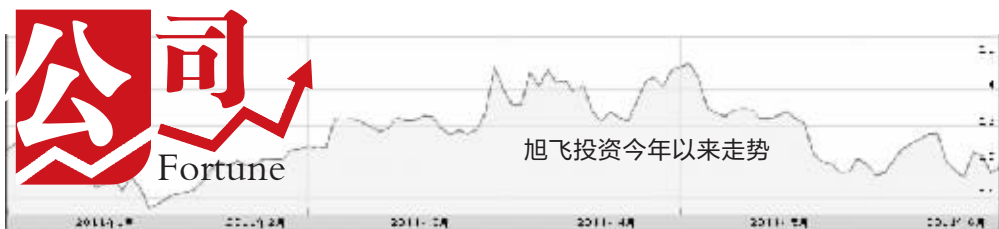


面对调控 房企买壳热情不减

在本轮房地产调控持续近一年时间之后,外界已普遍认为房地产商的资金链正在面临严峻考验,然而却不断有地产商在壳资源市场上一掷千金。“没有几个亿,人家根本不愿意跟你谈。”上海一家试图借壳上市的房地产公司老总如此感叹。



地产商掀起蹊跷买壳潮

6月14日,旭飞投资发布公告称,由于实际控制人黄怡无意继续经营上市公司,故将实际控制旭飞投资的香港远基有限公司100%股权出售给自然人廖春荣。

披露的《股份转让协议》显示,上述收购完成后,廖春荣最终实际到手的旭飞投资股份为1416.66万股,实际价格高达14.40元/股。上述价格不仅远远高于旭飞投资停牌前20个交易日中的最高价,甚至还高于20个交易日中的最高价。廖春荣旗下控制的核心资产则是上海银润控股有限公司,该公司“是以房地产业务为主的综合性企业集团”。

“房地产公司现在肯定是做

不了资产注入的,实在是搞不懂他们为什么还愿意花这么高的价格买一个壳。”任职于上海某中型券商投行部的叶峰坦言。

而就在廖春荣高价拿下旭飞投资控股权的前一个月,A股另一家壳公司*ST九发的控制权被国内另一家房地产企业浙江新世界房地产集团有限公司摘得。协议显示,新世界房产将为此拿出1.89亿元现金。而厦门当代置业集团在收购ST大水(现名ST当代)的相关公告中承诺,拟协助上市公司对上市公司部分资产和负债进行处置。该公司的总负债高达1.61亿元。

同样于2010年下半年成功买壳的房地产商,还有拿下*ST海鸟控制权的鲍崇究,以及入主*ST联华的江苏省建筑工程集团的实际控制人陈正华。

飞蛾扑火还是另有所图?

据记者了解,从2010年开始,有些寻找壳资源的房企,却并不以资产注入为直接目的,而仅仅是想用现金买下一个上市公司的控制权。导致这一变化的最主要原因,从2010年8月开始,证监会即明确暂停对房地产类企业的重组申请。令人不解的是,借壳之路被堵却并未浇灭房地产企业对壳资源的热情。

对于这一反常现象,浸淫房地产业多年的郭建波有着自己的理解。“大部分房地产公司的现金流还是比较充裕的,但现在拿地价格很高,而未来市场趋势又不明朗,所以大家的资金都需要寻找一个相对安全的出路,买壳是个不错的选择。”郭建波告诉记者,地产商们的另一个考虑

就是赌未来政策会放开。

郭建波的说法得到了多位专业投行人士的认同。“A股的退市机制基本上形同虚设,这几年除了吸收合并的几家公司,并没有几家真正退市的上市公司,反而是很多暂停上市的公司一个接一个地活了过来。”一位不愿透露姓名的券商保荐代表人坦言。在他看来,地产商们之所以敢于花大价钱,甚至不惜买下濒临退市的壳资源,正是源于A股壳公司具有“无退市风险”的典型特征,而房地产调控迟早会结束,地产商们的资产证券化只是时间问题。

证监会5月13日发布决定,提出借壳上市将执行与IPO趋同的标准。但如何堵住地产商们在A股市场的这条特殊利益通道,将继续考验监管层的智慧。

《21世纪经济报道》

史丹利董事长儿媳斥资900万增持

本月10日登陆A股市场的史丹利上市首日便破发,之后的股价一直与发行价保持着距离。作为一家复合肥生产企业,其主业因缺乏关注度,无法引起资金青睐。然而,一名叫法亚楠的自然人在6月21日和22日共买入公司股票31.92万股,耗资约900万元。据资料显示,法亚楠是高进华的配偶,高进华目前任史丹利副董事长职位,是董事长高文班的儿子。《每日经济新闻》

民生银行小微俱乐部挂牌

民生银行南京分行小微客户俱乐部日前正式挂牌,首批已有300名会员加入。据了解,民生银行将为俱乐部会员提供一对一的财务服务,并且设立服务专柜,另外还聘请各类专家和顾问,为客户提供专业化的咨询,此外还组织会员之间、商会之间的论坛,交流市场信息、创造经营机会。另外还为会员及家庭策划组织各种增值服务。

