

15:00 快报记者 鹿伟为你报道

# 南京亮出“321计划”全球揽才 高端人才首次买房“不限购”

2015年前,南京要引进3000名领军型科技创业人才、培养200名科技创业家、集聚100名国家“千人计划”创业人才……在各地“人才抢夺战”陆续打响之时,南京面向全球,亮出了揽才大手笔——“321计划”,并配套了一系列揽才“组合拳”。在这场没有硝烟的争夺战中,南京如何突出重围,招才纳贤?南京如何留住人才,不论为人才的“原油输出地”?

“南京的人才计划资金投入上不封顶。”这句话,显示了南京招才纳贤的决心和魄力。据悉,目前南京各类人才总量达162万,其中科技人才70多万,在全国大中城市名列前茅。

## 书记率团海外揽才

“人才资源是城市发展的战略性资源。”省委常委、南京市委书记杨卫泽曾在多个场合反复强调科教人才资源的重要性。他表示南京要“五湖四海”揽人才,重点引进培养处于国际前沿的产业领军人才、渗透新兴领域的创新创业人才、具有国际眼光的经营管理人才。

据悉,他本人在无锡任职时也是以“揽人才”闻名,无锡“530计划”结出的硕果就是最好的注脚。

履新南京后,杨卫泽同样重视人才。7月2日,南京“321计划”推出;7月13日,杨卫泽率团远赴日本揽才。当日,南京市委市政府在东京举行中国南京(东京)留学人员创业恳谈会暨“321计划”推介会,介绍各项优惠政策和发展前景,吸引高层次留学人才赴南京创业。

在当下的人才大战中,南京的“321计划”如何更胜一筹?

“我们要做的是人无我有,人有我优。”市委组织部相关负责人说,3000名领军型科技创业人才的引进对象主要是具有硕士以上

学位或副高以上职称的高层次创业人才,并从学术技术水平、成果产业化前景和自主创业经验等方面,做了条件设定。

不过这些“硬杠杠”并不是一成不变的,“321计划”也会不拘一格降人才。“我们对特别优秀的人才及项目,将一事一议,不唯学历,不唯经历,注重技术水平和市场前景,努力不让一个优秀创业人才带着遗憾离开南京。”

## 入选要过“三道关”

7月2日,南京推出了“321计划”后,立即吸引了不少人的关注。“打电话询问的人明显多了。”相关负责人说,尽管具体的实施细则还没最终出来,但目前在洽谈的人已有20多位。

招才纳贤少不了资金投入。这么多的真金白银投进去后,如何确保引进的是“真才实学”的人?相关负责人说,人才申报有一套严格的流程,包括三道关:资格审查、技术评审、综合评审。“为体现公平公正,我们尽量不用本地的专家,评审组的专家大多是国家重要科学基金项目的评审人。”

## 免费使用实验室

“南京集聚了全省40%的大学。”相关负责人说,南京科教人才优势明显,其他城市特别是省内城市难以复制。“我们让入选者有机会担任在宁高校和科研院所的教授、研究员。”相关负责人举例说,可以让这些入选者去南大、东大等高校担任教授,一方面可以保持与国际科技前沿的紧密联系,一方面这些人可以利用高校里的实验室,继续相关的研究。

据悉,如果单独租用或者建设实验室的话,创业者需要投入一大笔费用,考虑到这一点,南京“321计划”提出整合国家重点实验室等科研平台,提供给入选者免费使用,这笔费用由政府来埋单。

## 首次购房不受限

“我们不能让高房价阻挡了人才来宁的脚步。”相关负责人介绍说,在“321计划”的金融财税扶持中,

特别提到了人才购房问题。据悉,入选者首次在南京购买自住商品房的,视同南京户籍市民,不受有关限购政策限制,并按企业注册之日起五年内,个人所得税市以下留成部分给予全额补贴。这在不少“海归”看来,这个政策很实际,解决了后顾之忧。

## “南京蓝卡”升级

对于“海归”而言,创业并不是一个人的事,涉及到家庭、团队等方面。如何在生活上让“海归”人才安心?南京特别对“南京蓝卡”进行了改进升级。比如子女就读方面,“海归”或外籍入选者子女选择学校的范围会扩大,不再限于指定学校。考虑到这些子女一般会选择国际学校或者国际班,南京也会相应地给予补贴。

