



CPI上涨,企业定薪很头疼

年中中高层招聘会呈现三大现象

随着调控深入,房地产市场出现了不少新变化,很多房企的人才招聘策略也悄然变化。上周日,博仁招聘在南京华美达怡华酒店举办了一场中高层人才招聘会,在这场依然以房地产主打的中高层招聘会上,记者发现了一些新的才市现象。

现象一:求职者看的多,出手的却少

年中的时候,毕业生招聘会进入淡季,而中高层招聘反而迎来了旺季。但记者现场采访了几位求职者,都是骑驴找马,并不急于跳槽。

刘先生目前就职于南京某房企,担任项目经理。虽然房地产市场受宏观调控,但是他的收入还算稳定,并没有受到太多影响。他告诉记者,这次到招聘会上,其实是想了解别的企业对于这个岗位的薪资待遇水平,了解一下行情,如果看到明显更高的薪资待遇,可以回去跟老板谈判。

王小姐则是另外一种情况。她年初新应聘到一家民营房地产公司,担任招聘专员,但是半年下来,它发现企业的管理风格,和她当初的想象大相径庭,比如老板的亲戚员工,会自己带新员工进来,老板睁一只眼闭一只眼,却要迁怒于她,这让她的处境很尴尬,也很无奈。所以此次来招聘会,就是看看有哪些房企招聘人力资源岗位,留个心眼,做好跳槽准备。

现象二:物价上涨,薪资难定让HR头疼

随着物价上涨,员工薪资的定价体系也混乱,薪资难定成了不少HR头疼的问题。有的企业静观其变,暂时不调整薪资待遇,而是视市场情况而定,而有的企业则为了吸引人才,已经对薪酬体系做出了调整。一家看着一家定薪资的现象尤为突出。而不少HR来参加招聘会的目的,竟然是“刺探”别家企业的薪酬定位。

记者了解到,此次招聘会上,给出薪酬最高的岗位是某房企的城市公司总经理,薪资高达150~200万,需要有房地产、商业综合体高管的工作经历,而这样的顶尖人才少之又少。而招聘会上大部分中层管理岗位,房地产企业给出的薪资已经趋于理性。很多企业不再纯粹用高薪待遇来吸引人才,赚眼球,而是从企业文化、福利等非薪资条件来吸引人才。

主办方人士认为,今年企业招聘时在薪资待遇上更实在,吹嘘的成分少了。求职者更关注未来的职业规划和自身的可持续发展,而不仅仅是薪资待遇。

现象三:行业转型促复合人才需求旺盛

调控不见放松,无形的手已经让房地产市场没了话语权。很多地产公司不得不加快转型,对人才的要求更高了,复合型人才则更受到青睐。

“房地产到了转型的时候了!”南京某大型房企人力资源负责人认为,以前什么房子都能卖出高价,但现在消费者的需求升级了,对楼盘的品质要求更高了,物管、景观、质量、品牌等等,都是他们关心的问题。这就要求房企必须在这些方面下大功夫,招聘的人才也要比以前有更高要求了!

“企业愿意给真正的人才重金,但不愿意给平庸的人机会。”他举例,以景观设计师为例,公司给出的年薪在8~15万,好的人才可以做到经理级别,也就是15万年薪,还不包括项目分红,一般的景观设计师则只能拿到8万,有的甚至被企业淘汰掉。

综合地产成了未来行业的一个发展趋势。很多房企都在开发城市综合体,一个项目里既有住宅,又有商业百货,这样的趋势也使得复合型人才越来越紧俏,身价倍增。
快报记者 张曦

招聘会信息

8月11日(周四)

上午8:30-11:30市人力资源市场(水西门大街61号)举办高校、中专、职校、技校人才岗位对接综合性招聘洽谈会。

江苏省人力资源和社会保障厅职业介绍中心将于8月11日(周四)8:30-11:30在江苏省人力资源市场(鼓楼街5号)举办就业援助专场招聘活动。

8月12日(周五)

江苏省人力资源和社会保障厅职业介绍中心将于8月12日(周五)8:30-11:30在江苏省人力资源市场(鼓楼街5号)举办2011年度退役士兵推荐就业公益性专场招聘活动。

8月13日(周六)

南京博仁招聘举办大型综合性人才招聘会,时间:2011年8月13日(周六) 8:30-13:00,地点:南京国际展览中心F厅(龙蟠路88号),涉及IT、机械、汽车、电子、通讯、制造业、教育、商业、服务业、生物、医药、化工、房产、食品等行业,提供数千个岗位。

路线:28、141、308、游2、74、40、50、97、D1、南广等到新庄或锁金村下



美吉姆®

来了!

最低的折扣

最多的赠课

最棒的礼物

是什么令美吉姆如此与众不同

科学性: 由美吉姆全球研发团队设计的一套完整的符合孩子天性的课程体系。

专业性: 在二十多年的时间里,美吉姆在对生理学、心理学、社会学的深入研究基础上研发的课程,经过专家的权威认可和成千上万参加课程的孩子及家长的亲身验证。

领先性: 作为婴幼儿早期教育的先驱,美吉姆的课程与最先进的心理学、脑神经科学成果保持同步。

权威性: 被美国权威杂志《企业家》评为全美加拿大婴幼儿早期教育第一品牌。

专注性: 28年来专注儿童早教领域,不断完善和丰富课程体系,致力于改善全世界儿童的生活。

不可仿制性: 全球独创的课程体系以及特有的定制化教学设备,形成难以模仿的竞争优势。



美吉姆 南京新街口中心

南京汉中路1号 国际金融中心4F

58780608

http://www.mygymchina.com

http://www.my-gym.com

全球早教领导品牌

