

核心报道 In-Depth

关键词:机场高物价

快报记者实地比价南京、北京、上海、杭州四大机场:南京“吃的最贵”

洋快餐开业在即,禄口机场“天价”餐饮还没降价的意思

细心人士发现,一家肯德基餐厅已经悄然进驻南京禄口机场,预计9月1日开门营业。为什么引进洋快餐,昨天,机场一位负责餐饮但不愿透露姓名的负责人表示:“平衡物价。”

而不久前,快报记者曾兵分四路,对南京、北京、上海、杭州四个城市的机场物价尤其是餐饮价格,进行了全方位的比较,发现南京机场的物价是最高的,“一碗面98元,贵得令人咋舌”。

“一直以来,禄口机场餐饮价格贵,是因为缺少鲶鱼效应。”一些专家在评价禄口机场餐饮价格居高不下时如此评论,那么,即将于后天开业的肯德基餐厅,能成为禄口机场餐饮业的“鲶鱼”吗?

□快报记者 毛丽萍 朱俊俊 郑春平
文/摄(除署名外)

■最新消息

肯德基即将开业 天价店避谈降价

禄口机场新增的肯德基店位于国内到达7号口附近,装修已经结束,只是门上告示提醒旅客还没有开业。肯德基餐厅经理告诉记者,营业面积300平方米左右,最多可容纳100位旅客同时就餐。“面积有点小,但是实在扩不了,没有办法。”他告诉记者,餐厅的装潢已经结束,正在做保洁工作等待验收,验收合格之后立即开放。昨天下午,机场餐饮负责人、公安、电工等10多位工作人员对该店进行了验收,最快9月1日这家肯德基店就将正式营业。

机场肯德基餐厅的价格与市区的会一致吗?昨天,记者从已公示的餐厅价格表上看到,要比市区餐厅的价格略贵一些。以培根芝士蛋堡为例,机场价是11块5,相比市区大概贵2块钱左右。

尽管如此,旅客仍然表示欢迎,“肯德基显然要比机场其他餐厅便宜很多,如果买个汉堡再来一杯可乐,十几块钱,吃得很舒服了。”从到达大厅出来的乘客大多都开心地表示,终于看到禄口机场高消费要降低的信号了。

不过,肯德基餐厅开业之后,南京机场其他餐饮店价格会不会降低,各家餐厅均未明确表态,“百达”的一位工作人员表示:“不清楚,看情况吧。”

肯德基进来了,麦当劳或者其他餐饮连锁店会不会进来?昨天,机场负责餐饮的相关人士称暂时还没有打算,“引进肯德基,主要是平衡物价。”该人士同时透露,南京机场目前商业面积并不大,5000平方米都不到,但机场二期建成后,商业面积将达到3万多平方米,届时他们会多引进一些品牌连锁店,让机场餐饮的价格更合理。

■比价

四大机场比价,禄口机场“吃的最贵”

机场餐饮都是天价吗?近期,快报记者走访了南京、北京、上海、杭州等四个城市的机场发现,后三大机场并不贵,吃上一碗热腾腾的排骨饭,在上海浦东机场甚至只需16元。相比之下,南京禄口机场的餐饮业价格,用消费者的话来说则堪称“天价”。

■欢迎讨论

发微博 晒晒机场高物价

“机场高物价,很无奈也很愤慨”——有网友这样评价。在市场竞争已经十分充分的现状下,你觉得南京禄口机场的物价高吗?该不该降?你又有哪些好的意见和建议? 欢迎发送新浪微博#南京机场高物价#,并@现代快报,与我们互动交流!

■南京·禄口机场

一份面一杯奶,118元

“98元一碗面,天价啊”

不久前,记者在南京禄口机场一家餐厅点了一份面条和一杯牛奶,竟然要118元。“这是我有生以来吃得最贵的一碗面条。”昨天,一位姓方的旅客也很无奈地告诉记者:“98元一碗面条,天价啊!”

禄口机场的营业面积不到5000平方米,餐饮及副食品店也不是很多。昨天,快报记者到禄口机场后,来到出发大厅的百达餐厅,该餐厅小厅很好,但记者采访了接连出来的几位客人,大多怨气冲天:“坐都坐下来了,不好意思说贵,硬着头皮吃了,说实话,真的太贵了。”刘女士说得像“机关枪”一样:“从来没有吃过这么贵的面,这么贵的粥,我跟我女儿,点了一碗雪菜肉丝面和一碗白粥,知道多少钱吗?96元,这不是抢钱吗?”

