

日前有举报称,广东东莞塘厦不少官员在塘厦风景独好的塘坑水库旁,兴建成片豪华别墅,与收入明显不符。

记者日前调查证实了举报内容:这些别墅装修市价动辄数百上千万元,别墅的住户则更为“大牌”,包括塘厦镇委书记叶某、镇长方某、副镇长赵某、杨某、黄某等,光科级以上官员就有六十多位,几乎涵盖了塘厦主要领导班子成员。

这片别墅居然全是没有房产证的“黑户”,而镇政府当初出让这些别墅用地给官员们的价钱每平方米还不足500元……



塘厦风景独好的塘坑水库旁,建有成片豪华别墅

60多名官员廉价占地建起东莞奢华别墅群

»暗访 顶级奢华的别墅

塘坑水库是塘厦镇第二大水库,亦是塘厦市民公认的周末休闲娱乐的最佳去处。

被举报的豪华别墅群名为湖畔山庄别墅群,目前已建成别墅大约有180多栋,巧妙利用水库独特的半岛地势沿湖而建,每栋别墅都能独拥一种不可复制的亲水环境。

日前,记者以购房为由走进这片戒备森严的别墅群。别墅群共分三期,其中一期共有69栋、二期38栋、三期82栋。这些别墅均设红色屋顶、白色绕栏,精巧别致的三层小楼,自成一家的庭院。

别墅内部装修奢华。在二期一栋别墅门前,记者看到:深绿色的玻璃幕墙背后摆满全套欧式家具。靠湖的庭院内有一个大面积的游泳池,游泳池下方是一个小型的私家码头,一艘小船停在水面。

这个别墅群的奢华程度已远超包括信阳、景德镇在内此前曝光的豪华官员别墅群,中介人员称,“有些别墅光装修就花费过千万元”。

小区里不少工人正在平整土地,搭建新别墅的框架。早在2003年国土资源部就明确指出停止别墅类用地的土地供应,这些正在兴建的别墅又是怎么回事?难道他们不担心新建的别墅随时可能被有关部门清理、拆除?

中介人员透露,这里的住户都大有来头,“书记镇长都住这里,谁敢拆?”

»调查 低得离奇的地价

负责别墅群物业管理的东莞尚佳物业管理公司权威人士证实了这一说法。

湖畔山庄共由两部分组成,一是上世纪90年代陆续建成的六栋七层的商品房,二是在2008年前后陆续兴建的这些别墅群。

据其介绍,如果没有这些商品房就没有别墅群,因为在上世纪90年代,塘厦镇房地产公司是以建商品房的名义圈下了这块地,可很快就自称由于手续不全“烂尾”,把地又交回给镇政府,再由镇政府把这块地低价分给塘厦镇有头有脸的人物,让他们自行建造别墅。

该权威人士说,别墅群的住户中光在位的科级以上领导就有六七十人。他还透露,政府当初分给这些人的别墅地价低得离奇,是按每平方米300元的

价格计算的,总共18万平方米。

一名在湖畔山庄工作了15年的内部人士也证实了这一说法。据其回忆,湖畔山庄最初的几栋商品房其实是香港人开发的,可香港人因为资金问题跑路了,政府直属企业塘厦镇房地产开发公司就把地收回,把房子卖了。卖商品房的时候,现在的别墅群用地还是一片小山包。在2004年前后,房地产开发公司突然说要给商品房建会所,而后以筹建会所需要资金的名义,把小山包都铲平了,再把地卖了。

由于事隔多年,该内部人士已记不清政府出售别墅用地时的准确价钱。他说:“反正顶多就四五百块钱,因为当时有人找我打探过,这一点我可以肯定。”塘厦镇房地产开发公司的说法也部分佐证了上述说法。

不足五百元的地价对于塘

厦是什么概念?记者翻查塘厦镇近年来的土地交易记录发现,在2007年,就在湖畔山庄别墅群附近的大坪村一地块被万科拍下,当时楼面地价高达1.5243万元/平方米。一个是1.5万元,一个是不足500元,中间差价整整30多倍!

塘厦目前的别墅价格普遍在2万元/平方米上下。该权威人士说,这些官员购买别墅用地的价格低廉,再加上是自己建楼,成本较低,如果不算装修成本的话,这些别墅的建成成本普遍在100万元以内,而对外销售的价格则达数百上千万元。据其介绍,已有数名官员业主完成交易,赢得暴利。该权威人士称,因为这些别墅都是黑户,不好交易,他相信所有官员都希望尽快脱手,因为这些别墅毕竟太过神摇,“是块烫手的山芋”。

»回应 违建别墅基本属实

6月21日下午,东莞市纪委向媒体发了《东莞市纪委已对塘厦镇湖畔山庄有关问题开展调查》的声明。纪委新闻发言人袁丽群称,针对湖畔山庄的问题,市纪委根据有关线索,按

照省纪委和市委、市政府的要求,已于今年4月开始展开调查,目前正在调查处理当中。

东莞市纪委表示,从目前初步调查的情况来看,媒体所反映的塘厦镇部分领导干部在

湖畔山庄违规兴建别墅的问题基本属实。

东莞市纪委将彻底查清情况,根据有关法律法规,对湖畔山庄的有关问题和相关人员进行严肃处理。据《南方都市报》

纪委提醒裸聊官员注意个人形象

近日,多个网站的微博上出现了广州白云区新市街道办事处主任刘宁在网上“裸聊”的照片和相关帖文。6月20日,白云区纪委、监察局称,已对刘宁进行调查,暂未发现刘宁存在违纪违法行为,已提醒他不论在任何场合都应注意个人形象,检点个人行为。