快报记者 王海燕

涉嫌故意隐瞒因环保问题被责令停产整顿 骆驼股份坚称从未收到停产通知

针对媒体报道的上市敏感期涉嫌故意隐瞒因环保问题被责令停产整顿一事,骆驼股份今日发布公告,坚称在公司股票发行期间,未收到任何环保部门要求公司停产整顿的通知。但保荐机构核查后发现,湖北省环保厅下发的责令骆驼股份等企业停产整顿的监察通知,已经下达给骆驼股份所在地环保局。

今年4月份过会的骆驼股份6月2日挂牌,然而据媒体报道,湖北省环保厅5月12日下发的《关于查处襄阳市部分铅酸蓄电池环境违法问题的监察通知》显示,骆驼股份所属的3家公司因环保不合格,两家被责令停产整顿,一家被责令限期整改,这3家公司拥有骆驼股份的全部8条主要生产线,其中有4条生产线需要立即停产。奇怪的是,骆驼股份一直未对外公开披露此事。

骆驼股份今天公告称,公司于6月16日收到谷城县环境保护局《关于落实县政府加强铅酸蓄电池及再生铅行业污染整

治工作会议精神的督办通知》。按照相关规定,公司履行了披露义务。公司保荐人太平洋证券出具的核查报告认可了公司的说法,并强调6月16日骆驼股份曾将收到的当地环保局督办通知传真至保荐机构。但对于公司一直没有正面回应的湖北省环保厅下发的监察通知,太平洋证券却证实,谷城县环保局的督办函件里提及了4份文件,其中就包括湖北省环保厅下发的监察通知。需要关注的是,太平洋证券此处的用语是“提及”,而且太平洋证券进一步透露,他们询问了骆驼股份是否收到上述4份文件,骆驼股份明确答复未收到上述4份文件中任何一份文件。

在今天的公告中,骆驼股份还透露自6月21日起公司本部厂区实施停产搬迁,骆驼海峽也已于6月20日正式停产。虽然这正是湖北省环保厅监察通知里责令停产整顿的两家公司,但骆驼股份给出的停产理由均是搬迁。快报记者 高山

»相关新闻

环保部下“通牒” 酒钢宏兴定增搁浅

记者日前获悉,环保部对酒钢宏兴发函,明确表示因该公司尚有六项重要环保问题未按上次环保核查承诺完成整改,故暂停对其上市环保核查。这意味着酒钢宏兴2010年年底抛出的定向增发再融资计划暂时搁浅。

环保部2011年2月17日发文《关于进一步规范监督管理严格开展上市公司环保核查工作的通知》,明确要求企业确实没有任何重大环保违法行为才能递交上市环保核查申请。《通知》规定,各级环保部门不予受理在申请核查前一年内发生过严重环境违法行为的企业上市环保核查申请。

从记者拿到的环保部函文来看,酒钢宏兴存在多家旗下公司多种污染物超标、危险废物处置不符合标准要求。

快报记者 赵晓琳

3新股今日申购

代码	简称	网上发行	价格	市盈率
300240	飞力达	2160万股	20	32.4
300239	东宝生物	1520万股	9	33.5
300238	冠昊生物	1230万股	18.2	38.2

■天天出彩

体彩 22 选 5 (11170 期)		
中奖号码: 05 07 11 15 20		
奖级	中奖注数	每注金额
一等奖	92 注	2933 元

体彩排列 3 (11170 期)		
中奖号码: 3 5 3		
奖级	中奖注数	每注金额
排列3直选	32238 注	1000 元
排列3组选3	36040 注	320 元
排列3组选6	0 注	160 元

体彩排列 5 (11170 期)		
中奖号码: 3 5 3 5 2		
奖级	中奖注数	每注金额
排列5直选	149 注	10000 元

体彩 7 位数 (11097 期)		
中奖号码: 2 8 7 1 8 6		
奖等	中奖注数	每注金额
特等奖	0 注	0 元

快乐扑克 2011-6-26
当日中奖注数: 152 注
当日中奖金额: 10070 元

福彩 3D 游戏 (2011170 期)		
中奖号码: 1 5 7		
奖等	江苏中奖注数	每注金额
单选	856 注	1000 元
组选 3	0 注	320 元
组选 6	2578 注	160 元

福彩 15 选 5 (2011170 期)		
中奖号码: 2 3 8 9 12		
奖等	中奖注数	每注金额
特别奖	0 注	0 元
一等奖	189 注	2236 元

福彩双色球 (2011073 期)		
红球号码: 3 4 5 12 17 21		
蓝球号码: 14		
奖级	中奖注数	每注金额
一等奖	7 注	8337482 元

