

荒废的新车站

投资2.5亿的无锡新汽车西站建成后闲置一年半是打算另作他用,还是当年选址失误决策草率?



新汽车西站各项设施早已到位,却迟迟不能启用



新汽车西站内部的部分场地,如今已被驾校占用

规模空前的无锡汽车客运站已经启用一个月了,相应地,无锡原来的三个汽车站(无锡汽车站、高墩桥汽车站、无锡汽车西站)都已经撤销。不过这个大型交通枢纽顺利运营的背后,还是有不少无锡市民在关心另外一个“新”汽车西站的命运,它就是早在2009年年底就基本建成的无锡汽车西站迁建项目。“当初政府宣布要把盛岸西路上这个新汽车西站建成无锡的交通枢纽,投了2.5亿建成后,到现在差不多闲置在这里超过一年半了,这个汽车站是不是就这么荒废掉了?投了这么多钱,算不算重大的决策失误?”连日来快报接到多位市民电话咨询无锡新汽车西站的命运,还有不少人网上质疑政府决策草率。那么,投资如此巨大的汽车站,到底为何闲置这么久?

车站闲置一年半

最近一个月,无锡交通系统最热门的话题之一就是新的无锡汽车客运站的投资。这个由原无锡汽车站、高墩桥汽车站、无锡汽车西站整合成的新站,位于无锡北部的通江大道与锡沪西路交叉口,占地6.49万平方米,建筑面积12.4万平方米,是无锡最重要的公路客运交通枢纽。这一个月来,这个新站也不出意料地成了无锡市民通过客运方式出行的第一选择。

但在一年半之前,另一个汽车客运站也曾被媒体宣传是无锡市民、至少是无锡西片居民最为期待的交通枢纽,这就是“无锡汽车西站迁建”项目。当时的公开宣传称,老的汽车西站建于上世纪80年代,已经不适应无锡的发展,遂决定新建无锡汽车西站。新建的无锡汽车西站选址于无锡西片的盛岸西路南侧,占地面积5.8万平方米,建筑面积8.5万平方米,总投资2.5亿元。

2008年10月20日,无锡客运有限公司董事长、总经理均出席了汽车西站迁建建设用地签约仪式。签约仪式的新闻宣传稿称,取得该迁建地块得到了无锡市政府和交通产业集团领导的高度重视,并给予大力支持,为下一轮城市轨道交通格局、城市规划建设和道路交通运输组织起先导作用。

2008年12月20日,“无锡汽车西站迁建”项目奠基,无锡客运有限公司的另一篇宣传稿件称,汽车西站是创建现代交通智能交通的一项工程,建成后必将进一步完善城市综合交通体系。事实上,建成的新汽车西站距离沪宁高速公路无锡西出口仅仅数百米距离,这意味着一旦大批客运车进驻这里,不需要经过繁忙的闹市交通,乘客们就可便捷地乘坐客车驶上高速公路。正是看到了这样的消息,无锡市民李先生把房子买在了盛岸西路附近的一家楼盘:“政府打算把这里建成交通枢纽,今后的公交线路什么的肯定都要跟上,出行会方便很多。”

差不多在2009年年底,该项目完工,当地媒体即传出2010年春运新汽车西站即可投运的

消息。2009年12月12日,有旅客在无锡客运有限公司的网站上留言,询问无锡汽车西站的具体搬迁日期,至今仍存留在该网站上的官方回复是:“目前汽车西站还没有搬迁,正常的话新站在今年(2010年)春运启用。”

不久,有消息称,新站会在2010年“五一”投运,后来变成“十一”搬,再后来变成2011年春运投运。“现在都2011年7月份了,老的汽车西站也宣布撤掉搬到北边的新汽车客运站了。造好的新汽车西站到底还用不用?”已经住进新房的李先生问,为什么同样是政府投资建设的汽车站,会遭遇如此迥然不同的命运?

