园城市”,但实际上要考核的范围很广,主要围绕景观改善、艺术文化与遗产管理、环保最佳实践、公

众参与及授权、健康生活方式、战略规划等6个方面进行。

目前,中国已有无锡、深圳、杭州、厦门、大连、江阴、常熟、苏州、广州等城市获得“国际花园城市”大奖,南京也申报了2011年度的评选。目前已通过预审,10月份将在韩国首尔与其他城市竞争角逐“绿色奥斯卡”奖项。

“对手都很强劲。”据南京市住建委副主任黄辉介绍,有韩国济州岛、日本熊本、中国台湾宜兰以及欧洲一些城市。今天上午,在玄武湖莲花广场将举行“共建美丽新南京,共享美好生活——第15届LIVCOM全国国际花园城市竞赛万人签名活动”,市民可以前往参与。快报记者 孙兰兰

杨卫泽:要打造“四类新空间”

在昨天的大会上,省委常委、南京市委书记杨卫泽作了《催生新产业、汇聚新人才、塑造新城市》的学术报告,他提出,未来南京还将重点打造“四类新空间”。

一是打造创新空间,构筑大平台体系。规划建设一大批定位清晰、功能完备、运转高效的科技企业孵化器和加速器以及公共服务平台等,重点将建设100平方公里的“一谷两园”软件产业集聚区,覆盖各区县约50平方公里的科技创新特区,600万平方米孵化器、加速器和中试用房。

二是南京要打造文化空间,彰显大文脉格局。加强对老城的保护,关键是控制高度、保护肌理,维护好“龙盘虎踞”的山水环境和“环套并置”的都城格局。

三要打造绿色空间,实现大

生态贯通。主城范围内,重点构筑以紫金山、雨花台、幕府山和滨江风光带为主体,以明城墙风光带为绿色内环,绕城公路绿带和滨江绿带为外环的“两环四片”绿地系统。

第四,南京是长三角的门户城市和国家重要的交通枢纽城市,所以还要打造枢纽空间,推动大功能提升。

杨卫泽认为,城市发展是历史的传承,山川形胜是大自然的赋予,文化遗存是先人的积淀,每一代城市人都仅处在历史长河中的一段,“南京有责任珍惜好老天爷的恩赐,呵护好老祖宗的遗产,实现好老百姓的期盼,以科学的态度建设管理维护好‘河段’,少留不留遗憾,多留只留赞叹。”

快报记者 鹿伟

明年规划年会落户昆明

昨天下午,大会报告结束后,还进行了中国城市规划年会会旗交接仪式。现场,南京市政府副秘书长、规划局局长赵晶夫将会旗交给了昆明市政府副秘书长傅希,2012中国城市规划年会将在昆明举行。

赵晶夫和傅希分别代表南京和昆明在年会交接图上签字,傅

希还签署了办会承诺。随后,赵晶夫将象征着年会承办权的会旗交给住建部总规划师唐凯,唐凯则代表中国城市规划学会将会旗授予傅希。傅希表示,昆明将学习借鉴包括南京在内的各举办城市的经验,筹备好各项会务工作。

快报记者 赵丹丹
见习记者 金凤

声音

会诊“城市病”,专家批评规划误区

昨天的大会及下午的新闻发布会上,参会的多位国内规划专家就当前城市发展中的—些常见误区、败笔进行了点评,并分别提出建议。

有些规划是为了满足领导喜好

魏后凯:中国社科院城市发展与环境研究所副所长

魏后凯指出,目前很多城市的规划实施评估报告太功利,一味扩大城市规模,这与法律规定的根本目的有差距。

“规划目标和设计需要定期系统地维护和总结,而实际情况是,不同的原因导致不同的城市不断修改规划,连‘墙上挂挂’的时间都没有,刚刚批准就要修改,

甚至完全抛弃另起炉灶。”魏后凯说。

“规划师必须调整思路来应对,但是实际规划中,有很多设计脱离实际,例如有的城市喜欢造人工景观湖面,甚至在西北缺水的地区大搞人工湖;一些山地城市,不顾地形地貌的现实,搞大面积的棋盘式的城市布局,还有的

