

南京楼市库存突破4万套了

中秋8楼盘推进1300套新房

快报讯(记者 马乐乐)积压房源突破4万套大关!昨天下午6点,南京网上房地产显示楼市的库存房源已达到40353套,再创今年楼市库存的新高。积压的房源多了,开发商也憋着一口气要卖房。这个中秋节期间,南京有8家楼盘要推房近1300套。

自从今年2月份以来,南京楼市的库存房源就始终处于稳步攀升的状态,8月初这个数字已“爬到”3.8万套,最近两天,南京楼市的库存急剧增加,突破了4万套关口。库存突然增加的主要原因是多家楼盘相继领到销售许可证。网上房地产显示,鸿雁名居、中海凤凰熙岸、紫园、江佑铂庭等楼盘昨天领到了销售许可证,江宁板块的华菁水苑、东郊小镇、武夷水岸家园、武夷绿洲、东方红郡等楼盘也在最近一两天密集获批。

据统计,这个中秋节小长假,南京楼市将有8家楼盘推出近1300套新房。江宁的武夷水岸家园开盘推出266套小高层房源。麒麟门的东方红郡将推出198套房源,户型定位于刚需。东郊小镇将推出261套挑高小户型。左右阳光将开盘推出230套商业性质的公寓和20套商铺,公寓均为精装修交付,均价13000元/平米,商铺均价40000至60000元/平米。中海凤凰熙岸将推出29套商铺,均价高达70000至75000元/平米。城东的紫园将推出叠加别墅房源52套,均价23000至25000元/平米。另外,江北的天润城、威尼斯水城也将在此小长假推出新房源。

9月份的第一周楼市共成交了845套新房,日均成交120套。与8月份日均成交才80多套的惨淡相比,“金九”的开头一周有了明显起色。

南京最大日商独资企业 落户经济技术开发区

快报讯(记者 赵丹丹)昨天,日本NTN株式会社、恩梯恩(中国)投资有限公司、南京经济技术开发区管委会,签署了NTN精密轴承项目投资协议书。由此,南京目前最大日商独资企业落户南京经济技术开发区,总投资将达10亿美元。

据了解,日本NTN株式会社是世界综合性精密机械制造著名厂家之一,主要从事制造和销售各种轴承、等速万向节、精密机械等产品,是世界排名第三的轴承生产商。

日本NTN株式会社铃木会长介

绍,目前中国国内正大力发展高铁、城轨,铁路的提速,对轴承的要求也越来越高。就日本来说,日本新干线,有40年以上循序渐进优化的过程,他们将会把40年的专业技术传送到中国。

据悉,此次在南京经济技术开发区,将设立生产风力发电、专用机器、轨道交通车辆的轴承产品,这也是NTN在海外的第一个大型轴承生产制造工厂。他表示,该项目计划总投资10亿美元,其中一期注册资本1.2亿美元,投资2.9亿美元,是南京目前投资最大的日商独资企业项目。

20多个大项目将落户栖霞

快报讯(记者 鹿伟)9月16日,第二届中国南京栖霞山文化节将在栖霞区盛大开幕。在端出“文化盛宴”的同时,栖霞还列出了一系列“经贸菜单”,届时将有20多个大项目在会签约,项目投资总量将超200亿元。

栖霞区坚持现代服务业和先进制造业“双轮驱动”,推动开发区“二次创业”,加快形成以高新技术产业为主导、以服务经济为主体、以先进制造业为支撑的现代产业体系。

到2015年服务业增加值占GDP比

重提高10个百分点以上,是栖霞给自己设定的目标。栖霞还将重点发展物联网、生物工程、智能光电、节能环保、文化创意等五大产业,到2015年仙林科学城实现产出500亿元。

栖霞同步进行了布局优化。仙林、马群、栖霞、西岗等街道承接科学城、液晶谷辐射,大力发展科技服务业;龙潭、八卦洲、靖安等街道发掘滨江临港优势,推动现代物流业发展提速;迈皋桥、燕子矶、尧化街道重点发展金融、商务、商贸等产业,提升服务业层次。

“方便”真方便了

火车站站前广场 立起免费公厕

快报讯(记者 陈志佳)南京火车站广场如厕难,一直是进出南京站的旅客头疼的问题。最近,火车站站前广场东西两侧立起了两座崭新的免费公厕。火车站综合管理办公室陈主任介绍,不出一周,进出南京站的旅客就能用上新公厕了。

新公厕每个占地约15平米,由一间管理室,三个正常厕位和一个残疾人厕位构成。

(王先生线索费50元)

扬子江大道公厕免费

快报讯(通讯员 陈杰 施艳娜 记者 赵丹丹)记者昨天从建邺区城管局获悉,青奥前,河西新城新添10座公厕,从今天开始,刚建成的河西扬子江大道公厕,将对市民24小时免费开放。

扬子江大道公厕位于绿博园正门东侧,紧临扬子江大道加油站,距离纬七路过江隧道200米。公厕将有效缓解观光游客及过往行人的如厕难问题。

发布

紫台明天给老师免票

快报讯(记者 胡玉梅)9月10日教师节当天,紫金山天文台对广大教师免费开放。10日上午9:00至下午5:00,凡持有本人教师证或可证明教师身份的工作证者都可以免费进入园区参观。

出行

95路、304路单向调整

快报讯(记者 鲍铭东)因太平北路地铁围挡施工,自9月10日首班车起,公交95路、304路单向调整。

具体方案如下:95路,线路由北向南方向,改由学府路经进香河、珠江路运行,学府路中段不再运行,线路绕行期间增设进香河、浮桥等站点;东南大学站不再停靠。304路,线路由南向北方向,改由太平北路经北京东路运行,不再由珠江路、成贤街运行,绕行期间线路取消成贤街上由南向北方向的珠江路、成贤街、东南大学等站点,沿途增设由南向北方向的四牌楼、鸡鸣寺(太平北路上)等站点。



金盛国际家居
JINSHENG INTERNATIONAL HOME DECO
安信地板战略合作伙伴金盛国际家居



安信地板
乐享生活本真

安信地板

9.18工厂团购

再吹集结号

报名时间: 8月26日 - 9月17日
 集结时间: 9月18日

强化地板 **49**元起

实木地板 **149**元起

不来是你的损失
不买是我们的错

厂价直销 直面安信工厂,乐享安信地板VIP价格!

价格保障 安装前最低价格保证,团购抄底价,直面生产厂家,安心国庆去旅游!

定金升值 支付100元定金,并消费额5000元以上,即可升值至300元!翻倍升值!

服务升级 实木系列服务年限由行业通行的1年升级至2年,享受安心,省心之乐!

咨询热线/ **86470565 / 86470564**
 报名地址/ 安信地板专卖店 (南京市11区、溧水、高淳县共14店)