八旬老人要爬楼挨家挨户收水费 申请两年未办好皆因“违建挡道”

北极西村26号居民期盼自来水抄表到户

南京市民王大爷2002年入住北极西村26号时已71岁。因为楼内自来水用的是老水表，所以每隔一个月，需要一户人家挨个上门向6层的每一住户收取自来水费。一直以来，这个差事都是楼内住户轮流担当。这两年，轮到王大爷收水费的时候，他明显感到自己体力跟不上了，毕竟自己已80岁高龄，为此，两年前他曾向自来水公司申请抄表到户，然而两年过去了，抄表到户仍然没有办好。日前，王大爷代表大家向快报“百姓呼声”求助，希望自己所在住宅楼自来水能够早日抄表到户。

记者现场调查：
抄表到户要先拆除违建

接到王大爷电话后，记者随即来到现场了解情况。据悉，北极西村部分住房原产权属南京市气象局，房改后房屋产权归到个人。北极西村26号是幢六层楼房，共两个单元，24户人家，东边有围墙，北面几步开外的地方，与之平行建有一排平房。王大爷就住在最西边的单元楼里。

王大爷告诉记者，因为整幢楼是老房子，均未实施自来水抄表到户。每隔一个月缴水费时，由其中一户向其他住户挨家挨户上门收取，然后集中向自来水公司缴纳，如果遇到住户不在家，要跑好几趟。每次将整幢楼二十多户水费收齐，要花好几天，而且要楼上楼下跑好几回。据悉，由于26号楼一些居民经常不在家，所以热心肠的王大爷一年总要分摊上一两回这样的“差事”。王大爷苦笑着说，以前还能撑着，这两年爬楼收水费明显感到吃力，自己都80岁了，还要楼上楼下来回跑，实在吃不消。

因为整幢楼大多是60岁以上的老人，所以大家对上门收水费普遍感到不便。两年前，他经楼内居民同意，向自来水公司申请抄表到户，没过多久，自来水公司派来一位技术人员到现场查看，技术人员告诉王大爷，他们这幢楼不好办抄表到户，因为北边的那排平房私接了自来水管道，影响水表改造工程，除非把这排平房拆除。

听完技术人员的介绍，王大爷多次联系南京市气象局后勤服务中心，希望他们能够出面协调，但是气象局表示，他们管不了。

影响抄表到户的违建房

市气象局回应：
违建房我们无权干涉

就王大爷所述情况，记者随后与南京市气象局后勤服务中心张科长取得联系。张科长介绍，后勤中心也多次与自来水公司协商，但因该幢楼房的自来水总表在小区东边围墙外面的马路上，如需办理分表入户，只能重新铺设一条水管横穿那排平房，和楼房下面的水管对接。但是那排平房现在还住着人。

记者问这排平房是不是违建房，张科长说，这排房子确实是违建，但与气象局没有关系，1998年房改期间，气象局已经将房屋产权转给了相关房产经营公司。

目前市气象局对房屋周边公共部分设施负责维护，这片违建房他们无权干涉，抄表到户的问题他们也解决不了。

玄武门街道城管科：
违建如何处理还需调查

因违建而影响自来水管道铺设，导致居民自来水无法抄表到户，为什么不能将违建拆除？带着疑问记者拨通了南京市玄武区玄武门街道城管科的电话，一位自称刘姓的工作人员告诉记者，城管科拆除违建有一套执法程序，在拆除违建之前，城管中队还需要调查违建主人是谁等相关问题，调查清楚后，才能最终将其确定为违建，予以拆除。最后他表示，城管科会安排执法中队调查，调查清楚后会给记者一个答复。此处违建到底是谁建的？玄武门街道城管能否拆除这些影响管道铺设的违建，让北极西村26号楼自来水抄表到户、像王大爷一样的老人免受爬楼收费之苦？快报将继续予以关注。

（文中王大爷为化名）

快报记者 姜毅弘 文/摄

尊敬的读者，您有任何问题、困难，请直接登录people.dsqq.cn（现代快报百姓呼声官方网络互动频道），按右上方提示给我们留言。

呼声热线：
025-84783527、
025-84783479、13675161725

地址 呼声与回函 转到

期房天然气未开通
业主认定不符交付条件

南京网友“人在京城”：本人于2010年9月18日购买位于南京市栖霞区迈尧路的乐居雅商品房一套，合同约定2011年5月31日前交付。2011年5月30日开发商通知我们6月6日上午去售楼处拿房，后来又来电话说有个房屋建筑工程竣工验收备案表，交付要延期。6月17日开发商又电话通知6月18日至22日拿房。本人于2011年6月19日上午去售楼处准备拿房，到售楼处，工作人员称房屋已经可以交付，让我们拿购房发票及合同等手续办理交接手续。这时我们按购房合同让其提供该商品房交付时应当符合的各项条件时对方无法提供。最让我们业主气愤的是，明明天然气还未开通怎么能让业主去验房，说房子已达到交付条件？

