

常州开展商业预付卡市场专项检查 够买万元预付卡 要实名登记

为规范商业预付卡管理,严肃财经纪律、防范金融风险、促进反腐倡廉,昨天来自常州商务局的消息称,常州将于2011年9月至10月在全市范围内开展单用途预付卡专项检查工作。

据了解,此前,国务院办公厅已于5月23日转发了人民银行、监察部等部门《关于规范商业预付卡管理意见的通知》,近期省商务厅又下发了《江苏省商务厅关于贯彻落实规范商业预付卡管理意见的通知》。

检查对象: 商场、超市等服务企业

本次检查的对象包括各地单用途预付卡发卡企业,特别是大型商场、超市,大型餐饮、美容、保健、洗浴等生活服务企业,以及同一品牌连锁企业等发行规模大、用卡占比高、消费者数量多的重点发卡企业。各辖市、区商务主管部门将制定拟检查的重点发卡企业目录,共确定重点发卡企业30家以上。

检查措施: 落实实名登记制度

商务主管部门将对重点发卡企业的实名登记、限额发行、非现金购卡等制度落实情况以及单用途预付卡发行、受理、服务、系统保障、资金管理、有效期设置等方面情况开展全面检查。

商务局将督促商业企业尽快制定单用途预付卡发行操作办法,全面实施单用途预付卡管理制度。对于购买记名单用途预付卡和一次性购买1万元(含)以上不记名单用途预付卡的单位或个人,由发卡人进行实名登记。单位一次性购卡金额达5000元(含)以上或个人一次性购卡金额达5万元(含)以上的,通过银行转账方式购买,不得使用现金;使用转账方式购卡的,发卡人要转出、转入账户名称、账号、金额等进行逐笔登记。不记名单用途预付卡面值不超过1000元,记名单用途预付卡面值不超过5000元。

检查方式: 现场检查加暗访抽查

各辖市、区商务主管部门将主要采取现场检查的方式,通过查阅发卡企业工商登记、发卡制度、发卡记录等相关材料,询问发卡企业负责人和具体经办人员等方式掌握第一手材料,并根据检查情况填写《单用途预付卡自查及检查情况统计表》报市商务局,由市商务局填写《单用途预付卡专项检查情况汇总表》并上报省商务厅。

对公众投诉、举报的发卡企业,各级商务主管部门将采取暗访、抽查的方式了解情况。如有违规情况,将及时上报并通报同级相关执法部门,责令企业整改。

对不配合检查工作或拒不执行相关制度的违规发卡企业,将向工商行政管理部门通报,并列入“黑名单”;对涉嫌违法犯罪的发卡企业,将及时移交公安机关处理。

钱晶 王玉

资讯

常州本土电影 《唐荆川》开机

昨天上午,常州历史巨献电影《唐荆川》项目启动新闻发布会和电影《阳湖拳》开机仪式在钟楼广场隆重举行。市委常委、宣传部长徐缨,区委副书记、区长潘冬铃,区委常委、宣传部长吴晓晶到场祝贺。

据了解,由钟楼区委宣传部与江苏舜尧传媒有限公司等联合出品的电影《唐荆川》,撷取了唐荆川两次被朝廷贬谪之后,小隐于常州府陈渡草堂期间发生的故事。影片制作方将投入数千万元资金,并邀请著名演员梁小龙、罗家英、林心如、刘晓晔、刘鑫、孙桂田、林鹏等倾情加盟。

唐荆川是明代著名抗倭将领,是一位亦文亦舞的儒将。戚继光、俞大猷都曾跟随唐荆川学习过枪法。

顾克琦 陈伯平 姚斌

溧阳“贴心户政” 主动送证上门

溧阳新一轮农村社会养老保险工作近期启动,老年人办理二代身份证的需求激增,溧阳警方为此专门推行贴心举措,为老人们送证上门。

溧阳警方在行政服务中心办证大厅增设了咨询窗口,安排专人解答问题,提供办证向导,并帮助不识字的老人办理有关手续。考虑到一些年龄偏大、行动不便老人的实际情况,该局主动将警力下沉,警务前移,及时梳理出80周岁以上未办理过二代身份证的老人100余人,并专门抽派民警进社区、进村庄、进医院、进敬老院,上门为老人办证。

据了解,截至目前,溧阳公安局共为80周岁以上老人办证7000余人次,对行动不便老人上门采集图像信息500余人次。

吴盛宇 葛小林

城管小书 发给小学生

随着文明城市创建工作的不断深入,文明城市的宣传工作也更加细致。近日连续几天,钟楼城管大队新闻中队向辖区内的新闻幼儿园、新闻小学、新闻初中发放有关城管知识的小人书。

