

# 保洁员遭解聘, 小区半月无人扫

## 物业公司称, 三分之二居民不交物业费, 实在难以维持运转

近日下关区大桥新村居民向快报反映, 小区内的垃圾和树叶已经半个多月无人清理了, 现在小区内随处可以闻到臭味, 小区的保洁人员也被解聘。而小区物业称, 物业费难收, 收入远远不够支出。



现在小区的垃圾无人清运

### 居民无奈“自扫门前雪”

昨天中午, 记者来到大桥新村, 看到小区地面还是比较整洁的, 垃圾和树叶被清扫在路旁堆成小堆。居民告诉记者, 那都是大家实在看不下去自己扫的, 即使扫了, 垃圾也只是堆在路边无人处理。

住户戴女士领着记者在小区各处转了一圈, 在远离大门的小区内, 随处都可以闻到刺鼻的气味, 路边和垃圾筒旁有些垃圾显然已经堆放很久了, 人一经过便有一群苍蝇飞了起来。一位老奶奶说, 这里已经半个多月没清理了。

当被问及为何小区卫生无人管理, 居民们开始抱怨小区物业南京文竹物业管理公司。居民史大爷说, 去年10月物业公司刚进驻的一段时间做得还不错, 但后来越来越差, 到现在几乎不做什么事了。戴女士说, 文竹物业在大桥新村也没有办公点, 只有一个门卫在大门口, 他们也找到过文竹物业的负责人, 但得到的答复都是“有人没交物业管理费”。居民们说, 虽然不敢保证小区每个人都交了, 这也不是推脱责任的理由。

### 小区保洁员被解聘

尽管对物业颇有微词, 居民们对文竹物业聘请的小区保洁员赵师傅还是很满意的。不过当记者找到赵师傅的时候, 赵师傅却说自己已经被物业公司解聘了, 而且物业公司拖欠了他5000元的工资。文竹物业在大桥新村的负责人甘荣生曾给赵师傅开过一张欠条, 里面写明了还款日期是8月20日。“到现在都没给我, 他还让我先回安徽老家, 过段时间再把钱打给我, 我肯定不信啊, 只能天天在这等。”无独有偶, 在赵师傅旁边, 小区原来的保安王师傅也被拖欠了2700元。

### 物业称运营困难

对于小区业主们的质疑, 甘荣生也显得很无奈, “小区里有三分之二的人不交物业管理费, 今年我们到现在已经倒贴进去4万块钱了, 经费一直紧张, 让我

们怎么办?”

他给记者算了一笔账, 小区内一共740多户人家, 只有三分之一的人家每个月交20元左右的管理费, 今年到现在8个月加起来就是近4万元。小区一共请了两位保洁员, 每人一个月工资1500元, 到现在一共24000元。“除了这一部分开销以外, 请看门的保安也得花钱, 再加上其他的费用, 那4万元物业费根本不够用。”甘荣生说。

甘荣生还提到, 附近居民每个月要向大桥二处交5元钱的水费, 但有些人以为那5块钱是垃圾费, 所以他们觉得物业公司理应承担他们进行小区的清扫。大桥新村所属方家营社区居委会的书记马金城表示, 社区已经把问题反映给宝塔桥街道。昨天下午, 戴女士致电记者说, 宝塔桥街道办已经安排小区的居民和物业公司于下周一协调解决这个问题。 见习记者 黄昆 文/摄

## 谁换了鼓教新村门牌 邮编都是过时的

### 民警表示, 只有公安机关才能制作门牌

昨天上午, 市民张先生给快报96060热线打来电话称, 鼓楼区鼓教新村小区昨天早上统一更换了单元门牌号码, “换上了崭新的蓝色门牌, 但上面的邮政编码却是错的。”张先生告诉记者, 鼓教新村建于上世纪90年代, 当时的邮编是210011, 大约5年前, 邮编就更改成了210036, 但小区的门牌一直没有更换。“现在既然都换新的门牌了, 为啥邮编不一起换过来呢?”

