

3、4号线换乘点“市政府站”选址

■该站工期滞后10个月,地铁方面称3号线青奥前通车,4号线一期年内开建

南京地铁3号线已经开工很长时间了,但是有一站却因为位置特殊迟迟没有开工,这就是位于南京市政府门前的市政府站。昨天,市政府召集相关部门召开了关于地铁市政府站方案的现场办公会,会上,记者获悉,市政府站不仅仅牵扯3号线,它还是3号线、4号线的换乘站,根据多方案多角度多因素的比选,目前该站站位已初定“和平公园”,建成后,两线呈“L”形换乘,市民不需要出站,通过上下扶梯就可以实现。

另外,记者了解到,市政府站工期已滞后10个月,目前3号线工期相当紧张,但地铁建设部门表示,他们一定会抓紧力保该线青奥会前通车,同时透露,地铁4号线一期工程年内开建。

□快报记者 毛丽萍 孙兰兰/文 泱波/摄



4号线一期从中保至仙林东,共17个站 制图 李荣荣

》焦点1 该建在哪 市政府站为什么选址和平公园?

3号线没有选择

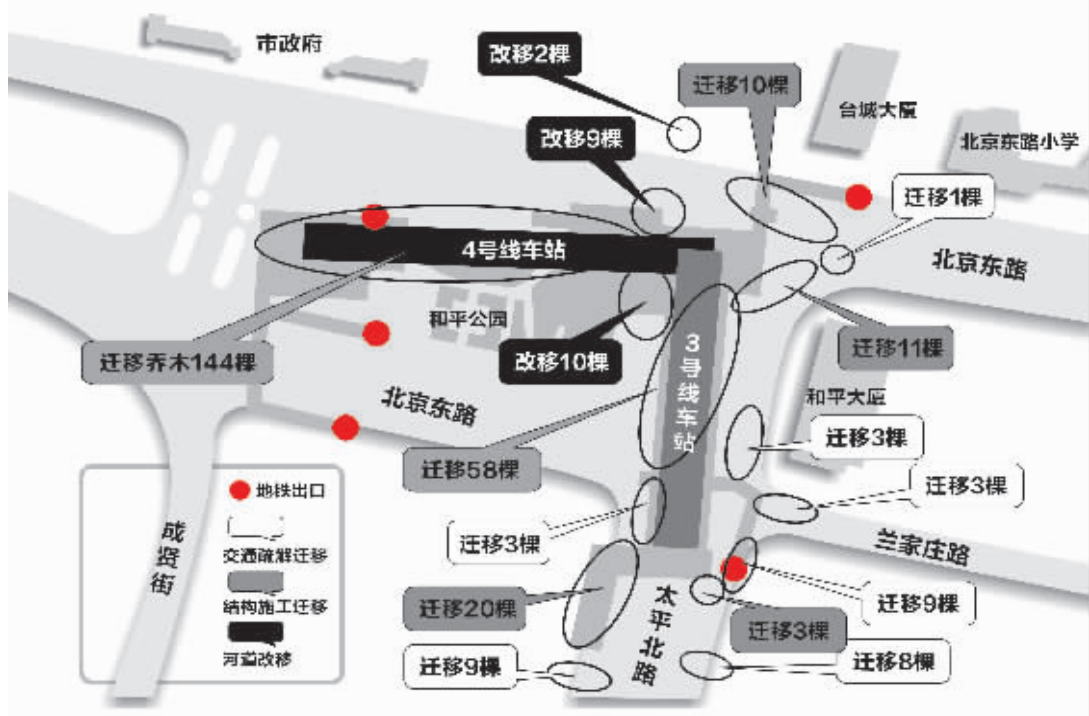
3号线市政府站定在和平公园内,南京市地铁公司总经理助理陈志宇表示没有选择;线路只能由台城大厦与考试院旧址之间的珍珠河下方行走,拐入太平北路,同时需避让和平大厦及珍珠桥,受两端曲线限制,所以3号线线路及站位无调整可能。根据该方案,北京东路西侧3株法桐和1株女贞需要迁移,但如果要保留其余的8株法桐,则3号线车站主体需要向西偏移5米,偏移后影响更大,所以还是保持原方案。