足彩“4场进球”(11088期)		
中奖结果: 21310223		
奖等	中奖注数	每注金额
一等奖	12 注	197334 元

足彩“6场半胜负”(11077期)		
中奖结果: 333313131010		
奖等	中奖注数	每注金额
一等奖	11 注	8459 元

快3玩法 2011-6-26
销售额: 14069236.00 元
中奖注数: 278897 注
中奖金额: 7088606.00 元

»体彩鸡毛信

大乐透再送2注千万大奖

周六开奖的体彩超级大乐透第11073期送出千万级头奖2注,奖金分别为1735万元和1084万元,被幸运的福建彩民收入囊中。今晚将是该玩法新一期开奖,目前奖池依然高达3.17亿元,加奖400万元,可持续制造超值巨奖! (苏体)

招聘信息
普通船员,80名,年薪10-15万元,50岁以下,以下诚实体健,年带薪休假,报销往返路费,免费代办,签合同,办保险。
招聘办公室电话:025-8552190 王经理

招商信息
招商小投资,大回报,产品回收,统一销售,月纯利润5000-8000元,是你办厂的好项目。
电话:022-29267958,13672036787 王经理

专业美国签证
13061968862

贷款咨询服务
帝沃投资 诚信贷款
专业从事房地产、制造业、农业、矿业等企业流动资金贷款,项目贷款,企业扩建贷款,5亿内直投资金,无前期费用
高薪诚聘各地代理提供项目 www.njdwz.cn
电话:013851997060,025-66615359 转0
南京水西门大街2号银都大厦3楼(AAA诚信企业)

成就您的财富人生
杜绝虚假,共享双赢
财富热线:4006221511

全省版 覆盖广告热线:025-84519772
苏皖信息涵盖:各类公告、招聘、招商、贷款、转让、销售、遗失等

让您成为私募操盘手, 让股市成为您的提款机!

- 提供股民配资炒股业务,自有资金放大5-10倍(50万起借,个人股票资产20万以上,股龄3年以上),在指定账户内操盘,打入保证金,风险收益自负,每周交纳固定管理费;
- 提供民间资金短期借贷业务,30万-1000万,当日下款,息低!(需有房产做抵押);

富汇达投资 热线:66017066 18952099388
地址:南京市洪武路359号1501室

江苏钦舜物流有限公司船舶保险招标公告

一、招标内容:三条4700吨载重吨船舶保险服务(详见招标文件)
二、投标人资质:(1)中华人民共和国境内注册,经中国保险监督管理委员会批准,具有有效经营与本项目相关保险业务许可资质的企业;(2)上市公司优先。
三、领取招标文件事项:(1)招标文件售价¥500元/套;(2)领取时请携带法定代表人授权委托书原件、企业营业执照复印件(加盖公章)、经办人身份证原件;(3)领取地点:南通市姚港路华宏国际大厦7#798;(4)领取时间:2011.6.29-2011.7.8 9:00-11:30,13:00-16:30。
联系人:张小冬 0513-68615109
2011年6月27日

物流全省版

北大荒物流
南京 ⇄ 青岛 天津
025-85665077 85574678
手机:13675182777

大桥物流
山东 天津 重庆 成都 合肥 上海
山西 广州 深圳 郑州 北京 大连
长春 乌鲁木齐 内蒙古
另:受理全国各地零担、整车业务代理,代送办货物保险
电话:025-85078289 13851713029

元国货运
南京 ⇄ 义乌、永康、丽水、金华
武汉、东阳、兰溪、磐安、龙泉、浦江、云和、庆元、缙云、遂昌、建德、松阳
电话:85575435 85573451 13585105500

双帝货运
上海 天津 云南 黄石 常德 山东
河北 浙江 江苏 安徽 河南 广西
承接零担整车大件,包厂运输业务
大量提供6.2-17.5米优价回程车
85078247 13801592035

东唐物流
南京 ⇄ 昆山、上海、杭州、广州
南京 ⇄ 济南、北京、成都、西安
另承接全国各地整车零担业务
电话:025-84023970,84023057
手机:13851797294,18851195577

通万家物流
苏州 ⇄ 新疆 专线
0512-66678776,66678775
服务热线:18913588512
苏州明德物流园2期 A13

名达货运
南京 ⇄ 江苏、浙江 全境
亚网 江浙沪 12/24小时,珠三角 24/48小时
速递 福州专线 24小时,港澳台、京津专线
025-85232384,58715878,18651603316

蒙畅物流
上海专线
电话:025-85657715 传真:85563962
手机:13814532854、张经理

贵邦物流(际洲)
南京 ⇄ 溧水、高淳
承接全国整车零担、配载业务
电话:13913901133 林经理
13770766504、13905178065

董卫物流
南京 ⇄ 广州 广东 全境
低价 快捷
重货350元/吨,泡货100元/立方,36小时到达
025-85302456,服务热线13915975760 简

宁青物流
青岛 专线
025-85692481 0532-87085080
物流软件设计 13705189701