20日,白云区纪委、监察局对外称,互联网上的内容和图片在一定范围内产生了不良影响。区纪委、监察局对此高度重视,马上进行了调查,暂未发现刘宁存在违纪违法行为。区纪委、监察局领导已对刘宁进行了谈话提醒,要求刘宁不论在任何场合都应注意个人形象,检点个人行为。此外,对网民反映的其他问题,相关单位将作进一步核实,如发现当事人存在违纪行为将坚决予以查处。据《广州日报》

教授研制“诺亚方舟”可供5人海上生存半月

沈阳一名大学教授研制了一种海上漂浮救生舱,可乘坐5人,其储存的淡水、食物足够舱内人员食用半个月。该救生舱造价5万元人民币,被称为经济实用版的“诺亚方舟”。

救生舱发明者、中国刑警学院教授赵成文6月21日接受记者电话采访时说,目前救生舱的设计已经完成,并制成直径半米左右的模型。该模型呈球状,由上下两部分半球铆接为一体,对接处加有密封圈垫。模型顶部有换气孔,还有用于救援时起吊用的牵引绳。模型中部连接着4根锚链锤条,起到防止侧翻的作用。

救生舱内布局类似太空舱,配有5个安全座椅,设有一个卫生坐便器。救生舱储存的淡水和食物可满足舱内5人食用10到15天,还配备卫星导航系统和通讯设备。综合

航空专家玩漂流遇难翻船前仍在写微博

6月19日,在湖南省长沙县水渡河,一男子乘坐皮划艇水中漂流,因不熟悉水性,不幸翻船落水。

19日下午3时25分许,在长沙县安沙镇水渡河,一名40多岁的男子驾驶一条黄色皮划艇在水中游玩,从上游慢慢往下游漂。一目击者说,可能是男子不熟悉地形,当皮划艇漂至水渡河拦河坝时突然翻船。男子落入水中,拼命挣扎,想抓住皮划艇,但最终还是沉入水底。目击者因水流太急没敢下水救人,目前落水者的遗体已在下游找到。

落水男子初步确定为一名叫杨笑依的先生,出事前十来分钟,杨拍下自己在皮划艇上的照片发在微博里,并标明“一边漂流一边钓鱼,我准备往下游漂2小时”字样与朋友分享。

杨笑依是中国通用航空领域的专家,是中国最早的私人飞机顾问。综合

五旬男子登上珠峰拜祭母亲 在离天堂最近的地方说声“谢谢妈妈”



56岁的朴正均

“妈妈辛苦供我读书,等我到日本条件好一点想孝敬妈妈时,老人家却去世了,所以我下定决心登上珠穆朗玛峰,在离天堂最近的地方说声‘谢谢妈妈!’”56岁的朴正均说,他登珠峰的目的只是想表达对母亲的感恩和证明自己的意志。

吉大毕业生旅居日本

吉大日语系毕业的朴正均旅居日本18年,并加入日本国籍,日文名字叫木元正均。5月20日4时50分,他成功登上珠穆朗玛峰。

身高1.65米的朴正均体型瘦弱,4年前开始学习登山。他在延吉工作的姐姐朴红莲昨日说,朴正均从小体弱多病,但他学习刻苦,成绩优异,1983年从吉大日语系毕业后,考上了研究生,1986年到大连外国语大学任教5

年。留学日本一年后,他就成为当地日语学校校长,后来进入贸易公司干了3年,又到美国学习1年多。2002年,他在日本拥有了自己的公司。

朴正均说,父母供养7个兄弟姐妹非常辛苦,自己从小立志长大要报答父母。自己到日本条件刚刚好一点,就想接母亲去日本享福,可是母亲在签证下来一个月前突发脑出血去世了。

“在离天堂最近的地方,对母亲说声‘谢谢妈妈!!!’”从此成为朴正均的夙愿。

登上珠峰感谢母亲

4年前,朴正均报名参加了西藏一探险公司组织的攀登珠峰团队,开始有计划的训练。今年4月,他从日本飞赴拉萨,开始攀登珠峰。他的队友有9人,都是华人,其

中3人来自香港。他们先在海拔6500米的珠峰大本营,进行攀登珠峰的训练。5月17日,他们开始攀登珠峰,先到达海拔7028米的1号营地,第2天到达海拔7790米的2号营地,第3天到达海拔8300米的3号营地,当天就成功登顶!

“登上珠峰后,我特别激动,我大喊‘谢谢妈妈!’‘谢谢姐姐姐夫!盛花(妻子)、仁玉(女儿)!’‘I love you!’”朴正均哽咽着说。在照片中,朴正均还带着感谢母校和亲人的条幅。

朴正均说,下山时,曾遭遇意外,不小心跌入冰缝中,幸亏身上系着保险绳索。

“我登上珠峰第一是要实现我的夙愿,第二是要证明我的意志。”朴正均说,此次花费也不少,朴正均此次来回加上此前准备活动,花去人民币30万元。综合

抓阄决定上重点中学 重庆一小做法引发争议

6月16日上午,一场特殊的抓阄活动在重庆涪陵区白涛小学公开举行,参与抓阄的是该校即将小学毕业的160名六年级学生。他们抓阄的结果,将决定10个直接升入区重点中学的名额归属。该校此举引来不少家长质疑:用抓阄的方式来分配重点中学升学名额,实在太“儿戏”,这对那些一直努力学习、综合素质很好的学生来说非常不公平!不过也有家长认为,这种方法很公平,杜绝了暗箱操作。

重庆市教委基教委处一负责人20日表示,抓阄实是一种传统的电脑排位方式,只要体现公平原则,在大家都认可的情况下,没有作弊、违规的行为,是一种可行的方式。据《重庆商报》