

本周六，创富见面会启路专场与你相约苏州

# 文具行业品牌化蕴藏新商机

第51期创富见面会——启路文化生活馆项目苏州招商专场，将于8月20日（周六）下午2点在苏州市桐泾北路538号的冠云大酒店2楼会议室与广大投资者见面。昨天，记者走进启路门店，做了一番实地探访。

开学在即，启路文化生活馆的门店迎来了一年中最忙碌的时光，店堂里熙熙攘攘，全是顾客。

记者发现，来自日本、韩国、西班牙、法国等各种一线潮流文具品牌在这里都能找到；诸多深受国内外时尚杂志关注的个性化商品也随处可见，如人气偶像佩戴的首饰、明星撰文的礼品、适合收藏的创意玩物……各式各样时

尚和富有情趣的文化生活用品，将这里装点成了一个充满创意的文化王国。

据了解，启路文具是一家大型文具文化生活用品连锁卖场，有超过200个系列、15000余种时尚商品。启路的加盟店经营面积从50~300平米不等，总体投资预算也从20万~100万不等。短短四年时间，启路遍布浙江、上海、江

苏、福建等多个地区，是目前国内最大的文具连锁卖场。“目前我们在江苏市场的门店数量超过20家，光南京地区就有5家。”启路公司江苏区域负责人刘先生介绍说，公司目前全力开拓苏州市场，将给予加盟商极大的优惠政策；如果在现场达成意向协议，加盟费优惠1万元并免除半年管理费。

公司还将邀请现场的意向客户前往上海和南京的门店实地考察，并报销来回高铁车票。

业内人士指出，文具行业正逐步进入品牌化时代，竞争方式由单一的价格竞争转向服务、管理、购物环境等多方位的竞争，其

中蕴藏着大量的商机。而启路文化生活馆正将其大规模、专业化的连锁经营新模式展现在全省投资者面前。

如果你是一个怀揣创富梦想的投资者，如果你也看好文化创意产业，欢迎你报名参加8月20日的启路文化生活馆苏州专场创富见面会。

**报名方式：**1. 登录我能网（www.wonengw.com）一点“我能创富”一点“资金报名”；2. 电话报名：(025) 84783471、84783472、58598116

本版稿件由我能网提供  
撰文 袁卓华 蔡正虹

探求吉祥馄饨成功之道  
**地铁里开店生意火**



上周，创富工作室的小编亲自考察了吉祥馄饨农大店，被投资吉祥的省心、省力、省钱政策和高额盈利所折服。昨天，小编又来到吉祥与南京地铁合作的奥体东站店，看看这一创举又有什么不同呢？

吉祥馄饨奥体东站店坐落在地铁奥体东站负一层内，不大的店堂里放着8张餐桌，装修简约有序。一进门，一位穿着吉祥工装的服务员热情地招呼小编，聊了一会才知道，原来他是老板的亲戚，姓姚，是老板请来打理这个店的。据小姚介绍，老板一开始投资奥体东站店时是看到了地铁后期商业发展，准备培养这个店面半年左右时间。但意想不到的是，自从这个店开业以来生意一直红火，一般月营业额在5万多，净利润也能有1万多。

吉祥馄饨公司的张经理介绍，现在生活节奏快，越来越多的人习惯于在外就餐。公司统一生产产品，免去加盟商采购和制作的麻烦，还能取得满意的回报。如果你对吉祥馄饨感兴趣，也想拥有自己的一个事业，本周六上午可到公司参加加盟说明会，了解加盟的详细事宜。详情致电：南京 13801590238，苏中苏北 13906100549。