珠桥,受两端曲线限制,所以3号线线路及站位无调整可能。根据该方案,北京东路西侧3株法桐和1株女贞需要迁移,但如果要保留其余的8株法桐,则3号线车站主体需要向西偏移5米,偏移后影响更大,所以还是保持原方案。

4号线5方案比选

4号线的市政府站设在哪?最后定下的五个方案再经综合比较(见下表),最终选择和平公园方案,但专家建议就减少绿化迁移量还要进一步优化。

	方案一: 和平公园内	方案二: 市政府门口	方案三: 北京东路小学	方案四: 和平公园西侧	方案五: 和平公园东侧
对周边环境的影响	1) 对台城大厦门前交通有一定的影响	1) 施工期间市政协门前北京东路设一条单行道以便车辆进入政协,出行车辆改由市政府内绕行,影响时间为20个月; 2) 人民来访中心一栋3层建筑需拆除; 3) 站位设置在国家文物保护区	1) 施工期间北京东路小学及其附属幼儿园进出困难,上下学期期间造成拥堵; 2) 施工需占用台城大厦前的停车场,面积约380m ² ,占用时间为20个月; 3) 施工期间对公教一村进出影响较大	1) 施工期间需要占用台城大厦前的停车场,面积约225m ² ,占用时间为20个月。	穿越大量的建筑,且大多数建筑为桩基础,盾构机穿越时需要拆除建筑物的桩基,并采用桩基托换措施,施工风险极大。因此,此方案不可行。
对和平公园的影响	1) 施工时除保留还都塔和市政府门前水榭外,其他绿化需迁移,移植施工结束后恢复和平公园。 2) 出入口、风亭永久占用绿地193m ² 。	1) 施工期间临时占用和平公园绿地1340m ² ; 2) 永久占用和平公园317m ² 。	1) 施工期间临时占用和平公园1070m ² ; 2) 永久占用和平公园414m ² 。	对和平公园绿化影响很小。	
对交通的影响	整个施工期间能保证北京东路、太平北路、兰家庄路等社会车辆交通正常运行。	施工期间需封闭北京东路(台城大厦)路口,车辆和行人可通过和平大厦和南京科学会馆门前的北京东路绕行,影响时间为20个月。	1) 施工期间北京东路小学及其附属幼儿园进出困难,上下学期期间造成拥堵; 2) 施工期间对公教一村进出影响较大。	施工期间易造成拥堵; 2) 施工期间对公教一村进出影响较大。	
车站范围拆迁建筑	1) 拆除和平公园东南角2栋1层的鸡鸣寺,面积为137m ² ; 2) 拆除和平公园西南角的厕所,面积为83m ² 。	1) 拆除人民来访中心大楼(混3),面积789.2m ² ; 2) 拆除和平公园1栋鸡鸣寺茶坊,面积50m ² 。	1) 拆除公教一村4栋4层住宅,面积1631m ² ; 2) 拆除和平公园1栋鸡鸣寺茶坊,面积50m ² 。	拆除和平公园1栋鸡鸣寺茶坊,面积50m ² 。	
施工需要迁移的树木	1) 4号线迁移245棵树木; 2) 3号线迁移168棵树木。	1) 4号线迁移110棵树木,多为大直径法桐、榆柏; 2) 3号线迁移168棵树木。	1) 4号线迁移102棵树木,多为大直径法桐; 2) 3号线迁移168棵树木。	1) 4号线迁移160棵树木; 2) 3号线迁移168棵树木。	
换乘功能	“L”形换乘,便捷	“L”形换乘,便捷	“L”形换乘,便捷	存在重大功能缺陷,需出地面换乘,换乘距离超过300m,不便	



最终确定的地铁市政府站和平公园选址方案 制图 李荣荣



3号线在负二层,4号线在负三层,两线车站站台宽度为13米 资料图片



和平公园

》焦点2 该怎么建 三万平米换乘站螺蛳壳里做道场

地铁3号线全长约44.8公里,全线共设29座车站;4号线一期工程线路全长33.5公里,共设17座车站,市政府站为两条线的换乘站。据介绍,3、4号线建成后,将与已投入运营的1、2号线共同构成主城区井字形骨架。昨天,地铁指挥部表示,这个换乘站面积达3万平方米,位于太平北路和北京东路的交叉路口下方。

