

家装建材价格又涨20% 多花钱还是降档次?

今年以来,从柴米油盐开始,各行各业都有了涨价的势头,家装行业的涨幅也很明显。一些去年拿房装修的业主发现,他们的装修预算也水涨船高,可能比去年多支出15%~20%。多花钱还是降档次,这成为家装消费者不得不面对的问题。



■读者爆料 原来的10万元不够用了

新居今年年初交付后,于先生就一直在忙着装修的事,他多次去家居卖场踩点比较品牌价格,并记录了一张详细的家装预算表,除掉家用电器等费用,估计10万元能把硬装和家具拿下来。3月初,由于父亲生病住院,于先生的家装计划不得不搁置。近日,于先生又开始张罗起装修的事宜,可当他拿着当初的

预算表跑市场采购材料时,才发现那些材料已经不是当初的价格了。原来看好的玻璃门隔断只要350元/平方米,现在涨到了550元/平方米;非洲花梨木地板的涨幅超过了20%,橱柜、瓷砖价格也纷纷上涨。于先生粗略一算,同样的东西,现在至少得掏12万元左右才能搞定,比年初的预算涨了2万元。

丁小姐本来打算在今年4月开始装修,但装修方案一直没有定下来,最近,丁小姐再度将装修提上日程。“我本来计划将房间都铺实木地板,两个卫生间用进口卫浴。”但是她本来看好的地板价格为198元/平方米,现在已经涨到了208元/平方米。卫浴的价格也在上涨,让她不得不考虑是不是选择国产品牌。

■业界声音 10月份还将迎来涨价潮

目前,家装市场已经迎来了旺季,每年9月也是厂家提价的时节。不少商家明确表示,已经接到厂家提价的通知。科勒卫浴南京地区有关负责人谢兴松告诉记者,科勒总部已经发来通知函,即将在10月份提价,但是具体是部分产品提价还是全线产品提价,提价的幅度有多大,目前还不得而知。

“今年很多商家的生意整体就比较清淡,南京的房价又这么高,很多人在装修上是能省则

省。”安信地板南京地区负责人肖泽军表示,今年的涨价很有“梯度”,很多商家都不敢一次性上调到位,只能分阶段慢慢调整,一次涨个3%或者5%,一年涨个三四次,所以短期内消费者感觉不明显。但是如果长期来看,一年内的涨幅不小。

汉斯格雅有关负责人程楠表示,汉斯格雅今年年底或者明年年初将会提价。“汉斯格雅每年都会提一次价格,因为汉斯格雅的产品会用到大量的五金件,

五金件的主要成分是黄铜,黄铜跟黄金一样,每年都在涨价,所以提价也在所难免。”

我乐橱柜南京地区总经理王金华表示,有些产品的价格是反复变动的,可能会在促销期的时候价格特别便宜,不涨反降,比如意大利必图石英石台面,去年价格为1680元/平方米,今年上半年促销期的价格为1280元/平方米,十一的价格则为1580元/平方米。

快报记者 袁阳

建材涨幅一览表

品牌	产品	涨价前价格	涨价后价格
安信地板	重蚁木长宽版	460元/平方米(3月份)	520元/平方米
科勒卫浴	K-3323-0坐便器	4410元(3月份)	4970元
诺贝尔陶瓷	墙砖W45150	29.8元/片(去年年底)	31.4元/片
	地砖A60801	114.5元/片(去年年底)	120.5元/片
东方邦太橱柜	平式膜压系列	2200元/延米(3月份)	2800元/延米

欧派要打造“苹果式”精装修

博鳌·21世纪房地产论坛第11届年会期间,广东欧派家居集团营销总裁姚吉庆解读中国房地产转型之道,首次提出了“苹果模式”。

业内人士表示,苹果所提供的iPhone只是一种半成品,它将在消费者手里完成产品的最终定制,从而实现了“一机一世界”。姚吉庆认为,面对日益多样化的消费需求,房地产业完全可以借鉴“苹果模式”,实现大规模生产和个性化定制的完美结合。下一个十年将是“精装修”的时代,在精装修的方式上,地产界可以向“苹果模式”转型。一个楼盘可以与不同优质供应商对接,做成不同风格的家居,真正做到“一户一世界”,实现精装修房的独特的顾客价值。(袁阳)

我乐开新店 买两米送两米

9月16日~18日,我乐橱柜江东南门金盛店——全球第六代店旗舰店盛装开业,届时,将提前引爆十一优惠,橱柜买两米送两米。我乐橱柜南京分公司总经理王金华介绍,此次活动正值我乐6周年,可谓喜上加喜,目前确定的优惠活动包括“买两米送两米”,以及“砸金蛋”100%中奖活动。“根据我们对以往订单的分析,4米左右的地柜和2米左右的吊柜是南京市场最常见的橱柜尺寸。地柜买两米送两米,台面买两米送两米,吊柜买一米送一米,基本就相当于对折了。再加上买烟机送灶具,差不多划到平时一半的价格,就可以买到一套我乐‘EO’级顶配王橱柜。”据悉,我乐橱柜全市八大专卖店将会同步此次优惠活动。(袁阳)

整体厨房 优选我乐

中国橱柜领先品牌
CCTV 连续三年优秀合作品牌
夏琳影帝葛优倾情代言

开业总是最给力

我乐橱柜江东南门金盛店盛大开业!

提前引爆“十一”价 百万补贴“惠”南京

重磅豪礼1 全城年度最优惠,总部直接贴;我乐卖空,您得实惠!

地柜 买2米送2米

吊柜 买1米送1米

台面买2米,送2米;烟机买1台,灶具送1台。

重磅豪礼2
砸金蛋,中大奖,中奖率100%!
最高可得现金大奖4999元

重磅豪礼3
预交500元即送
价值498元我乐精品套锅一套

重磅豪礼4
预交500元+299元即送
我乐价值1547元豪华水槽一套(含龙头)

我乐橱柜承诺:我乐“EO”级橱柜环保标准为我乐企业标准(甲醛释放量≤0.5mg/L)好于国家标准E1级(甲醛释放量≤1.5mg/L)三倍!

我乐橱柜南京八大卖场店

- 江东南门金盛店(负一楼) 电话: 86616800
- 夫子庙红星美凯龙(负一楼) 电话: 82266147
- 夫子庙林森家居店(一楼) 电话: 66608363
- 江东南门金陵国际家居店(负一楼) 电话: 86518900
- 远香桥太阳宫(三楼) 电话: 85638875
- 光华门石林店(二楼) 电话: 86018767
- 桥北太阳宫(二楼) 电话: 68822276
- 新街口苏宁百货店 电话: 58070390
- 我乐橱柜全国服务热线: 400-828-8868

六周年·六代店·八店同庆
时间: 9月16日—9月18日
地点: 江东南门金盛店负一楼我乐橱柜专卖店

我乐“EO”级 顶配王