

»维权也应掌握好分寸

业主以车堵门索赔偿

自己维权却影响了其他居民正常生活

6月14日晚上9点多,四五辆车堵在了平江区万达广场住宅区3区大门口,大门水泄不通。围观市民说,“堵门”开始于下午4点多,一辆长安之星多用途车停在3区大门外,车主不见踪影,使得随后的车辆进不来也出不去,便统统围聚在了大门口。

这辆长安之星为何停在小区门口?万达广场一名门卫表示,长安之星的车主住在万达广场住宅1区,前两天该男子开车进入小区的时候,大门口的闸杆突然失控落下,将车顶砸出一道凹槽,“车主找物业公司赔偿,可能没有谈妥,今天就把车停在了物业公司所在的3区门口,想用这种方式来解决。”门卫说,“我们不知道这名车主具体住址,他把车停在这,我们实在没有办法。”

昨天,记者联系了苏州万达广场物业公司,该公司张经理表示,昨天已经妥善处理好了这件事情。“其实出事当天,物业公司就写了一份保证书,表示愿意承担全部责任。但我们需要车主联系保险公司定损,以确

定赔偿金额。”张经理说,这辆车主拒绝请保险公司定损,一口咬定要物业出资将汽车整车喷漆维修,全部费用1000多元。“我们认为他的要求不合理,这两天一直在跟他协商,没想到车主竟会将车堵在了小区门口。”

张经理说,前一晚的“堵门”事件在民警调解下,物业公司和车主达成共识,昨天中午万达广场物业公司人员和业主一起到4S店,现场将车顶修复,并补了漆,总共花费540元,物业公司人员现场支付了维修费。

“业主维权的心情我们能够理解,但过激的行为会影响其他居民生活。”张经理说,“我们希望在矛盾出现的时候大家能够互相理解。”

陈泓江 王怡然

【相关新闻】

男子喝农药自杀 亲友围堵幼儿园

近日,在昆山市陆家镇某幼儿园当保安的郭某被发现死在了值班室里,经法医勘查鉴定,确定其为服农药自杀。死者妻子于是召集亲友10多人,来到该幼儿园讨要说法,要求50万元赔偿金。遭到拒绝后,家属们公然围堵该幼儿园,吓坏了园里数百名孩子。后经当地司法所调解后,双方最终达成了和解协议。

据了解,郭某是滨海人,今年46岁,数年前与妻子一同来到昆山。事发当天上午,另一名保安陈某照常到幼儿园上班,刚走进值班室,就发现郭某倒在床上早已死亡,地上丢弃了一个空的农药瓶。经法医勘查鉴定后,确认郭某系夜间服农药自杀而亡。

死者的妻子和10多位亲友接到消息后悲痛不已,极力要

为郭某的自杀向幼儿园讨一个说法,并开口索要赔偿金50万。该幼儿园综合郭某的个人情况后,愿意在参照职工非因公死亡补偿的基础上,适当提高补偿标准至10万元。死者家属对50万元赔偿金坚决不松口。见协商不下,家属方竟买来了鞭炮、纸钱等在幼儿园围墙边燃放,并对幼儿园大门进行围堵,使得园内数百名孩童受惊,一直哭闹不止,最终园方报警后才得以恢复正常。

在迅速平复了死者家属的不冷静行为之后,当地镇司法所成立了事故处理小组,及时介入调解。经过连续两天的调解,死者家属和幼儿园双方最终接受了调解员的建议,就赔偿问题达成一致。 徐勇 李晓惠

上百人昨集中捐髓采样



昨天下午,苏州沧浪少年宫内人头攒动,上百名来自市区企事业单位的市民在此参加由苏州市红十字会举办的百人集中捐髓采样活动。据介绍,从今年开始,苏州捐髓将采用高分辨率入库,即对捐髓志愿者血样的检测更为细化,从而提高骨髓捐献的成功率。目前苏州全市共有1.5万多人加入了中华骨髓库。 何寅平 文/摄