南京市栖霞区政府办：乐居雅一期工程建设单位为南京金羚房地产开发有限公司，监理单位为南京思园房地产投资管理咨询有限公司，施工单位为江苏国安建筑安装有限公司、南京兴业建设有限公司。经审查该工程图纸，并未有天然气设计。天然气由燃气公司自行设计施工，不在我区质监站监管范围。其他住宅工程基本建设手续齐全，竣工验收组织程序符合要求，备案资料齐备。

快报记者 曹玉兵 整理

时代 小升初、初升高衔接班
中考冲刺签约预备班
中小学各科精品班 暑期招生

剑桥少儿英语 新概念英语
◆剑桥预备、一级、二级、三级班
◆新概念英语一、二、三册精讲
◆“宋刚英语”国际音标班
◆全外教学生口语班
●教育部考试中心授权考级、培训单位
●每年为南外及其它名校输送大批尖子

小学部：开拓思维 提高能力
◆新初一衔接班
针对名校分班考试，全面衔接初中新课程
◆新二至六年级
数学、阅读与写作、英语
◆幼小衔接班（针对9月份入学）
拼音、书写启蒙、数学思维训练、英语

中学部：权威师资 系统辅导
◆中考名师精品班（签协议）
每年中考揭晓，考入名校的学生“大把抓”，凭成绩真正成为家长心目中南京中考第一品牌。
招收：新七、八、九年级学生
◆新高一衔接班
新课程知识全方位衔接指导，先行一步

报名上课地点 ①南京文化艺术中心一楼（长江路101号洪武路与长江路交叉口）
②中华路363号中华园三楼（中华中学西门旁）
咨询电话：52232636 84707828 网址：www.nisdiy.com

清源围棋学校
连续四年荣获“诚信办学机构”称号

一所由中国围棋协会副主席黄进先六段亲自挂帅、省棋院教练李钢六段、现役职业棋手潘峰四段、余志华三段等众多职业棋手共同执教，是江苏省唯一获得世界比赛团体冠军，个人女子冠军的少儿围棋专业学校。

暑期 全天托管式 集训班 入门班 免费 试听课 火热招生中

招生班级：入门、初级、中级、高级、1-5段班

教学地点
1、月牙湖 电话：[illegible] 地址：[illegible]
2、龙江千秋情园 电话：[illegible] 地址：[illegible]
3、龙江[illegible] 电话：88212416 地址：[illegible]
4、江苏棋院 电话：[illegible] 地址：五台山1[illegible]号

新华护理专业招生
校址：南京市浦口高新区宁六路168号 网址：www.njxinhua.com
招生电话
1、校本部：南京市浦口高新区宁六路168号 13951936634 025-58378986
2、南京迈皋桥博茂宾馆4046室（地铁口，苏宁电器旁）13851494619 025-85467986
3、山西路军人俱乐部内（中环大厦13楼1316室）13851955940 025-68151895
4、溧水县久久假日宾馆8520室（中心大酒店斜对面）18795811756

育鹰家教老牌办学机构。确保名师授课，空调小班。质量就是生命力，口碑才是真广告。
新高一衔接

10日开课	7:40–9:10 英语，9:15–10:45 化学，10:50–12:20 数学，1:00–2:30 物理
15日开课	1:00–2:30 英语，2:40–4:10 数学，4:20–5:50 物理，6:10–7:40 化学

新高二，新高三 15 日开课
地址：中山南路360号同坤大厦（原森葆大厦）1501室（市一中对面）
咨询电话：52308227 52302868 13851552020 尤老师

石家庄协和医学院江苏地区2011年
石家庄协和医学中专校注册入学通知

学校是经省教育厅、卫生厅批准成立的普通中专校，是一所以培养护士为骨干专业的特色学校；新生入学即签订就业协议书，学校就业率为100%。为方便江苏地区学生报名就读，2011年起在南京设立了分校。

专业	招生对象	学制	学历	学费	备注
高级护理	初中	四年	普通中专 成人大专	3800元/年	前两年在南京学习；第3年回校本部学习
高级护理	高中或中专	三年	普通中专 成人大专	3800元/年	直接在校本部学习；统一办理医学类学籍

地址：1、南京市中山路179号易发信息大厦5楼C座（地铁1号线珠江路站1号出口对面）
2、南京市江宁区竹山路151号6号楼1楼招办
电话：025-66922345、66922955、15358198488、13915921396

注册入学时间截止为：2011年7月15日（额满为止）

成功入读新西兰顶尖大学的捷径
奥克兰大学直通车
招生说明会
时间：7月9日（周六）下午15：00 地点：南京新街口金鹰国际26楼
·预科+名校一站直达 ·语言+专业课+实践应用能力集中培养，与名校无缝对接

说明会内容
·权威讲解奥克兰大学招生政策与入学办法
·新西兰留学专家与学生及家长零距离交流咨询
·往届学子现场分享留学生活并答疑

新西兰留学优势
·国立大学学风严谨，文凭世界认可
·签证政策宽松，签证周期短
·民风淳朴，社会治安好
·学费以及生活开支低廉
·移民国家，政府鼓励移民

招生对象：高二在读及高三毕业生
预约电话：025-68890300 在线咨询：www.jshnh.com