门前杂草半人高

新造好的汽车西站大门前曾短暂竖着“无锡客运西站”的牌子,牌子不久就被拿下;通向“车站”的盛岸西路上,曾经挂着的“汽车西站”交通指示牌如今也不见踪影,但通向这里的公交站台却仍然写着目的地为“新汽车西站”站牌。一下公交车,就能看到不远处新站的全貌。

巧合的是,记者刚下公交车就碰上了一个回路的外地乘客,该乘客原本打算在汽车西站乘车去宜兴,后来听人说汽车西站已经搬迁了,就按着公交站牌的指示一路坐车到了“新汽车西站”,没想到这里居然闲置着。后来这个一脸茫然的乘客经记者指点后,不得已又乘坐公交车前往无锡客运站。

来到新汽车西站的站前广场,这里面的杂草已经长得有半人高了,站前大厅紧锁的玻璃门也糊满了泥水。透过玻璃门,隐约能够看到里面已经完全建好的售票窗口,甚至在正对大厅玻璃门的接待台后,装修完毕的墙上还写着“无锡汽车客运西站”的字样。在西侧原本设为候车厅的地方,最外面是一片门面房,里面胡乱堆着水泥、玻璃、杂物,门面房正对着的停车场也长了不少草,停车场附近竖着的人防工程示意图显示,这里是汽车西站地下停车场。

沿着“新汽车西站”北侧、西侧转了一大圈,记者都没有看到人影。一直转到东侧一个原本用来停放客车的大场地,记者才看到人。闲坐在门口看杂志的保安

说,他从汽车西站建造的时候就在这里了,一直到现在没有听到要搬迁的动静,估计今后开不了。闲置的大场地上,记者看到几辆写着“交通客运驾校”的车子在这里练车,保安说,这里临时被用来当做学驾驶的场地,偶尔也有客运公司的物流车子过来。

空置的“新汽车西站”马路斜对面是装饰城,一些店主对于汽车站没有投运表示遗憾。“如果投运了,人流量多些,说不定我们的生意还会更好。不过听说是不会再搬过来了,说是被一个私人老板花2个多亿买走了大楼。”

为何迟迟不启用?

“新站什么时候用?”“为什么建了不能用?”……新汽车西站迟迟没能启用甚至引起了种种猜测,有网友指称“新建的汽车西站已经卖给私人”,也有网友猜测要等着2011年7月份新汽车客运站一起投运。

特别是在无锡新汽车客运站投运前后,网上质疑的声音越来越多起来。网友“小征”在《东林书院》论坛发帖(只在宣扬无锡中央汽车站,请求也对无锡西站有个说法);网友“青忠”发帖问“老汽车西站开张,合并到新汽车客运站,盛岸西路造好的汽车西站该如何自处”;网友“x55340”发帖称“无锡新汽车西站已经闲置了超过一年半”;匿名网友质疑“新汽车西站什么时候启用,到现在政府都不正面回答”。

据了解,自无锡市“三站合一”后,目前无锡西区的客运汽车站仅剩无锡汽车客运站一个。也有网友“哈哈客”称,新建成的无锡客运站虽然方便换乘,但加剧了周边道路的拥堵,到时候还要恢复已经关闭的个别车站的功能。“你们如果不信,到时候看吧!”

无锡市政府“12345”公共服务热线的内容包括政府公共政策和信息的咨询。记者就新汽车西站是否投运拨打热线咨询,无锡交通产业集团的答复似乎也能从侧面呼应网友“哈哈客”的“预言”。无锡交通产业集团的答复称:“三站合一”归并到新汽车客运站后,正密切观察该车站的运行情况,会根据该车站客流变化

情况作出进一步安排。

网友的各种猜测纷纭,但一概没能见到无锡交通产业集团的正面回应,有网友愤而网上留言称,“西站怎么搞得像保密局似的。”至记者发稿时止,记者并没有从无锡交通产业集团获悉新汽车西站启用的时间表。

多个部门称“不清楚”

面对包括“挪作他用”“卖给私人”这样的传言,涉及此事的无锡相关部门并没有主动出来辟谣,有无锡市民通过市政府网站咨询,得到无锡市规划局的答复称“谣传不可信”,无锡市信访局的答复则称“新汽车站是否可以投入使用并非只看建筑是否已经建设好,具体事宜由无锡交通产业集团答复”,但记者多次联系采访,并没有查到无锡交通产业集团的明确答复。