记者发现,该餐厅三种面条98元,其中的鸡汤面记者曾在不久前点过,价格仍然居高不下。其他稍微便宜一些,但也不菲,比如西红柿鸡蛋面68元一碗、雪菜肉丝面58元一碗,就连粥也不是一般人能消费得起,白粥38元(白粥200克,点心3个,卤蛋一个,小菜50克),皮蛋瘦肉粥同样配有点心、卤蛋和小菜,叫价48元。记者随后转了一圈发现,到达大厅的金陵汤面、金陵美食广场等价格都不低,黑椒牛排套餐108元,金陵盐水鸭套餐78元……

橙汁58元一杯

“你看,最便宜的现榨果汁就是西瓜汁,42元一杯……”南京市民冯女士带着小孙子去成都看女儿,小孩今年4岁,开心地吸着果汁,一脸的快乐。在一家叫“仙姆莱克”的小



一份面一杯奶118元 快报记者 顾炜 摄



上海

六个汤包12元



北京

四个菜荤素搭配110多元



萧山

香汁排骨饭16元

■上海·浦东机场

六个鸡肉汤包,12元

人均消费二三十元

鸡肉汤包,12元一笼;香汁排骨饭,16元一份;金牌鸡腿饭,12元一盒;蚝油牛肉面,28元一碗……

如此便宜的餐饮价格,很难让人联想到豪华的机场联系在一起。但确实,这些食物的价格,来自于记者在上海浦东国际机场的实地探访。

走进浦东国际机场,仿佛进入一个庞大的美食广场:渔人湾、真功夫、上海人家、东方既白、粤菜小馆、肯德基、麦当劳……几乎所有能在市区看到的连锁餐饮店,在机场的登机大厅内,也能看到。

渔人湾清真餐厅位于一号

航站楼3楼公众区,环境非常幽雅。记者坐下后,服务员很热情地把菜单递了上来,记者浏览了一下,发现真的不算贵,比如一碗五香煮鱼面,只要14元,雪菜目鱼面18元,红烩牛肉面24元。

“如果不吃面,我们这里的套餐也很实惠。”服务员一边倒水,一边介绍说,他们这个店里的价格,跟市区的连锁价格是完全一样的,套餐的价格一般在28元左右,黑椒牛肉套餐,价格是28元,黑椒牛粒套餐29元……

随后,记者点了一份鸡肉汤包,12元一笼。10分钟后,当服务员把一笼热气腾腾的鸡肉汤包端上来的时,记者发现这个汤包挺实在的,一笼一共有六个,12元一笼,确实说不贵。

香汁排骨饭,16元

随后,记者又来到列香美食广场,里面都是一些餐饮连锁店,许多服务员为了招揽顾客,甚至都站到了门外,手里拿着各种餐单,招呼过往的客人,这哪像是机场?跟市区内的美食街并无二致。记者在一家餐饮店的招牌上看到,老北京炸酱面18元,秘制鸡腿面20元……

真功夫餐饮店在上海的街头遍地都是。刚走进列香美食广场,门口就竖着一个一人多高的招牌,而上面色香诱人的香汁排骨饭只要16元。记者点了一份排骨饭,数了一下,排骨有12块,饭则在二两左右,一个人可以吃饱了。

“这里确实贵。”在吃饭的时候,记者遇见了做导游的沈小姐,她是上海人,正在机场等候一批从香港来的游客,在等人的间隙过来吃个午饭。“在这里消费,不会有被人宰的感觉。”沈小姐说,平时周末的时候,她甚至还会带着一些从外地来的亲友到机场吃饭,“因为到机场可以坐地铁,既让亲戚体验一下磁悬浮的感觉,又在机场吃饭,价格不贵,面上却过得去,很划得来。”

