

# 锦华装饰 南京人自己的品牌

在南京,锦华被大家亲切地称为“南京人自己的品牌”。从1999年起步,锦华已经经历了12年风雨。如今,锦华已在全国数十个城市成立26个全资分公司;其中南京大区有10个分公司、1个高端设计工作室以及全国首创的设计研发中心,锦华已经成为江苏家装市场占有率最大的装饰公司之一。



锦华装饰样板房



业主陈阿姨和为她装饰的锦华设计师

## [推荐理由] 每年服务4000个家庭

“一直以来,锦华都走在家装行业的最前沿。”锦华装饰有关负责人表示,2001年锦华率先引进VI识别系统,创行业先河;同年推出的锦华完全家装手册轰动省城家装界,一时为同行效仿;2002年,锦华创立锦华装饰设计研究院,再次走在行业前沿;2003年,锦华油漆磨褪施工工艺等一系列新型工艺的推出再次把家装施工标准推上新的台阶;2004年,锦华全面升级标准化施工现场;率先在江苏家装界提出“设计风格”主张,引导客户家装风格取向。

据了解,锦华装饰南京大区拥有100多名设计师组成的精英设计师团队,3000多名施工人员组成的专业强大的工程服务团队,家装工程年产值1.5亿,“如今每年有4000个南京家庭选择了锦华,这是对锦华的认可和信任。”该负责人表示,4000个家庭中有60%客户来自老客户的口碑介绍。

**小档案**  
总部地址:南京市汉中路180号星汉大厦23楼  
咨询电话:96011

## [体验报告] 半个小时交齐工程款

业主:陈阿姨  
楼盘:大华  
房屋面积:180平方米

锦华的人曾经告诉我,我创下了锦华的一个下单纪录——首次洽谈就直接认可设计师,半个小时内交齐设计费和首期工程款。其实,从知道锦华到选择锦华,再到认可锦华,这其中也花费了几年时间。

在没有和锦华合作之前,我就对锦华略知一二,我身边的好多朋友和同事都是选择锦华装修,这些房子我也都去看过,做工很不错,就是刚装修好的房子,进去也是没有丝毫味道,确实很环保。可以说,很多年前,我就对锦华很有好感了。我的这套房子,是准备和老伴

养老用的,开始也咨询了不少的装修公司,但是总是觉得不是特别满意,觉得设计到位了,功能性和人性化还不是那么强。可以说设计的效果是达到了,但是设计师很少考虑我们是老年人,一些细节的设计用起来不是那么顺手。

后来我们找到了锦华,真的很有缘分,当时接待我们的是徐兴辉设计师,简直可以说是一拍即合。他的很多设计理念,都是从实用角度出发,考虑到了很多老年人实际的需要,我们谈了半个小时,当时就决定选择他了。现在装修好了,只要来的朋友都说设计好,很有家的感觉。我连云港的姐姐马上也准备装修了,如果不是因为太远,我都想把徐兴辉介绍给我姐姐做设计。

## 选锦华是偶然也是必然

业主:王先生  
楼盘:阿尔卡迪亚  
房型:别墅

选择锦华是一个偶然,也是一个必然。偶然是因为,有次在锦华江北分公司和设计师一交流,觉得不错,于是就签约了;说必然,是因为一直观看18频道的《杰艺支招》,里面有很多江北设计师的作品,做得都很不错,所以说我和锦华还是很有缘分的。

装修过程中很满意。设计师在进行设计的时候,充分考虑了我们的设计需求,用材、色彩都比较靠谱,而且在整个过程中,真的是做到了充分的交流和沟通,最终的效果也达到了我们的心理预期。

我印象最深的就是锦华的质检部门。一开始的时候,我觉得设计、施工都是锦华公司的,会不会相互串通作弊?这个质检能管用吗?还不是装样子,怎么可能为业主说话?但是在实际装修过程中,我一步步地改变了自己的观点。质检部在每个验收阶段真的都会预先通知我,验收的时候,不合格的地方都会严格要求整改,而且很多我们业主根本没有在意的地方都整改了,这是别的装修公司很难做到的。

整个装修,可以打到90分。为什么扣掉10分?可能是我要求高了。如果在主材、家具等方面,在流程上能够更加流畅,让工期能够再短些,就完美了。

快报记者 袁阳

华夏银行联合我乐装饰倾情钜献,先装修,后付款! 0首付, 0利息!

