

威登装饰“自选式”惠民装修 强势登陆南京

广告漫天飞舞，促销层出不穷，套餐比比皆是。让业主眼花缭乱，更加无从选择。业主盲目追求低价，导致不少不法的装修公司有了可乘之机，利用低劣套餐吸引客户成交之后，要么想方设法增项要么装修质量和装修效果不尽如人意，装修质量得不到保障，售后服务更是成为空谈，装修投诉率不断升高，同时也降低了家装公司在老百姓心目中的可信度、诚信度。找游击队施工，且不提欺人、害人，更无设计、保障可言，也未必能省钱，左右为难，不知如何是好。



何为“自选式”惠民装修呢？

自选式就是DIY(自己动手)，也就是说让业主的装修“自由度”、“透明度”最大化。该好方案的客户会得到一个为其量身定制的“成本分析单”，就是将业主家里用了哪些种类的材料及用量的详细数量列出，这样客户可以根据自已的经济情况和需求在数量后填上不同级别的材料，同时客户可以任意调整材料等级及数量，来满足自己对装修的不同需求。

惠民装修就是让广大业主的装修真正做到实惠。那么怎样才能做到这点呢？

大家都知道，找游击队一般都是包清工，业主图的就是自己采购自己想要的材料，用的放心。但是自己会牺牲大量的时间，同时自己也非专业人士更无法鉴别材料的质量和材料价格的损耗，而游击队流动性很大，所以其装修质量更无法得到保障。正因为如此才使得很多业主不知道如何选择，左右为难。

威登装饰为解业主之难，让广大业主得到实惠的同时，又无后顾之忧，现实施精工制装修模式，业主可以自定材料品牌、等

级，根据自己的不同需求任意搭配。同时也杜绝了转包分包的环节，能严控质量关的同时也能控制中间环节的费用，让业主得到最大化的优惠。

为控制材料损耗和严控质量关，威登装饰同时推出全程数码管理，即360°全天候数码监控，让每位业主随时了解施工现场的用料情况及工艺操作的每个细节，做到真正的放心、贴心。

我们的报价体系是完全透明的：(人工、材料明码标价，利润赚在明处。)

1、人工费(参照2009年南京市装饰协会人工费指导价及市场浮动价)

2、辅材平价销售(按件计算，如：水泥多少包、木工板多少张、乳胶漆多少桶等等)

3、同品牌主材市场最低价(主材、辅材如有剩余材料，在不影响二次销售的情况下可原价回收)

自选式惠民装修的核心价值是透明、自由、质量，即让家装回归理性、回归透明消费。

“自选式”水电与传统水电改造价格对比

案例介绍：威尼斯5街区5幢805室蔡先生，建筑面积106平米；
材料说明：远东电线、金牛水管、中财线管、中财暗合、中财下水管、安普网络电话线、山湖TV线等

传统水电

1、按建筑面积计算：(共计9055元)
强电：106㎡×55元/㎡=5830元
弱电：150元/位，按3位电视、3位电话、3位宽带进行计算
9位×150元/位=1350元
水路(上下)：(按间计算，阳台含冷热水管算半间)
2.5间×750元/间=1875元

2、按实量米计算：(共计10814.6元)
强电：211.6m×25元/m=5290元
弱电：136.4m×15元/m=2046元
水路：53.2m×48元/m=2553.6元
下水改造：3m×55元/m=165元
开槽：76m×10元/m=760元

自选水电

3、自选材料、精工铺设(共计5770.9元)
水电铺设人工费(全改)：106㎡×32元/㎡=3392元
材料：合计：2378.9元
①4分管卡 1包×30元/包=30元
②2.5平方线(红、黄、蓝) 3卷×168元/卷=504元
③4平方线 1卷×268元/卷=268元
④1.5平方线(红、蓝) 2卷×95元/卷=190元
⑤电话四路线 80m×4元/m=320元
⑥TV线 57m×2.2元/m=125.4元
⑦中财单暗合 25个×1.5元/个=37.5元
⑧中财双暗合 20个×3.0元/个=60元

⑨中财八扁合 20个×1.8元/个=36元
⑩PPR水管(3m=分管) 72m×25元/根=425元
⑪弯头 27个×1.5元/个=40.5元
⑫内丝弯头 14个×9元/个=126元
⑬PPR直接 20个×2元/个=40元
⑭6分线管 4根×5.5元/根=22元
⑮4分线管 30根×3.5元/根=105元
⑯生料带 3卷×2元/卷=6元
⑰电工胶带 7卷×2.0元/卷=14元
⑱下水管 1根×26元/根=26元



威登“自选式”惠民装修将是广大装修业主的最好选择！
自由选材、透明装修、安心居住、其乐融融！



公司地址：南京市中山南路321号现代大厦13楼
咨询热线：5235444 / 5266544
短信咨询：13405811477

《现代快报》装饰建材广告投放热线：86616909 13770519888 双休日免费咨询热线：85881977 免费咨询及投诉热线：13770338123 西祠胡同互动讨论区：http://bbs.1065559.xici.net 网络互动：www.01365.com

YYR® 《家装自助餐》 阳光装修

- 【诚信】一个电话就知道装修总价(提供报价单)，实价经营不打折，预算就是决算。
- 【透明】网络监控管理：材料、施工、质量、价格全透明，您在家就可以监督施工。
- 【实惠】把利益让给客户，薄利多销，创建双赢。会员客户95折优惠，签单免设计费。