昨天下午, 记者来到鼓教新村, 小区物业办公室的一位大爷

告诉记者, 昨天上午每个单元的单元门牌都更新了, 至于哪个单位来更换的, 他并不清楚。南京市邮政局业务科一位工作人员称, 鼓教新村的邮编更改已经多年了, 不过更换门牌跟他们没关系。

江东派出所梅警官去现场看过之后告诉记者, 门牌不是他们更换的, “这个门牌的颜色和尺寸都不对, 我们还要查到底是哪个单位做的, 除了公安机关, 没有单位有权力制作门牌。”梅警官称, 此事派出所还要做进一步调查。

见习记者 郝多

## 132路车, 常常要等半小时

最近, 有市民向快报反映, 132路公交车常常要等半小时才能坐上。

“上下班高峰期间, 最长一次等了30分钟。”王奶奶住在莲花桥附近, 常常在莲花桥站坐132路, “一般从珠江路就开始堵车, 儿童医院站人更多, 大多是领孩子看病的, 很拥挤。”记者在儿童医院站看到, 一位家长领着左臂打了石膏的儿子等132路, 等了快20分钟。

132路公交车队工作人员称, 132路公交车按规定早晚高峰期间每5分钟一班, 其余时间每10分钟一班, 确实因为大桥、儿童医院、省人民医院等站点拥堵厉害, 无法实现每10分钟准点到达, 有时候在大桥上堵车, 一堵就是一两个小时。车队也向上级反映过此情况, 但是司机也很无奈, 交通拥堵只能被动等待。

见习记者 张楚洁

# 老公回国深夜到家, 推开门, 他傻了……



### 老婆为谁而变样?

回国前, 老朋友打电话说在步行街见过我老婆, 不仅打扮时尚, 脸色皮肤也大变了样, 看上去根本不像40岁的女人, 要不是老婆主动打招呼他都不敢认了。这话搁他老婆身上我倒信, 他老婆成天不是美容

院就是保养品, 而我老婆一直比较土, 虽然年轻时算个美女, 可自打生孩子后, 就一天比一天老。皱纹就不要说了, 先还还算光滑的皮肤现在粗糙、黯黄。多高档的时装穿她身上也不像阔太太, 倒像老太太。怎么突然就大变样了?!

记得刚出差的时候, 还和她吵了一架, 就因为公司安排我和肖怡一起出差, 她死活不同意, 说肖怡是个狐狸精。说实话, 肖怡的长相、身材确实勾人, 又年轻。我平时在工作上给了她不少的指导, 关系一直不错。不过, 心动是心动过, 但我有分寸, 还没有冲动。

俗话说: 女为悦己者容, 有外遇的女人都会变漂亮! 老婆不会傻到跟我赌气去搞外遇吧?! 难怪半年前, 她

就偷偷买一种据说吃了能变年轻的小药片吃, 整天鬼鬼祟祟的……

### 床上的陌生人到底是谁?

下车后, 我悄悄地打开家门, 客厅里很黑很静, 只有卧室里隐约传出点声音。婚后就没见过她12点以后睡觉的, 怎么今天搞到现在还没睡? 想到这, 我实在忍不住了, 一把拧开卧室门, 只见床上半躺着一个年轻漂亮的女人, 肤如凝脂, 白白的, 嫩嫩的, 柔柔的床头灯下, 更加妩媚动人。看我进来, 她像早有准备, 对我嫣然一笑。我脸一红, 赶紧关上房门, 摸大了! 不会进错门了吧? “你跑什么啊? 我知道你今天回来, 你同事早告诉我了。”

错了, 听了20多年的声音不会变, 不过, 还真是“不敢认了”…… “他们说你鬼鬼祟祟回来, 是要给我个惊喜?” 老婆兴冲冲地拉着我撒娇。

“哪有, 是你先给了我一个惊喜, 这几个月, 你变化太大了!” 我赶

紧把礼物呈上。“这是Pycnogenol, 法国沿海松树皮提取物, 世界上最强的抗氧化物质, 我看老外都在吃, 特意带回来送给你的。”

“什么Pycnogenol啊, 不就是法国碧萝芷吗, 其实国内早就有卖, 老公, 你OUT了!” 老婆笑吟吟拿出一盒包装差不多的东西说: “我都吃半年了, 你那么老远带回来, 不嫌累啊!” “不累不累! 只要老婆年轻漂亮, 累死也心甘!”

