



夏天去澳大利亚看房

84783633
84783635

澳洲大陆的黄金海岸,没有黄金,有的是美丽的风光,充足的阳光,旺盛的人气和多彩的项目。澳大利亚黄金海岸(Gold Coast, Australia)位于澳大利亚的东部沿海,有一处绵延四十二公里,由数十个美丽沙滩组成的度假胜地,它就是著名的昆士兰黄金海岸。黄金海岸”属亚热带季风气候,终年阳光普照,空气湿润,一年四季都适宜旅游,同时作为公认的澳大利亚经济发展最快的地区,黄金海岸连续5年

的人口年增长率为3.4%,而澳大利亚当地的人口增长率仅为1.2%,几乎是全国平均水平的3倍,由于当地的人口增长速度之高,因此这里成为澳大利亚最被看好的房产投资佳地之一。近日记者了解到,随着国外投资的热潮,旅行社也开始推出澳大利亚看房旅行团。

记者从江苏首次推出澳大利亚看房旅行团的金桥国际旅行社了解到,当前中国投资客户之所以看好澳洲黄金

海岸的房产,主要是在于这里的楼盘投资回报率较高,目前澳洲黄金海岸的房屋租金也在不断上涨,租金回报率非常稳定,澳洲房产抵制住了2009年经济衰退的冲击,公寓房价不降反升,海景公寓在过去20年内每年的增值率是9.9%。可以看出投资澳洲房产绝对是保值的,并且具有很大的升值潜力。

推荐旅行社:金桥旅行社
团团转价:15200元/人起
发团日期:每月19日



海边旅游直通车

南京白璧旅游集散中心 Nanjing Baiji Travel Center

HT01. 日照 森林公园 金沙国际海水浴场二日 门市全价 118元	HT02. 日照 青岛 帆船中心 石老人海水浴场三日 门市全价 198元	HT04. 纯青岛 帆船中心 金沙三日 门市全价 198元	149. 杭州 仙山谷 激情皮筏漂流一日 咨询专线 85559702
日照 H002.日照 森林公园 尊享帆船出海 金沙国际海水浴场半自助二日 B标:海边沙滩1分钟度假酒店 108/288元 C标:公园内海边1分钟酒店 118/298元 D标:公园内海边1分钟特色度假酒店 128/308元 E标:海边2分钟特等度假酒店 138/318元	日照 H003.日照 森林公园 金沙国际海水浴场自由二日 C标:公园内海边1分钟酒店 198元 D标:公园内海边1分钟特等酒店 218元 E标:海边1分钟特等酒店 238元 H003.日照 森林公园 金沙国际海水浴场自由三日 C标/D标/E标: 338元/378元/428元	青岛 H008.日照 森林公园 青岛 帆船中心 极地海洋世界三日 B标:海边沙滩1分钟度假酒店 188/448元 C标:海边1分钟高档度假酒店 208/478元 D标:市中心海边花园式特等酒店 318/598元	纯青岛 H009.纯青岛 帆船中心 极地海洋世界 海鲜自助餐超值三日 B标:青岛海边2分钟度假酒店 188/428元 C标:青岛市中心繁华区高级商务酒店 218/468元 D标:青岛市中心海边花园式四星酒店 328/588元
连云港 H001.连云港 连岛 渔湾 花果山二日 A标:普通宾馆 108/338元 B标:21世纪度假村 118/348元	长岛 H015.纯长岛 避暑三日 B标:长岛内普通宾馆 338/508元 C标:长岛内高标宾馆 378/548元	青岛五星 H012.顶级五星青岛度假自由三日 贵宾A标:2晚青岛市中心高级商务酒店 350元 顶级B标:2晚青岛市中心高级商务酒店 658元	象山 H018.宁波象山 中国渔村 石浦渔港 松兰山海滨度假半自助二日 商务宾馆 428元
蓬莱 H016.蓬莱 威海 长岛三日 一长岛内住一晚 送烟台海水浴场 高标酒店 378/568元	沂水 H005.日照 金沙 天马岛 地下大峡谷 地下荧光湖避暑三日 门市全价 高标宾馆 498元	青岛五星 H013.顶级五星青岛度假自由四日 贵宾A标:3晚青岛市中心高级商务酒店 598元 顶级B标:3晚青岛市中心高级商务酒店 1058元	威海 H027.蓬莱烟台 威海 长岛 纯玩海四日 一长岛内住一晚 送烟台海水浴场 高标酒店 458/798元
大连 H028.大连 旅顺 蓬莱 烟台 威海四日 大连住一晚,赠送大连送50元门票 高标酒店 678/868元	咨询电话: 025-85559708 85559709 同业中心: 025-85559710		

南京皇家国际旅行社有限公司

许可证书: L-JS01549 授权号: L-JS-CJ0034 -HJ-WTDL-005

7、8、9、10月 韩国济州岛浪漫包机游

每周四、周日发班 无需签证

7月14、21、28日 游浪漫济州岛4日游 **2980元/人**

7月10、17、24、31日 游浪漫济州岛5日游

用餐、住宿、行程全面升级!