随后,记者通过安检通道,进入了候机大厅。候机大厅内显得安静了许多,连锁店少了,但商场和超市还是很多。候机大厅的价格,跟市区的是如何呢?记者逛了一下一个名为“全家”的超市,购买了一些日常的用品,如康师傅大桶面4元,150克包装的肉丁烤麸11元,益达木糖醇11.50元。巧的是,之前记者在上海的街头也曾购买了相同的康师傅大桶面,价格为4.5元,机场的价格反而便宜了5毛。

超市内也有盒饭销售。记者购买了一份金牌鸡腿饭,价格只要12元,而里面除了一只鸡腿之外,还有半个卤蛋、清炒花椰菜、萝卜白菜丝和一点咸菜。白米饭上面还点缀了一些黑芝麻。记者算了一下,在萧山机场想要吃好吃饱的话,大约需要40元,比上海消费贵了10元。

肯德基餐厅已经悄然进驻南京禄口机场,预计9月1日开门营业。据称引进洋快餐是为了“平衡物价”。

■北京·首都机场

一碗蔬菜蛋汤,8元

费列罗巧克力便宜多了

从南京机场出发前往北京之前,记者特地采集了三种商品的价格,一个是费列罗巧克力,禄口机场268元;一个是110克乐事罐装薯片,禄口机场25元;还有一个是美汁源橙汁,禄口机场6元。

到了北京机场航站楼,同样的品牌,同一包装和规格,费列罗巧克力仅售102元,乐事薯片仅售13元,美汁源橙汁仅售3元。其他例如200克金象巧克力,北京机场仅售45元,低于北京、南京各大超市的售价;雀巢冰爽茶3元一瓶,与超市无异。

此外,330毫升的依云矿泉水,仅售10.5元;坚果类食品200克左右的包装,价格也大多在30元以内……一位正在挑选食品的游客连声赞道:“本来还想到市区住下来再买点吃的,看来根本没必要,在机场一揽子就买了带走!”

红烧丸子6元,剁椒鱼头38元

返程时,记者在北京机场过完了安检,正好到了中午用餐时间。从安检口前往登机口,沿途都是各色餐饮店,有中餐,也有西餐,家家都是满座。

拐角口有一家“好实惠”,做的是中式快餐,从进门处就排起了长队。趁着等候的工夫,记者详细地看了下菜单:红烧丸子6元一只、五彩鸡柳8元一份、西芹花生米8元一份、拌黄瓜6元一份、凤尾鱼8元一份、香菇菜心16元一份、榨菜炒肉丝12元一份、什锦炒饭16元一份、香肠炒饭16元一份、蔬菜蛋汤8元一大碗。

如果想吃得好一点,培根西芹26元、红烧黄鱼38元、清炒虾仁38元、剁椒鱼头38元、时令水果16元,米饭都是2元钱一碗。另外还有皮蛋瘦肉粥、南瓜粥,都是5元一碗;牛肉拉面28元一份、炒河粉16元一份……

来自广州的旅客陈先生夫妇点了四个菜,荤素搭配,花了110多元。他直说:“在广州的餐厅里,这些菜起码要200多元。”

如果想吃西餐,再走几步有家“花样咖啡”,里面有多种牛角包、三明治,价格都是十几元一份。

■杭州·萧山机场

排骨饭也是16元

相对于浦东机场来说,杭州萧山机场的面积小了许多。记者到达机场的时候正是中午,当记者顺着肯德基指示牌来到楼下到达厅时,点餐台前已经排起了长队,记者要了一份新奥尔良烤翅,价格为11元。除了肯德基之外,边上的麦当劳生意也是相当火爆。

除了这两家招牌连锁店之外,真功夫连锁店也在里面占有一席之地。萧山机场的真功夫打的广告是香汁排骨饭,价格也是16元一份。但如果再增加乌鸡汤和一份时蔬的话,套餐价格则变成了34元。不过这样的价格,与上海是一致的。

除了这一中餐馆之外,还有迪奥咖啡吧等。记者也进去体验了一下,发现里面的价格稍贵,如一碗牛肉面价格为38元,相对于上海机场,贵了10元左右。这些咖啡吧除了提供面食之外,也提供中式套餐,扬州炒饭45元、牛肉饭48元、狮子头烩饭40元……