## 第七届南京特许连锁加盟展开始招展

### » 热点商机

# 明天，创富工作室开说明会

第七届南京特许连锁加盟展将于10月中旬举行，目前已开始招展。明天，主办方之一——我能网创富工作室将召开说明会，达成意向的项目方将享受一定优惠。

时间：8月18日下午2点半

地点：南京市洪武北路55号置地广场8楼

**内容：**展会性质及目的、参展方式、展位布局、参展费用、合作方式等

**参展范围：**商品零售类、餐饮食品类、服装服饰类、教育培训类、婴童用品类、保健美容类、商业服务类和综合类的项目均可

报名电话：(025) 58598116、

84783471、84783472

### 我能网创富工作室最新信息公布方式

1. 我能网：关于创富见面会的相关资讯，我们都会第一时间在网上发布，欢迎登录我能网

(www.wonengw.com)，点击“我能创富”进入创富工作室专题页面查询。

2. 现代快报 周一：请关注封面叠；周三：南京的投资者及项目拥有者请关注南京新闻叠，省内其他城市的投资者及项目拥有者请关注封面叠。

**广告加盟热线：84214095**

# 房 走 产 品

每周一、三、五见报

天正湖滨别墅	5/6 55.41m <sup>2</sup> 77 万 南 北全明小间 85111971	凤凰西街	5/6 55.41m <sup>2</sup> 68 万 双南北小区交通便 85111971	王府园	4/6 38m <sup>2</sup> 47万/产 简装 景惠 小 83190595	佛心桥	5/7 58m <sup>2</sup> 83.5 万 精 装 84730836	艺苑村	4/6 58m <sup>2</sup> 80.8 万 南北通透 全精装修房 15951929197	璇子巷98年	2/4 69m <sup>2</sup> 82万 精装两房两厅位置好 13405825437	桃花源居	5/12 130m <sup>2</sup> 250万 精装拎包住 13376050832
新世界中心(多)	4/2 44 139m <sup>2</sup> 202万 精装投资佳 13805150849	凤凰西街	4/6 51.18m <sup>2</sup> 68 万 双南北小区交通便 85111971	雅舍园	6/9 83m <sup>2</sup> 169.8 万/产 双南 新精装 83190595	东大宿舍	4/4 43m <sup>2</sup> 70万成小 双阳 台 84730836	沿河村	4/7 56m <sup>2</sup> 66 万 惊世好房双南精装修价低 15715152217	江宁路	3/7 65m <sup>2</sup> 90 万 精装两房厅位置好 13405825437	名城大厦	12/22 57.68m <sup>2</sup> 88万 精装全明 13376050832
德基大厦(多)	23/35 352m <sup>2</sup> 910万 高级精致写字楼 13805150849	广州路	27/53+10m <sup>2</sup> 93.8 万 青南-北二室装修-中心小 85102385	申家巷	5/1 57m <sup>2</sup> 86.8 万 光线好院15m <sup>2</sup> 68035383	二条巷	3/7 42m <sup>2</sup> 53.2 万 套型好价优 83266331	建业B区	4/11 121.5m <sup>2</sup> 220万 精装全明好房 139513131	扇骨营	3/6 60m <sup>2</sup> 81 万 09年豪装两房位置好 13405825437	格林东苑	6/22 105m <sup>2</sup> 双南毛坯易投资 25.5 万 85600905
天星翠琅	9/23 73m <sup>2</sup> 107万 精装宜投资地势好 13951885181	镇江路	5/6 60.5m <sup>2</sup> 78.8 万 双南装全明精装 85102385	鼓楼新村	5/7 60+15m <sup>2</sup> 85.7 万 双南精装使用面积75平 85102385	朝天宫	3/7 70m <sup>2</sup> 90.5 万 双南北-北套型佳 83266331	湖西庭园	6/6 150m <sup>2</sup> 220万 05年尖沙阳光房豪装 13952094587	茶南福园	4/7 61m <sup>2</sup> 90.8 万 精装全明好房 83325437	仙鹤里95年	2/7 52m <sup>2</sup> 70 万 通透两房全明好房 13405825437
先锋广场	14/17 41+48m <sup>2</sup> 65.7 万 精装投资回报高 13851793687	水佐岗	6/6 68.8m <sup>2</sup> 96.8 万 双南北-北学区佳 85102385	首营园山庄	2/7 79.6m <sup>2</sup> 162 万 3房全明 01年房 84273015	申家巷	5/5 214m <sup>2</sup> 516 万 露台全套豪装 84604005	奥体桃源居	9/11 148m <sup>2</sup> 80 万 全明精装 83325406	大明路风里	9/11 148m <sup>2</sup> 80 万 全明精装 83325437	五塘新村	1/6 55+40m <sup>2</sup> 双南精装独立两套 82.8 万 85600905
中华门旁	1-2/2 61m <sup>2</sup> 98 万 营业中价 13062571780	三牌楼连家店	1/7 45m <sup>2</sup> 85.5 万 市口好用面积大 85102385	中医药大学	5/5 57m <sup>2</sup> 85 万 精装2房地铁口30秒 83897326	二条巷	3/7 42m <sup>2</sup> 53.2 万 套型好价优 83266331	建业B区	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	美丽嘉园	4/6 87.1m <sup>2</sup> 160 万 奥体后阳台精装 83325406	金陵闸	4/6 57m <sup>2</sup> 81 万 09年豪装两房位置好 13405825437
