

苏宁置业划时代大作——滨江壹号 “云生活”将震撼开启



滨江壹号夜景璀璨动人

祥云建筑立面前所未见

当多数人把财富等同金钱,以旗下众多高端楼盘为支点,苏宁置业正身体力行,为中国财富阶层创造真正属于他们气质的生活氛围,同时,更追求为一个城市献上一道靓丽优美的风景线。

在2008年9月成功拍下这一江畔地块时,一个全新的居住理念在苏宁置业内部被大胆提了出来。

项目营销负责人介绍说,在滨江壹号看来,“江”有两种属性,狭义而言,它只指代衍生资源,广义的“江”却能延展至江边的生活、故事、情感、记忆,滨江壹号将在传统江景楼盘江的资源之上,构建一种全新的滨江生活文化,云之上的生活。

此思路一经打开,便一发不可收,苏宁置业营销设计团队成员对项目提出了更多的思考:300米一线江景意味着什么?谁能担纲未来南京的城市滨江时代地标?谁能以全新的高度记忆这座六朝古都的江岸文明?

思考至此,南京建筑有史以来一件极具经典意义的城市立面设计稿出炉,在借

鉴了2008年奥运会祥云火炬后,滨江壹号最终确定下了祥云体建筑立面,滨江壹号的“云生活”也因此得名。

塔尖生活的“南京名片”

如果说以往的滨江项目只是停留在满足富裕阶层的物质基础上,那么滨江壹号的出现,则是首次满足了一种“国际”、“奢华”之上的滨江生活需求。在苏宁置业看来,这种专属南京塔尖阶层的“云生活”,一定是要充分考虑了城市特点、地缘环境、产品特点、受众需求,说到底,“云生活”一定是一种可持续的居住文化。

因此,作为苏宁置业倾力打造的又一里程碑之作,苏宁滨江壹号用心做到了将奢侈和舒适融为一体。

在区位上,滨江壹号位于河西大街与扬子江大道的交会处,毗邻滨江公园及滨江城市高尔夫球场,距离地铁一号线出入口数百米,项目将建成150米的超高层滨江豪宅。从产品上看,滨江壹号将全部被打造为全成品精装大宅,装修标准均由国际一线的知名品牌集成,如云上臻品,品质气质,恒久经典。

恒基兆业南京首个项目亮剑 玲珑翠谷售楼处揭幕,翡翠藏家云集“赌石”

上周六,恒基兆业南京首个项目玲珑翠谷售楼处揭幕,翡翠藏家云集“赌石”。恒基兆业南京首个项目,产品包括电梯花园洋房及部分别墅,首批推出的多层电梯洋房以90多平米户型为主,打造“小户型豪宅”标杆。

“豪宅”品质,刚需户型

活动当天,长期低调行事的恒基兆业南京首个项目终于揭开了神秘面纱。销售人员介绍,本次推出的户型共包括92㎡、96㎡、131㎡三种,其中以100㎡以下的舒适型两房为主。虽然户型针对刚需设计,但恒基兆业南京在产品品质上却延续了开发商的豪宅基因。据了解,项目的多层花园洋房全部带电梯,香港贝尔高林担纲园林设计,香港王董国际操刀建筑设计。大规模借鉴香港豪宅设计标准。

香港恒基兆业南京营销总监季骏介绍:“首次置业也好,二次置业也好,对品质的追求如一,所以我们坚持按高标准来打造玲珑翠谷项目。”



玲珑翠谷效果图

南京同类产品较少见

盘点南京楼盘后不难发现,项目两极分化明显:要么属小户型低总价,产品强调功能性,瞄准首次置业的刚需人群;要么是大户型高总价,产品强调舒适性,瞄准改善型客户,类似于恒基兆业南京的“小户型豪宅”并不多见。恒基兆业南京的优势在于,项目拥有强大的品牌优势和品质保证。除首次推出的电梯花园洋房以外,玲珑翠谷还规划有部分别墅,拉高产品的整体定位和圈层价值。(肖文武)

东郊小镇578街区本月公开

2011年9月3日下午2点,东郊小镇578街区产品解析会在南京维景酒店二楼B、C厅隆重召开。东郊小镇由百胜麒麟(南京)建设发展有限公司开发建设,总建筑面积100多万平米,是城东首席生态宜居大盘。

东郊小镇578街区总建筑面积约20万平方米,小区内自然坡地、景观叠水、阳光树海、自然景色秀美,是难得的生态宜居之地。第六街区完美交付之后,东郊小镇经过短期的休整,以更高的品质、更优的形象出

现在南京人的眼前。本次推出的五、七、八三个街区,完全为首置型客户贴心打造。约42㎡~47㎡精装挑高小新家延续经典,4.8米挑高,可投资亦可自住。

578街区还新增了性价比超高的75㎡~99㎡多层情景花园洋房,层层退台,户户花园;还有普通多层、叠拼与联排别墅,让购房者买得起,住得舒心!

578街区首批房源9月即将公开,届时将推出精装挑高小新家、情景花园洋房。



省 总价让利最高14万

中秋这厢有好礼,火爆团购本周倒计时

- [多] 超过50000人的实时关注!
- [好] 中心景观区90m²品质两房!
- [快] 报名顺序即选房顺序!

激进式优惠已达 300元/㎡, 参加团购即享空前优惠, 最高可省6万元! 更有机会赢取 8万元首付补贴! 另外还可抽取“全年万元免费卡”五张, 大奖!

团立方 即将截止, 火速报名!

9月9日下午3:00报名截止, 您可直接登陆 <http://tlf.house365.com> 网上报名, 也可前往威尼斯水城售楼处或五台山1号丰汇大厦29层365地产家居网办公室报名。



Venice City
450万平方米滨江花园新城

Venice City

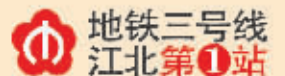


58402020/58408080

臻藏滨江 纯正的意大利托斯卡纳风情建筑, 水系环抱24个街区, 2000亩滨江绿化, 彰显滨江住宅在此刻
6年之藏 威尼斯酒店、千鸟可江滨商街, 及未来规划的CBD商业中心, 满足5万家庭的外滩居住理想
稀缺房源 151、132路公交线路直达市区, 街区内新动幼儿园、17所小学现已开学, 名校师资, 交通、教育一应俱全



项目营销中心: 南京市浦口区江浦街道 售楼处: 南京市浦口区江浦街道 咨询电话: 58402020



地铁三号线
江北第1站