

# 美国投资移民市场出现新热点

## 侨外集团华盛顿大桥交通枢纽项目即将推出

近日,备受关注的美国投资移民市场又出现新热点——有“绿色EB-5”美誉的华盛顿大桥交通枢纽项目将在中国区首发,该项目由国内移民行业领军品牌侨外集团与纽约市区域中心(NYCRC)联合推出,首发仪式将于7月9日在上海和杭州同期举行。

“乔治华盛顿大桥交通枢纽及基础设施建设项目是今年最具特色的EB-5投资移民项目之一。”侨外集团创始人、董事长丁颖女士表示,“作为纽约市当前振兴经济的重要组成部分,华盛顿大桥交通枢纽项目同时兼具了时下最具热度的绿色经济概念和投资保障性双重优势,将有望在市场上掀起主题性EB-5投资移民旋风。”

华盛顿大桥交通枢纽项目的绿色EB-5主题颇具特色。据悉,该项目在完成建设后,通过对交通枢纽的现代化改造,将能有效

解决纽约市的交通拥堵和用地不足的矛盾,在提升经济效益的同时具有长远的环保意义。据了解,乔治华盛顿大桥交通枢纽项目总投资金额为3.65亿美元,其中EB-5融资比例仅为20%。乔治华盛顿大桥属于美国最大的跨州政府机构——纽约和新泽西港务局,该港务局为此项目直接出资2.79亿美元;而项目的建设合作方——全球最大的建筑公司之一Skanska为该项目提供了一份竣工保证书,承诺该项目的如期完工。此外,为确保投资人50万美元投资本金的安全,该项目还为投资人提供了乔治华盛顿大桥交通枢纽的第一租赁抵押权,这也进一步奠定了该项目较高的安全系数。

据侨外集团透露,按照EB-5法案规定,要取得永久绿卡,投资人需直接或间接创造10个就业机会;而乔治华盛顿大桥交通枢纽

及基础设施建设项目实际创造的就业机会为3288个,就业率高达128%,远远超出法定要求的就业量,从而使得临时性绿卡条件解除更为可靠。

据了解,为确保投资人的利益,侨外集团所选项目的投资模式是借贷方式,资金并不需要直接投入生产经营,从而有效地避免了经营风险;同时,为增强项目的保障性,侨外集团专注于民生、基建、政府参与投资等大型实业方案。目前,侨外集团已与美国费城PIDC区域中心、洛杉矶影业区域中心、纽约市区域中心等具有美国政府背景的区域移民中心合作了近70个移民投资方案,投资额达数亿美元。

更多详情敬请垂询:  
江苏侨外出国服务有限公司  
电话:025 84765511  
网址:www.qiaowai.net



## 意大利见面会即将开幕

据悉意大利名校见面会暨2011年第五届意大利留学直通车说明会将在7月17日(周日)14点于南京新街口金鹰国际商城9楼钟山厅举行。据了解,这是意大利四所名校首次举办来华见面会,而南京站则由好年华留学独家承办。

建于14世纪初的佛罗伦萨大学曾被欧盟“欧洲杰出的科研教学中心”的称号,其教育学、政治学、药学专业排名均位居意大利前列。而同样古老的比萨大学至今仍被意大利人奉为理工名校,比萨大学的毕业生就有著名科学家伽利略、意大利前总统钱皮、诺贝尔奖获得者恩利克·费米和卡罗·卢比亚。成立于13世纪的锡耶纳大学则以文学、生物学等享誉意大利,其治学严谨,教学质量一流,13世纪的意大利罗马民法就是由该校校友编辑、修改而成。锡耶纳外国人大学是专门传播意大利语言文化的科研和教学的国立大学,锡耶纳外国人大学语言中心旨在对外国人教授意大利语,研究语言教学技法及意大利语语言学。

会上佛罗伦萨大学/锡耶纳外国人大学行政主任Balducci Alessandro、比萨大学国际部主任Marco Guidi、锡耶纳大学国际部主任Viviani Alessandra将与有意赴意大利的学子与家长做深度交流,介绍本校优势专业、课程设置、师资力量、城市生活等。

预约电话:025-68890300

现场报名第五届意大利直通车项目班,可获赠“意大利留学工具书”

报名对象:应往届高中、本科毕业生(含大三)

# 教育参赞组团 为您留学做“参谋”

教育参赞是我国政府根据与驻在国达成的协议或谅解,由教育部派往驻在国开展教育双边交流与合作的高级外交官。教育参赞在我国驻外特命全权大使(馆长)的直接领导下开展工作,他们的主要职责是根据我国的教育方针和政策,根据我国驻在国达成的有关协议,开展同驻在国的教育交流与合作、管理或服务于我国驻在国的留学生、维护我

国留学生的合法权益等。孩子的留学不是申请完学校就了事,因此,能够在留学过程中寻求留学专家至关重要。而教育参赞一般均拥有多年海外工作经验,洞悉中外教育体制和海外院校申请规律,尤其能把握签证申请的策略。因此,可以说,他们是国内留学生出国最权威的留学专家。在海外留学的过程中,参赞可以是指导留学生在学业中遇到的