热河南路路面	1-1 71m <sup>2</sup> 2080 万 绝佳地势 宽18米 13805150849	镇江路回龙桥	2/7 64m <sup>2</sup> 93.8 万 全明双南装全明精装 85102385	首营园山庄	2/7 79.6m <sup>2</sup> 162 万 3房全明 01年房 84273015	申家巷	5/5 214m <sup>2</sup> 516 万 露台全套豪装 84604005	湖西庭园	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	欧洲城	5/6 50m <sup>2</sup> 东南简装多层 80.5 万 85600905	五塘新村	1/6 44+20m <sup>2</sup> 南北精装两房加层 85 万 85600905
金陵大公馆(多)	4/11 138m <sup>2</sup> 358万 精装楼王 全明 13805150849	三牌楼	5/5 55m <sup>2</sup> 81 万 全明精装 85102385	首营园山庄	2/7 79.6m <sup>2</sup> 162 万 4房实用面积大 85102385	朝天宫	5/7 60.5m <sup>2</sup> 120 万 双南北-北套型佳 83266331	奥体桃源居	9/11 148m <sup>2</sup> 80 万 全明精装 83325406	大明路风里	5/6 60m <sup>2</sup> 81 万 09年豪装两房位置好 13405825437	五塘新村	1/6 55+40m <sup>2</sup> 双南精装独立两套 82.8 万 85600905
天正湖滨	10/10 161m <sup>2</sup> 478万 经典4房视野佳 13805150849	水佐岗	6/6 68.8m <sup>2</sup> 96.8 万 双南北-北学区佳 85102385	富丽山庄(多套)	2/7 77m <sup>2</sup> 106 万 小区南全明 01年房 13805140471	首营园山庄	5/5 214m <sup>2</sup> 516 万 露台全套豪装 84604005	湖西庭园	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	美丽嘉园	5/6 87.1m <sup>2</sup> 160 万 奥体后阳台精装 83325406	金陵闸	5/6 50m <sup>2</sup> 东南简装多层 80.5 万 85600905
虹桥小学旁	3/5 61m <sup>2</sup> 96 万 双南精装地势佳 13621889429	山西路	5/5 51m <sup>2</sup> 86 万 双南北-北学区佳 85102385	梅花山庄(多套)	2/7 77m <sup>2</sup> 106 万 小区南全明 01年房 13805140471	首营园山庄	5/5 214m <sup>2</sup> 516 万 露台全套豪装 84604005	茶南福园	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	欧洲城	5/7 53m <sup>2</sup> 南北通透小区环境好 72 万 85265196	五塘新村	1/6 62m <sup>2</sup> 双南全明带口环 环卫 69.8 万 85600905
名城世纪园	26 143.8m <sup>2</sup> 339万 豪装三全南实木 13621889429	工人新村	3/1 51m <sup>2</sup> 82 万 环优 全明 13515127063	象房村	2/4 45m <sup>2</sup> 62 万 双南北-北学区佳 85102385	富丽山庄(多套)	5/7 67.3m <sup>2</sup> 120 万 双南北-北套型佳 83266331	湖西庭园	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	大明路风里	5/6 67m <sup>2</sup> 74 万 92 年全明精装 83325437	五塘新村	1/6 62m <sup>2</sup> 双南精装独立两套 82.8 万 85600905
九九公寓	3/11 73m <sup>2</sup> 2357 万 双南-北-北无房 13621889429	鲁迅园	7/6 102m <sup>2</sup> 2080 万 绝佳地势 宽18米 13805140471	娄子巷131巷	5/6 55m <sup>2</sup> 81 万 全明精装 85102385	富丽山庄(多套)	5/7 67.3m <sup>2</sup> 120 万 双南北-北套型佳 83266331	湖西庭园	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	美丽嘉园	5/7 42m <sup>2</sup> 简装全无税 83325437	五塘新村	1/6 62m <sup>2</sup> 双南全明带口环 环卫 69.8 万 85600905
虹桥小学旁	3/5 61m <sup>2</sup> 96 万 双南精装地势佳 13621889429	山西路	5/5 51m <sup>2</sup> 86 万 双南北-北学区佳 85102385	象房村	2/4 45m <sup>2</sup> 62 万 双南北-北学区佳 85102385	富丽山庄(多套)	5/7 67.3m <sup>2</sup> 120 万 双南北-北套型佳 83266331	湖西庭园	6/6 64.2m <sup>2</sup> 105 万 花园小区精装全明 83325406	欧洲城	5/7 53m <sup>2</sup> 南北通透小区环境好 72 万 85265196	五塘新村	1/6 62m <sup>2</sup> 双南全明带口环 环卫 69.8 万 85600905
虹桥小学旁	3/5 61m <sup>2</sup> 96 万 双南精装地势佳 13621889429	工人新村	3/1 51m <sup>2</sup> 82 万 环优 全明 135										