# 南京老房、二手房、小户型装修节

45天快速搬新家 每天价值1680元防盗门限量赠送  
免设计费、免拆除费、送强弱电箱各一只,本活动将为80、90年代老房提供专业的装修及改造平台

活动时间: 7月1日-3日 (周五、周六、周日)  
活动地点: 新街口华侨路37号春风大厦19楼(房地产经纪中心楼上)  
报名热线: 84789085 86853530 (报名报打车费)

## 老房装修

老房装修是一个比较棘手的问题,相比新房,老房装修不仅要多出一笔拆除工费,还涉及到重新布局、上下水、强弱电、门窗、厨卫、橱柜、地面、墙面等诸多方面。

因上述问题给购房,许多业主束手无策,老房装修的特惠政策,技术用在南京19楼春风大厦19楼,后付款,0首付,0利息”服务。因本次活动得到了华夏银行的大力支持,所以将全力为业主提供高额贷款。参加活动的业主均可先0元装修,一年后再付全款,且利息由我乐装饰全额承担,能为业主节省3000元的装修资金。最大力度的为业主提供高性价比、专业的装修平台。

### 最专业的老房装修平台让业主无遗憾 老房装修千万不要选择游击队,野蛮施工留下安全隐患

由于老房施工与其他家装工程有较大的区别,关键是处理好原有的装修痕迹。游击队家装公司,采取野蛮拆除施工,造成工程质量相当不稳固,可以利用的部分也被破坏,让业主买单。由于老房装修对工艺要求极高,而游击队

拆除时,耗力,面积较小,布局不合理。拆除拆费和设计费后,正规装修公司将开孔打洞,而游击队装修公司经验不足,工程质量也不稳定。在小公司无去做,大公司不做做的情况下,本次老房装修节就给您带来了便利。

### 夏季家装全城征集60名老房业主, 限量装修 免设计费, 送拆除费, 送强弱电箱最高净省8000元

二手房市场上的增项,比如的墙地铲,款式陈旧的门,门窗等等,在重新装修时大多需要拆除,而拆除费是装修中必不可少的一项。如果业主自己拆除,需要改成电路和下水管。另外,现场设计师会帮您在原基础上重新装修,如橱柜和门窗的拆除就可以保留下来,旧的家装材料如何改造再利用等。

据了解,家装公司拆除费用一般按平米收取,而老房拆除的拆除费不同,费用在千元到几千元不等,而加上设计

费、装修等会比新房高出20%。据悉,此次征集参与活动的业主,均可享受免拆除费用,免设计费,送强电箱各一只,业主最高可省8000元,活动的优惠仅限(7月1日-3日)三天,过期不候。

### 老房装修设计、施工、监理、管理是关键 丰富的老房施工经验, 强大工程团队及监理是保障

什么样的老房装修平台才能让业主最放心? 不但要让业主感受到真正的实惠,而专业及权威性、丰富的经验更为重要。 “老房、二手房、小户型”装修节已成功举办多年,深受老房业主的喜爱。活动特邀30名具有资深丰富的老房设计师为您免费设计;从

80支施工队伍中挑选30支金牌施工队担当(平均建二年以上);特聘10位施工监理全程监督;200名老房施工经验;200名老房施工工地可供参观;200多件老房特价材料;现代家居等五大权威媒体全程监督;水电等隐蔽工程质保5年,其他质保5年等。

### 老房60-90平米精装全包价不到4万元 80、90年代老房免拆除费, 装修总价比新房还便宜

据悉,很多老房业主在装修时都会存在这些疑问:为什么同样的面积和材料,而总价比新房装修费用高出20%左右。其实老房装修也可以很便宜,关键是业主选择什么样的家装企业为您服务。本次全城最专业的老房装修平台针对老房装修推出省费策略,例如:老房业主均可免拆除费,免设计费,即可为业主省下数千元左右;在做水电改造时,专业设计师会先检查一遍,如果原有中线路径最好重设,将暗线改为明线,但老房是暗线,在装修时如果完好可以不拆重做。对于11楼、80、90年代的老房,电线一般是铝线,水管用的是镀锌



## 夏季家装逛“老房装修节” 免设计费、免拆除费、送强弱电箱各一只

老房装修节价格抢先看: 60平米精装全包价3.88万元, 半包价1.98万元, 90平米精装全包价4.88万元, 半包价2.88万元

- 活动时间: 7月1日-3日 (周五、周六、周日)
- 活动地点: 新街口华侨路37号春风大厦19楼 (房地产交易中心楼上)
- 报名热线: 84789085 86853530
- 报名短信: 13405831488 (业主姓名+小区+面积)
- QQ咨询: 1446206304 (加时请注明“家装报名”)
- 乘车路线: 129、60、68、25、100、34、35、38、28路至华侨路下 地铁一、二号线均可直达

