单元门禁,外人随便进

物业称可能是业主装修泄露密码,会尽快更换

业主回家时遇到一形迹可疑的男子,上前质问后男子自称是楼内住户,随后对方竟输入密码打开单元门。6月13日晚上10点多,这一幕发生在江宁区天地新城小区天心座23栋居民楼里。

前天上午,这位业主把自己当晚的经历发到了网上。她住在六楼,当晚她和丈夫走到五楼,看到一名男子慌慌张张地从六楼下来,他们拦住了该男子,并质问对方是来干嘛的。该男子表示自己是101室的住户,到六楼来玩的。这样的解释明显让人生疑。为了证明自己确实是住户,该男子表示可以带他们到101室去,随后,这位业主和丈夫两人和男子一起下了楼。结果,该男子径直走向了三单元,“明显不是住这的人,101室在一单元。”这位业主正想揭穿他,男子竟直接输入了单元门的密码并顺利进入楼内,后来走到105室门口装模作样地掏钥匙开门,半天也没打开。苦于没有证据证明该男子有违法行为,这位业主只能放走了这名男子,但一个根本不住在小区的人居然熟知单元门的密码,令人心里发毛。

帖子在网上引起了热议,不少小区业主纷纷跟帖。据了解,天地新城小区的单元门可以通过钥匙和密码两种方式打开,一般业主都习惯于用钥匙打开,所以还有不少业主不知道自己家单元门的密码是多少,也有业主发现,经常看到收废品的人通过输密码进入楼内。业主们觉得,单元门密码使用时间一长,难免会被外人知道,所以,物业管理人员应该及时更换密码,确保业主的安全。

昨天下午,记者向小区物业管理办公室反映了相关问题,一位工作人员表示,他们已经知道了这件事,目前已经对23栋居民楼的单元门密码进行了重新设置。

该工作人员介绍,同一栋居民楼的单元门密码是一样的,23栋居民楼是2009年12月份交付的,此后陆陆续续有业主搬入进行装修,经常有装修工人进出,为了方便业主装修,他们一直没有设置单元门的密码,所以单元门一直是用的初始密码,而该初始密码知道的人很多。目前,小区里还有几栋居民楼单元门依然是初始密码,他们将会尽快重新设置,以后也会加强管理,及时更新密码。 快报记者 季铖

小区没车位,停外面又被砸,业主火了

昨天上午9点多,家住秦淮区蔚蓝星座小区的卢先生发现自己轿车左侧后视镜被人砸坏,他觉得车辆之所以受损,是因为小区车位不够,他只能把车停在路边。情急之下,卢先生把车横在了小区门口,希望物业给一个说法。

“他把车停在这里人就走了,我们也联系不上他。”保安祁师傅说,当时车主发现车辆受损后,过来找他们,要求赔偿,或者提供一个小区内部的车位,他们无法满足,车主就把车停在门口后直接离开了,机动车进出口被挡,保安只能打开另一侧的非机动车进出口让汽车进出。他希望车主能尽快把车开走,其余问题再接着协商。

据物业管理办公室的李主任介绍,小区内有240个车位,但买车的业主越来越多,车位已不能满足全部业主的停车需要,每天约有200辆汽车只能停在小区外面,他们一直在和开发商协调,希望增加小区内部车位。开发商也曾经计划在小区1栋和7栋旁建设地下车库,但由于距离两栋居民楼过近,最后没有建成。李主任表示,他们会进一步跟开发商协调,想办法解决停车问题。

“我也是无奈之举,希望通过这样的行为促使他们尽快解决停车问题。”记者联系了车主卢先生,他说小区车位严重不足,现在每天把车停在路边很不安全,如果物业不给出一个说法,他只能把车继续停在门口。截至记者发稿时,卢先生的车依然停在原地。

(张先生线索费50元)

快报记者 季铖 文/摄

业主的车挡在了小区门口

看男科 到建国
专业品牌 值得信赖
南京建国男科医院
——男人自己的医院——
电话:025-52238888
网址:www.jg91.com

男科专家信箱

主办:中华男性健康关爱中心
特约解答:南京建国男科医院

徐州忠实读者问:

前些日子在贵院治疗过尿道炎,深深体验到贵院规范的治疗流程和严谨的致医态度,现在尿频、尿急、尿道口瘙痒等不适症状都已消失,医生开了医嘱让我继续进行巩固治疗。可我感觉已经好了,可以不治疗了吗?

