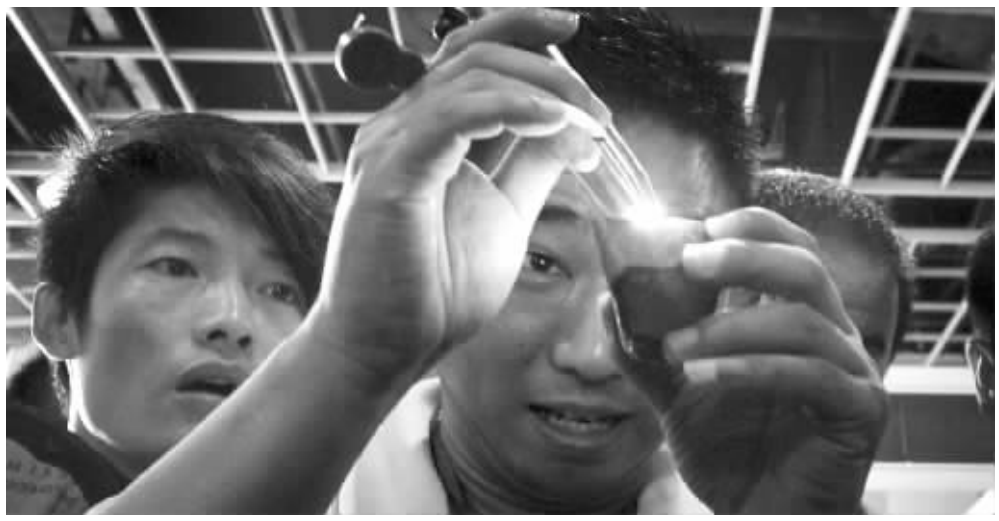
“哎?有绿!”昨天,一位收藏爱好者在一南京商家自办的赌石会上以3000元的价格买下一块翡翠原石,现场切下一小片,发现其中飘着绿花,质地不错。现场专家称,光是切下来的这一小片就值5000元了。有专家表示,“我干这行已8年,但每到开石的时候现场赌家和观众的心跳都特别快,因为赚赔上百万元都是很正常的事。”

快报记者 张波 实习生 马静/文
快报记者 赵杰/摄



►一场赌石活动昨在南京国展中心举行

“赌石”现身南京,赌家和观众都心惊肉跳

一刀下去3000元变5万

一刀下去赚了10倍

国展中心力天翡翠的展位被挤得水泄不通,这里摆放着上百件翡翠原石,消费者花几百元就可以买一块原石。现场还摆放着一台巨大的切割机,在这里就能享受赌石的乐趣,就能知道自己购买的看似普通的石头里面究竟是什么。

昨天下午,一位小伙子来到现场,挑选了5块比拳头大的原石,并要求全部切开。这5块石头一共花了他3000元,到下午4点多,5块石头全部切开。其中,一块飘蓝花、一块带绿、两块墨翠,最后一块以黄翡为主。小伙子在现场高兴坏了,“没想到运气不错,我就自己看的,觉得会有戏。”力天翡翠总经理谢龙表示,这样看来,这5块原石,每块石头做出来东西都不在一万以下,“这小伙子最少赚了十多倍。”

现场还有不少收藏爱好者也跃跃欲试,一位收藏爱好者花700元买下一块小原石,经过切割,露出了飘蓝的质地,用电筒一打透明度也很高。“应该算是糯种了”,现场一位业内专家表示,做个挂件7000~8000元不成问题。

有人高兴的,也难免有人一刀下去失望的。现场一位收藏爱好者选了一块定价3000元的原石,同样要求在现场切开。不过,切开之后,现场专家并没有发现翡翠,而是灰质,无法做成饰品。

磕破角身价涨百倍

现场最大的一块翡翠原石放在了展位的门口,因为很大,长度超过50厘米,两个人都抬不动。很多不知情的消费者都在上面踩两脚,谁也不知道,它的身价是500万!而就在前一天晚上,谢龙对它的估价不过5万元。

谢龙告诉记者:“就因为很大,前一天晚上,我们4个工作人员抬着它,结果一位老师傅没抬住,石头跌了下来。”这一跌,把这块原石的一角磕破了。开始谁也没注意,等到原石放好了,大家用电筒一照,发现磕破的地方泛出绿光。所有的工作人员都兴奋了,“这块石头原本的定价是5万元,就因为破了皮,泄露了‘天机’,现在这块怎么也得500万。”谢龙说,因为这块原石很大,现在能看到的这部分带绿,而且是翠绿,如果开出来也不错,能做手镯,那就远不止500万了。

