

紫庐·十米近山豪宅价值解析④

紫庐:把植物园搬进社区

贝尔高林倾情献艺,高中低矮平五重景观,每一面都很美



在紫庐,多年生乔木挺拔苗壮、低矮灌木精致整齐、藤本植物攀援缠绕、草本植物青嫩柔韧、花卉植物色彩斑斓……贝尔高林景观设计施展

生花妙笔,通过高、中、低、矮、平五重园林景观化,完美演绎新中式园林,整个社区犹如一个小型植物园,为紫庐的半山生活锦上添花。

三大景观组团风格各异

据紫庐景观设计单位介绍,紫庐小区园林强调“整散结合”的特点,结合天然坡地起伏与特点,设定了听涛阁、解琴轩、揽翠园三大景观组团,各组团风格迥异,又互相呼应。

听涛阁为“水”主题,甄选天然石材堆造山石美景,配合曲折环绕的水域,构建山环水绕的景观小品。解琴轩为“花”主题,仅花卉植物便多达40余种。迎春、杜鹃、紫荆、红梅抢占早春档期;小叶紫薇、合欢、栀子、广玉兰盛夏争奇斗艳;孔雀草、桂花飘香四溢;山茶花、腊梅傲骨迎霜。揽翠园为“乔木”主题,大型乔木包括乐昌含笑、古香樟、金钱松、银杏、榉树等。小型乔木则包括垂柳、鸡爪槭、鹅掌楸等。

五重园林层次分明

在紫庐,贝尔高林引入立体化景观设计,实行“高、中、低、矮、平”五重园林绿化,使每一面都很美。

在较高处的林语山上,紫庐在原生植株的基础上又新增了女贞、红叶石楠、樱花、青枫等,绿叶之中红花点缀,形成多层次的山体景观。在较低的位置,紫庐以水景及一些园艺小品相点缀。另外,为了在交付时给业主



紫庐整个社区犹如一个小型植物园

一个浓密园林,紫庐有相当比例的树木为冠冠移植。

北区交付在即,南区准现房热销

据悉,紫庐北区将于本月底正式交付,届时,将有92户尊贵业主搬进紫庐“植物园”。南区119-189㎡的全景观、高赠送房源也正在热销,总价256万起。

南区最近今年年底即可交付,实现“年中买、年底住”的最大便利。而在配置上,南区房源也全面升级,每幢皆配备电梯,并赠送大面积景观露台或设备平台,改造后产品附加值成倍上升。(肖文武)

南京建发
用心筑就未来
品鉴 | 85501111
专线 | 85505555

紫金东郡开启“缤纷童趣嘉年华”

六一儿童节将至,如何陪孩子度过一个梦幻的节日?苏宁置业紫金东郡“缤纷童趣嘉年华”即将温情启幕。另据悉,紫金东郡90-160平米电梯花园洋房感恩回馈,104平米超大私家庭院、30平米奢华观景露台、80平米宽敞地下室等附赠空间让孩子的童年更加浪漫多姿,5月认购还可参与“幸福一家”及幸运大转盘抽奖,享更多优惠!

缤纷童趣嘉年华全城邀赏

紫金东郡“幸福感恩五月

天”第一季“感恩母亲节”、第二季“品牌家电0元起拍”在一片赞誉声中落下帷幕,5月28日,第三季“缤纷童趣嘉年华”欢乐来袭,更多精彩值得期待!当天所有到访紫金东郡的小朋友均可参与蛋糕及巧克力DIY,亲手为自己打造最有意义的儿童节礼物!

欢乐谷旅游大奖等你来赢

你的孩子是运动健将吗?想赢取欢乐谷旅游大奖吗?投篮、袋鼠跳、钻圈……亲子运动会精彩纷呈,参与即有机会赢取上海

欢乐谷、常州恐龙园及苏州乐园梦幻全家游!

除此以外,活动当天,喜羊羊、灰太狼也将亲临现场,与小朋友亲密互动,拍照、拥抱、做游戏。现场还有经典卡通大片惊喜呈现!

踩楼赢古镇游、电影兑换券

5月23日-6月3日凡参与House365踩楼活动的网友,均有机会赢取西塘古镇双人一日游,更有新街口国际影城电影券等你来拿,不费吹灰之力,轻松赢大奖,您还犹豫什么呢?!

鸿意万嘉82m²两房卖得俏

鸿意万嘉自公开以来,受到众多刚需族的热烈追捧,60-70-80平方米纯刚需社区形象深入人心,尤其是82平米南北通透两房,更是让刚需族连声称赞。

金牌两房南北通透

据悉,鸿意万嘉的82平米两房,是江宁区域现阶段在售房源中,极为稀少的完全南北通透的金牌户型。双卧朝南,景观客厅、独立餐厅,完全南北通透设计,增加了空气的对流,让穿堂风在室内自由往来,尤其是在黄梅天和炎热的夏天,这样的通透设计就更显弥足珍贵,82平方米户型能成为鸿意万嘉首批房

源里最多手可热的明星户型也就不足为奇了。

折后总价84万元起

57.2%的绿化覆盖率+超宽50米水景生态庭院+局部底层架空通透园林+精装酒店式大堂+入户景观电梯+82平方米南北通透户型,这一切累加起来,折后总价最低只要84万。