副主任医师王成贵:

反复发作是泌尿生殖感染疾病的最大特点,症状消失并不一定表明疾病痊愈,因此治疗不能见好即收。在进行尿道分泌物涂片染色检查等相关分析后,根据检查结果方能确定是否痊愈。建议您到医院进行复诊,遵医嘱进行巩固治疗,同时治疗期间避免性生活,以免交叉感染。

鼓楼区读者问:

我和爱人的性生活很成问题,一般两分钟左右,有时刚接触就射了,很苦恼。这是早泄吗?该如何延长性生活时间?

副主任医师丁学刚:

从您的情况分析,可能是患了早泄疾病。临床上早泄病因众多,包括心理因素和器质疾病,如前列腺炎、精囊炎、尿道炎、手淫过度、龟头敏感度过高、包皮过长等。您需到专业男科医院进行相关检查、检测与评估,确定病因,针对治疗。我院全国首创的"RF阴茎敏感神经分离术"治疗早泄,术后可显著提高性生活质量。临床已成功实施3万例,临床有效率达98.6%。

提升自信 克服紧张 改变内向 主动热情
当众讲话训练
南京卡耐基学校成功素质经典课程
开课时间:晋众讲话:6月26日周日班,7月9-13日集训,7月15日晚班;人际关系:7月2日周六上午班;青少年演讲第一期7月4-8日
免费体验 帮你了解真正的卡耐基培训,本周四、周六举办免费体验,名额有限,敬请提前预约。
预约电话:025-84210358 84210359
学校网址:www.njknj.com.cn 南京卡耐基学校

色韵东方 彩妆造型培训 凭此报可减学费
2009新丝路中国模特大赛 江苏赛区唯一指定化妆;
2010"亚洲小姐"竞选南京赛区唯一指定造型
推荐就业 国际化妆师就业班 * 化妆造型精英班 * 专业影楼化妆班
新娘跟妆师速成班 * 专业美甲全能班 * 自我形象提升班
全国免费咨询热线:400-688-0352 总部:珠江路华海广场办公区608室 www.njseyun.com

住建部、工信部、人事部联合认证
电气工程师、技师
2011年7月3日开班 建筑八大员、监理、二级建造师、plc培训
招代理 中山北路285号509 83466002

一级建造师保过
MBA保过、专本学历、职称、论文
电话:025-85580931 85580981

导游(培训报名)
(就业的跳板 最佳的兼职)
南京市旅游人才培训中心是省旅游局指定培训单位。导游资格考试培训报名即日开始。凡具有高中及以上学历或大专院校学生均可报名。报名时持本人身份证、学历证书及复印件,三张一寸彩照。
(二班)将于6月24日开班,周二、周五晚上课,即日起开始报名
(三班)将于7月16日开班,双休日白天上课,即日起开始报名
咨询电话:84622716、51805837 报名地址:龙蟠中路202号西华门饭店北三楼 网址:njdaoyou.com

在职研究生招生 南京易鹏教育
MBA、MPA双证硕士
MPA、法学、教育、工程硕士
高校直属招生 全程辅导 研究生项目 欢迎同行咨询、合作招生
专、本科学历 专业全 通过率高 电话:025-83370575

文凭职称
快办专(本)科文凭,各类职称
国家电子注册,真实有效,全国通用
地址:中山北路215号(山西路布料城旁)
电话:86660449 15861812279

正规成人学历
公办院校、专业齐全、国家承认、确保毕业 金陵培训
御道街29号南航本部科技园F楼011室 025-84632188

集红堂彩妆培训学校
IPCA国际证书、国家职业资格证书权威认证
本校再获全国十大美容化妆名校称号
中国美容美发名校 诚信办学机构 三信三优单位。 免费提供学习用品。外地学员提供住宿
咨询电话:025-84707066,86666368 地址:南京新街口中山南路8号苏豪大厦25楼 网址:www.njjht.com