说起这个站的建设,南京市地铁公司总经理余才高形容:“螺蛳壳里做道场”。他告诉记者,在这块方寸之地要布下三万平方米换乘站,土方就达22万,是个严峻的考验。”而南京市地铁公司总经理助理陈志宇则透露,除此之外,该站还要受六大控制因素影响:周边建筑、绿化、交通、文物、河道及地下管线、水文地质。

据介绍,绿化主要有榆柏、法桐、水杉;文物有国民政府考试院旧址、放生池、还都塔等;水文地质也不是很好,处于秦淮河古河道上,地下水丰富,上部地层为18米厚的粉砂夹粉土层,含孔隙潜水,其下还有厚约4米的粘土夹粉质粘土层,含承压水,属不良工程地质,如不采取加固等工程设施,极易引发涌砂涌水等工程事故;另外,还有错综复杂的地下管线,共216条,呈蜘蛛网状覆盖,涉及单位数十家。据介绍,建成后,两线呈L形换乘,“3号线站台在负二层,4号线站台在负三层,今后,市民通过电动扶梯就可以到达。”地铁表示。

》焦点3 该怎么挖 地质差工期紧只能采取明挖

昨天,南京地铁公司总经理余才高直言:市政府站如果明挖,占地面积比较大,如果采取暗挖,对管线和绿化影响都小。那昔日的秦淮河古河道,如今的珍珠河下,到底能否做出江南第一个暗挖车站?余才高明确表态,不能按平时通车让很多人捏了一把汗。

昨天,余才高对此也毫不避讳工期的紧张,“我们也很着急,根据环评整个流程,然后移树,市政府站最快也要8月份才能开工。”余才高明确告诉记者:“3号线青奥会前肯定要全线通车。”记者获悉,4号线一期工程年内也将开工。

根据近期对国内地铁在建城市的调研情况,目前共有23座城市正在进行地铁建设,只有8座城市采用过暗挖法修建车站,分别是北京、广州、大连、青岛、沈阳、南京(一号线)、西安、重庆。据介绍,选择暗挖车站所处地层基本分为两类,一是硬塑粘土层或岩石地层;二是卵石层。但在整个长三角地区,地层主要为长江漫滩地貌单元,广泛分布有高透水砂层,含水量丰富,工程地质条件差。“一号线南京站因为地质勘探时,地质条件合适,成功地成为暗挖个例,但是市政府站地质条件差,工期紧,只能采取明挖。”余才高表示。

初定和平公园,要移303棵树

■该站约占和平公园一半面积,3号线站点移树159棵,4号线站点涉及144棵



工作人员正在介绍地铁市政府站施工方案



专家在地铁市政府站现场办公会上



绿评员郑思华(左)正在发言

》移树方案

经过方案优化,市政府站深了1米 移树303棵,比原方案减少110棵

》焦点·成活率

高温将至,怎么移成活率高? 相关部门负责人、专家、绿评员各抒己见

“大热天成活率打折扣”

当谈到成活率,还是让不少人感到担心。南京市城管部门绿化处处长李鸣坦言,市政府站涉及的水杉、山核桃、毛白杨和大规模雪松,目前正处于树木生长旺季,错过了树木休眠期和树液萌动前移植的冬春最佳季节。”此时属于反季节施工,移植成活率难以得到保障。”原本多雨的梅雨季节还算好一些,但为了少移些树,拿出最优方案,市政府站的方案一直在反复调整。如今南京即将出梅,盛夏高温将至,成活率肯定会大打折扣。

“建议一次就能移到位”

市民袁立平是第二次被抽中当选绿评员了,显得很有经验。他敏锐地发现:移植大树的去向,在方案中写的是“暂定”移到玄武区钟书路南侧和绕城公路花神庙匝道,“我建议一次到位。以前地铁不少树都是移到苗圃了,然后可能还要面临再移一回。这是劳民伤财,而且大树也吃不消。”他建议,应当一次性移到位,将损失减少到最小。

“能不能移到附近绿地”