“哟, 真的啊, 那我和肖怡比起来怎么样?”

“我和她根本就没可比性, 老婆, 你比你好看多了, 你现在看起来年轻了十来岁, 成熟更有味道嘛……” 我竭尽所能地夸她, 但心里更加不安。对一个40岁的女人来说, 世界上最难吸引的男人恰恰就是自己的老公。现在连我都认为老婆有魅力, 其他男人肯定也这样认为。

哎! 以后尽量少出差, 我决定啦! (本文素材由碧萝芷会员提供)

### 法国碧萝芷档案

▲碧萝芷(Pycnogenol), 是法国西海苔藻类植物提取物, 是科学界发现的最强天然抗氧化抗衰老复合物。  
▲天然聚合40多种抗氧化抗衰老活性成分。碧萝芷抗氧化作用为95%, 葡萄籽为18%, 维生素E为10%, 辅酶Q10和维生素C仅为1%。  
▲1971年至今, 碧萝芷风靡欧美近40年, 可以应用到食品、药品、保健品、化妆品等健康领域。  
▲1998年, 碧萝芷引入中国, 随后获中国卫生部“延缓衰老、美容祛斑”双重功效进口批文。  
▲碧萝芷获7项国际专利, 如清除衰老因子自由基、改善血液循环、治疗痛经、调经养巢、溶血栓栓等。

### 权威链接 >>>

碧萝芷在中国大陆分碧萝芷片、碧萝芷护康胶囊、碧萝芷护肤品三种。片和护肤品适合30-60岁的女性; 胶囊适合55岁以上的中老年人。心脑血管疾病患者、男性、胶囊中除碧萝芷成分之外, 另科学配伍银杏提取物、葡萄籽提取物, 不仅能延缓衰老, 更能保护心脑血管健康, 是三高人群的理想选择。片和胶囊搭配服用, 效果最佳。

### 早晚两片碧萝芷

相当于同时吃20多种天然的水果类;  
相当于周身浸泡天然温泉30分钟;  
相当于做一次2小时的全身美容护理;  
相当于补足女人每天必需的10种能量;  
相当于让女性生理机能恢复到3年以前。

早晚两片, 养血清毒, 90天变回鲜女人!

早晚两片, 养巢嫩肤, 10年保鲜不老化!

最色胆包天的女人

### 公开说: 老公给我一天一次的关爱

43岁的曲薇(化名)是家俱城某品牌家私的老板娘。被认为是“最色情”的女人, 是因为她曾公开说: “我老公给我一天一次的关爱。”惹来一片异样眼光。曲薇笑着说, 他们都想歪了, 其实是这样的: 我原来有严重便秘, 肚子胀得难受, 三五天上不了一次厕所, 一蹲半小时没反应, 憋得脸发红, 每次30分钟以上没反应, 使起劲来像跟人打架一样, 毒素排不出去, 就全体现在皮肤上, 暗黄、色斑……吃碧萝芷15天后, 我感觉肠子慢慢通了, 以前腹胀、腹痛、口臭的现象消失了, 一天一次排便, 小腹所成了一种莫大的享受, 脸色变得红润了, 色斑淡得看不出来了, 全身都轻轻松松的。由于碧萝芷是老公买给我的, 所以我开玩笑说“老公给了我一天一次的关爱!”