咨询电话: 4008808990 89605330 地址: 玄武区中央路302号2幢2F(垠坤创意中央科技文化园)

江苏金桥国际旅行社

JIANGSU GOLDEN BRIDGE INTL TRAVEL SERVICE CO.,LTD

☆ 国家特许出境组团社 ☆ 江苏省省级诚信旅行社

山西路店: 83272709 / 83272708 / 83272707
新街口店: 84699065 / 83354636 / 83354936

www.huantu.com 全方位客服电话: 83272737

澳洲 悉尼 墨尔本 黄金海岸看房8日 投资新理念·开开心心旅游,轻轻松松赚钱 ¥15200起 澳洲自由品质散拼团专享 布里斯班+黄金海岸主题公园2日1晚 ¥2016起 凯恩斯+热带雨林+大堡礁2日1晚 ¥2016起 悉尼+蓝山2日1晚 ¥2086起 墨尔本市区+企鹅岛+大洋路2日1晚 ¥2716起 黄金海岸5天3晚 精彩之旅 ¥2912起 海豚岛5天3晚精彩之旅 ¥3927起	澳洲 澳大利亚深度+杰维斯湾 8月10/16/21/29日 ¥10000 新西兰南北岛8日 7月15/22日 8月9/26日 ¥10300 澳大利亚8天 东航直飞 8月13/16/20/30日 ¥10400 澳大利亚/悉尼8天 澳航直飞 8月13/21日 ¥10400 澳大利亚亚太8日 8月8/29日 ¥11500 墨尔本+阿德莱德+悉尼8日 8月10日 ¥12500 澳大利亚大堡礁8日 8月12/18/24日 ¥12500 澳大利亚 杰维斯湾 新西兰11日 8月9/16/25日 ¥12800 查看更多澳洲线路 www.aozhou365.com 咨询热线: 83272737	魅力西北 乌鲁木齐 天池 吐鲁番 南山牧场 双飞5日 ¥4900 乌鲁木齐 天池 吐鲁番 喀纳斯湖 双飞8日 ¥5500 乌鲁木齐 天池 吐鲁番 敦煌 嘉峪关 兰州 双飞6日 ¥5300	海南 三亚 完美海城之旅6日 ¥2330 三亚 纯玩海之旅5日 ¥3050 三亚 蜈支洲岛 蜈支洲岛 5日 ¥3100 三亚 高端深度之旅5日 ¥3750
欧洲 德法瑞+新天鹅堡8日 南京起 7月31日 ¥12500 奥德捷+新天鹅堡东欧8日 南京起 8月21日 ¥13500 法瑞意德+海德堡+比萨10日 南京起 8月17日 ¥13500 瑞士一地深度8日 南京起 8月14日 ¥15300 北欧四国+峡湾8日 南京起 8月7日 ¥17800 法瑞意+新天鹅堡 上海起 8月14/27/31日 ¥15500	东南亚 纯泰6日 南京起 7月4/8/16/27/29日 ¥3980 泰新马10日 南京起 7月2/9/14/20/25日 ¥4880 日本皇牌畅销6日 南京起 7月12/17/28/29日 ¥4850 日本四大乐园+动漫亲子豪华7日 南京起 7月8/22日 ¥7750 日本伊豆 温泉 美食6日 南京起 7月10/24日 ¥8250 日本动漫科普深度体验7日 上海起 7月30日 ¥8950 红色朝鲜4日 平壤 开城三八线 妙香山 7月26日 8月9日 9月27日 ¥5380	西南 西安 兵马俑 华清池 世园会 双卧5日 ¥1400 西安 兵马俑 华清池 乾陵 世园会 双卧6日 ¥1700 西安 兵马俑+黄帝陵 壶口瀑布双卧7日 ¥1950	云南 昆明 大理 丽江 汽车品质双飞6日 ¥1930 昆明 大理 丽江 香格里拉品质双飞8日 ¥3000 昆明 大理 丽江 版纳四飞汽车品质8日 ¥3380
美洲 美国双城8日 洛杉矶/拉斯 9月13日 10月25日 ¥13500 夏威夷+东西海岸大瀑布14日 9月13/18/20/22/25/26日 10月7/11/25/28日 ¥22800 加拿大全景9日 9月22日 10月12日 ¥21500 美国黄石公园+东西海岸14日 9月11日 ¥25000 美国加拿大14日 9月20日 10月20日 ¥25400	北京 北京常规双卧六日 ¥740 北京常规单飞六日/双飞五日 ¥1350/1780 北京豪华四星纯玩双飞四日 ¥2400	四川 成都 九寨沟 映秀 黄龙双飞5日 ¥2560 成都 九寨沟 映秀 黄龙 峨边 乐山双飞7日 ¥2840 重庆 大足石刻 渣滓洞 大小三峡单飞7日 ¥2580 成都 九寨沟 黄龙四飞5日 ¥4560	桂林 桂林 漓江 阳朔双飞4日 ¥2150 桂林 漓江 阳朔 古东 双飞4日品质 ¥2300 桂林 古东 印象 遇龙河 5星纯玩双飞4日 ¥3150

山西路店: 中山北路219号宏图大厦9楼 新街口旗舰店: 新街口江苏文化大厦25楼