可能是由于价格太高,昨天这块巨大的原石始终无人问津。谢龙说,这块原石还想自己留着,里面的内容一定很精彩。

原石半年涨4成

汪女士是翡翠迷,知道有赌石活动,昨天她带来了自己收藏的几块原石,其中一块隐隐能看到透出绿色。她兴奋地告诉记者:“你看,灯一照,能看到里面有绿。” 整块原石面宽比碗口大,表皮白色,记者仔细观察,发现其中有一小部分的确隐隐能看到绿色,用强光一照,绿色更加明显,而且显得十分剔透。汪女士说,这块原石当时是以一万元的价格买下的,就是因为看到这一抹绿。玉石收藏家田桂珍女士看到这块原石后表示:“只要有指甲盖那么大的一块绿,这块石头就赚钱了。”

不过,汪女士并不打算把自己收藏的这些原石切开,她说,她更希望留着,收藏原石也是很有意思的事儿。现在,有不少收藏爱好者不仅收藏翡翠饰品、挂件、摆件,还开始收藏原石。“没有开,就有希望,再加上资源稀缺,原石也是越来越少,不少藏友们都把原石捂着,所以原石的价格也是年年涨,今年半年多以来,光是原石价格已经涨了4成了。”

虽然连原石都在涨,但赌石可不是稳赚不赔的,谢龙说,原石中,90%开出来都只能做成中低档翡翠商品,真正的高档货更是只占2%。所以说,想通过赌石一夜暴富虽然有可能,但概率极低。谢龙告诉记者,有经验的老行家光看原石,也能看出点门道,不过他们能看出来的不过10%,剩下90%还得靠运气。

密码挂失费 12家银行已全叫停

密码重置费7月1日起叫停,但是不少银行7月1日后因收取密码挂失费而遭到市民质疑,认为有变相收费之嫌。记者昨天调查了12家银行,发现所有被调查银行均已取消10元一次的密码挂失费,其中有4家银行是前天和昨天刚刚接到紧急通知被叫停的。

记者昨天一共调查了12家银行,其中,民生银行、交通银行、江苏银行、深圳发展银行、光大银行等几家银行从7月1日起就已经正式取消密码重置费用,包括密码挂失费用。华夏银行客服人员告诉记者,该行密码挂失和密码重置,自今年6月1日起就已经不收费了。南京银行取消密码挂失费用的时间更早,今年4月11日起就开始免费为客户办理密码挂失和密码重置。

不过,7月1日后,也有部分银行尽管取消了密码重置费,但是在密码重置前必须办理的密码挂失却继续收费,10元一次。这一行为引发了客户“银行变相收费”的质疑。不过,这两天这几家银行已经全部紧急叫停了密码挂失费。工行、中行、建行的工作人员告诉记者,他们都是在7月6日收到了紧急通知,从当天开始取消密码挂失费用。浦发银行昨天也收到了总行紧急叫停密码挂失费的通知。据了解,三部委颁布规定后,银行收取“密码挂失费”是对规定的误读,而这两天各银行的紧急通知则是对规定的明确,从此银行的密码重置不再收取任何费用。

快报记者 王海燕 实习生 邢春燕

5次加息市民如何应对

1年定期超30天转存不划算

昨天是央行第五次加息,记者昨日到南京多家银行网点调查发现,这次加息后,前往银行办理转存的市民明显减少了。

新街口中行、交行的网点内,转存的市民都很少,只有极个别的市民会来办理转存。一家民生银行网点的大堂经理告诉记者,昨天只有一位客户来办理转存。“有时候客户转存并不一定获利,而且现在很多客户都选择购买理财产品,存定期的客户相对较少,所以转存的人很少。”这次加息后,一年期定期存款利率由3.25%上调至3.5%。业内人士称,前几次加息都引发了“转存”潮。不过今年来随着通胀预期上升,6月CPI突破6%的预期非常强烈,此次加息后存款利率与CPI还是存在倒挂,所以转存的吸引力并不大。

据介绍,此次一年期定期存款的临界天数是30天,也就是说,已经定存超过30天的,市民就不用考虑转存了,3个月定期存款、6个月定期存款、2年期定期存款、3年期定期存款和5年期定期存款转存的临界天数,分别为9天、16天、46天、60天、90天。

快报记者 王海燕 实习生 邢春燕

7折利率没必要提前还贷

央行接连五次加息,现在房奴很“纠结”,一方面利息负担越来越重,百万贷款20年每月还款额增加了650多元,总利息增加了15.7万元。另一方面现在银行贷款非常紧张,如果现在将手中闲钱拿去提前还贷,万一今后需用钱将很难再贷出来,而且再贷利率还要上浮。对于贷款买房的房奴来说,究竟要不要提前还贷?