各种问题;留学生完成海外学业后,教育参赞还会指导孩子在当地大使馆注册自己的学位,并得到中国大使馆教育部的认证。回国后,留学生拿着当地使馆认证在国内教育部可以得到认证。

据了解,由于教育参赞常年负责与国外教育界沟通与交流,不但对驻在国的高等院校和主要中小学多有接触,同时深谙驻在国的教育政策和留学移民政策,

并同驻在国各方人士保持着经常性联系,对留学家庭来说,更是保证了留学之路避免后顾之忧。

相关链接:已加盟金吉列留学公司的13位前教育参赞(他们曾在美国、英国、加拿大、俄罗斯、澳大利亚、法国、日本等国工作),成为公司与众多国家教育部门和教育机构建立紧密关系和经常性联系的重要专家团队和资料来源。

# 2011年高考揭晓:

“锦绣前程”战果辉煌,80%的同学超过本科线,其中蔡琪、赵翔辰分别取得400分,物、化双A+的优异成绩,名列南京市前十名。

## ——“锦绣前程”名师授课的四大特点——

- 1.突出学习方法指导,让学生做一道题掌握一类题
- 2.擅长把复杂的问题简单化,让学生不知不觉进入“高难度”
- 3.一堂课就能震住学生,让学生找到学习兴奋点,想走神都难
- 4.最大的特点就是让成绩普通的学生也能轻松考取名校

# “锦绣前程”暑期班火爆招生

【新初一至新高三各年级(包括新初一衔接班及新高一衔接班),在梳理上学期难点、疑点的基础上全面讲授新课程,让学生开学后成绩进入班级前列】

2011年高考揭晓,“锦绣前程”又传特大喜讯,高三(1)江浦高级中学蔡琪、高三(2)南师附中省招班赵翔辰分别取得400分,物、化双A+的优异成绩,名列南京市前十名。蒋雨晴同学以399分、物、化双A+获得一中的“理科状元”。80%以上同学通过本科线。(具体成绩见报名处公告)数以万计的同学通过在“锦绣前程”学习,成绩突飞猛进,年年中、高考成绩硕果累累,2007年本中心学员梅燕青同学以689分荣膺南京市高考“状元”,被清华大学医学本、硕、博连续专业录取;王雨彤同学以644分的成绩荣膺南师附中文科“状元”,并被清华大学法律专业录取;2010年高考成绩更是喜人,仅高三(1)班400分以上的就有9位同学,名列南京市前茅。其中南师附中唐时月429分、蒋嘉葵428分,进入南京市前六名,江苏省前六十名。

“锦绣前程”自2002年首次将苏北著名县中名师引进南京引起轰动,至今,已拥有一百多位在省内外赫赫有名、来自江苏一流名校的重量级名师,他们分别是各学科的教研组长、学科带头

人、教学业绩卓著,数学曹老师执教20年,共带出48名清华、北大学生;英语沈老师所教班级55人,其中53人考取一本,3个考上清华,2个考上北大。备受学生追捧的物理陈老师,高考物理全省前十名中,有2位出自他教的班级;化学王老师所教班级高考145分以上总人数达近百人,十多人次获省化学竞赛一等奖,8人考入清华、北大。在初中部,“锦绣前程”更是汇聚了多位中考权威名师。学生家长评价:“锦绣前程”名师课堂含金量高,一堂抵十堂,听课特别过瘾!

早在几年前“锦绣前程”就针对中考688分以上的学生,推出了新高一“精品班”,配备最一流的名师,其中数学曹老师是南通名县中的老师,国家级数学奥林匹克一级教练,他创造了一个班十二个“清华、北大”的记录。这个班门槛很高,汇集了“中考状元”和南师附中、金陵中学等名校省招班的学生,被誉为“南京第一班”,在南京教育界引起了强烈轰动。今年暑假本中心再次面向全市新初三优秀学生,择优录取,组建“南京第一班”,中考目标直指南师附中、金陵中学。

上课地点:中山北路101号(大方巷加油站正对面) 报名地点:大行宫延龄巷38号东方饭店二楼 咨询电话:86644701、84543121、84542144 晚间咨询:13675112398、13951729971

省教育厅批准优秀办学单位(批准号:教民3200007ZX0037号)

**至善教育**

教师1对1定向辅导  
中高考、小升初1对1全程冲刺  
WWW.ZS960.COM

提分风暴来袭,至善震撼出击  
努力一暑假,领先一学年

**至善教育1对1个性化辅导,提分快**  
**专家团为您规划:**

“如何在新高一保持遥遥领先”大型讲座  
讲座时间:7月9日上午9点  
讲座地点:新街口游府西街46号南京广播电视大学20楼  
座位有限,请提前电话预约:82212311/82212322

**签协议 提成绩**  
一个孩子一套提分方案  
一个团队辅导一个孩子

心理辅导上专家进行学习心理辅导  
教育顾问分析学科不足制定辅导计划  
学生  
专业学科导师1对1面授学科知识解题技巧、学习方法  
特设名师中高难题点精  
班主任全程学习跟踪培养优良学习习惯  
专人陪读随时答疑解惑

新街口校区:82212311 集庆门校区:82212337 迈皋桥校区:82212303  
银城东苑校区:82212315 兴隆大街校区:82212335 江宁校区:82212317