“献血哥”献血小板74次 折合总献血量6.22万毫升

日前,苏州市2008至2010年度无偿献血表彰会召开,34177人和120个单位获奖。其中,张小明等3人荣获个人最高奖——特别奉献奖,他们在2008至2010年献血小板的次数都超过了34次,张小明11年74次捐献血小板,折合献血量59200毫升,加上他献出的3000毫升全血,目前他总献血量达到62200毫升。

11年来很少生病

今年37岁的张小明来自苏州相城区,是一名技术工,2000年加入了无偿献血队伍,至今已有11年时间。他告诉记者,第一次献血是在苏州观前街附近的一个献血小屋:“当时和几个同学刚巧路过,一时好奇就进去献了200毫升全血。”张小明说,自那以后他开始坚持每年献血两次,一次400毫升。然而即便达到了献全血的最大量,他还是不满意:“因为献血一年只能两次,而血小板一个月就能献一次,所以后来我开始每月捐献一次血小板。”

张小明坦言,对于他如此频繁地献血,家人一开始都表示反对:“因为我体重轻,但我还是坚持这么做了,现在家里人都习惯了。”他说,参加无偿献血的11年中,每个月都会坚持锻炼1到2次,游泳或者和家人打羽毛球,体质一直很好,很少生病。

将继续坚持下去

谈及为何要献血,张小明表示没有想太多,就是觉得这种方式可以帮助到他人。他告诉记者,这么多年来他获得了无偿献血领域的所有奖项,包括全国“无偿献血奉献金奖”。据介绍,累计献血量超过8000毫升,无偿献血达40次就可获得全国“无偿献血奉献金奖”,张小明当之无愧。

张小明透露了11年来献血养成的一个习惯:专挑每月的一个周六去献血。他说“6”代表顺利幸运,周六去献血是希望一切能够顺利。他表示,将继续坚持献血:“献血能帮助到别人,这让我感到很开心很快乐!” 何寅平

沧浪区有个“猫咪”奶奶 9年救助40多只流浪猫



顾乃瑶和她救助的流浪猫

在苏州沧浪区的新沧花园小区,你偶尔会碰到一两只流浪猫,仔细观察会发现这些猫咪没有想象中那么蓬头垢面,原来,它们都有一个共同的看护者——今年65岁的顾乃瑶。9年多来,她先后收留救助了40多只流浪猫,被邻居们称为“猫咪”奶奶。

自家车库变“猫咪救助站”

在新沧花园小区的一个车库中,记者见到了顾乃瑶,此时她正忙着打扫车库。这个不到10平米的地方就是她的“流浪猫救助站”,里面四五个纸箱一字排开,每只箱子里都住着一只流浪猫。角落的一个鞋盒里放满了丹参片、谷维素等药品,是给猫咪用的常备药。

顾乃瑶说,2002年6月的一个夜晚,外面下着大雨,她下楼查看车库时无意间瞥见雨中一只猫咪正叼着一只刚出生的小猫,而距猫咪不远的草坪上还有5只眼睛都未睁开的小猫。“看着它们在雨中艰难求生,我觉得很可怜,就找了一只纸箱收留了它们。”顾乃瑶说。

这以后,顾乃瑶每次出门都会留意街边小树林、垃圾箱等,发现流浪猫她就会将其带回家中喂养2个多月,然后给她找个好主人。9年多来,她共计收留救助了40多只流浪猫。

每月花200元办“猫咪食堂”

在车库前的草坪上,记者看到两只碗,里面盛满清水,附近还有3个并排放满猫粮的食盆。这是顾乃瑶特意给小区里的流浪猫准备的,已放置了9年多。她告诉记者,小区周围没有露天水源,流浪猫整日在垃圾桶里拣食吃,需要清水解渴。为此从2002年开始,她在草坪上开出了这个“猫咪食堂”,白天放置猫粮和水,晚上则把猫粮换成煮熟的小鱼。老人告诉记者,开办“猫咪食堂”并不便宜,每个月光是猫粮就得用去15公斤,总花销大约在200多元。

上网发帖只为给猫找主人

顾乃瑶说,回忆9年多收养流浪猫的经历,最难的是给猫咪找主人,为此没少挨白眼:“有些人很不理解,甚至觉得我是另有所图,但我从不在乎。”