萧山机场超市的价格也略贵一些,记者购买了同样规格的康师傅大桶面,萧山机场需要5元,比上海浦东机场贵了1元。

记者估算了一下,在萧山机场想要吃好吃饱的话,大约需要40元,比上海消费贵了10元。

■取经

降低租金,舍得向商家让利——

看看别的机场如何向“天价”开刀

第3招 签价格承诺书,无理由退货

早些年,机场物价的“天价”现象可谓十分普遍,以目前口碑不错的北京首都机场为例,也曾创下过“两个苹果305元”的惊爆价。然而,在一片质疑声中,北京机场从2005年宣布全面下调物价,最高降幅达40%。由此,也拉开了国内多个城市机场的“削价”序幕。

遗憾的是,这么些年过去了,南京禄口机场的物价却只涨不跌,保持着“天价身份”岿然不动。快报记者在国内四大城市、四大机场的探访中,发现了各地机场控制物价的一些举措,在禄口机场肯德基的鲶鱼效应尚未发挥之前,不妨看一看别人都是怎么做的。

第1招

降租金,限毛利率

先说一说北京机场。因为大多数市场物价均已放开,特别是充分竞争的餐饮业,很难再通过物价部门的行政手段来规定具体某道菜应该卖多少钱,但是,规范价格行为、有序竞争,却是机场管理部门必须做到的。

基于此,北京首都机场于2005年召开新闻发布会,宣布通过限定菜品毛利率,进行价格调控。调整后的餐饮价格趋于合理,最高降幅达到40%。当然,之所以能够做到这一点,还是因为首都机场调整了部分餐饮摊位的租金结构,舍得让利于商家,以求共赢。

同时,机场还丰富了餐饮品种与范围。2005年的调整涉及中餐、西餐;快餐、正餐等诸多品类。

昨天,首都机场股份公司新闻中心有关人士称,机场对餐饮业商家有着严格的管理规定,定价必须严格遵循规定的毛利率。近来虽然物价上涨较为严重,但商家同样不得随意调高售价。同时,首都机场还建立了“神秘旅客”监督机制,加大价格秩序的监督力度。

第2招

用连锁店平抑物价

在控制餐饮业毛利率的同时,首都机场还逐步引入了包括肯德基、星巴克、乐杰士、上岛、永和和大等中西知名品牌,以平抑物价。

而这一招,也是多地机场使用的方法。导游沈小姐记得,上海浦东机场的价格,是在2008年之后才开始下降的,“之前我们接机的时候,也不敢在机场消费,随便带一点面包将就一下就行了。”沈小姐说,印象中2008年之后,浦东机场的消费价格开始直线下降。“味干拉面”“上海人家”“汉堡王”“雷允上”等一系列普通百姓熟知的零售餐饮品牌全部进场,消费水平立即降了下来。

而杭州萧山国际机场也同样,他们2010年12月推出了28项服务新承诺,其中一项就是要将一直处于高位的机场零售商品价格趋于理性。而他们的做法也是引进连锁店,要求机场内便利店的价格与杭州市区的可的24小时便利店保持一致,餐饮店的价格则以杭州上岛、两岸咖啡为标准。而肯德基、麦当劳这两家进驻萧山机场的洋快餐,因为货品配送较远,部分商品价格会比杭州城区高出5毛到1块钱不等。

第3招 签价格承诺书,无理由退货

合评审考量。

而中标的这些商业连锁品牌在上海机场管理方的要求下,都签署了一份《商业区域价格承诺书》。

承诺书确定了今后浦东机场商品与餐食定价将遵守4大原则,即中高档商品的价格不高于亚太地区同等级国际机场,或者上海市内高档商业区(如南京路、淮海路)商品的中高档商品价格;品牌连锁店的售价与市内同品牌连锁店“同质同价”;矿泉水、碳酸类饮料、方便面、馄饨、水饺、面条等大众商品的价格参考市内综合交通枢纽站内的售价标准,比如铁路上海南站、人民广场地铁站等,而且在同一类商品中,至少有一种是平价品牌,且保证货源充足;最后,所有的商品定价必须相对固定,不能随意更改,并且实行“无理由退货”。

做好平民物价的同时,机场管理方也针对不同顾客的需求,增设了奢侈品区。根据调查显示,浦东机场客流约7成为商务人士,其中大部分为40岁以上的男士。所以在国际出发区,商业布局上除安排奢侈品,还别出心裁大规模销售中国民族特色商品,相信能吸引境外旅客消费。