南京市绿评员郑思华建议,既然拿走了一块休闲绿地,政府不能在附近再开辟,“补偿”给老百姓一块绿地,让人们休闲、跳舞。而因建地铁站需要移走的大树,也可以就近移到新补偿的这块绿地上。

专家组成员的叶菊华也提出:不如把大树就近移到不远处的北极阁。北极阁是个山体,与和平公园靠得近,地质状况应该也相似,树木存活率也许更高。另一位专家组成员何宁则建议,也可以考虑移栽到环境优美的大学校园里。

“公开每一棵树的信息”

“几个月前,我和一些朋友自发组织,去寻找大行宫站移走的48棵法桐。结果,根据媒体公布的信息,我们找了很长时间,非常难找。”市民绿评员郑思华建议,能不能给每一棵树都编上号,然后请市民来全程监督它们去向,是就地砍伐了还是移走了,比方说一人盯着10棵树,就很清楚了。“修地铁也是为了老百姓,他们能理解,但希望这个过程更加公开更加透明。”她建议,同时在政府网站上专门辟出一个栏目,公开每一棵树的信息。

绿评员徐丹宁也提出,对于移植大树的养护管理,请市民参与。以前南京搞过市民认养道路的活动,这一次可以邀请市民来认养移植大树,加强保护,尽量提高成活率。

》政府回应

南京市副市长陆冰: 请市民参与决策,是非常好的尝试

“邀请市民来参与重大工程的决策,对于完善地铁建设和绿化保护工作,乃至城市建设中如何更广泛地集思广益,如何做到信息公开、科学民主做了一次非常好的尝试。”昨日的办公会上,听完了市民绿评员们的发言,主城区建设工作的南京市副市长陆冰感触很深。他说,之前,不少部门确实有

“难成活的不要费钱了”

“作为园林人,要移这么多的树,我真的觉得很可惜。”专家组成员之一、园林专家李雷说。但她毫不客气地建议:移树也要实事求是,有些树移了也活不了的,就不要白白浪费钱了。李雷说,她仔细看了一下,要移的树当中,有不少是山核桃,这些都是上世纪六十年代种的,比较大的有39棵,在太平北路上也有很多,“山核桃的虫害比较厉害,根部腐烂得也比较严重,这是一个逐步淘汰更换的树种。”属于速生树种的水杉,也是淘汰树种。

“我们很在乎存活率!”

绿评员邵晓舟表示:树木移栽后的监管非常重要,青奥主题也是绿色青奥。希望南京这个法桐荫荫的城市,能多点人情味。

》关注·站名

市政府站改成鸡鸣寺站如何

“鸡鸣寺是全国有名的景点。”绿评员陈烨也建议,将“市政府站”改为“鸡鸣寺站”。一来,有历史底蕴;二来,方便去鸡鸣寺游玩的游客,并且附近的公交站也是叫“鸡鸣寺站”,地铁站和公交车站名吻合,让换乘的人也一目了然。“这些地铁站名叫什么,最好能广泛征集市民的意见。地铁方面称,目前这些只是在编制规划以及施工中标的暂定站名,今后肯定会经过修改。最终确定的站名将力争体现“站名的来历及含义”。

》关注·民调

综合网友声音 绿评员有感悟

上周六,8名市民绿评员,通过摇号的方式产生。“80后”男孩陈烨当上了这次的绿评员。“我特喜欢在微博上搞了个民意调查。”陈烨告诉记者,不到24小时的时间里,共有152人参与,不少网友都觉得不应该设市政府站。“说实话,原先我也有这样的想法。但今天在工作人员带领下到了现场,又听到了详细的方案说明。终于明白为什么要设市政府站。”他建议,政府与民众之间还需要加强沟通。

同时,李雷建议绿化恢复方案还需要细化,增加绿量。和平公园现在郁郁葱葱,绿量非常好,珍珠河两边的夹竹桃花开的时候,常常有游客在那里拍照。地铁站建成之后,景观上应当做得更漂亮些。

这个共同目标,通过不同角度,只会更好地解决问题。所以,这是一次非常好的尝试。陆冰说,市政府站情况复杂,市长李亚也曾多次到现场察看。市民和媒体也提出了很多好的建议。在昨天办公会上确定下来之后,还将进一步完善。抓紧做好环评工作之后,提交市政府正式审定。