随后记者就此事向无锡客运有限公司求证,该公司党群工作部王淳表示,新汽车西站是否投运客运公司不清楚,她也听不到明确说法,最近也不会有说法。因为决定权不在他们这里,很多事情都是领导定的,有些事情他们也无能为力。

资料显示,无锡交通产业集团是无锡客运有限公司的控股企业。该集团负责宣传的叶亚娟在接受记者咨询时,一开始表示请示领导后会给记者一个书面答复。然而不久之后,叶亚娟回应记者称,此事无锡交通产业集团不接受媒体采访。事实上,不管是该项目的立项还是建设规划许可都显示,无锡交通产业集团都是拥有决定权的单位,如此回避且出尔反尔的态度让人十分疑惑。

围绕新汽车西站的问题其实并不复杂,具体来说就是两点:“新汽车西站为什么不投运?”“如果投运何时投运?”今年2月,无锡当地一家媒体也就此事进行了咨询,相关部门答复称,“所有的外界传言都不权威……新西站没有卖给任何人,也不会做物流园。”当地媒体甚至援引涉事部门的说法称,具体说法在2011年7月1日以后就会有,到什么时候新闻发布会,新西站最终的去向会公布于众。



站前广场一片荒凉、杂草丛生,新汽车西站何时启用,成了一个巨大的问号

2011年7月26日,记者向涉事部门咨询,无锡市交通局有关负责人表示,具体的场站建设安排由无锡交通产业集团负责,他们并不清楚,也没有决定权。

当年选址争议很大

记者查询发现,无锡新汽车西站的建设并不是仓促上马的工程,事实上从立项到规划再到建设都有合法的手续。据知情人透露,该项目是以无锡客运有限公司的名义向市政府提出申请,并按照流程报无锡市政府发改委立项,审批通过后,交由无锡市规划局进行规划审查,并发放《建设用地规划许可证》之后,方才进行建设的。

能够清楚证明这一点的,除了无锡市相关部门在2009年5月6日颁发的《建设用地规划许可证》之外,在无锡市规划局2011年6月最新公示的“无锡市钱桥地区控制性详细规划”中,盛岸西路现在荒凉的新汽车西站那处,也仍然明确为公共交通用地。无锡市规划局副局长任颐也表示,规划部门负责该项目的规划、审批等工作,该处的规划是没有问题的。

既然规划好了盛岸西路这处就是新汽车西站,房子也造好了,为什么迟迟不能启用?无锡交通产业集团为何仍迟迟没能给出结论?

“决定权也不在我们这。”该集团一位不愿透露姓名的有关人士告诉记者,实际上当初决定选址在无锡西片的盛岸西路建设新汽车西站就有很大的争议。早在2006年,原本无锡市政府是拟规划在梅园附近建设新汽车西站的,试图将梅园地区打造成包含公交停车场、轨道交通二号线、汽车西站的综合交通枢纽。本来想法挺好,不过随后由于一些原因,规划又改在了现在的盛岸西路,据说是为了拉开城市骨架,服务无锡城市西片的钱桥地区乃至惠山新城一带的需要。

围绕新汽车西站的问题其实并不复杂,具体来说就是两点:“新汽车西站为什么不投运?”“如果投运何时投运?”今年2月,无锡当地一家媒体也就此事进行了咨询,相关部门答复称,“所有的外界传言都不权威……新西站没有卖给任何人,也不会做物流园。”当地媒体甚至援引涉事部门的说法称,具体说法在2011年7月1日以后就会有,到什么时候新闻发布会,新西站最终的去向会公布于众。

果容易造成不利影响。比如此前周山浜车站拆迁,部分线路迁移的时候,许多汽车主就不同意,闹出很大矛盾。”

车站地址选错了?

有网友“简简且单单”在网上讨论此事时就表示,新无锡汽车西站当初建设的时候并不是要挪作他用,现在一直开不出来,最大的问题是管理部门的选址失误,也就是说“本来就不该选在那个地方”。

不少网友赞同“简简且单单”分析的原因,但更多的网友则关心,这个投资2.5亿元的新汽车西站是不是建错了?如果建错了,有没有人站出来为此承担责任?又有谁来问责一个城市重点工程项目的选址呢?