2012年美的制冷家电产品国内物流合作招标公告

广东美的集团芜湖制冷设备有限公司,广东美的制冷设备有限公司,芜湖小天鹅制冷设备有限公司,合肥美的荣事达电冰箱有限公司,合肥荣事达洗衣设备制造有限公司,无锡小天鹅股份有限公司,广东美的暖通设备有限公司,合肥美的暖通设备有限公司和重庆美的通用制冷设备有限公司定于2011年8月22日—9月28日对2012运输年度各制造基地公路运输业务进行联合公开招标。现就招标有关事项予以公告,竭诚欢迎国内符合要求的物流服务供应商参加投标。

一、招标项目

1、空调、冰箱(冷柜)、洗衣机及相关推广品、配件从顺德、芜湖、武汉、广州、合肥、无锡、荆州、邯郸和重庆发往全国各地的公路运输业务(非公路运输项目不在本次招标范围内),总招标物流业务量约¥10亿元(按预测运费计算)。

2、中央空调及相关推广品、配件从顺德、合肥和重庆发往全国各地的公路运输业务(非公路运输项目不在本次招标范围内),总招标物流业务量约¥2.2亿元(按预测运费计算)。

二、投标资格要求

1、投标人注册资金:(1)空冰洗:注册资金不少于¥500万元;(2)中央空调,注册资金不少于¥100万元。
2、须具有一年以上空调、冰箱、洗衣机等家电产品运输经验,相关物流企业营运资质及无不良合作历史;
3、本次招标不接受多家供应商联合投标,否则无效;
4、招标方将对投标人资格进行审核,符合条件的方可参与投标;
5、中央空调目标服务商只选取零担操作经验丰富的运输商。

三、招标相关事项说明

1、有意参与投标的企业须在2011年8月27日9时7日报名,报名请到指定网站下载http://zl.midea.com/zhaobiao2012/(招标时间以本文件规定为准)或向招标方索取。招标方根据所提供资料进行资格审核,审核通过的将于2011年9月9日前通知供应商,参与后续投标工作。

2、参加投标的供应商应购买招标文件,招标文件售价:空冰洗 3000元/份、中央空调 2000元/份,不论中标与否,投标方购买招标文件款项恕不退回。

3、招标文件发售时间:2011年9月13日8:30至2011年9月17日18:00。

4、标前会时间:2011年9月19日14:00-18:00。

5、标前会地点:顺德区北滘镇美的工业园东区制冷综合楼一楼多功能会议室(如有变更,以招标方通知为准)。

6、标前会内容:招标方向投标人介绍本项目有关情况并回答投标人提出的有关问题(未参加标前会的单位不得参与后续投标工作)。

7、评标时间:2011年9月26日-28日。

8、中标结果公布时间:2011年9月28日。

四、招标报名所需资料

1、营业执照、道路运输经营许可证、税务登记证、组织机构代码证复印件或电子扫描文档(必须提供);
2、其他可证明公司资历及实力的书面资料(例如年度审计报告、完税凭证、获奖证书)。报名及相关资料请通过电子文档先发送至以下邮箱,具体资料请加盖章后邮寄给招标方:收件人:严嵩、李港 电子邮箱:ysong@midea.com.cn ;ligang2@midea.com.cn

邮寄地址:广东省佛山市顺德区北滘镇美的大道6号美的集团总部大楼B区17楼计划物流部(或19楼财务管理部) 邮政编码:528311

五、招标单位、联系人及联系电话

招标单位:广东美的集团芜湖制冷设备有限公司,广东美的制冷设备有限公司
芜湖小天鹅制冷设备有限公司,无锡小天鹅股份有限公司
合肥荣事达洗衣设备制造有限公司,合肥美的荣事达电冰箱有限公司
广东美的暖通设备有限公司,合肥美的暖通设备有限公司
重庆美的通用制冷设备有限公司

地址:广东省佛山市顺德区北滘镇美的大道6号美的集团总部大楼B区17楼计划物流部
邮 编:528311 传 真:0757-26338278
联 系 人:严嵩、李港 电 话:0757-26333542/ 0757-26333908

二〇一一年八月二十五日