城市,根据领导意见,不顾实际条件,在低山浅丘地区规划36车道的主干道并辅以9平方公里的人工湖。类似耗费了大量的人力物力。这样做,城市规划工作也许有时能满足某位领导的喜好,但不可持续,这可能也是城市规划话语权越来越小的原因之一。”魏后凯表示。

大规模改建摧毁了城市文化

林树森:中共中央委员、全国政协港澳台侨委员会副主任

林树森分析,“改革开放以来,多数城市的老城区改造都是采取老城区破旧房子重盖等做法,认为老城区不够现代化,又或者基于对城市中心区的需求,这些区域土地不断升值,寸土寸金使这类土地成为房地产商首选的开发对象。政府不用出钱,让房地产商去提高这些地方的容积率,最后是旧房子全部变成新房子了。”林树森认为,从世界范围看,

这种大规模的“城市更新”运动早就受到各方的质疑和批判。

“港式住宅”是20世纪90年代广州房地产商对他们开发的高层商品房的广告词。“港式住宅放在旧城区建设,会成为难堪的城市景观。旧城区里能拆的地方建一幢或几幢港式住宅,不能拆的地方保留原来状态,整个旧城区就显得不协调。更大的问题是港式住宅挤占了城市空间之后,建设

各具特色的城市显得很渺茫。”

林树森认为,需要确定切合实际的城市定位和环境目标,规范土地出让金的使用,建立城市自主增长的积累机制。“未来,政府编制预算内财政支出除按规定保证农业、教育、科技等行业支出增幅要高于收入增幅外,对社会福利方面的支出比例将大幅提高,城市土地收益将成为城市扩大再生产所需资金的最大来源。”

交通太拥堵,开车要“节制”

王凯:中国城市规划设计研究院副院长 / 石楠:中国城市规划学会副理事长

在规划年会上,很多人提出了交通问题,比如现在的慢车道越来越窄,而机动车道在不断拓宽,人们步行或是骑车的舒适感已经比过去大为降低。王凯认为,路权问题现在之所以如此突出,主要是人们想开车的理念,城市是有步行系统的,随着经济的发展,机动车增多,需要机动车道变

宽,所以此前也是顺应了整个形势的发展。但是发展到了一定程度,必然就会影响到步行系统。打个比方,也就是人吃胖了,才知道要减肥,所以在此情况下,就要求公共交通要有多样性的选择,要能够优于机动车,才能来引导人们不同的出行理念,知道开车要“节制”。

而石楠认为,基于规划师的角度来说,他是鼓励支持公共交通,但是之所以很多人会选择开车,是觉得方便。他认为整个公交系统要提高完善度,同时,路权要想得到保障,目前除了伦理道理方面理由,还应该将机动车、非机动车、步行道的权利需要用制度的形式保障下来。

刚做好南京凤凰台设计方案

张锦秋:中国工程院院士

张锦秋以西安的城市规划为例:“帝王陵遗址与山水环境整体保护也是西安名称保护规划的难点和亮点。在科学发掘秦始皇陵的基础上,逐步建成了秦兵马俑博物馆、陵园绿化工程,进而规划建设了秦始皇陵园国家遗址公园。”此外,依托名胜古迹发展城市新区、把大遗址保护工程做成民生工程、兴建大量的城市文化设施,也是该市城市规划的重点。

她认为振兴城市文化,一要保护遗产,另外要多设计与发展城市文化相融合的建筑。在规划建设的实践中要努力把城市现代化发展的需求和历史文化遗产保护很好地结合起来,使古代文明与现代文明交相辉映、老城区与新城区各展风采、人文资源与生态资源相互依托,将总体规划、分区规划、专项规划、城市设计、建筑设计、景观园林设计融会贯通。

目前,张锦秋正在就南京市门西地区的凤凰台景区进行规划,“10天前,我们刚刚把两个设计方案报给南京市,一个方案是建筑量较大的,仿照当时建筑风格进行设计,一个是建筑量较小的,依托旁边的地形地貌打造景区。”她介绍,最终的确定方案将经由南京市领导的审批确定。

快报记者 赵丹丹
见习记者 金凤

关爱。

从幼到老
在这里你都能找到自己的健康坐标
从身到心
健康不再是简单的寻医问药
衣食住行
涵盖健康的生活方式我们一起打造
健康周刊
陪你一起过“大健康”的生活