网友的关心显然是在向有关部门的决策,但吊诡的是,公开资料又显示不能说这个汽车西站迁建项目的选址就错了。尽管许多涉事部门对此所谓的“敏感”问题缄口不言,但记者从公开途径查到的一份规划显示,就在如今建成的新汽车西站所在地,仍然规划为车站,只不过换了另一个名字。

在官方开设的“无锡交通信息网”上,记者查到到一份2010年11月18日发布的《无锡市公路运输枢纽总体规划环境影响评价第一次公示》,也是唯一一份公示与此有关的文件。根据该公示,无锡市公路客运站场最终形成“633”的总体布局,其中无锡西区的6个车站中有一个“钱桥汽车站”。这个汽车站规划公示显示的位置,恰恰就是目前已经建成的新汽车西站所在地附近。

“是不是意味着现在闲置的新汽车西站今后要降级成为钱桥汽车站?”有网友在看到规划后发帖询问。

然而遗憾的是,面对民众的质疑,以及受到私家车辆增多和铁路运输的冲击,整个公路综合运输的格局的确在发生变化,因此过去的一些规划被取消也是有原因的,同时也是与相应的发展形势有关系的,无可厚非。”南京城市与交通规划研究院院长杨涛认为,但在肯定客观原因的同时,能不能审慎规划的重要性,也不能以此当成草率决策



公交站牌显示,这里仍然是新汽车西站



期待新汽车西站开门迎客的人们,已经失望了一年半

在积木搭好了,一开始告诉我们积木该这样用,后来迟迟没见动静,现在就连我们问一下积木到底会不会像他们说的那样用也没有回音,我心里感到很不舒服。”向快报投诉此事的李先生说。

选址应倾听民意

事实上,这已经不是无锡关于汽车站搬迁问题第一次遭到质疑了,如今建成的新无锡汽车客运站这块地方,当时也曾出现类似问题。记者查询发现,2008年10月,因为涉及到火车站北广场的建设问题,刚刚投资改造好才2年的无锡周山浜汽车站也面

的挡箭牌。

根据国家交通部门发布的《汽车客运站级别划分和建设要求》,车站选址应当符合四大要求,一是便于旅客集散和换乘,尽可能地节省旅客出行时间和费用,减少在市内换乘次数;二是与公路、城市道路、城市公交系统和其他运输方式的站场衔接良好,确保车辆流向合理,出入方便;三是具备必要的工程、地质条件,方便与城市的公用工程网系(道路网、电力网、给排水网、排污网、通讯网等)的连接;四是具备足够的场地,能满足车站建设需要,并有发展余地。

这意味着一个城市车站选址最重要的就是方便旅客,不增加一个城市的运营成本。闲置超过一年半的无锡新汽车西站地处城郊接合部,此前建设时,有网友就为今后旅客到该乘车可能不方便而提出反对意见,然而建设项目依然在手续完备的情况下动工了。为此杨涛院长也表示,不光是无锡一个城市,江苏省内很多城市都存在把汽车站从市区搬到郊区的情况,一方面增加了城市的运营成本,同时也没有给旅客带来更多的方便。现在面临强调航空、铁路、公路换乘一体化的新格局,老的规划理所当然地会遭到挑战,现在出现一些难以启齿的尴尬,也就不奇怪了。

如何解决这样的尴尬?杨涛认为,车站等重大项目的选址,应当在科学规划并经专家详细论证的基础上更多地强调选址方案的公开性,满足公众对知情权的需求,至少说一个车站的选址应当集思广益,而不是草率决定。

事实上,国内其他城市在车站选址上并不是没有好的例子可供学习。在2006年浙江省的一个县级市嘉善县,就曾面临建设新汽车站的问题。当时该县即在当地的报纸上详细公示了车站迁建项目的拟选址方案。该方案甚至公开了该迁建项目4个初步选址地点,同时列出了选择每个地点建设车站的优点和缺点,以供嘉善县当地居民讨论。记者查询发现,该方案公示后也的确引起了当地居民的广泛关注,最终也取得了各方面都很满意的效果。



投巨资建成的新汽车西站,如今却迟迟未能启用,成为无锡奇怪的一景