如今,为给猫咪找个好人家,65岁的顾乃瑶学会了上网发帖,还学会了用相机给猫咪拍“写真”,挂到各大网站上,给它们找主人。对于每一位收养猫咪的人,顾乃瑶都会认真询问,唯恐对方是一时兴起。收养人临走时,她还会送上一个猫盆,一斤猫粮。

何寅平 王晓勤 文/摄

万象

网络招嫖 警方跨省拘了14人

近日,苏州沧浪警方破获一起跨省网络招嫖案件,抓获涉案人员14名。

今年5月,沧浪公安分局根据市局有关部门提供线索,掌握到重庆有一批人利用网络发布招嫖信息,将人介绍到沧浪辖区自由之邑宾馆进行卖淫嫖娼活动。沧浪警方迅速组成专案组对此案开展侦查。通过侦查打击,5月28日,沧浪公安分局治安大队会同市局有关部门、胥江派出所,在胥江路123号自由之邑A幢抓获涉嫌卖淫嫖娼的田某、蒋某某、张某某、黄某某、向某、蔡某某6人。经查,蒋某某、黄某某、蔡某某三人分别通过拨打网上招嫖电话,相继来到自由之邑A幢,与卖淫女田某、张某某、向某以300元的价格发生性关系。

掌握到相关线索后,专案组于6月3日在重庆巫山县将利用网络发布招嫖信息介绍嫖客的袁某某、钱某某等人抓获,同时在苏州将另两名嫖娼人员吴某某、姚某某抓获。

目前,袁某某等3名介绍卖淫嫖娼人员被刑事拘留,其他11名涉案人员被行政拘留。 陈泓江

逼问密码 笨贼持刀返回原地

一个笨贼夜晚潜入工厂食堂,偷得一张银行卡,后发现没有密码无法取钱,竟再次潜入同一地点,持刀向卡主逼问密码,临走还抢了一件羽绒服,从盗窃转化成抢劫。近日,苏州工业园区人民法院以抢劫罪,判处蔡小康有期徒刑三年七个月,并处罚金人民币三千元。

河南小伙蔡小康今年26岁。今年1月下旬凌晨三点左右,他通过一个破窗子潜入园区某工厂食堂,顺利地从小厨小叶身边偷得一张身份证和一张银行卡。可当蔡小康兴高采烈地去取钱时,却发现自己并不知道密码,猜了几次也没猜对。一怒之下,4天后他又一次潜入食堂,并取出随身携带的水果刀向小叶逼问密码,得知密码后将小叶关进了食堂仓库,还顺手抢走了小叶一件价值120元的羽绒服。

小叶先是被盗,后又被抢,于是向公安机关报了案,警方很快就在一家网吧里将蔡小康抓获。何洁 潇潇

蒙面抢劫 监控录像锁定嫌犯

日前,沧浪公安分局通过视频研判、合成侦查,依托创新刑侦工作模式所创立的重点行业QQ联络平台,成功破获一起蒙面抢劫网吧案件,抓获犯罪嫌疑人李飞。

6月10日凌晨4时28分许,沧浪公安分局南门所接110指令称:南园路某网吧内有人被抢了。接报后,南门所快速出警进行处置。经现场了解,当天凌晨4时许,网吧收银员孟丽媛在工作时,被一蒙面男子持刀抢劫收银款1800元。

民警迅速开展详细走访排查,获取嫌疑人的体貌特征,同时对现场开展技术勘查,以发现痕迹线索,并调取中心现场及周边的监控资料,第一时间进行监控追踪。经过大量的监控调查,侦查员发现犯罪嫌疑人作案后沿南园路向南逃窜,但在桂花新村西大门口后消失踪影。于是,侦查员以其消失地点为中心开展圈线追踪研判,最终确定犯罪嫌疑人极有可能落脚在蔡家村周边。

为获取嫌疑人的身份信息,侦查员一方面在蔡家村附近开展秘密走访,另一方面将犯罪嫌疑人图像信息通过分局搭建的网吧业QQ联络平台发出协查。很快,侦查员获取了犯罪嫌疑人李飞的真实身份。6月14日上午,侦查员成功在南园路一家网吧内将李飞抓获。目前,案件正在进一步审理中。 陈莹 陈泓江