驾照执照问题也考虑到了,即凭有效期内的本人(境)外机动车驾驶证,可申领国内机动车驾驶证。

11:00 快报记者 马乐乐为你报道

## 想买房的,等秋交会吧

买房人将在两个月后迎来南京(秋季)房地产商品交易会(简称秋交会)。昨天,秋交会组委会表示,本届展会将确定在10月13日~16日在南京国际博览中心举行。

目前秋交会招商才开始不到一个月,确定参加本次秋交会的开发企业已有近20家,参展楼盘有30多个,其中不乏知名度较高的企业,如苏宁置业、银城地产、万达集团、金地集团、高科置业等。

“今年的春交会,限购令出台时间不长,开发商普遍优惠幅度有限,下半年的秋交会,开发商姿态肯定会低不少。”一位业内人士分析说。

事实上,随着时间的推移,房价的松动范围正呈现蔓延的态势。南京最近又有两家楼盘使出“特价房”的招数,并且都将价格“砍”出了今年的新低。江宁的龙庭水岸,8月份将针对在售的106平米户型的部分房源进行优惠销售,开发商表示具体的优惠举措还没最终确定,但其中有一套房源按照目前的折扣算,单价只有7999元/平米。而江北一家大盘也在近日表示将推出18套特价房源,优惠力度最高可达1000元~1100元/平米。

16:30快报记者 鲍铭东为你报道

## 青奥会前要推绿色公交

记者昨天从相关部门获悉,南京将在2014年前力推绿色公交,减少公交黑尾巴的现象。相关部门表示,计划在2014年青奥会前淘汰国II排放标准的公交车,还计划利用政府的扶持政策,首批更换100多辆油电混合动力公交车。

据介绍,南京市城建集团日前已经制定了一个绿色公交的方案上报市政府,该方案提出,在2014年青奥会前淘汰国II排放标准的公交车,50%公交车要达国IV排放标准,50%公交车要用新能源,包括纯电动公交车和油电混合动力公交车。不过,由于涉及需要10多亿元资金投入,目前政府还未批准实施,只要求做专题研究。与此同时,环保部门牵头,省政府已经拨给南京7500万元用于淘汰尾气不达标的公交车,换成油电混合动力公交车,目前这种新能源技术已经比较成熟,不仅尾气排放可达国IV标准,而且节油在20%以上,对公交企业也比较有吸引力。相关负责人告诉记者,目前制定的初步方案是集中招标采购,更换100多辆油电混合动力公交车,车价约90万元,每辆车政府补贴65万元,其余由公交企业承担,这些车可以用来装备3条公交线路,具体办法还在制定中。

16:00 快报记者 刘峻为你报道

## “改善生长发育”等5种保健品功能拟取消 保健品以后不能乱吹了

经常有保健品的广告声称可以“改善生长发育”,还有的宣称可以“辅助降血压”,保健品是否真有这么神?记者昨天获悉,国家药监局发出《保健食品功能范围调整方案(征求意见稿)》,包括“改善生长发育”、“辅助降血压”在内的5种保健品功能拟被取消。

## 保健品功效减为18项

据悉,保健品功能繁多,在现行规定中,可以根据效果标志27项功能,根据此次发出的征求意见稿,这27项功能将被缩减。其中有5项功能将取消,分别是:改善生长发育、对辐射危害有辅助保护、改善皮肤水分、改善皮肤油分和辅助降血压。另外,涉及胃肠道功能的4项合并为1项,涉及改善面部皮肤代谢功能的2项合并为1项。功能种类总数从27项降至18项。另外“缓解视疲劳”、“促进排铅”、“对化学性肝损伤有辅助保护”功能的适宜人群范围也进行调整,拟将儿童作为不适宜人群。同时,当保健食品适宜人群包含少年儿童时,所用原料应当限于食品,或按照传统既是食品又是中药材的物质。

## 取消都是有原因的

促进生长发育和辅助降血压,是保健品广告常见的宣传语,为何这两项功能被列人拟取消的行列?药监局称,改善生长发育,鼓励以合理、平衡的膳食来保证,不宜采用保健食品进行干预。部分生产企业为达到效果,往往加入激素类物质,损害少年儿童身体健康。美国等一些国家严格限制此类功能宣传。