南京一银行房贷部相关人士称,虽然央行连续五次加息,贷款利率是比原来提高了不少,但是对于前两年拿到了7折优惠利率的客户来说,五次加息后5年期以上基准贷款利率虽然变为7.05%,但享受7折优惠的客户加息后的真正贷款利率也仅4.935%,和目前5年期以上公积金贷款4.9%的利率水平相当。所以在目前信贷紧缩、贷款越来越难的环境下,将优惠利率的贷款提前还贷并不是一项好的选择。

对于前几年已经贷款购买二套房、三套房的市民来说,因为当初利率已经上浮至基准利率的1.1倍甚至1.2倍,加息后月供压力陡然加大。因此对于这些客户来说,如果没有好的投资渠道,可以通过提前还贷,降低还贷压力。

快报记者 王海燕

巧用理财产品 为房贷“减压”

银行理财师介绍,对于贷款买房的客户来说,有一种办法不必提前还贷,同样也能减少贷款利息,那就是合理利用房贷理财产品。建议市民可选择一些短期理财产品,如三个月以内的产品,等到有明显投资机会时进行投资,把资金的主动权握在自己手上。目前,银行有1天、7天、14天、30天、60天和90天为周期的产品系列,很多短期理财产品年化预期收益高达5%左右。

记者了解到,目前已有多家银行推出了具有理财功能的房贷还款账户,市民将闲置的资金存入这种账户,就可以抵扣贷款本金,从而大幅节省利息支出,使还款负担减轻。

比如工行、光大、深发展、中行等,都有以存抵贷的功能。办了这种房贷理财产品,银行会将办理了个人住房按揭贷款的市民存入存贷宝账户中超出一定数额以上的活期存款视同为提前还款,抵扣贷款本金。如市民遇到新的投资机会或急需用钱,也可随时支取存在账户中的存款,包括被视为提前还款的部分存款。银行每天根据账户中的资金情况计算抵扣收益,每月定期汇总支付到客户账户中,这样即使账户中的资金经常变动,也能节省利息。 快报记者 王海燕

快理财

明天快理财 教你选牛股

央行再次加息后会不会对股市的上升趋势造成影响?下半年究竟有没有牛市行情?投资者该如何应对目前的市场?三季度如何在2000只A股中布局,才能获取更好的收益?本周六上午,现代快报将再次联手华泰证券南京鱼市街营业部、民生银行长江路支行举办专场“养生与理财”讲座,在讲解股市行情的同时,还有养生专家崔永庆主讲太极养生。 快报记者 王海燕

讲座时间:7月9日上午9:15

讲座地址:南京鱼市街96号华泰证券营业部三楼

一套86年硬币 市价涨至18万

如果手头有1角、2角、5角、1元的“长城”硬币,你可要保存好了。或许它就是你房子的首付款,又或能给你换来一辆高档轿车。

藏家陈先生介绍,长城币分多个年份,发行量较大的1980年的四枚套,根据品相现在在400–500元左右,涨幅200余倍。其中,涨幅最大的要数1986年的套币,目前市价在18万元左右,相比几年前的价格,涨幅也有五六倍。

相关人士介绍,该套硬币发行期为1980年至1986年。由于制造成本高,所以发行量不大,因此没有大批量在市面流通,甚至有很多人从未见过。这套硬币1982、1984、1986等三个年份发行量较少,所以物以稀为贵。其中发行量最少的便是1986年的套币,仅有数百套,所以价格一直看涨,但也不排除炒作因素。

《长江商报》

同城金饰品 价差每克30元

近来,国内金价维持在320元/克以内,但南京的金饰品价格却纹丝不动。不过,昨天南京一家金店在“2011中国(南京)国际黄金珠宝首饰展览会”上打出358元/克的价格,与其他品牌390元的价格相差30元/克。一位业内人士透露,过了高温天气,就是传统旺季,各家正在备足货准备各种促销活动,未来如果国际金价没大涨,南京金价可能松动。

一位业内人士告诉记者,虽然近期标价没有松动,但各个品牌在周末基本上都有10~20元/克的优惠。此外,过不了多久就是旺季了,不少品牌正在酝酿大力度的活动。到时候如果国际国内金价没有大幅上涨,那么金饰品的价格肯定会松动。

快报记者 张波 实习生 马静

招行国内首创 智能现金池

一家企业每月底有1000万资金回款,原本闲置在账上只能拿活期利息,但是通过银行智能理财,仅仅在月底的6天时间内就获得了5134元的收益,年化收益超过了3%,是同期活期存款的8倍多。记者了解到,招商银行在国内首创“智能现金池”,可以将企业的短期经营性闲置资金进行智能化的金融产品投资,银行系统会按照企业预设的指令自动监测资金余额,将短期闲置资金自动转化为债券型基金、货币型基金等金融产品,当账户余额低于预警值时,智能现金池将根据预设指令自动将部分金融产品赎回。

通讯员 陈屹 快报记者 王海燕