《百姓谈家装》

提到品牌，大家耳熟能详。其实品牌就是商品名称，也就是大家所说的这个商品质量好的意思，但不是名牌。

随着国家对房地产市场调控措施出台，整个房地产市场乱涨价得到了控制。房地产的销售也受到了很大的影响，很多楼盘促销打折让利，可是老百姓并不买账，因为他们没有考虑老百姓的利益。家装市场也受到了很大的影响，不少装饰公司由于不懂经营和管理而面临倒闭，还有些装饰公司为了抢占市场，搞展会打折让利招揽客户，也有装饰公司是利用品牌来吸引客户，作为客户谁都想找一家质量、信誉好的公司，可靠！可就是这些打着“品牌”幌子的公司，说什么专门做高端客户，

但大家没有想到的是：他们利用客户不懂报价，一是把单价报的很高，二是故意漏项及工程量，开工后再增加项目来赚取客户的利益；他们还利用设计来收取高额的设计费，漫天要价，等客户签了合同开工后才知道上当；有些装饰公司还利用设计师帮客户买材料拿客户的回扣，这样的企业能称为品牌吗？他们唯利是图，不讲诚信，用牺牲客户利益来达到自己的目的。

我认为他们所说的“品牌”只剩牌而没有品了。请您拍点时间查看网上投诉，企业品牌不是靠广告吹出来的。您的装饰公司不是品牌，用户是最有权威的见证人，客户才是真正品牌的裁判！

客户专栏

现代装修最难的足什么？维权！在装修过程中经常出现很多扯皮或质量问题，主要体现在几个方面：一、广告宣传的价格和实际报价相差太大；二、预算中故意漏项，并以捆绑形式强迫业主买主材；三、材料以次充好，以假乱真；四、给客户开“家装课堂”讲座，行内的话叫“洗脑”，且先交定金后量房，定金不退；五、以低价位套头接单，开工后再增项。有很多业主对施工质量和乱增项不满意，他们就给停工，这样在给客户带来烦恼的同时也带来很多损失，想要维权打官司，有些地方又扯不清楚，拖延时间又很长。南京装饰公司大小小几千家，有几家是为客户着想的？不相信您可以看看网上的投诉，他们就是利用业主不懂图纸和预算，忽悠客户，加上客户的自我保护意识淡薄，往往都是在签了合同后才大呼上当；而我悠园装饰自2007年推出《家装自助餐》阳光装修以来，以诚信、透明、实惠赢得新老客户的信赖和好评。它的主要特点是：一、每个项目明码标价，固定不变；二、不强买强卖，自主选择；三、报价不逐项，合理利润不打折；四、全部使用08版家装合同，确保环保和施工质量。

悠园公司成立八年来，始终坚持诚信服务，把客户的利益放在第一位，坚持创新理念，更好的为客户服务，真正实现阳光装修！

本公司不参加展会，因为展会促销陷阱多、费用高，不适合实价经营。

86650913 497118670

装修项目价格表

项目	单位	单价
水电系列：水(单位：按延长米计算)		
Φ16水管	m	31.50元
Φ20水管	m	36.50元
阀门	只	31.00元
水电系列：强、弱电		
BV1.5m	m	13.50元
BV2.5m	m	15.50元
BV4.0m	m	22.00元
BV6.0m	m	34.00元
网络、电话线	m	13.00元
有线电视	m	14.50元
扣板吊顶、厨房吊顶系列：		
木龙骨铝扣板吊顶	㎡	78.00元
厨房吊柜	m	192.00元
厨房地柜	m	448.00元
人造石台面	m	220.00元
泥工系列：		
台砖铺	㎡	34.00元
无釉砖	㎡	38.00元
600X600以上	㎡	42.00元
门窗系列：		
工艺平开门/后场制作	扇	260.00元
工艺凸凹门/后场制作	扇	280.00元
实木工艺门/后场制作	扇	580.00元
门窗套系列：		
进门半门套	m	49.00元
标准门套	m	65.20元
超宽门套	m	79.60元
欧式半门套	m	67.00元
欧式门套	m	79.60元
石膏板吊顶：		
木龙骨吊顶	㎡	53.00元
木龙骨灯槽吊顶	㎡	80.00元
家具系列：大衣柜(按展开面积计算)：		
木工板衣柜	㎡	128.00元
直接板衣柜	㎡	110.50元
东北水曲柳实木衣柜	㎡	175.00元
油漆系列：		
清水漆(手扫)	㎡	44.00元
清水漆(机喷)	㎡	55.30元
混水漆(机喷)	㎡	61.50元
耐基漆(机喷)	㎡	71.00元
乳胶漆系列：		
多乐士超易洗底漆	㎡	14.30元
多乐士超易洗面漆	㎡	9.00元
多乐士金装五合一底漆	㎡	17.00元
多乐士五合一面漆	㎡	12.50元
3A漆	㎡	14.80元
立邦美得丽	㎡	15.00元

悠园装饰 国家建筑装饰装饰三级资质

地址：汉中门大街1-1号601室 电话：86559391 86559392
Http://www.njyy8888.com Http://mall.house365.com/d392296/index.html