改善皮肤水分与改善皮肤油分,取消的理由很一致,药监局称这两类科学性不足,指标判断困难。

对于取消辅助降血压功能,药监局称,高血压是引起急性心脑血

管疾病的重要危险因素,保健食品设置辅助降血压功能风险较大,消费者如果对该类产品认识不清,使用方法不当,很容易产生危险。另外,降血压的适宜人群属于病人范畴,应到医院诊治。因此,该功能不宜作为保健功能

至于为何取消辐射危害有辅助保护,药监局认为目前辐射有两种:一种是电离辐射,一种是电磁辐射,目前市场需求的主要是对电磁辐射有保护作用的产品,如看电视,使用计算机、手机等带来的辐射,但目前尚无合适的动物造模、试验方法和观察指标,没有评价方法,易误导消费者。

## 保健品不宜滥用

南医大二附院内分泌科主任于宝生告诉记者,如果孩子本来就很健康,根本不需要吃什么保健品。就算孩子有一点疾病,比如营养不良,也只需要对症治疗,吃一点相对应的补充营养元素即可,不必买什么保健品来补充。

江苏省人民医院核医学科医生柳卫告诉记者,不排除有的食品可以修复被辐射损伤的细胞,但市民很少受到电离辐射,大多还希望吃某种食品能够防止手机辐射、电脑辐射,但他个人认为,手机辐射等电磁辐射辐射量小,无需吃保健品来提高防护。

在市场上,几乎所有的保健品都宣称有“增强、提高免疫力”等功效,而在国家这次拟定出台的规定里,拟将这种说法修改为“有助于增强免疫力”。

南京市中西医结合医院专家徐大成说,很多保健品宣称能提高人体免疫力,这种说法本就是片面的,因为免疫力的提升与营养均衡、消除不良饮食和生活习惯、保持心理健康等有关,仅仅靠吃保健品提高免疫力,效果是有限的。

15:30 通讯员 李娜 快报记者 赵丹丹 路军为你摄影报道

## 《十二花神》邮票面世



为迎接2011年11月11日~15日在中国无锡举行的第27届亚洲国际集邮展览,由老挝、塔吉克斯坦、吉尔吉斯斯坦、朝鲜、阿塞拜疆、斯里兰卡、罗马尼亚、几内亚、斐济、苏里南、莫桑比克等12个国家共同发行的“第27届亚洲邮展纪念——十二花神”邮票,昨天在南京和北

京两地同步面世。据悉,昨天首发日推出的《花语》版票邮折,每套售价50元。8月6日还将推出《花神》版票精装册、《四季花开》中外邮册等多款产品,其中《花神》版票精装册是十二花神的集合版,售价538元。由于是限量发行,市民想收藏,可拨打11185进行咨询。

## 先锋3D电视LED-Z900D 苏宁首销

据悉,源自1937年的影音产品制造专家先锋电子即将推出旗下首款3D电视——LED-Z900D系列,该系列包含47英寸和55英寸两个尺寸,并将由其战略合作伙伴苏宁电器独家首发。此次先锋3D电视LED-Z900D上市由苏宁独家代理销售和售后服务,即是双方合作规划的又一次具体推进。这款画质音效俱佳的3D电视将在本周末于苏宁电器北京、上海、广州、深圳等57个城市的300多家门店与消费者见面。

据了解先锋此次推出的一款运用了偏振式3D技

术的不闪式3D电视,该款先锋3D电视采用了智能3D引擎,可将任意2D信号转化为3D信号输出,最大限度地为消费者解决了3D片源匮乏的问题。同时先锋LED-Z900D采用了3D IPS硬屏,上下左右都能达到178度的可视角度。此外先锋LED-Z900D还具备一些特殊的人性化功能,如单独听功能,可让电视只开启声源,节能省电,适合消费者欣赏一些音乐节节目。

为了迅速打开市场,此次LED-Z900D上市期间,先锋联手苏宁电器推出了一系列

大力度优惠活动回馈市场,消费者最高可享受价值3780元优惠。首先,消费者只要在先锋3D电视上市门店预存200元,本周末购买先锋LED-Z900D时即可抵用1000元现金;其次活动期间购买先锋3D电视的顾客可获赠价值800元的3D眼镜礼盒,4副3D眼镜完全能满足一家人同时观看3D电视的需求。为了让消费者更好的使用3D电视,此次先锋LED-Z900D上市期间,特意为消费者准备了独家赠品一价值1980元的先锋3D蓝光播放器。