在新闻小学,小朋友们对画成漫画的城市管理手册很好奇,争先恐后地向队员索要,有的同学一拿到手册就认真地看了起来。有些小学生看不懂的地方,新闻中队的队员还进行了详细的讲解。

许多来接孩子的家长纷纷表示,以前对城市管理的内容知道的并不多,这本手册生动易懂,对他们遵守城市管理条例、教育孩子有很大的帮助。

石磊 李梦雅

武进发布3条 乡村游精品线路

随着旅游旺季的到来,武进区经过市民投票和专家论证,日前发布了3条乡村休闲旅游精品线路。

东线游:从市区出发,沿东方大道约半小时,到横山旅游风景区,游览大林寺、白龙观;经江南路到五一村,参观社会主义新农村;转朝阳路到龙潭湖农业生态园和牟家村农业观光园,进行垂钓、采摘、餐饮等。

西线游:从市区出发,沿龙江路高架转长虹路,到牛塘厚恕村,在半陶山庄垂钓、品农家饭菜;转腾龙路到揽月湾,欣赏西太湖风光;经延政西路转青洋路,到花都温泉新城,享受温泉。

南线游:从市区出发,沿常漕路过运河大桥,右转到杨桥村,游览江南明清古街、古桥、体验民俗;经342省道至太湖湾旅游度假区,欣赏太湖风光、玩嬉戏谷;雅浦村顺道到达,欣赏原生态江南村庄风光。

晁静

龙城镜头

书法家走进敬老院

昨日下午,著名书法家蓝山前往常州丽华新村敬老院挥毫泼墨,书写字画,并予赠送。

在现场,蓝山即兴创作了“寿”、“龙”等四幅字画(见右图),提前向敬老院的老人们表达了重阳节的问候,祝老人们身体健康,晚年幸福。

据了解,蓝山原名蓝欲定,湖南永州人。是中国书法家协会会员、中国东方名家书画艺术研究院副院长、中国西部书画艺术研究院副院长、中国书画联合会理事。

姚斌 文/摄



武进成功出让14幅地块 11幅底价成交

这些成交地块用来做房产开发的很少

9月份,武进的房地产市场终于出现“井喷”现象。9月16日,武进区土地交易市场共有14幅挂牌土地成交,尽管数量“惊人”,但成交过程波澜不惊。14幅土地中,有11幅为底价成交,其余的地块溢价率也不过1%左右。

14幅土地11幅底价成交

9月16日当天,常州武进土地交易市场共有14幅挂牌土地成交,其中11幅为底价成交,其余3幅地均以1%左右的溢价率成交。这14幅地块于8月下旬在交易市场挂牌,用地性质分别为商业和商住,总计面积133172.5平方米,其中239省道沿线的嘉泽镇、湟里镇附近地块占了大部分,他们的共同点是均在金坛、武进、宜兴、溧阳四地交界处。

此次土地成交竞得人主要为常州市江南花都花卉产业园有限公司,共成功购得6幅地,6幅地均底价成交,都集中在嘉泽镇,共计面积66198.7平方米,总价达1.27亿元。另外,常州金鼎时代房地产开发有限公司也成功购得湟里镇两幅地。中国石油天然

气股份有限公司江苏销售分公司及常州市武进汽车城投资发展有限公司购得了其中的4幅。另有两幅地块分别为两家房屋建筑公司购得。

用来开发房产的占少数

武进区土地交易市场有关人士介绍,成交的地块中,用于开发房产项目的不多。江南花都花卉产业园有限公司购得的这6幅地块可视做一个地块,而该公司购地行为并非完全为了开发商业项目,而是带有政府色彩,是为了配合花博会的举行而进行的融资行为,“该公司购得这六块土地后,将通过抵押的形式获得银行贷款,为即将在武进举行的花博会做准备。”

另外,中石油及汽车城投资公司取得的4幅土地将用来建造4S店及加油站。金鼎时代房地产开发有限公司购得湟里镇地块则将用来进行房地产开发。

据了解,从今年开始,随着武进区城区可供开发的土地越来越紧缺,众多开发商纷纷将目光转向了交通发达、城乡差别不

大的周边乡镇及城郊接合部。在这些乡镇拿地,成本相对要少很多。

开发商拿地比较慎重

据365地产家居网统计,政府调控趋紧以后,包括武进区在内的常州土地市场态势低迷,整个8月份常州五大区没有一块土地成交。到了9月5日,武进区仅有两幅地块底价成交。而此次14幅成交的地块中,除了金鼎取得了两幅地块,其他大多数与通常意义上的“房产开发”无关。