多年信誉低价 学历职称技师
成教、自考、网络、专本学历,各类职称金牌职业资格证,国家认可,全国通用,电子注册。教育电话:68663999 唐山路120号(双休上班)

解决学历·职称
快速专、本科文凭,国家电子注册
中、高级职称,真实有效,全国通用
地址:南京中山北路105号
电话:83585196 13952037006

一级建造师
83787183 冯老师、13813382260 李教授
虎踞路108号河海大学科贸楼

全国自考成考 非凡教育
正规程序,轻松毕业
签订协议,保证通过
国家备案,电子注册,调档调函
TEL:66015562 地址:新街口太平洋大厦西15楼F座

雷镀2011年
学历技能特色委培班
招生电话:025-83240832
培养方式:全日制本科+紧缺技能+高质就业
专业:计算机/电子商务物流/国际商务/市场营销
技能:软件开发/软件测试/嵌入式/网络营销

德美国际化双语幼儿园
外教驻园执教。9月1日江宁、浦口开园,6月25日前报名享受助学券。报名热线:025-51197666

解决文凭
专、本公(民)办文凭 各类职称、资格证书
全国通用,官网注册,真实有效。地址:南京市福建路31号华富大厦702室
电话:025-83432289,15380952602

建造师、监理
施工质检安全
材料、资料
江苏唯一授权颁发中国住建部岗位证书,全国通用,网上注册查询。
电话:025-83372011、13611595111 欢迎加盟!
南京市成贤街119-8号东南报名处(东南大学南门东30米处)吴老师

夫子庙 南京航天管理干部学院
2011会计证
公办院校 零起步;当期不过下期免费;包推荐工作,会计实践
晚班6月17日开课 周六班6月18日开课
电话:52312311 QQ:474754333
地址:夫子庙瞻园路126号

南大南苑
成人高考 专科、专升本 开课日期:7月初开学
学位英语 会计从业资格 针对性强 专师辅导 高通过率
地址:广州路18号(南大大门左报名)83597562

真诚服务 绝不含糊

空调遇故障,拨96060

近几天,南京的温度节节高升,晴好天气也将“连庄”,空调的使用频率逐步增大。目前,许多家庭和单位已经开始启用空调,但不少空调第一次开机就罢工。快报便民网了组织空调清洗、维修、移机专业服务人员随时待命,确保读者正常使用空调。

南京市家电行业协会骆主任建议读者,每年换季前最好对空调的过滤网进行一次清洗,如遇到空调故障,一定要及时联系专业维修人员进行维修,千万不要找街边的“游击队”。

如果您家的空调需要清洗、维修或是移机,可随时致电现代快报24小时服务热线“96060”预约服务,我们将派专业服务人员上门为您提供优质服务。

快报便民网提供“家人式”钟点工保姆

好保姆难觅一直是困扰许多城市家庭的老大难问题。网友“美满肋骨”在我能网上发帖调侃起了自家的极品保姆:“每天饭点过来,磨磨蹭蹭地拼出几个菜,味道就不说了,光看她做完饭后的厨房就够倒胃口了,台面上、墙壁上全是油点子,菜叶子夹在橱柜缝里也不知道清理。天天食不知味还要收拾残局,请保姆比不请保姆还累!”网友“绿色飘飘”也回帖抱怨道:“虽然说保姆不满意可以换,但频繁更换保姆也是件费心费力的事儿,找个合心意的保姆怎么这么难?”

即日起,由快报我能网便民服务和省妇联就业服务中心联手打造的“钟点工保姆”对接计划正式上线。一批经由省妇联就业服务中心专项培训的金牌家政人员已抵达我能网便民服务,等待为您提供“家人式”的温情服务。想要聘用专业保姆的市民们赶紧拨打96060或登录我能网咨询预约吧。

96060 现代快报便民网 WWW.WONENGW.COM
生活管家 企业助理
一站式服务 随叫随到 媒体监督 全域覆盖
家电维修 家政服务 特色服务 办公设备维修
即日起上网预约服务将享受更多优惠
现代快报 我能网 www.wonengw.com
服务范围:南京市区、江宁、江北、仙林。
特别声明:96060是快报便民网唯一24小时服务热线