### 碧萝芷抗衰老满意度调查 回访2022名会员调查结果

肤质细腻、红润、白皙、皮肤湿润	99.4%
皮肤紧致、光滑有弹性、不松弛下垂	90.3%
色斑变淡、面积缩小直至消失	93.5%
小皱纹消失、大皱纹上横纹变浅	91.3%
浮肿、眼袋、黑眼圈消失、容光焕发	95.5%
抗过敏和防紫外线的能力大大增强	96.5%
入睡快、深度睡眠增加, 睡得香	96.3%
大便通畅、排便规律	88.4%
经期紊乱状况明显改善, 痛经消失	92.7%
分泌物增加, 阴道湿润, 夫妻生活和谐	88.7%
更年期症状缓解, 不心慌意乱, 情绪好	87.6%
疲劳感消失, 浑身有力, 精力充沛	89.5%
抵抗力增加, 不易感冒生病	92.1%
净化血液, 舒张血管, 增加血管弹性	98.2%
血压、血脂、血糖正常	91.5%

## 养血、清毒、养巢、嫩肤四效合一 法国碧萝芷让每个部位都年轻5-10岁

**养血**——碧萝芷是一个大分子小分子复合体! 小分子18分钟快速进入血液, 大分子72小时长效作用。净化血液, 清除血管垃圾, 加强血液循环! (美国专利: U.S.A. Patent 5, 720, 956)

**清毒**——碧萝芷是一个由40多种清毒物质神秘配伍而成的天然复合物。针对性的清除在新陈代谢中产生的各种毒素。清血液毒, 清细胞毒, 清外

源性毒, 分层清毒, 层层清毒, 彻底清毒! (美国专利: U.S.A. Patent 4, 698, 360)

**养巢**——碧萝芷18分钟内即可滋养卵巢血管, 年轻卵巢巢血液, 72小时持续不断清除卵巢毒素, 激活卵巢功能, 保持自身雌激素的正常分泌, 源源不断补充女性魅力! (美国专利: U.S.A. Patent 6, 372, 266)

**嫩肤**——在卫生部指定

的北京中医研究院广安门医院做过碧萝芷祛斑功效试验。给70位有黄褐斑的女性在连续服用“碧萝芷”30天(日服3片, 75mg)后, 她们脸上斑的颜色明显变淡, 面积显著缩小, 直至消失。不仅如此, 试验者的皮肤变得光滑和有弹性, 显得更加年轻和健康! 因此, 卫生部将“延缓衰老、美容祛斑”的功效授予碧萝芷。

### 碧萝芷三大承诺

每一片碧萝芷: 皆由法国沿海朗德松树皮提取, 由CHANEL(香奈儿)主要股东——瑞士贺发公司精心研制。

每一片碧萝芷: 皆为纯天然植物精华, 不含激素, 无任何毒副作用。

每一片碧萝芷: 皆由中国进出口检验检疫局严格检测, 品质稳定。

### 90天 变回“鲜”女人

**第一阶段(1-30天):** 血液循环、微循环大幅度改善, 皮肤湿润, 气色好, 脸部浮肿消失。睡眠好, 便秘改善, 痛经等经期综合症好转。

**第二阶段(30-60天):** 精力旺盛, 走路轻盈, 不易感到疲劳, 记忆力提高。黄褐斑变淡, 细皱纹消失, 汗毛孔变小, 皮肤炎症消失。各种欲望增强。

**第三阶段(60-90天):** 色斑和皱纹基本或完全消失, 松弛下垂得以改善, 皮肤光洁、细嫩、柔滑、紧绷, 心脑血管等疾病大大减少, 整个人看起来健康、年轻、漂亮、活力四射!

**长期服用:** 无论内在还是在外观, 都会比实际年龄年轻5-10岁, 让女人每天年轻3小时, 体验年轻, 享受美丽!

碧萝芷南京热线: **025-58863189** **025-58863199** 南京专卖店: 中山南路299号(南京一中大门北侧) 本地免费送货, 外地免费邮寄

### 中国教育部将碧萝芷作为世界最强天然抗衰老复合物收入医学研究生教科书

2002年, 2007年, 碧萝芷两度被中国教育部收录进医学研究生教科书《氧自由基和天然抗氧化剂》, 并作专章介绍。书中第372页明确指出: 碧萝芷是目前各实验室研究和科学文献中发现的最强的天然抗衰老复合物。此书在碧萝芷专卖店有正本展示, 任凭核查。