更难能可贵的是,鸿意万嘉位于江宁新城的繁华中心——天元东路核心区域。天元大道区域集中了江宁最具优势的公共资源,毗邻地铁1号线、百家湖、1912休闲街区、江宁金鹰天地(在建)、江宁高级中学、江宁体育中心,是江宁最

具发展前景的区域。天元东路景观大道五一全线出新,地铁轨道交通与双向8车道让出行更加快捷。

派对门票先到先得

由鸿意万嘉特别支持的2011江苏音乐台“我的骄傲18年”台庆露天音乐派对,抒情摇滚才子吴克群、情歌教父周传雄、美少女郭书瑶倾情加盟,5月29日在滨江公园露台草坪上盛大开演。即日起至5月29日读者可凭本张报纸,至鸿意万嘉现场接待中心(地铁竹山路站向东500米)领取江苏音乐台露天音乐派对门票1张,门票有限,领完即止!

非物质文化遗产 “龙凤旗袍”亮相钟山

——钟山国际高尔夫“六大服务体系”拉开序幕

作为华东顶级豪宅标杆之作,意味深长地用“龙凤旗袍”来命名,唯有深刻解读其背后蕴藏的真谛,才能真正完成其使命。为此,钟山国际高尔夫隆重推出包括绅士会、名媛会、企业会馆、成长课堂、五星级家宴“六大服务体系”,将服务宗旨贯穿在各项细节中,以匹配业主独一无二的身份。2011年5月28日,“六大服务体系”将正式启动,据了解,此次启动仪式特邀了中国顶级旗袍品牌——“龙凤旗袍”现场助阵,倾力呈现一场别开生面的旗袍秀。届时,作为国家非物质文化遗产传承人“龙凤旗袍”第三代传人徐永良大师也将如期而至,亲自为到场嘉宾定制旗袍礼服。这场旗袍秀将是一场大师精湛技艺、钟山国际高尔夫、见证奇迹传奇。

“六大服务体系”全球启动 顶级豪宅传奇再造

钟山国际高尔夫,卧枕钟山千年龙脉,流淌70年高尔夫人文,持续不断投入华东顶尖社交平台的搭建,更在服务上持续用心。从2010年开始,钟山国际高尔夫投入巨大心力、财力,整合别墅、球场俱乐部、酒店三方资源,于2011年成功打造出“六大服务体系”。该体系涵盖绅士会、名媛会、企业会馆、成长课堂、五星级家宴、网球联盟等服务内容,为客户提供高附加值生活服务。

名媛会 满足女业主的兴趣爱好,与国内外一线品牌合作,不定期举办美容美体、珠宝鉴赏、插花烘焙等各项专题活动,为女业主们打造一个国际名品鉴赏乐园。

绅士会——整合集团资源,邀请一线品牌助阵,旨在为男业主的休闲、商务、社交提供定制服务。

企业会馆——在别墅区里,为业主企业的商务活动提供功能空间。

成长课堂——不定期举办亲子课堂,亲子互动活动,以增进亲子关系,通过优秀教育资源,全方位提高小业主素养。

五星级家宴——超五星级索菲特钟山高尔夫酒店,提供私家宴请。

网球联盟——利用兄弟球场,合作球场进行互动,多个球场会员服务。

“六大服务体系”的推出旨在将顶级住宅理念融入居住生活的方方面面,构建一个强大的商务、社交、休闲、生活的顶级服务平台,满足业主不同年龄段、不同生活需求。钟山国际高尔夫不仅突破了顶级豪宅服务标准,为顶级豪宅市场树立标杆,同时标志着钟山国际高尔夫再创新高。

携手旗袍皇后“龙凤” 钟山国际高尔夫传奇再现

此次旗袍秀活动特邀中国最正统的非遗旗袍传承人,龙凤旗袍创始人,始创于1936年,历经70余载精工传承,36处人体精确测量,全手工制作,曾为刘少奇夫人王光美、邓小平夫人卓琳、孙科夫人蓝妮、电影皇后胡蝶、陈香梅等时代名媛定制。现场贵宾不仅能观赏各个时代的经典旗袍款式,观赏模特旗袍走秀,更能与龙凤旗袍第二代传承人徐永良大师近距离互动,了解旗袍制作工艺,亲身体验旗袍定制制作,活动最后,大师还将亲自为现场贵宾量体裁衣,定制专属旗袍。5月28日,一场“王”与“后”的传奇邂逅,即将在钟山国际高尔夫上演。



传奇延续,四期珍稀传世中

据钟山国际高尔夫负责人介绍,本项目运营5年,无论是别墅产品在豪宅市场上的广受赞誉,还是华东顶级社交平台的成功搭建,亦或是多次入选“中国10大超级豪宅”……钟山国际高尔夫每一步都走在豪宅前列。如今,在“六大服务体系”启动之际,钟山国际高尔夫四期珍稀传世项目即将公开,这几栋别墅项目核心景观,既可观山观湖,又可拥揽球场风景,多方位俯瞰,成就别墅藏品,传奇之作,又一次将世人的目光聚焦,又一次夯实了项目高端住宅市场不可逾越的地位。



钟山国际高尔夫别墅
中国·南京
凤凰古城,红山绿道

家在国宾级高球会客厅
四期别墅网球场即将公开 恭迎品鉴 025-85406666
开发商:南京钟山国际高尔夫置业有限公司 地址:南京市江宁区百家湖(苏宁总部)