业内人士分析,在国家大力度调控房地产的背景下,作为房地产基础的土地市场直接受到冲击,开发商拿地也比较慎重。特别是在资金问题上,作为房地产一级市场,土地交易市场资金额较大。开发商拿地首付比例不低于50%,原则上一年以内不动土地将被政府回收。因此想要成功拿地必须有一定的资金支撑。而作为资金回笼的重要渠道,房地产市场并没有给予充分的支持。

王虹 刘劲松

警方播报

价高引来贼惦记 螃蟹也成盗窃目标

秋风响,蟹腿痒,近年来螃蟹价高让不少不法分子动起了歪念。不过,金坛警方昨天成功破获一起盗窃螃蟹积案倒是说明一个理:莫伸手,伸手必被抓。

黄师傅和妻子在薛埠镇长山村养殖螃蟹,2009年他们投了3万多块钱搞了个螃蟹养殖场,到了秋天,眼看500多斤螃蟹一个个都快上市了,投进去的钱也很快能回本了。当年10月,黄师傅准备起网,捞一些螃蟹去卖,可他把网箱拖到岸边一看,网箱里居然只剩几个螃蟹,怎么回事?黄师傅再一看,发现河里几十个网箱上的绳子居然都被割断了,显然是有人来偷螃蟹。

据警方介绍,2009年深秋时节,长荡湖周边的金坛指前、儒林、薛埠、溧阳上黄、别桥等地相继发生10多起围网养殖户螃蟹被盗窃,给蟹农的心理和经济上都带来了巨大的损失。由于案发现场破坏较为严重,一年多过去了,盗蟹元凶迟迟没有归案。最近,一名在指前收破网的杨某引起了警方的注意。经过外围调查,警方很快确定了杨某的重大作案嫌疑,并依法将其刑事拘留。接着,另一名犯罪嫌疑人李军(化名)前天也顺利归案。昨天,另外三名同伙则被警方列为网上逃犯。

犯罪嫌疑人李军原籍河南驻马店,几年前落户在溧阳,一直靠打零工为生,一次偶然的机会,认识了当地人杨如针,他同杨如针以及另外三名同伙在长荡湖沿线开始疯狂盗窃。经审讯,两人交代了2009年11月份到2010年2月,在指前、儒林、溧阳等地,用水果刀割断蟹塘网绳作案八起,盗窃螃蟹价值人民币十万元的犯罪事实。

王吉 葛小林

女友移情别恋 男子将其与情人打死

因女友有了新欢,对自己不理不睬,不愿再回到自己身边,张某残忍将其和另一男子一同杀害。记者昨天获悉,犯罪嫌疑人张某因涉嫌故意杀人罪被检察机关批捕。

8月26日23时,奔牛派出所接到110指令称,奔牛镇一家厂内有人打架。民警赶到事发地时,发现一名男子金某已当场死亡,另一名女子周某身受重伤被送往医院后,因抢救无效死亡。

警方根据线索,在案发5小时后将犯罪嫌疑人张某抓获。据张某称,他和周某以及他认为的第三者金某,都在武进区奔牛镇某厂上班。张某说,周某有一个五六岁的女儿,不过周某并没有和孩子父亲领取结婚证,所以她才和周某交往。

去年年初,张某发现周某与金某存在暧昧关系,为此两人经常吵架。春节后回到厂里上班,他发现周某不再理睬他,并且一直保持和金某的联系,不愿意回到自己身边。

感觉到女友已经没有回头的可能性,他暗暗动起了杀念,“这几天我一直在犹豫这事,水果刀一直放在我的电动车上,准备好的。”

就在张某犹豫不决的时候,一通电话让他下定了决心。据张某交代,案发的前一天晚上,“我打电话问她最近有没有开房,她说开的,我问和谁,她说反正不是和我。她居然那么回答我,所以我就决定晚上把他们两个都杀掉。”

案发当晚,张某先用铁棍将金某打倒,接着又将周某打倒在地。在他们被打倒在地的时候,张某又拿起事先在超市买好的水果刀捅入金某胸部。看到两人都被打得躺在地上一动不动,张某便逃之夭夭。

工厂车间的监控录像记录了张某行凶殴打两人的全过程。案发次日凌晨4时许,张某被警方抓获。近日,犯罪嫌疑人张某因涉嫌故意杀人罪被检察机关批捕。(文中人物为化名)

武俭 刘国庆